



Ministerstwo Rozwoju i Techn  
RPW/20392/2024 P  
Data: 2024-02-29

Kancelaria Główna  
Ministerstwo Rozwoju i Technologii

Wpłynęło  
dnia:

2024-02-29

RPW/IK

Rumia, dnia 23 lutego 2024 r.

Polski Związek Działkowców  
Stowarzyszenie Ogrodowe w Warszawie  
Rodzinny Ogród Działkowy „Janowo” w Rumi  
84-230 Rumia, ul. Kazimierska, skr. poczt. 78  
NIP 588-18-59-994, Nr rej. A-X-210  
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy  
KRS nr 0000293886

z. ob. 4/2024

Szanowny Pan Krzysztof Hetman  
Ministerstwo Rozwoju i Technologii  
Plac Trzech Krzyży 3/5  
00-507 Warszawa

Stanowisko Walnego Zebrania Sprawozdawczo – Wyborczego Rodzinnego Ogrodu  
Działkowego "Janowo" w Rumi z dnia 20 lutego 2024 roku

Walne Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze członków PZD Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Janowo" w Rumi reprezentujących 255 rodzin działkowych użytkujących działki w naszym ogrodzie przedstawia stanowisko w sprawie rozporządzenia dotyczącego sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy. Rozporządzenie zostało przygotowane w związku z uchwaloną w dniu 7 lipca 2023 roku przez Sejm RP ustawą o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

Jak alarmował Polski Związek Działkowców, w znowelizowanej ustawie o planowaniu przestrzennym są zapisy, które otwierają drogę do zlikwidowania większości ogródków działkowych.

Znowelizowana ustawa wprowadza 13 rodzajów stref funkcjonalnych, ale szczegółowe określenie, co może znaleźć się w danej strefie, określiło rozporządzenie ministra rozwoju i technologii, że ogrody działkowe będą mogły być dopuszczone tylko w trzech rodzajach stref funkcjonalnych: zieleni i zabudowy jednorodzinnej. Zgodnie z takim zapisem tylko tam takie ogrody można by wpisać do nowo tworzonych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego i jedynie tam byłyby chronione przez prawo - przed likwidacją.

Zapisy w cytowanych powyżej przepisach otwierają drogę włodarzom gmin do tworzenia podstaw do likwidacji istniejących rodzinnych ogrodów działkowych. Podkreślić należy, że nie zgadzamy się z takimi zapisami, gdyż jest to prosta droga do usytuowania w miejsce rodzinnych ogrodów działkowych terenów pod budownictwo komercyjne.

Takie potraktowanie ogrodów działkowych w rozporządzeniu przeczy zapisom art. 6 ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych z 13 grudnia 2013 roku gdzie zapisano, że organy administracji rządowej i jednostek samorządu terytorialnego tworzą warunki dla rozwoju ROD.

Rozporządzenie takich warunków dla ogrodów działkowych nie stwarza. W związku z powyższym zwracamy się z prośbą o wprowadzenie zmian w w/w rozporządzeniu

Informujemy Pana Ministra, że popieramy działania Krajowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców, Okręgowego Zarządu Pomorskiego PZD i Okręgowej Komisji Rewizyjnej PZD w Gdańsku dotyczące zapisania we wszystkich 13 strefach planistycznych zieleni działkowej, bowiem to zabezpieczy prawne funkcjonowanie ogrodów działkowych oraz zapewni rodzinom działkowym spokój w korzystaniu z działek.

Przewodniczący Walnego Zebrania Sprawozdawczo Wyborczego ROD „JANOWO” w 2024 roku.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Krajowy Zarząd Polskiego Związku Działkowców w Warszawie,
3. Okręgowy Zarząd Pomorski PZD w Gdańsku,

