

ROZEZNANIE RYNKU NA PEŁNIENIE NADZORU INWESTORSKIEGO

W ramach procedury rozeznania rynku zapraszamy do składania ofert na **pełnienie nadzoru inwestorskiego** w branży elektrycznej i elektroenergetycznej nad robotami realizowanymi w ramach inwestycji polegającej na rozbudowie systemu CCTV w Ministerstwie Infrastruktury przy ul. T. Chałubińskiego 4/6 w Warszawie, zwanym dalej „Zamawiającym”.

Oferty należy składać drogą mailową na adres: Piotr.Czerski@mi.gov.pl, do dnia **13 września 2018 r.** według wzoru określonego w załączniku nr 1.

Informacje dla oferentów dotyczące zamówienia objętego zapytaniem:

1. Miejsce realizacji zamówienia: Ministerstwo Infrastruktury przy ul. T. Chałubińskiego 4/6 w Warszawie.
2. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
3. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z właściwymi Wykonawcami, w celu uzupełnienia lub doprecyzowania przesłanych dokumentów.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zamówienia, bez wyboru którejkolwiek ze złożonych ofert.
6. Niniejsze zapytanie nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert.
7. Zamawiający zastrzega, że całościowa oferowana cena stanowi informację publiczną w rozumieniu przepisów Ustawy o dostępie do informacji publicznej i w przypadku zastrzeżenia jej przez oferenta, jako tajemnicy przedsiębiorstwa lub tajemnicy przedsiębiorcy, jego oferta zostanie odrzucona.
8. Zamawiający przy wyborze oferty będzie kierował się całkowitą łączną ceną brutto oferty. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
9. Zamawiający zawiera umowy na podstawie własnych umów stosowanych w Ministerstwie.
10. Zamawiający, w załączniku nr 2 podaje najistotniejsze informacje dot. budynków Ministerstwa oraz zadań, jakie będzie wykonywał inspektor nadzoru inwestorskiego.
11. Zamawiający wymaga, aby osoba pełniąca nadzór inwestorski:
 - a. posiadała uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202) wraz rozporządzeniami wykonawczymi,
 - b. była wpisana na listę właściwej okręgowej izby inżynierów budownictwa,
 - c. przez co najmniej 18 miesięcy brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
12. Zamawiający wymaga złożenia następujących dokumentów:
 - a. aktualnego zaświadczenia o przynależności do polskiej izby inżynierów budownictwa – kopię zaświadczenia proszę dołączyć do oferty,
 - b. dokumentu poświadczającego posiadanie uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – kopię zaświadczenia proszę dołączyć do oferty,
 - c. oświadczenia o posiadaniu odpowiedniego doświadczenia (praktyki), o którym mowa w pkt 11 lit c – oświadczenie proszę dołączyć do oferty.
13. Zamawiający informuje o możliwości zapoznania się z dokumentacją techniczną w siedzibie Zamawiającego – w tym celu należy skontaktować się z Panem Piotrem Czerskim tel. 22 630 14 81, e-mail Piotr.Czerski@mi.gov.pl lub Panią Danutą Twardowską tel. 630-14-23, e-mail Danuta.Twardowska@mi.gov.pl.

Dane oferenta (pieczęć)

.....
miejscowość, data

FORMULARZ OFERTOWY

W odpowiedzi na przesłane Rozeznanie rynku, przedmiotem, którego jest „**pełnienie nadzoru inwestorskiego**” nad robotami realizowanymi w ramach inwestycji polegającej na rozbudowie systemu CCTV w Ministerstwie Infrastruktury przy ul. T. Chałubińskiego 4/6 w Warszawie, zgodnie z dokumentacją techniczną, oferuję wykonanie usługi za łączną cenę netto: zł (słownie: złotych netto), tj. brutto: zł (słownie: złotych brutto)

.....
Podpis osoby/osób uprawnionych do
reprezentowania Wykonawcy

Załączniki:

zał. nr 1 – kopia zaświadczenie o przynależności do polskiej izby inżynierów budownictwa.

zał. nr 2 – kopia dokumentu poświadczającego posiadanie uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

zał. nr 3 – oświadczenie o posiadaniu odpowiedniego doświadczenia (praktyki).

