

STAROSTA ŁÓDZKI WSCHODNI

ogłasza, że na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łodzi, przy ul. Sienkiewicza 3 na tablicy ogłoszeń na VI piętrze w dniach od 28.04.2022 r. do dnia 18.05.2022 r. - zostanie wywieszony wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieokreślony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w Tuszynie, w obrębie 11, przy ul. Rzgowskiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 274 o pow. 0,0216 ha.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieokreślony, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
sporządzony na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U.
z 2021 roku, poz. 1899 ze zm.)

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Właściciel	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego i zasady aktualizacji	Informacja o sposobie i terminie zagospodarowania nieruchomości
1. Oznaczenie wg księgi wieczystej KW Nr PTP/00105117/5 prowadzona przez VI Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piotrkowie Trybunalskim. Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Miejscowość: Tuszyn Obręb 11 Działka nr 274 o pow. 0,0216 ha.	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę o nieregularnym kształcie. Znajdują się na niej następujące budowle i urządzenia: 3 dystrybutory paliwa, studnia spustowa paliw (stanowisko zlewowe paliw), część dwukomorowego zbiornika na paliwo płynne, latarnia uliczna, utwardzenie terenu z płyt chodnikowych. Wszystkie wymienione naniesienia są trwale związane z gruntem, z wyjątkiem dystrybutorów paliwa. Uzbrojenie terenu: sieć elektroenergetyczna, sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna,	Zgodnie z treścią obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XVIII/115/2004 Rady Miejskiej w Tuszynie z dnia 18.06.2004r. Nieruchomość położona jest na terenach o przeznaczeniu oznaczonym symbolem 02 KGP — pod drogę krajową nr 1.	Skarb Państwa	Czynsz dzierżawny został ustalony na kwotę: 11 070,00 zł brutto (9 000,00 zł netto + należny podatek VAT)	Do dnia 31 marca każdego roku z góry za cały rok. Czynsz dzierżawny będzie podlegał waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia na czas nieokreślony. Nieruchomość podlega zagospodarowaniu po zawarciu umowy dzierżawy.

2. Oznaczenie wg katastru nieruchomości Województwo: łódzkie Powiat: łódzki Wschodni Miejscowość: Tuszyn Obręb: 11 Działka nr 274 o pow. 0,0216 ha. Użytek gruntowy: Ba	sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna. Działka jest aktualnie wykorzystywana pod stację paliw					
--	--	--	--	--	--	--

Wykaz wywieszono na okres 21 dni od dnia 28.04.2022 r. do dnia 18.05.2022 r.

Sporządzono w 2 egzemplarzach