

NSP-III.7570.36.2024.AS

OBWIESZCZENIE

Wojewoda Pomorski, działając na podstawie art. 49a w zw. z art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), a także art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (j.t. Dz. U. z 2024 r., poz. 311), podaje do publicznej wiadomości, że na potrzeby prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość oznaczoną jako działka **nr 2653/1 o pow. 0,0007 ha**, która powstała z podziału działki **nr 2653**, położoną w gminie **M. Gdynia**, obręb **Wielki Kack (nr 0027)**, objętą ostateczną decyzją Wojewody Pomorskiego z dnia 31 grudnia 2019 r. nr WI-III.7820.14.2019.MKH o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. *"Budowa węzła integracyjnego transportu publicznego przy przystanku Pomorskiej Kolei Metropolitalnej Gdynia Karwiny"*, biegły rzeczoznawca majątkowy, Pani Karolina Kordas – Stępska sporządziła w dniu 28 sierpnia 2025 r. operat szacunkowy.

W ocenie Wojewody Pomorskiego opinia ta, jako wiarygodny dowód na wartość nieruchomości, może stanowić podstawę ustalenia wysokości odszkodowania.

Strony mogą zapoznać się z dotychczas zgromadzonym materiałem dowodowym, w tym operatem szacunkowym, w Oddziale Odszkodowań za Nieruchomości Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku.

W przypadku wyrażenia woli skorzystania z uprawnienia zapoznania się z materiałem dowodowym, proszę o kontakt telefoniczny z pracownikiem prowadzącym sprawę, Panią Anną Sołtys, w godzinach urzędowania: 9:00 – 14:00, tel. 58 30 77 507.

Ewentualne uwagi i wnioski strony mogą składać pisemnie za pośrednictwem poczty, poprzez platformę elektroniczną ePUAP lub e-Doręczenia oraz bezpośrednio w kancelarii Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku (pok. 24).

Ponadto, w związku z obowiązkiem zapewnienia wszystkim stronom postępowania możliwości realizacji podstawowych uprawnień procesowych, w tym możliwości zapoznania oraz wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, mając na uwadze dyspozycję wynikającą z art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego uprzejmie informuję, iż załatwienie sprawy w uprzednio wskazanym terminie nie jest możliwe.

W związku z powyższym, wyznaczam nowy termin załatwienia sprawy do dnia **30 kwietnia 2026 r.**

Pouczenie:

Stronie służy prawo do wniesienia ponaglenia, jeżeli:

- 1) nie załatwiono sprawy w terminie określonym w art. 35 lub przepisach szczególnych ani w terminie wskazanym zgodnie z art. 36 § 1 (bezczyność);
- 2) postępowanie jest prowadzone dłużej niż jest to niezbędne do załatwienia sprawy (przewlekłość).
Ponaglenie wnosi się do Ministra Finansów i Gospodarki za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego.
Ponaglenie powinno zawierać uzasadnienie (*art. 37 § 1-3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego; j.t. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691*).

z upoważnienia Wojewody Pomorskiego

Zastępca Dyrektora

Wydziału Nieruchomości i Skarbu Państwa

Dorota Dambek-Duda

/dokument podpisany elektronicznie/

Strona BIP Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Gdańsku