



Zgorzelec, dnia 22.01.2026r.

STAROSTA ZGORZELECKI

GN.6845.16.2025

GN.6845.18.2025

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024r. poz. 1145 ze zm.) Starosta Zgorzelecki ogłasza, co następuje:

z zasobu Skarbu Państwa przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, następujące nieruchomości gruntowe:

L.P.	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ	OZNACZENIE DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DO WYDZIERŻAWIENIA	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	OKRES DZIERŻAWY	WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO	TERMIN WNOSZENIA CZYNSZU
1.	JG1Z/00035724/6	dz. nr 94/2 AM-1, obręb Kopaczów, gmina Bogatynia, pow. 0,05 ha	0,05 ha	Nieruchomość gruntowa	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem ZR1/MN1.2 – tereny zieleni rekreacyjnej/tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o skoncentrowanych układach zabudowy.	do 5 lat	50,00 zł netto + 23% VAT miesięcznie	Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca

2.	JG1Z/00035415/7	dz. nr 34/21 AM-17, obręb Bogatynia II, miasto Bogatynia, pow. 0,0019 ha	0,0019 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem typu „blaszak”, stanowiącym własność prywatną	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Bogatynia przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem MM5 – tereny funkcji mieszanej – mieszkaniowej oraz usługowo – produkcyjnej o skoncentrowanych układach zabudowy.	do 7 lat	160,00 zł netto + 23% VAT miesięcznie	Czynsz płatny do 10-go każdego miesiąca
----	-----------------	---	-----------	--	---	----------	---	---

Stawka czynszu będzie waloryzowana w pierwszym kwartale każdego roku, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogółem za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Wykaz niniejszy wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 26.01.2026r. do dnia 16.02.2026r., na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu w budynku nr 8A przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego oraz opublikowano na stronie internetowej Powiatu Zgorzeleckiego. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Zgorzelcu przy ulicy Bohaterów II Armii Wojska Polskiego 8, II piętro, pokój 304 lub pod telefonem nr (75) 77 50 188.

Starosta Zgorzelecki

 Artur Bieliński