

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są prace wykończeniowe dot. rozbudowy auli PSM I st. w Tarnowskich Górach.

Zakres prac dotyczy kolejnego etapu realizacji projektu architektonicznego objętego decyzją o pozwoleniu na budowę nr 793/22 z dnia 7 czerwca 2022 r. i wymaga użycia - zgodnie z wymaganiami dla reprezentacyjnego budynku użyteczności publicznej - funkcjonalnych i estetycznych materiałów.

Zakres prac do wykonania w ramach aktualnego postępowania obejmuje:

1) Dostawę i montaż platformy pionowej (łagodny start i zatrzymanie):

- wg wytycznych (załącznik nr A-1 rev.1, A-5_rev.1)
- pomiary i przygotowanie projektu warsztatowego platformy
- dostawę i montaż (wewnątrz budynku),
- doprowadzenie zasilania do dolnego przystanku platformy,
- podłączenie do zasilania,
- pomiary elektryczne,
- przygotowanie dokumentacji techniczno-rozruchowej
- zgłoszenie do UDT oraz obecność przy odbiorze.

Wymagane parametry platformy techniczne:

Udźwig	410 kg
Wysokość ponoszenia	do 3,8 m
Prędkość	do 0,15 m/s
Napęd	śrubowy
Zasilanie	400 V trójfazowe, 50HZ obwód zasilający i oświetlenie kabiny, 24V DC- zasilanie sterowania, moc silnika: 2,2 kW
Szyb	obudowa szybu z trzech stron pełnymi panelami w kolorze RAL 9016, z czwartej strony panele przeszklone, wymiar zewnętrzny: 1475 x 1600 mm
Platforma	1100 x 1600 mm - przelotowa

Usytuowanie przystanków

i dojść	3 przystanki/3 dojścia
Drzwi szybowe	3 sztuki – stalowe, wychylne, jednoskrzydłowe przeszklone, kolor RAL 9016, wielkość otworu drzwiowego 900 x 2000
Podszybie	1505 (szer) x 1630 (głęb) x 50 mm (wys)
Nadszybie	2240 mm
Dodatkowo	automatyczny zjazd awaryjny, automatyczne smarowanie śruby napędowej, telefon, gwarancja min.24 m-ce

2) Wykonanie konstrukcji wsporczej pod ściankę mobilną

- wg projektu (załącznik nr K-22)

3) Dostawa i montaż ścianki mobilnej

- wg wytycznych (załącznik nr A-1 rev.1, A-5_rev.1, A-6_rev.1)
- pomiary i przygotowanie projektu warsztatowego
- dostawę i montaż (wewnątrz budynku),
- ścianka mobilna w systemie 110 parkowana bocznie (NPL),
- oddzielenie akustyczne $R_w=57$ db- atest ITB,
- płyty laminowane „CPL”, łączenie płyt,
- produkt w klasie niepalnej- atest ITB Zakład Badań Ogniwych,
- niewidoczne profile boczne- aluminium anodowane,
- manualne sterowanie elementami modułowymi,
- lakierowany tor (RAL 9010),
- drzwi jednoskrzydłowe

4) Montaż okładzin akustycznych na ścianie i suficie

- TYP 1_płyty z wełny szklanej o wymiarach 1200 x 600 x 20mm, 1200 x 600 x 30mm, 1200 x 600 x 40 mm klejone na styk za pomocą systemowego kleju akustycznego.

sufit 100m² (60m²- gr.20mm 20m²- gr.30mm i 20m²- gr.40mm)

ściana 22m² (12m²- gr.20mm 5m²- gr.30mm 5m²- gr.40mm)

Widoczna powierzchnia płyty sufitowej w kolorze białym (NCS widocznej białej powierzchni paneli S 0500-N). Powierzchnia paneli pokryta farbą na bazie wody, współczynnik odbicia światła 85%. Krawędzie malowane. Panele niedemontowalne.

- montaż zgodnie ze schematem producenta, krawędzie dociętych płyt należy pokryć farbą systemową do krawędzi,

Akustyka: klasa pochłaniania dźwięku B

Bezpieczeństwo przeciwpożarowe: Płyty klasy A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1. Rdzeń z wełny szklanej niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

(patrz: karta techniczna zał. 1)

- TYP 2_ Absorber ścienny składający się z paneli ściennych z wełny szklanej ze ściętymi krawędziami zakończonymi niewielką fazą, tworząc dyskretne połączenie paneli. Format 2700x600x40mm montowany z systemową konstrukcją, ściana 16m² (12szt.płyt), powierzchnia płyty w kolorze białym, powłoka odporna na uderzenia, powierzchnia tkana na bazie włókna szklanego.

Odporność na uderzenia: Panel ścienny z powłoką odporną na uderzenia zainstalowany zgodnie z instrukcją montażu zgodnie z EN 13964 załącznik D i DIN 18032 część 3 _wymagania odpowiadające klasie 1A.

Akustyka: klasa pochłaniania dźwięku B

Bezpieczeństwo przeciwpożarowe: Panele ścienne klasy A2-s1, d0 zgodnie z EN 13501-1; konstrukcja w klasie A1. Rdzeń z wełny szklanej niepalny zgodnie z EN ISO 1182.

(patrz: karta techniczna zał. 2)

5) Roboty budowlane (podłoga)

- wykonanie izolacji przeciwwilgociowych i przeciwwodnych z folii polietylenowej,
- wykonanie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej,
- wykonanie posadzki cementowej wraz z cokolikami,
- gruntowanie podłoża preparatem głęboko penetrującym,
- przygotowanie podłoża pod posadzkę,
- wykonanie posadzki klejonej- parkiet warstwowy z warstwą przeciwpęzną.

