

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Starosta Malborski wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz jej użytkownika wieczystego w związku z art. 198g ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Położenie nieruchomości	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie w księdze wieczystej	Pow. nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena zbycia nieruchomości w złotych
Miasto Malbork obręb 010	działka nr 1/61	KW nr GD1M/00063434/9	0,0280 ha	Nieruchomość gruntowa – zabudowana, oznaczona Tk- tereny kolejowe	Zgodnie z uchwałą nr LXXI/552/2023 Rady Miasta Malbork z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego kierunku działki strefa usługowa (100%). Zgodnie z uchwałą nr 287/XXXIV/2001 Rady Miasta Malborka z dnia 5 lipca 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2002 r. nr 2, poz. 29) przeznaczenie działki; tereny kolejowe 100%.	72 600 zł
Miasto Malbork obręb 001	działka nr 25/7, 26/2	KW nr GD1M/00019192/7	0,7081 ha	Nieruchomość gruntowa – zabudowana, oznaczona Bi- inne tereny zabudowane	Zgodnie z uchwałą nr L/481/2018 Rady Miasta Malborka z dnia 11 października 2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z dnia 23 listopada 2018 r. poz. 4604) przeznaczenie działki teren zabudowy produkcyjnej i usługowej (100%)	399 000 zł

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Malborku, na okres 21 dni, począwszy **od 14.03.2025 r. do 04.04.2025 r.** oraz na stronie internetowej [tut. urzędu https://bip.powiat.malbork.pl](https://bip.powiat.malbork.pl) i stronie internetowej Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego <https://uwgdansk.bip.gov.pl> a także informację o zamieszczeniu wykazu ogłasza się w prasie spełniającej wymogi prasy lokalnej obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość. (podstawa prawna art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2024r. poz.1145 ze zm.)

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie 6 tygodniu od daty podania wykazu do wiadomości tj. do dnia 25 kwiecień 2025 r. składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży.

STAROSTA MALBORSKI
Piotr Szwedowski