

**WOJEWODA PODKARPACKI**

ul. Grunwaldzka 15

35-959 Rzeszów

skr. poczt. 297

Rzeszów, 2022-10-12

GK-I.431.2.7.2022

**Pan**

**Marek Śliż**

**Starosta Leżajski**

# Na podstawie art. 52 ust. 4 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 224 ze zm.) przekazuję s p r a w o z d a n i e z kontroli przeprowadzonej w dniach od 18.07.2022 r. do 30.09.2022 r. w sposób hybrydowy w trybie uproszczonym w Starostwie Powiatowym w Leżajsku, ul. Kopernika 8, 37-300 Leżajsk.

Przedmiotem kontroli było sprawdzenie wykonania zaleceń pokontrolnych Wojewody Podkarpackiego zawartych w Wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13.11.2018 r.   
nr GK-I.431.1.4.2018 po kontroli kompleksowej.

Kontrolę przeprowadzono w trybie uproszczonym na podstawie art. 51 ust. 1 w związku   
z art. 6 ust. 4 ustawy z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej.

**INFORMACJE PODSTAWOWE**

**Organ zarządzający kontrolę:**

Podkarpacki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego   
(dalej PWINGiK) działający w imieniu Wojewody Podkarpackiego.

**Nazwa i siedziba jednostki kontrolowanej:**

# Starostwo Powiatowe w Leżajsku, ul. Kopernika 8, 37-300 Leżajsk.

**Kierownik jednostki kontrolowanej:**

PanMarek Śliż – Starosta Leżajski.

**Okres kontroli:**

Kontrolą objęto okres od dnia 01.01.2019 r. do dnia 18.07.2022 r.

**Data przeprowadzenia kontroli:**

Czynności kontrolne prowadzone były w dniu 01.09.2022 r. oraz przy wykorzystaniu środków komunikacji elektronicznej od 18.07.2022 do 30.09.2022 r.

**Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:**

* Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990),
* Ustawa z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej   
  (tekst jedn. Dz. U z 2020 r., poz. 224 ze zm.),
* Zarządzenie nr 1/14 Wojewody Podkarpackiego z dnia 2 stycznia 2014 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu prowadzenia kontroli,
* Zarządzenie nr 222/14 Wojewody Podkarpackiego z dnia 30 grudnia 2014 r. zmieniające Zarządzenie nr 1/14 Wojewody Podkarpackiego z dnia 2 stycznia 2014 r.,
* Plan zewnętrznej działalności kontrolnej Podkarpackiego Urzędu Wojewódzkiego   
  w Rzeszowie na 2022 rok.

**Kontrolujące:**

**Urszula Nabel** – główny specjalista w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej i Kartograficznej w Rzeszowie na podstawie upoważnienia nr 1 z dnia 07.07.2022 r. znak GK-I.431.2.7.2022 udzielonego przez PWINGiK.

**Natalia Grys** – inspektor wojewódzki w Wojewódzkiej Inspekcji Geodezyjnej   
i Kartograficznej w Rzeszowie na podstawie upoważnienia nr 2 z 07.07.2022 r.   
znak GK-I.431.2.7.2022 udzielonego przez PWINGiK.

**Informacji i wyjaśnień w toku kontroli udzielali:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
| **Pani Maria Giża** | – | Kierownik Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Leżajsku. |  |  |  |

