

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Remont 2 wiat magazynowych stalowych na terenie Obwodu Drogowego w Brzeźniu

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Remont wiat magazynowych obejmować będzie roboty budowlane:

Wiata magazynowa nr II:

- Czyszczenie strumieniowe ściernie do drugiego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B),
- Odtłuszczenie konstrukcji szkieletowych,
- Malowanie pędzlem farbami do gruntowania i podkładowymi ftalowymi konstrukcji szkieletowych,
- Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi konstrukcji szkieletowych,
- Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku,
- Pokrycie dachów blachami powlekаныmi trapezowymi,
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm,
- Rynny dachowe półokrągłe o średnicy 10 cm - z blachy stalowej powlekanej,
- Rury spustowe okrągłe o średnicy 15 cm - z blachy stalowej powlekanej (z odprowadzeniem wody poza opaskę),
- Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - naprawa uszkodzeń podwalin wokół wiaty

Wiata magazynowa nr I:

- Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego - naprawa uszkodzeń podwalin wokół wiaty

1.2. Roboty należy wykonać w sposób gwarantujący właściwy wygląd wizualny obiektu w technologii i w kolorze zbliżonych do stanu istniejącego.

Wykonawca zabezpiecza wszystkie materiały zasadnicze i pomocnicze we własnym zakresie.

1.3. Wszystkie roboty i materiały pomocnicze, montażowe, niezbędne do wykonania zamówienia, a nie wyszczególnione w kosztorysie ofertowym, należy wkalkulować w odpowiednią pozycję kosztorysową jako „roboty towarzyszące” .

1.4. Zaleca się, aby Wykonawcy dokonali wizji lokalnej na terenie realizacji robót w celu dokonania oceny dokumentów i informacji przekazywanych w ramach przedmiotowego postępowania przez Zamawiającego.

1.5. Materiały z rozbiórki stanowią własność Wykonawcy i winny być usunięte poza teren robót przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach (Dz. U. z 2021 r., poz. 779). Wykonawcę obciążają wszelkie obowiązki i koszty wynikające z przepisów ustawy o odpadach.

2. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

2.1. Przedmiot i zakres robót remontowych

Opis robót dotyczy wszystkich czynności mających na celu wykonanie remontu - bieżącej konserwacji obiektów.

2.2. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz za stosowanie wszystkich materiałów posiadających stosowne atesty i świadectwa jakości.

2.3. Organizacja terenu robót

Wykonawca zobowiązany jest do oddzielenia i zabezpieczenia miejsca wykonywanych prac, w okresie trwania ich realizacji aż do zakończenia i końcowego odbioru robót.

Obszar prowadzonych robót powinien być zabezpieczony przed dostępem osób trzecich.

Koszt zabezpieczenia miejsca prac nie podlega odrębnej zapłacie, jest ponoszony przez Wykonawcę.

Teren robót Zamawiający przekaze protokolarnie.

2.4. BHP na budowie

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za BHP na terenie robót. BHP na terenie robót musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa.

2.5. Opis robót objętych zamówieniem

Roboty należy wykonać zgodnie z umową i kosztorysem ofertowym.

Na placu Obwodu Drogowego oraz w budynku prowadzone są działania związane z bieżącym funkcjonowaniem placówki terenowej GDDKiA. Prace remontowe należy prowadzić w sposób nie powodujący żadnych utrudnień w tym zakresie.

Czas prowadzenia robót remontowych: w dni robocze w godz. 7⁰⁰-15⁰⁰ (po godz. 15⁰⁰ obiekt jest zamknięty).

Szczegółowy zakres robót i ilość podana jest w załączonym przedmiarze robót.

Miejsce wykonania robót - Obwód Drogowy w Brzeźniu, ul. Sieradzka 62, 98-275 Brzeźnio, tel. 795 142 632 – Z-ca Kierownika Rejonu p. Katarzyna Krajda

Prace powinny być wykonywane z zachowaniem obowiązujących norm, zgodnie z warunkami technicznymi wykonawstwa i przepisami prawa budowlanego.

Wykonawca musi posiadać niezbędne umiejętności, wiedzę, sprzęt, narzędzia, środki, transport, doświadczenie do wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia i zobowiązuje się je wykonać z należytą starannością oraz aktualnym poziomem wiedzy i techniki.

2.6 .KONTROLA I BADANIE WYROBÓW I ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące jakości robót

Za jakość zastosowanych materiałów i wykonanych robót oraz ich zgodność z wymaganiami odpowiedzialny jest Wykonawca robót.

Do obowiązków Wykonawcy w zakresie jakości materiałów między innymi należy :

- wyegzekwowanie od producenta (dostawcy) materiałów odpowiedniej jakości,
- przestrzeganie takich warunków transportu i przechowywania materiałów które zagwarantują zachowanie ich jakości i przydatności do planowanych robót,
- określenie i uzgodnienie takich warunków dostaw (wielkości i częstotliwości), aby mogła być zapewniona rytmiczność robót,
- prowadzenie systematycznej kontroli jakości otrzymywanych materiałów,
- zgromadzenie na składowiskach przed rozpoczęciem robót takiej ilości materiałów, która pozwoli zrealizować je w sposób płynny.

Wszystkie wykonane roboty i użyte materiały powinny być zgodne z Polskimi Normami (aprobatami technicznymi), warunkami technicznymi, materiały muszą być nowe.

2.7. OBMIAR ROBÓT

Jednostki obmiarowe dla poszczególnych asortymentów robót są zgodne z kosztorysem.

Ilość wykonanych robót zostanie ustalona na podstawie pomiarów Wykonawcy i zaakceptowana przez Zamawiającego.

2.8. ODBIÓR ROBÓT

Odbiór końcowy i pogwarancyjny

Roboty rozliczane będą wg faktycznego wykonania – obmiaru robót.

Odbiór robót dokonuje Zamawiający na podstawie pomiarów i oceny wizualnej wykonanych robót.

Odbiór końcowy (ostateczny)

Jest to ocena ilości i jakości całości wykonanych robót, wchodzących z zakres zadania budowlanego, wraz z dokonaniem końcowego rozliczenia finansowego. Wykonawca przygotowuje do odbioru końcowego kosztorys powykonawczy.

Jeżeli komisja stwierdzi, że jakość robót znacznie odbiega od wymaganej, to wyłącza te roboty z odbioru.

Wykonawca jest zobowiązany do doprowadzenia robót do właściwej jakości i ponowne zgłoszenie do odbioru.

Odbiór pogwarancyjny

Jest to ocena zachowania wymaganej jakości elementów robót w okresie gwarancyjnym oraz prac związanych z usuwaniem wad ujawnionych w tym okresie.

2.9. PRZEPISY ZWIĄZANE

- 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. nr 198, poz. 2041).
- 2) Poradnik majstra budowlanego. Wyd. Arkady W-wa 2003 - 2004

Sporządził: Adriana Militowska