

Krzysztof Hetman  
Minister Rozwoju i Technologii  
[kancelaria@mrit.gov.pl](mailto:kancelaria@mrit.gov.pl)

### **STANOWISKO**

członków Okręgowego Zarządu, Okręgowej Komisji Polskiego Związku Działkowców w Elblągu, Prezesów Zarządów ROD i Przewodniczących ogrodowych komisji rewizyjnych zgromadzeni na naradzie instruktażowo - szkoleniowej w dniu 23 lutego 2023 roku

w sprawie: zagrożenia dla istnienia ROD wynikającego z projektowanych przepisów wykonawczych do ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw

**Szanowny Panie Ministrze!**

Członkowie Okręgowy Zarządu, Okręgowej Komisji Polskiego Związku Działkowców w Elblągu, Prezesi Zarządów ROD i Przewodniczący ogrodowych komisji rewizyjnych zgromadzeni na naradzie instruktażowo - szkoleniowej w dniu 23 lutego 2023 roku, zapoznali się szczegółowo ze stanowiskami i z obszerną korespondencją Krajowego Zarządu Polskiego Związku Działkowców dotyczącą wprowadzonej w życie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw.

Podczas burzliwej dyskusji stwierdzono, że skutki wprowadzenia zapisów ustawy bez właściwego sprecyzowania w rozporządzeniu konkretnych rozstrzygnięć w zakresie przeznaczenia terenu w planach miejscowych mogą mieć fundamentalne znaczenie dla bezpieczeństwa prawnego działkowców i przyszłości ich ogrodów. Dotyczy to głównie określenia właściwych dla naszej bytności m.in. charakterystyki stref planistycznych, w tym profilu funkcjonalnego oraz minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej”.

Naszym zdaniem uzasadnione jest stwierdzenie, że rozstrzygnięcia przyjęte na poziomie planu ogólnego zdeterminują decyzje o zapisach planu miejscowego.

Uważamy również, że bezpieczeństwo naszych działkowców zależy od właściwych zapisów rozporządzenia nad którym pracuje Pana resort.

Członkowie Okręgowy Zarządu, Okręgowej Komisji Polskiego Związku Działkowców w Elblągu, Prezesi Zarządów ROD i Przewodniczący ogrodowych komisji rewizyjnych w pełni popierają propozycje Krajowego Zarządu PZD dotyczące stosownych zapisów w zakresie poszczególnych stref planistycznych, z których wynikało będzie dopuszczenie „zieleni działkowej”, jako funkcji uzupełniającej.

Uważamy, że takie rozwiązanie jest konieczne, a bez niego nowa ustawa w sposób oczywisty zagrozi interesom i prawom miliona polskich rodzin działkowych, których i my jesteśmy przedstawicielami. Dlatego też wprowadzenie przez ministerstwo do projektowanego rozporządzenia postulowanego przez KZ PZD rozwiązania, jest konieczne dla zabezpieczenia działkowców przed ryzykiem wykluczania ROD z miejscowych planów zagospodarowania już na etapie opracowywania planów ogólnych.

### **Panie Ministrze!**

Mając na uwadze stałe wysiłki Krajowego Zarządu PZD w tej sprawie oraz przedstawicieli naszego środowiska w całym kraju, wyrażamy nadzieję, że nasze postulaty spotkają się ze zrozumieniem i poparciem ze strony Pana Ministra i jego resortu.

Pozwalamy sobie również zauważyć, że zgłaszane przez KZ PZD inicjatywy w istocie dają szansę na uniknięcie sytuacji, gdzie nowa ustawa zostanie odebrana przez olbrzymią rzeszę działkowców, jako akt prawny tworzący warunki do masowej likwidacji ROD a tym samym zostaną zniweczone dziesiątki lat pracy i starań pokoleń działkowców na rzecz ochrony środowiska oraz polepszenia stanu naszego klimatu.

Rodzinne Ogrody Działkowe to nie tylko wyjątkowe enklawy zieleni z której korzystają miasta. Należy podkreślić, że rodzinna działka ogrodowa często przechodzi z pokolenia na pokolenie, pełni dla użytkownika ważną rolę rekreacyjną, użytkową oraz w trudnych czasach znacząco wspiera budżety rodzin poprzez własne uprawy owoców i warzyw.

Rodzinne Ogrody Działkowe służą nie tylko działkowcom ale również jako obiekty użyteczności publicznej dla mieszkańców miast. Można powiedzieć, że to park a zarazem tzw. „płuca miast” utrzymywane na koszt działkowców co „naszym zdaniem” ma niebagatelne znaczenie dla ochrony klimatu.



Mając zatem powyższe na uwadze prosimy o wsparcie dalszego rozwoju ROD z zablokowaniem działań przepisów zmierzających do masowej likwidacji ROD a jeżeli mają być dalej procedowane to zwracamy się o radykalne zwiększenie liczby stref funkcjonalnych, w których dopuszczalne będzie wprowadzanie ROD do planów miejscowych również jako funkcji podstawowej. W ten sposób wszystkie istniejące ogrody miałyby szansę na wprowadzenie do planów miejscowych.

Z wyrazami szacunku, członkowie Okręgowej Rady PZD w Elblągu Prezesi Zarządów ROD, Przewodniczący ogrodowych komisji rewizyjnych wraz ze wszystkimi działkowcami z tego terenu.

W imieniu niżej podpisanych członków Okręgowego Zarządu, Okręgowej Komisji Polskiego Związku Działkowców w Elblągu, Prezesów Zarządów ROD i Przewodniczący ogrodowych komisji rewizyjnych Stowarzyszenia Ogrodowego Polskiego Związku Działkowców w okręgu elbląskim apelujemy do Pana Ministra o podjęcie interwencji w tej sprawie.

W załączeniu lista podpisów osób popierających stanowisko.



## LISTA

CZŁONKÓW OKRĘGOWEGO ZARZĄDU OKRĘGOWEJ KOMISJI REJIZYJNEJ  
 PRO W EUBAGU, PRZESÓJ ZARZĄDU I ROD PRZEWODNICZĄCY  
 OKRĘGOWYCH KOMISJI REJIZYJNEJ TOPIERZĄCYCH STANOWISKO

1.

2.

3.

4. &gt;

5.

6 -

7

8 /

9 c

10 -

11

12 -

13 /

14

15

16 (

17.

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33



34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47

48

49

50

51

52

53

54

55

56

57

58

59

60 S

61

62 /

63

64

65

66

67

68

6p

70

71

72

73

74 c

75

76 c

77 c

78

79

80

81

82

83

84

85

86



87 Mancin Chwilewski

88

89

90

91

92

93

94

95

96

97

98

99

100

101

102

103

104

