

Warszawa, dn. 7 maja 2026 r.

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

Główny Inspektorat Transportu Drogowego zaprasza do składania ofert na:

„Wykonanie przez Wykonawcę Programu Funkcjonalno - Użytkowego wraz z zestawieniem oszacowanych planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych (dalej: PFU) na podstawie zaproponowanej koncepcji remontu (dalej: Koncepcja), która stanie się integralną częścią PFU po dokonaniu przez Zamawiającego jego odbioru. w budynku przy ulicy Przyczółkowej 109a, 02-968 Warszawa (dalej: Zadanie)

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego bez stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.*) prowadzone w formie zapytania ofertowego. Szacowana wartość zamówienia nie przekracza kwoty 170 000,00 zł netto.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego:

Skarb Państwa - Główny Inspektorat Transportu Drogowego

Al. Jerozolimskie 94, 00-807 Warszawa

NIP: 526-25-96-640

Regon: 017427604

Adres strony internetowej Zamawiającego: <https://gitd.gov.pl>

II. Cel zamówienia publicznego:

Celem opracowania PFU jest uzyskanie przez Zamawiającego Opisu Przedmiotu Zamówienia, w oparciu o który wybrany zostanie Wykonawca zobowiązany do zaprojektowania i wykonania Zadania oraz udział i wsparcie w przeprowadzeniu postępowania „Zaprojektuj i wybuduj” w szczególności w zakresie odpowiedzi na pytania związane z PFU kierowane do Zamawiającego przez Wykonawców biorących udział w tym postępowaniu zgodnie z PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) wykonanie przez Wykonawcę PFU wraz z zestawieniem oszacowanych planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych na podstawie zaproponowanej i zaakceptowanej przez Zamawiającego Koncepcji, która stanie się integralną częścią PFU po dokonaniu przez Zamawiającego jego odbioru, w budynku przy ulicy Przyczółkowej 109a, 02-968 Warszawa.
- 2) przedstawienie założeń dotyczących wyboru dokumentacji projektowej odnośnie wskazanych w PFU prac remontowych;
- 3) aktualizacja, maksymalnie jednokrotna, planowanych kosztów prac projektowych oraz robót budowlanych określonych w PFU;
- 4) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją PFU.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego.

2. Termin wykonania przedmiotu zamówienia:

- 1) Przekazanie do akceptacji Koncepcji wraz z inwentaryzacją budynku jeżeli będzie wymagana oraz założeń dotyczącymi wyboru dokumentacji projektowej, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2) Umowy – do 14 dni od daty podpisania Umowy.
- 2) Przekazanie PFU – do 30 dni od daty akceptacji przez Zamawiającego Koncepcji.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w okresie realizacji dokumentacji projektowej w terminie do 24 miesięcy od dnia dokonania odbioru PFU.

3. Lokalizacja inwestycji:

Główny Inspektorat Transportu Drogowego, ul. Przychyłkowa 109A, 02-968 Warszawa (CANARD).

4. Zasady rozliczania i warunki płatności:

- 1) Zamawiający przewiduje płatność przelewem w terminie do 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury za realizację danego zadania.
- 2) Rozliczenie finansowe umowy nastąpi w dwóch etapach:
 - a) po zakończeniu i odebraniu kompletu opracowań PFU,
 - b) po wykonaniu czynności związanych z pełnieniem nadzoru autorskiego.
- 3) Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokół Odbioru potwierdzający wykonanie Zamówienia.
- 4) Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 5) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek w przedmiotowym postępowaniu.
- 6) Rozliczenia między Zamawiającym i Wykonawcą będą prowadzone w Polskich Złotych.
- 7) Rachunek bankowy Wykonawcy powinien być ujawniony w wykazie prowadzonym na podstawie art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. „biała lista”) prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej. W przypadku, gdy wskazany w umowie rachunek bankowy nie będzie znajdował się w ww. wykazie, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania zapłaty należności na inny rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w ww. wykazie.

5. Warunki gwarancji:

- 1) Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej gwarancji na PFU liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru PFU.
- 2) Niezależnie od udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości w zakresie nieuregulowanym Umową do rękojmi stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego. Okres rękojmi rozpoczynają swój bieg od daty podpisania protokołu odbioru PFU.
- 3) Wykonawca w okresie gwarancji jakości ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad, jakie wystąpią w przedmiocie umowy, w terminie nie dłuższym niż 14 dni liczonych od dnia ich zgłoszenia. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania w PFU niezgodne z przepisami budowlanymi, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami.

- 4) W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający będzie uprawniony do dokonania usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 5) Zamawiający będzie realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.

IV. Termin związania ofertą:

Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

V. Warunki udziału w postępowaniu:

Aby Wykonawcy zostali uznani za spełniających warunki do złożenia oferty, muszą przedłożyć dokumenty potwierdzające, że spełniają następujące kryteria:

- 1) Wykonawca musi posiadać lub dysponować personelem (co najmniej 1 osobą) posiadającym/cą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej lub w specjalności konstrukcyjno - budowlanej objętej Przedmiotem Zamówienia.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu, zostanie dokonana wg formuły „spełnia/ nie spełnia” w oparciu o informacje zawarte w Formularzu ofertowym - pkt 7

Zamawiający wymaga aby Podwykonawcy spełniali warunki udziału w postępowaniu w tym zakresie.

