

**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.554.2026

Łódź, 10 lipca 2026 r.

Rada Gminy Rawa Mazowiecka

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XX.140.26 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 24 czerwca 2026 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty obszarów wsi Rossocha i Soszyce, zatwierdzonego uchwałą Nr XXIV.152.20 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 25 września 2020 r., która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 2 lipca 2026 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru budzi:

- 1) Brak w przedłożonej dokumentacji prac planistycznych potwierdzenia wystąpienia o opinię o projekcie planu miejscowego do gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co jest wymagane przez art. 17 pkt 6 lit a tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) - dalej upzp.
- 2) Zawarte w przedłożonej dokumentacji prac planistycznych, zgodnie z wykazem, opinie i uzgodnienia nie dotyczą przedmiotowej zmiany planu miejscowego, lecz zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka – fragment obszaru wsi Kaliszki. W związku z powyższym wątpliwości budzi uzyskanie przez przedmiotowy plan miejscowy odpowiednich uzgodnień i opinii, a tym samym spełnienie wymogów art. 17 pkt 6 lit. a i lit. b upzp.

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

3) Dane przestrzenne, stanowiące zgodnie z treścią § 2 uchwały jej załącznik Nr 1, nie zawierają części graficznej aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, co stanowi naruszenie art. 67a ust. 3 pkt 3 upzp. W tabeli atrybutów obiektu przestrzennego „Załącznik nr 1 do Uchwały XX.140.26 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 24 czerwca 2026 — RysunekAktuPlanowaniaPrzestrzennego” nie zamieszczono „łącza”, pod którym byłby dostępny plik geoTIIF, co jest wymagane przez § 7 pkt 2 rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. poz. 1916 z późn. zm.). Ponadto w obiekcie przestrzennym „Załącznik nr 1 do Uchwały XX.140.26 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 24 czerwca 2026 — AktPlanowaniaPrzestrzennego” wskazano nieprawidłową nazwę planu.

Wobec powyższego, w terminie do 16 lipca 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chłędzińska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Rawa Mazowiecka

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.