



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Starosty Trzebnickiego nr 8/2026 z dnia 10 lutego 2026 r.

Starosta Trzebnicki
podaje do publicznej wiadomości
W Y K A Z

nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Biskupicach, gmina Wisznia Mała, przeznaczonej na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Wisznia Mała

Lp.	Numer ewidencyjny nieruchomości	Powierzchnia działki w ha	Oznaczenie w księdze wieczystej KW	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości	Sposób zagospodarowania.
1	1/16	1,4351 ha.	WR1W/0005922 3/7	Biskupice, gmina Wisznia Mała	Dla terenu brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ujednoliconym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznia Mała, teren oznaczony jest jako autostrady.	Kształt działki nieregularny, wydłużony, część powierzchni stanowi jezdnię asfaltową, teren uzbrojony w sieć teleinformatyczną, nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej	828 000,00 zł	Nieruchomość przeznaczona na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Wisznia Mała, zgodnie z Zarządzeniem nr 2 Wojewody Dolnośląskiego z dnia 2 stycznia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze darowizny na rzecz Gminy Wisznia Mała, prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Biskupicach, gmina Wisznia Mała na realizację zadań własnych obejmujących sprawy gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

1. Przeznaczenie terenu ustalone na podstawie ujednoliconego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wisznia Mała, przyjętym Uchwałą nr VIII/XLVII/468/22 Rady Gminy Wisznia Mała z dnia 31 sierpnia 2022 r.
2. Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy w formie aktu notarialnego ponosi Gmina Wisznia Mała.
3. Wykaz nieruchomości zostanie upubliczniony na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Trzebnicy w siedzibie Wydziału Nieruchomości przy ul. Leśnej 1 oraz ul. Ks. Dz. W. Bochenka 6, w prasie lokalnej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Trzebnicy /www.powiat.trzebnica.pl/.
4. Szczegółowe informacje o nieruchomości zamieszczonej w niniejszym wykazie można uzyskać w Wydziale Geodezji i Nieruchomości, Referacie Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Trzebnicy, ul. Leśnej 1, tel. 71/387-95-51.
5. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje prawo złożenia wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Trzebnica, dnia 10 lutego 2026 r.

Starosta Trzebnicki
Małgorzata Matusiak

