

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

29221.06.2026


Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) podaję do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia **17 CZE. 2026** do dnia **08 LIP. 2026** wykaz obejmujący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczoną do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości w ewidencji gruntów	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Olsztyn ul. Gronowa	część działki numer 393/1, obręb 49	OL10/00024020/3	118 m ²	działka niezabudowana w części wykorzystywana pod zieleniec	teren przylegający do działki podstawowej i łącznie z nią zagospodarowany, wykorzystywany pod zieleniec	według 93 – MPZP dla Osiedla Dajtki działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 14MN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Dzierżawa na okres 3 lat	354,00 zł + 23% podatek VAT w wysokości 81,42 zł	rocznie – do 31 marca każdego roku

Art. 35 ust 2 pkt 6, 7, 12 ww. ustawy – nie dotyczy.

Zmiana czynszu może nastąpić w wyniku zmiany Zarządzenia Prezydenta Olsztyna w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę gruntów położonych w Olsztynie stanowiących własność Skarbu Państwa.

Wykaz oraz informacja o jego wywieszeniu znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Miasta Olsztyna pod adresem bip.olsztyn.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Wojewodę Warmińsko-Mazurskiego pod adresem gov.pl/uw-warmińsko-mazurski.

z up. PREZYDENTA OLSZTYNA

 Justyna Barma-Pezowicz
 ZASTĘPCA PREZYDENTA