1. Przedmiot zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia będzie usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej i elektroenergetycznej nad robotami realizowanymi w ramach zadania inwestycyjnego polegającego na „Rozbudowie systemu CCTV w Ministerstwie Infrastruktury przy ul. T. Chałubińskiego 4/6 w Warszawie” – zwana dalej także Nadzorem.
- 2) Budynek A jest wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-758. Budynki B i C są wpisane do gminnej ewidencji zabytków M. st. Warszawy.
- 3) Przewidywany termin zawarcia umowy z wykonawcą robót to październik 2018 r. a przewidywany czas trwania inwestycji to 60 dni – w przypadku wydłużenia tego terminu dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu nie przysługuje.

Czas pełnienia nadzoru będzie tożsamy z czasem realizacji Inwestycji przez wykonawcę robót, łącznie z ich końcowym odbiorem.

2. Podstawowe obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego określa art. 25 ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz.290 ze zm.).

3. Zakres czynności związanych z pełnieniem obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego obejmuje, w szczególności:

- 1) reprezentowanie Zamawiającego na terenie robót;
- 2) kompleksowa weryfikacja i zatwierdzanie oraz odbiór dokumentacji powykonawczej robót;
- 3) sprawowanie kontroli zgodności realizacji Inwestycji z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami i normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej;
- 4) prowadzenie regularnych inspekcji na terenie prowadzonych robót w celu sprawdzania jakości wykonanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobiegania stosowania wyrobów wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz akceptacja sprzętu używanego przez wykonawcę Inwestycji w ramach jej realizacji;
- 5) dokonywanie kontroli jakości i potwierdzanie zgodności z dokumentacją, specyfikacjami i przepisami wszystkich partii materiałów w ramach każdej dostawy;
- 6) kontrola procesów przygotowawczych, w szczególności w ciągach komunikacyjnych pod kątem ich zabezpieczenia;
- 7) dokonywanie odbioru robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, w terminie 2 dni roboczych od daty pisemnego powiadomienia przez wykonawcę Inwestycji oraz sporządzanie z tej czynności protokołów odbioru;
- 8) kontrolowanie usunięcia przez wykonawcę Inwestycji wad stwierdzonych w ramach wykonywania i przy odbiorach robót oraz powiadamianie Zamawiającego o usunięciu wad;
- 9) informowanie Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach związanych z realizacją Inwestycji, w szczególności mogących stanowić podstawę do naliczania przez Zamawiającego kar umownych należnych od wykonawcy Inwestycji;
- 10) przyjazd do siedziby Zamawiającego, na każde jego wezwanie, w sytuacjach wymagających niezbędnych działań Nadzoru w ramach realizacji Inwestycji,
- 11) dyspozycyjność wynikająca ze specyfiki okresu realizacji, oraz warunków realizacji Inwestycji, w szczególności, co najmniej dwa razy w tygodniu obecność inspektora na terenie robót w dniach, w których będą realizowane;
- 12) uczestniczenie w koordynacyjnych spotkaniach roboczych, zwoływanych przez Zamawiającego w zależności od potrzeb, przez okres realizacji Inwestycji i sporządzania protokołów z tych spotkań;
- 13) kontrola prowadzenia dziennika budowy i dokonywanych w nim wpisów;
- 14) uczestniczenie w komisji odbioru końcowego inwestycji.

4. Prace głośne, generujące uciążliwe zapachy lub zapylenie mogą być prowadzone od godziny 17.00 do godziny 7.00 dnia następnego oraz przez całą dobę w dni wolne od pracy urzędu.