

GN-II.6843.175.2023

Jaśło, dnia 30 stycznia 2024 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.)
Starosta Jasielski podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze
bezpłatnej na rzecz jej użytkownika wieczystego

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji gruntów i księgi wieczyste	Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości netto	Tryb sprzedaży	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewid. nr 375/68 o pow. 0,1568 ha, położona w miejscowości Krempna, gmina Krempna, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle prowadzi księgę wieczystą nr KS1J/00053564/9.	Działka nr 375/68 położona w Krempnej nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krempna uchwalonego Uchwałą Nr III/16/2002 Rady Gminy Krempna z dnia 30 grudnia 2002 r. wraz z późniejszymi zmianami, niniejsza nieruchomość leży na terenach usług turystyki, sportu i rekreacji.	Nieruchomość składająca się z działki ewid. nr 375/68 o pow. 0,1568 ha położona jest w miejscowości Krempna. Działka usytuowana jest w niedalekiej odległości od rekreacyjnych zbiorników wodnych. Najbliższe otoczenie stanowią tereny z zabudową letniskową. Nieruchomość zabudowana jest budynkami rekreacyjnymi. Teren działki częściowo porośnięty drzewostanem. Dojazd do działki utwardzony masą bitumiczną.	47 284,80 zł	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz jej użytkownika wieczystego na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami	Osoby, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) powinny w terminie do dnia 13 marca 2024 r. złożyć wniosek o jej nabycie.

- Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres **21 dni tj. od dnia 31 stycznia 2024 r. do dnia 21 lutego 2024 r.** poprzez: ogłoszenie na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Jaśle, a także zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Podkarpackiego. Ponadto informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.
- Cena sprzedaży nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo nie później niż 3 dni przed dniem podpisania aktu notarialnego. Za datę wpłacenia ceny uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Starostwa Powiatowego w Jaśle. Koszty zawarcia aktu notarialnego oraz koszt wpisów w księgach wieczystych ponosi Nabywca.
- Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Katastru i Nieruchomości, tel.: 13 4486476, e-mail: m.augustyn@powiat.jaslo.pl.

Z up. STAROSTY

Stanisław Pankiewicz
WICESTAROSTA