

UMOWA SPRZEDAŻY ZBĘDNEGO SKŁADNIKA RZECZOWEGO MAJĄTKU RUCHOMEGO

(zwana dalej „Umową”)

zawarta pomiędzy:

Skarbem Państwa – Wojewódzkim Inspektoratem Ochrony Środowiska w Opolu ul.
Nysy Łużyckiej 42, 45-035 Opole, REGON 000162398 i NIP 754-10-94-128
reprezentowanym przez Wojciecha Jarczaka - Opolskiego Wojewódzkiego Inspektora
Ochrony Środowiska w Opolu,

zwanym dalej: „**Sprzedającym**”

a **Nabywcą**

.....
dane Nabywcy - imię i nazwisko lub nazwa firmy

.....
adres siedziby lub adres zameldowania Nabywcy

.....
NIP lub numer dowodu osobistego

zwanym dalej „**Kupującym**”, zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”

Przedmiotowa Umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty po przeprowadzonym przetargu publicznym na sprzedaż zbędnego składnika rzeczowego majątku ruchomego.

W wyniku rozstrzygnięcia w dniu r. przetargu publicznego, którego organizatorem był Sprzedający, Kupujący zaoferował najbardziej korzystną ofertę zakupu przedmiotu sprzedaży, o którym mowa w § 1.

§ 1.

1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący kupuje: samochód osobowy Fiat Panda o numerze rejestracyjnym OP 94089 .

2. Sprzedający oświadcza, że przedmiot sprzedaży jest jego własnością, jest wolny od wad prawnych, nieobciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem, jak również, że nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia.
3. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu sprzedaży oraz z ekspertyzą opracowaną przez rzeczoznawcę samochodowego, które akceptuje.
4. Kupujący oświadcza, iż nabywa przedmiot sprzedaży, o którym mowa w ust. 1, w takim stanie technicznym i prawnym, w jakim aktualnie się znajduje i z tego tytułu nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń w stosunku do Sprzedającego.
5. Sprzedający nie udziela gwarancji jakości na przedmiot sprzedaży, o którym mowa w ust. 1.
6. Sprzedający i Kupujący wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi za wady sprzedanej rzeczy z uwagi na to, że stan fizyczny i prawny jest Kupującemu znany.

§ 2.

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje przedmiot sprzedaży, o którym mowa w § 1 za kwotę _____ zł brutto
(słownie: _____).
2. Kupujący wpłaci kwotę, o której mowa w ust. 1 w terminie do 7 dni od daty podpisania Umowy przez Strony na rachunek bankowy Sprzedającego nr:
33 1010 1401 0012 6722 3100 0000
3. Wadium wniesione w przetargu (Przetarg nr) zalicza się w poczet ceny sprzedaży.

§ 3.

1. Własność przedmiotu sprzedaży przechodzi na Kupującego po zapłaceniu ceny, w rozumieniu uznania przelewu na rachunku bankowym Sprzedającego.
2. Kupujący zobowiązany jest zgłosić się po odbiór przedmiotu sprzedaży w terminie uzgodnionym przez Strony w miejscu wskazanym przez Sprzedającego pod rygorem odstąpienia od Umowy przez Sprzedającego. Termin odbioru nie może być wcześniejszy niż data uznania przelewu na rachunku bankowym Sprzedającego i późniejszy niż 14 dni od daty, o której mowa powyżej.
3. Dokumentem, na podstawie którego przedmiot sprzedaży zostanie przekazany Kupującemu będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez Strony, sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik do Umowy sprzedaży.

4. Miejscem odbioru przedmiotowego samochodu będzie parking Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Opolu przy ul. Oleskiej 125, 45-231 Opole.
5. Wraz z samochodem Sprzedający wyda Kupującemu wszystkie posiadane przez niego dokumenty dotyczące samochodu oraz komplet kluczyków do samochodu.

§ 4.

1. Strony zgodnie oświadczają, że wszelkie koszty oraz obowiązki wynikające z zawarcia Umowy są po stronie Kupującego, w tym koszty i obowiązki związane z transportem przedmiotu sprzedaży poniesie Kupujący.
2. Strony zgodnie oświadczają, że Kupujący ponosi wszelkie koszty wynikające ze szkód wyrządzonych przez Kupującego związanych z odbiorem przedmiotu sprzedaży.
3. Kupujący oświadcza, że zrzeka się wszelkich praw i roszczeń związanych z polisą ubezpieczenia OC dotyczącą przedmiotu sprzedaży oraz zobowiązuje się do zawarcia we własnym zakresie wymaganych umów ubezpieczenia od dnia podpisania niniejszej umowy. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za brak ochrony ubezpieczeniowej po dniu przekazania przedmiotu sprzedaży. Kupujący zobowiązuje się do niezwłocznego przesłania Sprzedającemu potwierdzenia złożenia wypowiedzenia polisy.

§ 5.

1. W przypadku opóźnienia w zapłacie ceny sprzedaży, Kupujący zobowiązany będzie do uiszczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
2. W przypadku opóźnienia w zapłacie ceny sprzedaży w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2, Sprzedający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy bez konieczności wyznaczania dodatkowego terminu.
3. W przypadku, gdy Kupujący uchyla się od zawarcia umowy lub gdy Kupujący choćby bez zawinienia nie podpisze umowy w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej po przeprowadzonym przetargu publicznym na sprzedaż zbędnego składnika rzeczowego mienia ruchomego - wadium, wpłacone w przetargu publicznym na sprzedaż przedmiotu sprzedaży nie jest zwracane Kupującemu, Umowa nie zostaje zawarta, a Kupujący traci roszczenie o jej zawarcie.

§ 6.

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Sprzedający, a jeden Kupujący.
3. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

4. W razie sporu, dla którego nie da się wypracować rozwiązania polubownego, właściwy miejscowo i rzeczowo będzie sąd siedziby Sprzedającego.
5. Za datę zawarcia umowy przyjmuje się datę złożenia ostatniego podpisu przez osobę upoważnioną do podpisania umowy.

Sprzedający

Kupujący

Opolski Wojewódzki Inspektor
Ochrony Środowiska w Opolu

mgr Wojciech Jarczak