**Obowiązujące przepisy:**

1. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego   
   (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r. poz. 735) – *ustawa Kpa.*
2. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 1990)– *ustawa Pgik.*
3. Ustawa z dnia 10 maja 2019 r. o ochronie danych osobowych   
   (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 ze zm.) – *ustawa o ochronie danych osobowych.*
4. Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jedn. Dz. U. z 2021 r., poz. 2070) – *ustawa o informatyzacji.*
5. Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej   
   (Dz. U. z 2020 r., poz. 177) – *ustawa o IIP.*
6. Ustawa z dnia 15 lipca 2011 r. o kontroli w administracji rządowej (Dz. U. z 2020 r.,   
   poz. 224) – *ustawa o kontroli*.
7. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r., poz. 393   
   ze zm.) – *rozporządzenie w sprawie egib.*
8. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 17 stycznia 2013 r. w sprawie zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (Dz. U. z 2013 r., poz. 249) – *rozporządzenie   
   w sprawie ZSIN.*
9. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania pomiarów sytuacyjnych   
   i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów   
   do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572) – *rozporządzenie o standardach I obowiązujące do dnia 21.08.2020 r.*
10. Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania   
    i przekazywania wyników tych pomiarów państwowego zasobu geodezyjnego   
    i kartograficznego z dnia 18 sierpnia 2020 r. (Dz. U z 2020 r., poz. 1429) – *rozporządzenie o standardach II obowiązujące od dnia 22.08.2020 r.*
11. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 września 2013 r.   
    w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego   
    i kartograficznego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1183) – *rozporządzenie o zasobie I obowiązujące do dnia 30.05.2021 r.*
12. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie organizacji i trybu prowadzenia państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia   
    2 kwietnia 2021 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 820) – *rozporządzenie o zasobie II obowiązujące od dnia 31.05.2021 r.).*
13. Rozporządzenie Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U z 2015 r.,   
    poz. 2028) – *rozporządzenie w sprawie BDOT500 i MZ* *I obowiązujące do 30.05.2021 r.*
14. Rozporządzenie Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 lipca 2021 r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U z 2021 r.   
    poz. 1385) – *rozporządzenie w sprawie BDOT500 i MZ* *II obowiązujące od dnia   
    31.05.2021 r.*
15. Standardy Kontroli w administracji rządowej (BIP KPRM Warszawa 31.08.2017 r. –   
    *Standardy Kontroli.*

**Opis stanu faktycznego**

W okresie II-III kwartału 2018 roku PWINGiK przeprowadził w Starostwie Powiatowym   
w Leżajsku kontrolę kompleksową z zakresu:

1. Przeprowadzania procesu modernizacji ewidencji gruntów i budynków (egib)w tym:
   1. kontrola prawidłowości przeprowadzania modernizacji egib pod względem zgodności z art. 24a ustawy z dnia 17 maja 1989 r. *ustawy Pgik* (procedura);
   2. wywiązywanie się z obowiązku przekazania zbiorów do ZSIN.
2. Procesu bieżącej cyfryzacji dokumentów przekazywanych przez wykonawców prac geodezyjnych i kartograficznych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
3. Stanu utworzenia baz danych, o których mowa w art. 4 *ustawy Pgik* pod względem kompletności i pokrycia obszarowego i zgodności z przekazywaną sprawozdawczością.
4. Prawidłowości realizacji zadań z zakresu geodezji i kartografii wykonywanych przez Starostę na podstawie art. 7d. ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 j.t.) w tym prowadzenia części powiatowej państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, ze szczególnym uwzględnieniem wypełniania przez organ obowiązków, o których mowa w art. 12, 12a, 12b, art. 40h w cytowanej ustawie oraz sprawdzenie rzetelności, prawidłowości i celowości wydatkowania środków pochodzących z budżetu państwa na realizację zadań z zakresu geodezji i kartografii.

Wyniki kontroli wykazały uchybienia i Wojewoda Podkarpacki w Wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13.11.2018 r. nr GK-I.431.1.4.2018 skierowanym do Starosty Leżajskiego **zalecił**:

Aktualizować bazę danych BDOT500 i mapę zasadniczą danymi zawartymi w materiałach przyjętych do pzgik zgodnie z zapisem § 9 *rozporządzenie w sprawie BDOT500 i MZ.*

Aktualizować bazę danych GESUT danymi zawartymi w materiałach przyjętych do pzgik zgodnie z zapisem § 10 *rozporządzenie w sprawie GESUT.*

Wywiązywać się z obowiązku przekazywania zbiorów danych ewidencji gruntów i budynków do ZSIN do CR ZSIN zgodnie z § 7 *rozporządzenia w sprawie ZSIN*.