6) Wykonanie ogrzewania podłogowego

- rozstaw rurociągu 150 mm wg. wytycznych (załącznik nr A-10)
- montaż rozdzielaczy w szafkach rozdzielaczowych podtynkowych na poziomie suterenu,

- montaż zaworów mieszających z siłownikiem elektrycznym,
- wykonanie próby szczelności,
- wykonanie regulacji ogrzewania.

7) Wykonanie posadzki

- posadzka klejona- parkiet warstwowy z warstwą przeciwpęzną.

8) Roboty elektryczne

- montaż opraw **dostarczonych przez zamawiającego** wg zestawienia (zał. 3)
- montaż osprzętu
- montaż **dostarczonych przez zamawiającego** akcesoriów do sterowania

9) Roboty kablowe

- ułożenie **przewodu zasilającego** do windy
- ułożenie **przewodów zasilających** do opraw oświetlenia ewakuacyjnego i awaryjnego

Budynek szkoły muzycznej zbudowany jako budynek wolnostojący, w całości usługowy.

Działka objęta opracowaniem jest zabudowana i ogrodzona. Powierzchnia działki objętej dokumentacją wynosi 3283 m². W miejscu rozbudowy nie przebiegają żadne media. Przy działce w drodze ulicy Pokoju i 9-go Maja występują media: sieć wodociągowa, sieć energetyczna, sieć kanalizacji sanitarnej, sieć kanalizacji deszczowej, sieć gazowa i PEC.

Działka objęta opracowaniem posiada bezpośredni dostęp do drogi powiatowej ul. Pokoju. Prace budowlane są kontynuacją robót rozpoczętych w 2022 roku.

Budynek szkoły jest obiektem czynnym, dlatego Wykonawca musi dołożyć należytej staranności, aby inwestycja była wykonana zgodnie z przyjętą technologią robót oraz zapewnić bezpieczeństwo osób postronnych i pracowników, jak również ciągłości ruchu komunikacyjnego w trakcie prowadzenia robót.

Z uwagi na fakt prowadzenia robót na czynnym obiekcie, Wykonawca winien przed rozpoczęciem robót przedstawić i uzgodnić z inspektorem nadzoru inwestorskiego projekt organizacji robót.

Obowiązki Wykonawcy robót budowlanych związanych z realizacją zamówienia:

- organizacja i zagospodarowanie terenu robót, a po zakończeniu robót jego

uporządkowanie i przekazanie Zamawiającemu;

- zapoznanie się i przestrzeganie opracowanego planu BIOZ, zgodnie z ustawą prawo budowlane;
- opracowanie harmonogramu robót – dostarczony Zamawiającemu do 3 dni po podpisaniu umowy;
- zapewnienie zgodnie z zapisami warunków SWZ właściwego nadzoru nad robotami budowlanymi oraz przestrzeganie przepisów związanych z wykonaniem przedmiotu umowy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów ppoż. na terenie robót i jego otoczeniu;
- zabezpieczenie majątku trwałego Zamawiającego przed uszkodzeniem a w szczególności: uszkodzeniem budynków, ich wyposażenia i urządzeń stanowiących własność użytkownika lub Zamawiającego spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy;
- oddzielenie terenu robót od użytkowej części obiektu;
- utrzymanie czystości i porządku oraz prowadzenie gospodarki odpadami zgodnie z ustawą z dnia 13 września 1996r. o utrzymanie czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 888), ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 784) i Uchwałą Nr V/60/2015 Rady Miejskiej w Tarnowskich Górach z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie wprowadzenia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Tarnowskie Góry;
- zabezpieczenie przed zniszczeniem istniejących elementów zagospodarowania terenu oraz instalacji podziemnych i nadziemnych;
- zgłaszanie Zamawiającemu za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego wykonania robót zanikowych lub ulegających zakryciu;
- zapewnienie użycia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy odpowiadających, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w:
 - o ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1213);
 - o ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88);
 - o ustawie z dnia 25 czerwca 2015r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy – Prawo budowlane oraz ustawy o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz.U. 2015 poz. 1165 z późn.zm.);

o ustawie z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (t.j. Dz. U. z 2021r. poz.1344);

o SWZ;

- sporządzenia dokumentacji fotograficznej przed i w trakcie prowadzenia robót, w szczególności robót zanikających;
- uczestniczenie w czynnościach odbioru częściowego i końcowego robót budowlanych, zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad;
- przekazanie Zamawiającemu oświadczenia o zgodności wykonania obiektu budowlanego z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, dokumentu gwarancyjnego oraz oświadczenia kierownika robót o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu robót.

UWAGA:

Szczegółowe rozwiązania poszczególnych robót należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, przedmiarem robót.

Przedstawione w dokumentacji projektowej wskazania na urządzenia techniczne i materiały z podaniem producenta należy traktować jako przykładowe ze względu na zasady ustawy Prawo Zamówień Publicznych (art. 99 ust. 5). Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich równoważnych parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanych zamierzeń będących przedmiotem projektu, tzn.: ustawa dopuszcza zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji oraz będą zgodne pod względem:

- gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczba elementów składowych);
- charakteru użytkowego (tożsamość funkcji);
- charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów);
- parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja);
- parametrów bezpieczeństwa użytkowania;
- standardów emisyjnych.

Jeżeli zastosowanie tzw. materiałów i urządzeń równoważnych wiąże się z koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, strona wnioskująca ponosi pełną odpowiedzialność za dokonanie tych zmian, związaną z tym koordynację międzybranżową oraz uzyskanie niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.