

Skarb Państwa
Starosta Kościerski

Ogłoszenie
Starosty Kościerskiego
z dnia 2 czerwca 2026 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Skarbu Państwa
przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) – dalej: u.g.n.,

Starosta Kościerski,
wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej,

podaje do publicznej wiadomości:

§ 1.

Niżej oznaczona nieruchomość Skarbu Państwa została przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KSIĘGI WIECZYSTEJ	GD1E/00041068/4
OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WEDŁUG KATASTRU	działka nr 274, obręb Niedamowo, gmina Kościerzyna
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	0,0004 ha
OPIS NIERUCHOMOŚCI	Obszar działki stanowi teren niezabudowany o kształcie regularnym, trójkątnym. Działka położona wśród pól, bez dostępu do drogi publicznej – brak możliwości samodzielnego zagospodarowania.
PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem PG – teren zabudowy produkcyjno-technicznej – teren powierzchniowej eksploatacji surowców naturalnych.
CENA NIERUCHOMOŚCI	151,86 zł

tel. 58 680 18 40 fax 58 680 18 58
83-400 Kościerzyna, ul. 3 Maja 9c
e-mail: starostwo@powiatkoscierski.pl
www.powiatkoscierski.pl

§ 2.

Na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u.g.n. w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- 1) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 3.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u.g.n., upływa w dniu 20 lipca 2026r.

§ 4.

1. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kościerzynie na okres 21 dni, tj. od dnia 8 czerwca 2026 r. do dnia 29 czerwca 2026 r.
2. Wykaz dostępny jest również w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Kościerzynie dostępnym pod adresem: koscierzyna.e-bip.eu, w zakładce: *Ogłoszenia – Pozostałe ogłoszenia*.
3. Informację o publikacji niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez publikację w dzienniku internetowym infopublikator.pl.

STAROSTA

Grzegorz Zabrocki