Wypełniać w rejestrze zgłoszeń wszystkie informacje wymagane przepisami   
*§ 8 rozporządzenia o zasobie*

Podjąć działania zmierzające do egzekwowania od wykonawców prac geodezyjnych:

* wypełniania wszystkich niezbędnych pozycji w formularzu zgłoszenia prac zgodnie   
  z obowiązującymi załącznikami *rozporządzenia o zgłaszaniu prac,*
* umieszczania w spisie dokumentów operatów technicznych informacji o przekazywanych plikach wygenerowanych z roboczej bazy zgodnie z § 71 ust. 4 *rozporządzenia w sprawie standardów*,
* wpisywania w sprawozdaniu technicznym informacji o przekazywaniu do zasobu plików wygenerowanych z roboczej bazy danych zgodnie z § 71 ust. 7 pkt 8 *rozporządzenia w sprawie standardów.*

1. Dokonywać rzetelnej weryfikacji zbiorów danych stanowiących wynik prac geodezyjnych  
    i kartograficznych według przepisu art. 12b *ustawy Pgik*.
2. Dotrzymywać ustawowego terminu ujawniania danych objętych modernizacją, zawartych w projektach operatów opisowo-kartograficznych, w bazach danych ewidencji gruntów i budynków zgodnie z art. 24a ust. 8 *ustawy Pgik.*
3. Aktualizować część graficzną bazy danych EGiB danymi zawartymi w materiałach przyjętych do pzgik zgodnie z zapisem art. 24 ust. 2b pkt 1 lit h *ustawy Pgik*.
4. Prowadzić postępowania administracyjne w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów   
   z zachowaniem przepisów wynikających z *rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów*, w szczególności § 9 i § 11.

Starosta Leżajski pismem z dnia 13.12.2018 r. nr AK.1710.4.2018 (data wpływu 17.12.2018r.) poinformował Wojewodę Podkarpackiego o sposobie realizacji zaleceń pokontrolnych.

PWINGiK pismem z dnia 07.07.2022 r. nr GK-I.431.2.7.2022 przesłanym za pomocą elektronicznej Platformy Usług Administracji Publicznej (e-PUAP) zawiadomił Starostę Leżajskiego o rozpoczynającej się kontroli sprawdzającej przeprowadzanej w sposób hybrydowy w trybie uproszczonym - [Urzędowe Poświadczenie przedłożenia (UPP) z dnia 07.07.2022 r.]

Czynności kontrolne dotyczące wykonania zaleceń pokontrolnych zawartych   
w Wystąpieniu pokontrolnym z dnia 13.11.2018 r. nr GK-I.431.1.4.2018 wykonano w oparciu o ustalenia dokonane przez Zespół Kontrolny oraz przekazane przez Starostę dane na płycie DVD autoryzowaną kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

W celu sprawdzenia realizacji zaleceń pokontrolnych zawartych w **pkt 1 i 2** Kontrolujące doskonały sprawdzenia procesu aktualizacji bazy danych BDOT 500, mapy zasadniczej i bazy danych GESUT**:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Identyfikator materiałów  z zasobu** | **Obręb/nr działki** | **Asortyment** | **Data**  **wpisania operatu  do pzgik/aktualizacji bazy GESUT/BDOT** |
| 1. | P.1808.2019.1612 | Leżajsk/3665/1, 3667/7, 6900/5, 6680, 6675, 3040/1, 3040/2, 3484/2, 1019/4 | Inwentaryzacja powykonawcza sieci przyłączy gazowych | 24.10.2019/24.10.2019 |
| 2. | P.1808.2019.170 | Hucisko/1089 | Sporządzenie mapy do celów projektowych | 29.01.2019/29.01.2019 |
| 3. | P.1808.2019.744 | Grodzisko Dolne/234 | inwentaryzacja powykonawcza przyłącza energetycznego | 14.05.2019/14.05.2019 |
| 4. | P.1808.2019.813 | Wola Zarczycka/5669 | Sporządzenie mapy do celów projektowych | 24.05.2019/24.05.2019 |
| 5. | P.1808.2020.366 | Nowa Sarzyna/972/1 | Sporządzenie mapy do celów projektowych | 27.02.2020/27.02.2020 |
| 6. | P.1808.2020.707 | Łukowa/434/1 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych | 01.06.2020/01.06.2020 |
| 7. | P.1808.2020.757 | Kuryłówka/1610/2 | Aktualizacja bazy danych GESUT | 12.06.2020/12.06.2020 |
| 8. | P.1808.2021.132 | Jelna/2084 | Sporządzenie mapy do celów projektowych | 28.01.2021/28.01.2021 |
| 9. | P.1808.2021.1633 | Dębno/1404/4 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych | 22.10.2021/22.10.2021 |
| 10. | P.1808.2021.2064 | Nowa Sarzyna/1972 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych | 28.12.2021/28.12.2021 |
| 11. | P.1808.2021.339 | Dębno/2704/1 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych | 08.03.2021/08.03.2021 |
| 12. | P.1808.2021.568 | Leżajsk/367/7 | Sporządzenie mapy do celów projektowych | 12.04.2021/12.04.2021 |
| 13. | P.1808.2022.1116 | Brzóza Królewska/30 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych | 05.08.2022/05.08.2022 |
| 14. | P.1808.2022.279 | Wola Zarczycka/14550 | Sporządzenie mapy do celów projektowych | 04.03.2022/04.03.2022 |
| 15. | P.1808.2022.617 | Brzóza Królewska/2546 | Sporządzenie mapy do celów projektowych | 02.05.2022/02.05.2022 |
| 16. | P.1808.2022.82 | Nowa Sarzyna/1013/3 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych | 21.01.2022/21.01.2022 |

