



**ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W ŁODZI**

PNIK-I.4131.725.2026

Łódź, 10 września 2026 r.

Rada Gminy Sadkowice

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania

Na podstawie art. 91 ust. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) w związku z art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691)

zawiadamiam,

że wszczęte zostało z urzędu postępowanie określone w rozdziale 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym w celu kontroli legalności uchwały Nr XXX/165/2026 Rady Gminy Sadkowice z dnia 24 sierpnia 2026 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Sadkowice, która wpłynęła wraz z dokumentacją do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi w dniu 24 sierpnia 2026 r.

Uzasadnienie

Wątpliwości organu nadzoru budzi:

- 1) Wyznaczenie w granicach fragmentu udokumentowanego złoża kopalin „Nowe Szwejk” strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową (92SZ). Zgodnie bowiem z art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2026 r. poz. 69) udokumentowane złoża kopalin podlegają ochronie w procesie planowania i zagospodarowania przestrzennego, na zasadach określonych w ustawie i w przepisach ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), w celu zabezpieczenia możliwości ich eksploatacji lub wykorzystania.
- 2) W przedłożonym „Wykazie wniosków do projektu planu ogólnego gminy Sadkowice”, z etapu zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia planu ogólnego, złożonych na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 1 ww. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, znajdują się rozbieżności m.in. w treści uzasadnienia dla wniosku nr 46 wskazano, że dla dz. nr ewid. 115/1, obr. Lipna,

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.

wniosek został uwzględniony w zakresie zabudowy zagrodowej, natomiast z analizy wynika, że nie został uwzględniony, w treści uzasadnienia dla wniosku nr 11, dla dz. nr ewid. 264, obr. Trębaczew, wskazano, że został on uwzględniony w części, jednak z analizy wynika, że nie został uwzględniony, w treści uzasadnienia dla wniosku nr 371, dla dz. nr ewid. 130, obr. Nowy Trębaczew, wskazano, że został uwzględniony w części, jednak z analizy wynika, że nie został uwzględniony, w treści uzasadnienia dla wniosku nr 586, dla dz. nr ewid. 396/2, obr. Sadkowice, wskazano, że został uwzględniony, natomiast z analizy wynika, że został uwzględniony jedynie w części.

Wobec powyższego, w terminie do 16 września 2026 r., proszę o złożenie wyjaśnień w przedmiotowej sprawie. Wyjaśnienia należy przesłać do Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi na adres e - Doręczeń: AE:PL-15739-54094-JUCFW-24.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Justyna Szymańska-Chładzyńska

Dyrektor Wydziału Prawnego, Nadzoru i Kontroli

Do wiadomości:

Wójt Gminy Sadkowice

ŁÓDZKI URZĄD WOJEWÓDZKI W ŁODZI

90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104, tel.: (+48) 42 664 10 00, fax: (+48) 42 664 10 40

<https://www.gov.pl/web/uw-lodzki>

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Łódzki. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-lodzki> w zakładce ochrona danych osobowych.