

Łódź, 3 lutego 2023 r.

PNIK-I.4131.117.2023

Rada Miejska w Tuszynie

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr LXVI/478/2022 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn obejmującej część terenu wsi Głuchów, która wpłynęła do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 18 stycznia 2023 r.

Uzasadnienie

W wyniku kontroli legalności przedmiotowej uchwały organ nadzoru stwierdził, co następuje

- 1) Wątpliwości budzi forma załącznika graficznego do ww. uchwały, która stanowi częściową zmianę załącznika graficznego do uchwały Rady Miejskiej w Tuszynie Nr XXXV/281/17 z 31 stycznia 2017 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn obejmującej część wsi Głuchów. Zastrzeżenia budzi ponowienie na załączniku graficznym linii rozgraniczających tereny bez określenia m.in. przeznaczenia terenów, linii zabudowy oraz innych oznaczeń, stanowiących obligatoryjne elementy rysunku planu miejscowego, zgodnie z § 7 rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz.

U. poz. 2404). Załącznik graficzny określa zarówno przebieg istniejącego gazociągu wysokiego ciśnienia przeznaczonego do likwidacji, jak i projektowaną trasę przełożenia istniejącego gazociągu. Dodać należy, że zmieniana uchwała Nr XXXV/281/17 z 31 stycznia 2017 r. została uchwalona na podstawie ówczesnie obowiązującego rozporządzenia z dnia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. (Dz. U. Nr 164, poz. 1587) w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast uchwała inicjująca zmianę planu, tj. uchwała Nr XLVIII/362/2021 z 30 grudnia 2021 r., została podjęta po 24 grudnia 2021 r., a zatem zakres planu miejscowego powinien spełniać wymogi przytoczonego powyżej rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. Dodatkowo forma załącznika graficznego budzi wątpliwości w kontekście obowiązku wynikającego z art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), który stanowi, że tekst jednolity aktu normatywnego innego niż ustawa ogłasza się nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy, jeżeli był on nowelizowany. Obawy budzi w jakiej formie nastąpi ujednolicenie rysunku planu miejscowego. Plan miejscowy jest aktem prawa powszechnie obowiązującego, nie można zatem dopuścić do sytuacji, aby tekst jednolity oraz załącznik graficzny budził trudności interpretacyjne.

- 2) Zastrzeżenia budzi wyznaczenie w planie miejscowym nowego przebiegu gazociągu, którego strefa kontrolowana „nachodzi” na nieprzekraczalną linię zabudowy wyznaczoną w planie miejscowym przyjętym uchwałą Nr XXXV/281/17 z dn. 31 stycznia 2017 r., co sugeruje, że w obszarze strefy kontrolowanej można wznosić obiekty budowlane. Zgodnie zaś z § 10 ust. 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. poz. 640), w strefach kontrolowanych nie należy wznosić obiektów budowlanych, urządzać stałych składów i magazynów oraz podejmować działań mogących spowodować uszkodzenia gazociągu podczas jego użytkowania.
- 3) Załączone do ww. uchwały dane przestrzenne dotyczą uchwały Nr LXVI/476/2022 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 29 listopada 2022 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuszyn obejmującej część wsi Garbów, co narusza art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.).
- 4) Dane przestrzenne dla przedmiotowego aktu planowania przestrzennego nie zostały opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem osobistym, ani podpisem

zaufanym, co narusza § 6 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916). Przedłożony dokument elektroniczny gml. został podpisany przez Przewodniczącego Rady Miejskiej w Tuszynie – Pana Andrzeja Małeckiego, jednak po przeprowadzeniu procesu walidacji kwalifikowanego podpisu elektronicznego, otrzymano negatywny wynik weryfikacji, a tym samym nie została potwierdzona ważność ww. podpisu.

- 5) Zgodnie z informacją zamieszczoną w wykazie prac planistycznych materiały kartograficzne w postaci kopii mapy zasadniczej zostały pobrane w skali 1:1000, natomiast załącznik graficzny do ww. uchwały sporządzono w skali 1:2000. W związku z powyższym wyjaśnienia wymaga kto dokonał przeskalowania podkładu mapowego, na którym sporządzono ww. załącznik graficzny.
- 6) Zawarty na załączniku graficznym oraz w wykazie materiałów planistycznych numer licencji mapy zasadniczej pozyskanej z PODG Powiatu Łódzkiego Wschodniego (PODGiK.6642.1878.2021_1006_P) różni się od numeru załączonej do dokumentacji prac planistycznych licencji (PODGiK.6642.448.2022_1006_P).
- 7) Do dokumentacji prac planistycznych nie załączono tekstu Prognozy oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym proszę o złożenie wyjaśnień w niniejszej sprawie do dnia 9 stycznia 2023 r. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka.

z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Piotr Cepa
Radca prawny - Koordynator
Oddziału nadzoru prawnego
i Wojewódzkiego Dziennika Urzędowego
w Wydziale Prawnym, Nadzoru
i Kontroli

Do wiadomości:
Burmistrz Tuszyna