Wyniki dokonanej analizy wykazały, że powiatowa baza BDOT500, mapa zasadnicza i baza GESUT uzupełniane są poprzyjęciu dokumentacji geodezyjnej do pzgik, zatem zalecenia zawarte w **punktach 1 i 2 są realizowane**.

W celu sprawdzenia realizacji zaleceń pokontrolnych zawartych w **pkt 3** Kontrolujące ustaliły, że Starosta w październiku 2019 roku przekazał zbiory danych ewidencji gruntów i budynków dla 5 obrębów powiatu leżajskiego do centralnego repozytorium Zintegrowanego Systemu Informacji o Nieruchomościach.

Z dokonanych ustaleń wynika, że zalecenia zawarte **w pkt 3** jest **realizowane.**

W celu sprawdzenia realizacji zaleceń pokontrolnych zawartych w **punkcie 4** dotyczące wypełniania w rejestrze zgłoszeń wszystkich informacji, gromadzenia w ewidencji materiałów wszystkich danychKontrolujące przeanalizowały 10 losowo wybranych dokumentacji technicznych przedstawionych w poniższej tabeli:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Rok** | **Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej** | **Uzupełnianie rejestru zgłoszeń** |
| 2019 | GN.6642.1188.2019  GN.6642.20.2019  GN.6642.72.2019  GN.6642.549.2019 | pełna treść |
| 2020 | GN.6642.205.2020  GN.6642.479.2020  GN.6642.534.2020 | pełna treść |
| 2021 | GN.6642.65.2021  GN.6642.1631.2021  GN.6642.2044.2021  GN.6642.67.2021  GN.6642.557.2021 | pełna treść |
| 2022 | GN.6642.716.2022  GN.6642.99.2022  GN.6642.617.2022  GN.6642.15.2022 | pełna treść |

Wyniki dokonanej analizy wykazały, że zalecenia zawarte w **punkcie 4 są realizowane**.

W celu sprawdzenia realizacji zaleceń pokontrolnych zawartych w **punkcie 5** dotyczących wypełniania pełnej treści zgłoszeń prac geodezyjnych, umieszczania   
w spisie dokumentów operatu technicznego informacji o przekazywanych plikach wygenerowanych z roboczej bazy oraz umieszczania w sprawozdaniu technicznym informacji o przekazywanej bazie roboczej. Kontrolujące sprawdziły 16 losowo wybranych dokumentacji technicznych z lat 2019, 2020, 2021 i 2022. Kontrolę przeprowadzono z uwzględnieniem obecnie obowiązujących przepisów.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr zgłoszenia** | **Identyfikator materiałów  z zasobu** | **wypełnianie pełnej treści zgłoszeń prac** | **umieszczania w spisie dokumentów operatu technicznego informacji o przekazywanych plikach wygenerowanych z roboczej bazy** | **umieszczania w sprawozdaniu technicznym informacji o przekazywanej bazie roboczej** |
| 1. | GN.6642.1188.2019 | P.1808.2019.1612 | + | + | + |
| 2. | GN.6642.20.2019 | P.1808.2019.170 | + | + | + |
| 3. | GN.6642.72.2019 | P.1808.2019.744 | + | + | + |
| 4. | GN.6642.549.2019 | P.1808.2019.813 | + | + | + |
| 5. | GN.6642.205.2020 | P.1808.2020.366 | + |  | + |
| 6. | GN.6642.479.2020 | P.1808.2020.707 | + | + |
| 7. | GN.6642.534.2020 | P.1808.2020.757 | + | + |
| 8. | GN.6642.65.2021 | P.1808.2021.132 | + | + |
| 9. | GN.6642.1631.2021 | P.1808.2021.1633 | + | + |
| 10. | GN.6642.2044.2021 | P.1808.2021.2064 | + | + |
| 11. | GN.6642.67.2021 | P.1808.2021.339 | + | + |
| 12. | GN.6642.557.2021 | P.1808.2021.568 | + | + |
| 13. | GN.6642.716.2022 | P.1808.2022.1116 | + | + |
| 14. | GN.6642.99.2022 | P.1808.2022.279 | + | + |
| 15. | GN.6642.609.2022 | P.1808.2022.617 | + | + |
| 16. | GN.6642.15.2022 | P.1808.2022.82 | + | + |