VI. Kryteria oceny oferty i wyboru Wykonawcy:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium cenowym.

- 1) W ramach kryterium Cena każda oferta uzyskać może maksymalnie 100 punktów. Ocena zostanie dokonana zgodnie z następującym wzorem:

$$C = (C_{\min} / C_{\text{of}}) * 100$$

gdzie:

C: liczba punktów, jakie otrzyma badana oferta za kryterium „Cena”,

C_{min}: najniższa cena wykonania Przedmiotu Zamówienia wśród ofert złożonych przez Wykonawców,

C_{of}: cena badanej oferty.

Wykonanie działań rachunkowych opisane powyższymi wzorami zaokrąglone będzie do setnych części punktu,

zgodnie z zasadą, iż części 1/1000, 2/1000, 3/1000, 4/1000 zaokrąglane będą „w dół”, a części 5/1000, 6/1000, 7/1000, 8/1000, 9/1000 zaokrąglane będą „w górę”.

- 2) Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zgodna z niniejszym zaproszeniem, która zawiera najniższą cenę realizacji przedmiotu zamówienia, wskazaną przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 2 do Zaproszenia.
- 3) Cena oferty powinna zawierać wszystkie elementy cenotwórcze wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu zamówienia. Cenę należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

VII. Wymagania w stosunku do Wykonawcy:

- 1) **Sugerowane jest odbycie wizji lokalnej** budynku w celu zapoznania się z obiektem i instalacjami będącymi przedmiotem zamówienia w dniu wskazanym przez Zamawiającego - osoba do kontaktu p. Jacek Kowalski tel. 602 713 657.
- 2) Wykonawca w ramach ustalonego wynagrodzenia umownego przeniesie na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie, w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U. z 2022 r. poz. 2509) do całości prac projektowych i dokumentów powstałych w wyniku realizacji zamówienia.
- 3) Wykonawca zobowiązany jest do uzgadniania przedmiotu zamówienia z Zamawiającym na etapie jego przygotowania przed ostatecznym przekazaniem dokumentacji do odbioru.
- 4) W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją PFU.

VIII. Zastrzeżenia:

- 1) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych w ramach niniejszego postępowania.
- 2) Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez dokonania wyboru Wykonawcy bez podania przyczyny. W takim przypadku, oferentom którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu, nie przysługują względem Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wezwania Wykonawców do wyjaśnienia treści złożonej oferty.
- 4) Brak wypełnienia i określenia wartości w którejkolwiek pozycji w formularzu ofertowym oraz formularzu asortymentowo cenowym spowoduje odrzucenie oferty. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 5) Zamawiający poprawia w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
- 6) Zamawiający odrzuci ofertę w przypadku gdy:
 - a) zostanie złożona po terminie,
 - b) zostanie sporządzona niezgodnie z zaproszeniem ofertowym.
- 7) Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy który jest podmiotem podlegającym wykluczeniu **na podstawie art. 7 ust. 1** ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514), zwana dalej **UPWAU**.
- 8) Wykonawca jest zobowiązany do podpisania umowy z Zamawiającym.
- 9) Wykonawca składając ofertę oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę, doświadczenie do wykonania usług opisanych w przedmiocie zamówienia.
- 10) Wykonawca składając ofertę oświadcza, że dysponuje potencjałem ekonomicznym, technicznym i ludzkim niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia.

IX. Miejsce, termin i forma składania ofert:

- 1) Oferta może być złożona wyłącznie na opisany powyżej przedmiot zamówienia.

- 2) **Oferty należy składać mailowo do dnia 15.05.2025 r., do godz. 11:00, na adres e-mail: budynek@gitd.gov.pl w temacie wiadomości wpisując: „Oferta na wykonanie przez Wykonawcę Programu Funkcjonalno Użytkowego wraz z zestawieniem oszacowanych planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych (dalej: PFU) na podstawie zaproponowanej koncepcji remontu (dalej: Koncepcja), która stanie się integralną częścią PFU po dokonaniu przez Zamawiającego jego odbioru w budynku przy ulicy Przychyłkowej 109a, 02-968 Warszawa (dalej: Zadanie)”.**
- 3) Ofertę należy złożyć w formie wypełnionych formularzy i załączonych dokumentów:
- Załącznik nr 2 do zaproszenia – Formularz Ofertowy,
- 4) Osobami uprawnionymi do kontaktów ze strony Zamawiającego są:
- Pani Agnieszka Karczewska tel.: 22/ 220-48-63, e- mail: agnieszka.karczewska@gitd.gov.pl
 - Pan Arkadiusz Jeziorski tel.: 22/220-47-53 e-mail: Arkadiusz.jeziorski@gitd.gov.pl

Załączniki do Zaproszenia:

Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia

Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy

Załącznik nr 3 – Projekt umowy;