**Oświadczenie o stanie majątkowym za rok 2021, według stanu na dzień 31 grudnia 2021**

Ja, niżej podpisany Łukasz Karol Kondratko (imiona i nazwisko, w przypadku kobiet podać nazwisko panieńskie)

urodzony 14.03.1983 r. w Rzeszowie

zatrudniony w Komisja do spraw reprywatyzacji nieruchomości warszawskich (do 14 marca 2018 r. Komisja do spraw usuwania skutków prawnych decyzji reprywatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa) – Członek Komisji w randze sekretarza stanu; 00-950 Warszawa, Aleje Ujazdowskie 11 (miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

zamieszkały w: zanonimizowano

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dziennik Ustaw z 2019 r. poz. 2399), zgodnie z art. 10 tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności ustawowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

1. Dom o powierzchni: 90 m2 i budynek garażowy

położony: zanonimizowano

adres: zanonimizowano

księga wieczysta nr: zanonimizowano

powierzchnia działki: 1,8454 hektara – zgodnie z treścią powyżej wskazanej księgi wieczystej

tytuł prawny: współwłasność udział 1/2 części – zgodnie z treścią działu drugiego księgi wieczystej nr: zanonimizowano w związku z umowa darowizny z dnia: zanonimizowano, repertorium: zanonimizowano zawartą pomiędzy zanonimizowano a Łukaszem Kondratko

1. Mieszkanie (własnościowe, spółdzielcze własnościowe lub inne): nie dotyczy

adres: nie dotyczy

powierzchnia całkowita: nie dotyczy

tytuł prawny (własność, współwłasność, wielkość udziału): nie dotyczy

1. Gospodarstwo rolne:

rodzaj gospodarstwa: gospodarstwo rolne

powierzchnia: 1,8454 hektara - zgodnie z treścią księgi wieczystej nr: zanonimizowano

adres: zanonimizowano

księga wieczysta nr: zanonimizowano

działki nr: zanonimizowano o powierzchni 1,8454 hektara – zgodnie z treścią powyżej wskazanej księgi wieczystej

rodzaj zabudowy: dom, budynek garażowy

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki): współwłasność udział 1/2 części – zgodnie z treścią działu II księgi wieczystej nr: zanonimizowano – w związku z umową darowizny z dnia zanonimizowano, numer repertorium zanonimizowano zawartą pomiędzy zanonimizowano a Łukaszem Kondratko

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie osiągnąłem żadnego przychodu i dochodu

1. Inne nieruchomości (place, działki): nie dotyczy

powierzchnia: metry kwadratowe nie dotyczy

adres: nie dotyczy

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł, podać jaki oraz inne dane): nie dotyczy

W prawym dolnym rogu dokumentu parafa osoby składającej oświadczenie majątkowe

1. Zasoby pieniężne:

* środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 485 000 PLN
* środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 100 euro, 100 uah (hrywna ukraińska)
* papiery wartościowe na kwotę: nie posiadam papierów wartościowych

Nabyłem (nabył mój małżonek) mienie od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub związku metropolitalnego, które podlegało zbyciu w drodze przetargu:

Alternatywa poprzez skreślenie nieprawidłowej odpowiedzi

(Skreślenie) ~~tak~~

Wybrana odpowiedź: nie

Podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

Alternatywa poprzez skreślenie nieprawidłowej odpowiedzi

1. Nie jestem:

* członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółki prawa handlowego lub likwidatorem takiej spółki, a także pełnomocnikiem wspólnika, o którym mowa w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników (Dziennik Ustaw z 2019 r. poz. 2181, z późniejszymi zmianami),
* syndykiem lub zastępcą syndyka w postępowaniu upadłościowym lub nadzorcą lub zarządcą w postępowaniu restrukturyzacyjnym,
* członkiem zarządu fundacji prowadzącej działalność gospodarczą.

1. (Skreślenie) ~~Jestem:~~

~~członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółki prawa handlowego lub likwidatorem takiej spółki, lub pełnomocnikiem wspólnika, o którym mowa w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 1996 r. o komercjalizacji i niektórych uprawnieniach pracowników,~~

- ~~syndykiem lub zastępcą syndyka w postępowaniu upadłościowym lub nadzorcą lub zarządcą w postępowaniu restrukturyzacyjnym,~~

- ~~członkiem zarządu fundacji prowadzącej działalność gospodarczą.~~

(wymienić pełnione funkcje i stanowiska wraz z nazwami spółek, innych podmiotów i fundacji): nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

1. Nie jestem zatrudniony, nie wykonuję innych zajęć w spółkach prawa handlowego, które mogłyby wywołać podejrzenie o moją stronniczość lub interesowność.
2. (Skreślenie) ~~W spółkach prawa handlowego wykonuję niżej wymienione zajęcia:~~ nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

1. Nie jestem członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółdzielni. Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.
2. (Skreślenie) ~~Jestem członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółdzielni.~~

Podać pełnioną funkcję, nazwę i adres spółdzielni: nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

W prawym dolnym rogu dokumentu parafa osoby składającej oświadczenie majątkowe

1. W następujących spółkach prawa handlowego posiadam niżej podane udziały lub akcje (nazwa spółki - adresy, wielkość udziałów, ilość akcji): nie posiadam udziałów lub akcji w spółkach prawa handlowego

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

(Skreślone) ~~Równocześnie oświadczam, że w spółce: nie dotyczy moje udziały lub akcje przekraczają 10 procent.~~

~~W pozostałych spółkach prawa handlowego posiadane udziały lub akcje nie stanowią 10% kapitału.~~

Alternatywa poprzez skreślenie nieprawidłowej odpowiedzi

1. Nie prowadzę działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami, nie zarządzam taką działalnością, nie jestem przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności.

Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego, a także pełnienia funkcji członka zarządu na podstawie umowy o świadczenie usług zarządzania, o której mowa w art. 5 ust. 1 punkt jeden ustawy z dnia 9 czerwca 2016 r. o zasadach kształtowania wynagrodzeń osób kierujących niektórymi spółkami (Dziennik Ustaw z 2019 r. poz. 1885, z późniejszymi zmianami).

1. (Skreślenie) ~~Prowadzę w wyżej określony sposób działalność polegającą na:~~ nie dotyczy

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1. Seat Leon, numer rejestracyjny: zanonimizowano, rok produkcji 2002 (wartość według mnie na kwotę poniżej 10 000 PLN)
2. Kia Sportage, numer rejestracyjny: zanonimizowano, uprzedni numer rejestracyjny: zanonimizowano, rok produkcji 2015 – przedmiot wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej z zanonimizowano

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): nie posiadam

Jednocześnie ze względów transparentności informuję, że w dniu 29.10.2021 r. została zawarta przeze mnie i zanonimizowano przedwstępna umowa kupna-sprzedaży nieruchomości lokalu mieszkalnego numer zanonimizowano położonego w zanonimizowano przy ulicy zanonimizowano, dla którego prowadzona jest księga wieczysta numer zanonimizowano. W ramach tej umowy zapłacona została przeze mnie w dniu 29.10.2021 r. na rzecz Sprzedających kwota 48 500 PLN tytułem zadatku. Natomiast, do zapłaty pozostała kwota 436500 PLN tytułem pozostałej kwoty stanowiącej cenę sprzedaży, która została zapłacona Sprzedającym w dniu zawarcia umowy przyrzeczonej. Lokal, o którym mowa wyżej na dzień 31.12.2021 r. nie był moją i zanonimizowano własnością. Umowa sprzedaży przedmiotowego lokalu została zawarta dopiero w dniu 12.01.2022 r. (Repertorium numer zanonimizowano). W związku z zakupem przedmiotowej nieruchomości została również zawarta umowa z pośrednikiem nieruchomości, zgodnie z którą powstało zobowiązanie zapłaty na rzecz pośrednika 2% ceny nieruchomości za przeprowadzenie transakcji.

W prawym dolnym rogu dokumentu parafa osoby składającej oświadczenie majątkowe

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym:

Komisja do spraw reprywatyzacji nieruchomości warszawskich (do 14 marca 2018 r. Komisja do spraw usuwania skutków prawnych decyzji reprywatyzacyjnych dotyczących nieruchomości warszawskich, wydanych z naruszeniem prawa) – członek Komisji w randze sekretarza stanu na podstawie uchwały Sejmu RP z dnia 25.05.2017 r. Z tego tytułu w roku ubiegłym przychód 157 394 zł 22 gr, dochód w wysokości 130180 zł 58 gr (na podstawie PIT-11).

W roku 2021 r. otrzymałem następujące darowizny:

- darowizna z dnia 29.10.2021 r. od zanonimizowano dla mnie w kwocie 132100 PLN

- darowizna z dnia 29.10.2021 r. od zanonimizowano dla mnie w kwocie 125 000 PLN

- umowa darowizny z dnia 28.10.2021 r., Repertorium zanonimizowano zawarta pomiędzy zanonimizowano a Łukaszem Kondratko, zgodnie z którą zanonimizowano za zgodą zanonimizowano Łukasza Kondratko darowała do jego majątku osobistego udział wynoszący 1/2 część w prawie współwłasności nieruchomości położonej w zanonimizowano, księga wieczysta numer zanonimizowano, działki numer zanonimizowano, o powierzchni 1,8454 hektara wraz z zabudowaniami, a obdarowany oświadczył, że powyższą darowiznę do swojego majątku osobistego przyjmuje i na tak dokonaną darowiznę z majątku wspólnego wyraża zgodę; jednocześnie strony umowy z dnia 28.10.2021 r. Repertorium numer zanonimizowano podały wartość przedmiotowej darowizny na kwotę 300 000 PLN

Jednocześnie, ze względów transparentności wskazuję na darowizny, które w 2021 r. otrzymała moja Małżonka zanonimizowano:

- darowizna z dnia 28.12.2021 r. od zanonimizowano dla mojej Małżonki w kwocie 105 000 PLN

- darowizna z dnia 29.12.2021 r. od zanonimizowano dla mojej Małżonki w kwocie 50 000 PLN

Powyższe oświadczenie składam świadomy, że na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dziennik Ustaw z 2006 r. poz. 1584, z późniejszymi zmianami) za podanie nieprawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Miejscowość, data, podpis

Dnia 31 marca 2022 r.

Miejscowość: zanonimizowano

Łukasz Kondratko