Z uwagi na zmianę przepisów (rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego z dnia 18 sierpnia 2020 r. (Dz. U z 2020 r., poz. 1429) –*obowiązujące od dnia 22.08.2020 r.)* zalecenie treści: *umieszczanie w spisie dokumentów operatów technicznych informacji o przekazywanych plikach wygenerowanych z roboczej bazy zgodnie z § 71 ust. 4 rozporządzenia w sprawie standardów* nie podlegało kontroli   
w dokumentacjach z lat 2020 – 2022.

Wyniki dokonanej analizy wykazały, że zalecenia zawarte w **punkcie 5 są realizowane**.

Kontrolujące sprawdzając realizację zalecenia pokontrolnego zawartego w **punkcie 6** dotyczącego dokonywania uważnej weryfikacji dokumentacji technicznych przyjmowanej   
do pzgik przeanalizowały 10 losowo wybranych dokumentacji technicznych zaewidencjonowanych w pzgik pod numerami przedstawionymi w poniższej tabeli:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Identyfikator materiału  z zasobu** | **Asortyment/ położenie /  nr działki** | **Data weryfikacji/wynik weryfikacji** | **Data wpisania  do pzgik** |
| 1. | P.1808.2019.1612 | Inwentaryzacja powykonawcza sieci przyłączy gazowych / Leżajsk/3665/1, 3667/7, 6900/5, 6680, 6675, 3040/1, 3040/2, 3484/2, 1019/4 | 24.10.2019/pozytywny | 24.10.2019 |
| 2. | P.1808.2019.170 | Sporządzenie mapy do celów projektowych /Hucisko/1089 | 29.01.2019/pozytywny | 29.01.2019 |
| 3. | P.1808.2019.744 | Inwentaryzacja powykonawcza przyłącza energetycznego/ Grodzisko Dolne /234 | 14.05.2019/pozytywny | 14.05.2019 |
| 4. | P.1808.2019.813 | Mapa do celów projektowych /WolaZarczycka/5669 | 24.05.2019/pozytywny | 24.05.2019 |
| 5. | P.1808.2020.366 | Sporządzenie mapy do celów projektowych /Nowa Sarzyna/972/1 | 27.02.2020/pozytywny | 27.02.2020 |
| 6. | P.1808.2020.707 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych/Łukowa/434/1 | 01.06.2020/pozytywny | 01.06.2020 |
| 7. | P.1808.2020.757 | Aktualizacja bazy danych GESUT /Kuryłówka/1610/2 | 12.06.2020/pozytywny | 12.06.2020 |
| 8. | P.1808.2021.132 | Sporządzenie mapy do celów projektowych/Jelna/2084 | 28.01.2021/pozytywny | 28.01.2021 |
| 9. | P.1808.2021.1633 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych/Dębno/1404/4 | 22.10.2021/pozytywny | 22.10.2021 |
| 10. | P.1808.2021.2064 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych /Sarzyna/1972 | 28.12.2021/pozytywny | 28.12.2021 |
| 11. | P.1808.2021.339 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych/Dębno/2704/1 | 08.03.2021/pozytywny | 08.03.2021 |
| 12. | P.1808.2021.568 | Sporządzenie mapy do celów projektowych/Leżajsk/367/7 | 12.04.2021/pozytywny | 12.04.2021 |
| 13. | P.1808.2022.1116 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych/Brzóza Królewska/30 | 05.08.2022/pozytywny | 05.08.2022 |
| 14. | P.1808.2022.279 | Sporządzenie mapy do celów projektowych/Wola Zarczycka/14550 | 04.03.2022/pozytywny | 04.03.2022 |
| 15. | P.1808.2022.617 | Sporządzenie mapy do celów projektowych/Brzóza Królewska/2546 | 02.05.2022/pozytywny | 02.05.2022 |
| 16. | P.1808.2022.82 | Geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza obiektów budowlanych/Nowa Sarzyna/1013/3 | 21.01.2022/pozytywny | 21.01.2022 |

Wyniki dokonanej analizy wykazały, że weryfikacja ww. dokumentacji geodezyjnej została przeprowadzona prawidłowo, zatem zalecenie zawarte w **punkcie 6 jest realizowane**.

Zalecenia pokontrolne zawarte w **punkcie 7** dotyczyły sprawdzenia zachowywania ustawowego terminu ujawniania danych objętych modernizacją, zawartych w projektach operatów opisowo-kartograficznych, w bazach danych ewidencji gruntów i budynków zgodnie z art. 24a ust. 8 *ustawy Pgik*.

Zgodnie z wyjaśnieniami przekazanymi przez Starostę Leżajskiego w piśmie z dnia 22.08.2022 r. nr AK.1710.4.2022, w latach 2019-2022 na terenie powiatu leżajskiego nie były przeprowadzane modernizacje ewidencji gruntów i budynków. W związku z powyższym zalecenia zawarte w **punkcie 7** nie podlegały kontroli.

W celu realizacji zaleceń pokontrolnych zawartych w **punkcie 8** dotyczących aktualizacji części graficznej bazy danych EGiB danymi zawartymi w materiałach przyjętych do pzgik zgodnie z zapisem art. 24 ust. 2b pkt 1 lit h *ustawy Pgik* Kontrolujące przeanalizowały   
9 losowo wybranych dokumentacji technicznych z lat 2021 i 2022 przedstawionych w poniższej tabeli:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr zmiany w dzienniku zgłoszeń zmian** | **Data wpływu do organu dokumentu stanowiącego podstawę zmian ewidencyjnych** | **Data wprowadzenia zmiany do operatu ewidencyjnego - do części graficznej (licznik), - do części opisowej (mianownik)** | **Termin wprowadzenia zmiany do operatu ewidencyjnego (dni kalendarzowe)** | **Rodzaj dokumentu / uwagi** | **Nazwa pliku** |
| 1 | 163/2021 | 23.03.2021 | 01.04.2021 / 01.04.2021 | 9/9 | Aktualizacja danych na podstawie operatu technicznego  nr P.1808.2021.448 | SKMBT\_C22022081710500 |
| 2 | 819/2021 | 10.09.2021 | 20.09.2021 / 20.09.2021 | 10/10 | Zmiana konfiguracji granic i powierzchni dz. 5058 i 5086  obr Sarzyna na podstawie operatu  nr P.1808.2021.1423 | SKMBT\_C22022081710510 |
| 3 | 528/2021 | 18.11.2021 | 30.11.2021 / 30.11.2021 | 12/12 | Aktualizacja użytków na podstawie operatu nr P.1808.2021.1827 | SKMBT\_C22022081710530 |
| 4 | 1230/2021 | 03.12.2021 | 08.12.2021 / 08.12.2021 | 5/5 | Inwentaryzacja drogi dz. nr 3382/5, 3382/29, 3382/30 w Wierzowicach, operat nr P.1808.2021.1923 | SKMBT\_C22022081710540 |
| 5 | 113/2022 | 14.03.2022 | 22.03.2022 / 22.03.2022 | 8/8 | Zmiana użytku i inwentaryzacja budynku na podstawie operatu nr  .1808.2022.315 | SKMBT\_C22022081710560 |
| 6 | 482/2022 | 04.08.2022 | 08.08.2022 / 08.08.2022 | 4/4 | Podział działki nr 5410 poł.  w Leżajsku, etap I mapa do celów prawnych, operat nr P.1808.2022.1107 | SKMBT\_C22022081710590 |
| 7 | 671/2022 | 26.05.2022 | 27.05.2022 / 27.05.2022 | 1/1 | Podział nieruchomości rolnej  dz. nr 1078/2 w Giedlarowej, operat nr P.1808.2022.734 | SKMBT\_C22022081711000 |
| 8 | 152/2022 | 15.04.2022 | 27.04.2022 / 27.04.2022 | 12/12 | Inwentaryzacja budynku i zmiana użytku, operat nr P.1808.2022.520 | SKMBT\_C22022081711010 |
| 9 | 194/2022 | 09.03.2022 | 10.03.2022 / 10.03.2022 | 1/1 | Podział działki rolnej nr 1063 na 1063/1 i 1063/2 obr. Sarzyna, operat nr P.1808.2022.304 | SKMBT\_C22022081711020 |

Wyniki dokonanej analizy wykazały, że zalecenia zawarte w **punkcie 8 są realizowane**.

W celu realizacji zaleceń pokontrolnych zawartych w **punkcie 9** dotyczących prowadzenia postępowań administracyjnych w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów   
z zachowaniem przepisów wynikających z *rozporządzenia w sprawie gleboznawczej klasyfikacji gruntów*, w szczególności § 9 i § 11, Kontrolujące sprawdziły dwa losowo wybrane postępowania administracyjne prowadzone na wniosek stron w latach 2019-2022 oraz dwa losowo wybrane postępowania administracyjne prowadzone z urzędu w latach 2019-2022.

Kontrolę przeprowadzono z uwzględnieniem obecnie obowiązujących przepisów.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr postępowania** | **Postępowania prowadzone na wniosek strony (w) / z urzędu (u)** | **Czy strony postępowania przed wydaniem decyzji były zawiadomione odpowiednio do przepisu**  **§ 9 rozp. gkg** | **Czy w treści decyzji umieszczono informację odpowiednio do przepisu § 11 ust. 1 rozp. gkg** | **Czy w sprawach dołączona jest dokumentacja geodezyjna sporządzona w wyniku pomiaru ustalonych przez klasyfikatora szczegółów terenowych** |
| 1. | GN.6623.4.34.2020 | w | Tak | Tak | Tak |
| 2. | GN.6623.1.3.2021 | w | Tak | Tak | Tak |
| 3. | GN.6623.2.3.2021 | u | Tak | Tak | Tak |
| 4. | GN.6623.2.4.2021 | u | Tak | Tak | Tak |

Wyniki dokonanej analizy wykazały, że zalecenia zawarte w **punkcie 9 są realizowane**.

**OCENA wynikająca z przeprowadzonych czynności kontrolnych**

Wykonywanie zadań w kontrolowanym zakresie przez Starostę Leżajskiego   
w oparciu o poczynione ustalenia, stosownie do przyjętej skali ocen[[1]](#footnote-1), należy **ocenić pozytywnie.**

Zrealizowane czynności kontrolne nie wykazały okoliczności wskazujących   
na popełnienie przestępstwa, wykroczenia lub wykroczenia skarbowego a także innych czynów, za które ustawowo przewidziana jest odpowiedzialność karna.

Informuję również, iż w związku z niniejszym sprawozdaniem, opisującym ustalenia kontrolne, w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania niniejszego sprawozdania   
przysługuje Panu, w oparciu o art. 52 ust. 5 *ustawy o kontroli w administracji rządowej*, prawo ustosunkowania się do ww. ustaleń, w formie pisemnego stanowiska, skierowanego   
do PWINGiK. Czynność ta nie wstrzymuje realizacji ustaleń kontroli.

**Podkarpacki Wojewódzki Inspektor**

**Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego**

**( - )**

**Grażyna Podgórska**

(Podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

1. W ramach realizacji czynności kontrolnych stosownie do § 37 ust. Zarządzenia Nr 1/14 Wojewody Podkarpackiego z dnia 2 stycznia 2014 r.w sprawie szczegółowych warunków i trybu prowadzenia kontroli   
   ze zmianami wprowadzonymi zarządzeniem Nr 222/14 Wojewody Podkarpackiego z dnia 30 grudnia 2014 r. (…), stosowana była 4-stopniowa skala ocen dotycząca działalności w kontrolowanym obszarze, tj. ocena pozytywna, pozytywna z uchybieniami, pozytywna z nieprawidłowościami, negatywna. [↑](#footnote-ref-1)