



Warszawa, dnia 11 sierpnia 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOŚ-II.420.66.2024.JK.15

**DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH**

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d), art. 84 ust. 1 i art. 85 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, ze zm., zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku, który wpłynął w dniu 17 lipca 2024 r. a następnie uzupełniony został w dniach 14 sierpnia 2024 r. oraz 12 września 2024 r. [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE],

[REDAKTOWANE] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „*zmiana lasu o powierzchni 0,5624 na użytek rolny w działce nr 107/4 położonej w miejscowości Żanecin, gm. Sokołów Podlaski*”,

- I. stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia;**
- II. określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania tego przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, zgodnie z którymi:**
 - 1) bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z usuwaniem drzew należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. form ochrony przyrody;
 - 2) w trakcie prowadzenia prac, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić zwierzętom ucieczkę z terenu inwestycji, a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty przedsięwzięciem, z zastosowaniem przepisów odrębnych;
 - 3) drzewa usuwać optymalnie w terminie od września do marca lub po tym okresie pod nadzorem przyrodniczym specjalisty, posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii.

UZASADNIENIE

W dniu 17 lipca 2024 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie (zwanego dalej „Regionalnym Dyrektorem”) wpłynął wniosek [REDAKTOWANE], [REDAKTOWANE] o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. przedsięwzięcia. Przedmiotowy wniosek został uzupełniony w dniach 14 sierpnia 2024 r. oraz 12 września 2024 r. W dniu 11 marca 2025 r. została skorygowana nazwa przedsięwzięcia.

Analiza zebranej dokumentacji wykazała, iż przedmiotowe przedsięwzięcie polega na zmianie lasu, niestanowiącego własności Skarbu Państwa, na użytek rolny i tym samym potwierdziła – wynikającą z art. 75 ust. 1 pkt 1 lit. d) ustawy ooś - właściwość Regionalnego Dyrektora.

Planowane przedsięwzięcie zalicza się do przedsięwzięć wymienianych w § 3 ust. 1 pkt 88 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. poz. 1839 z późn. zm.).

Do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach załączono zaświadczenie Wójta Gminy Sokołów Podlaski, podpisane z upoważnienia Wójta przez Zastępcę Wójta Ewę Waszkiewicz z dnia 26 lutego 2024 r., znak: P.6727.18.2024, informujące o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem.

Regionalny Dyrektor uzyskał opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (zwanego dalej „Dyrektorem ZZ w Sokołowie Podlaskim”) z dnia 14 kwietnia 2025 r., znak: LS.ZZŚ.4901.268.2024.MAO, wskazującą na brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia planowana inwestycja polegać będzie na zmianie lasu o powierzchni 0,5624 ha znajdującego się na działce o numerze 107/4, położonej w obrębie geodezyjnym 0039 Żanecin, gmina Sokołów Podlaski, powiat sokołowski. Obecnie na terenie planowanego przedsięwzięcia znajduje się drzewostan brzozowy w wieku ok. 80 lat, część drzew zamiera, pojedynczo występuje posusz. Po zmianie użytkowania teren byłby przeznaczony na rozbudowę gospodarstwa poprzez zwiększenie upraw roślin ozdobnych oraz prowadzenie dla własnych potrzeb ekologicznej uprawy warzyw.

W dniu 06 listopada 2024 r. do Regionalnego Dyrektora wpłynęło pismo ze Starostwa Powiatowego w Sokołowie Podlaskim z dnia 29 października 2024 r., znak: ŚiB.6162.3.8.2024 przekazujące informacje, iż na czas wydawania odpowiedzi nie obowiązywał Uproszczony Plan Urządzania Lasu oraz Inwentaryzacji Stanu Lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa.

Zgodnie z ww. odpowiedzią, nadzór nad gospodarką leśną na terenie przedmiotowej działki został powierzony Nadleśnictwu Sokołów Podlaski.

Starosta Sokołowski nie wydał decyzji z zakresu gospodarki leśnej dla działki objętej przedmiotowym wnioskiem.

Las znajdujący się na działce objętej wnioskiem nie jest lasem ochronnym w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2025 r. poz. 567).

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem zlokalizowany jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. póź. 1478, z późn. zm., dalej jako „uop”).

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 11 km od obszaru Natura 2000 Kantor Stary PLH140007 i w odległości ok. 14,2 km od obszaru Natura 2000 Dolina Liwca PLB 140002. Najbliżej położony korytarz ekologiczny Lasy Łochowskie - Lasy Chotyłowskie KPnC-3A znajduje się w odległości ok. 15,1 km od terenu objętego przedsięwzięciem.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia będzie zachodziła konieczność usunięcia drzewostanu. Część drzew jest obumarła, pojedynczo występuje posusz i złomy. Niektóre drzewa są pochylone na drogę, na ogrodzenie z sąsiednimi posesjami i dom mieszkalny wnioskodawcy. Usunięcie drzewostanu w okresie wrzesień - marzec zminimalizuje straty wśród gatunków zwierząt do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia i bezpośredniego zniszczenia lęgówisk, żerowisk lub ich siedlisk.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, zmiana lasu na użytek rolny, nie wpłynie negatywnie na gatunki, ich siedliska i siedliska przyrodnicze oraz nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Zgodnie z uop oraz rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022 r. póź. 2380), w stosunku do dziko występujących zwierząt objętych ochroną, obowiązuje szereg zakazów. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie lub Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska mogą wydać decyzję zezwalającą na czynności podlegające zakazom, w trybie i na zasadach określonych ww. ustawą. W przypadku gatunków objętych ochroną ścisłą, gatunków ptaków oraz gatunków wymienionych w załączniku IV dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory muszą być spełnione konieczne wymogi nadrzędnego interesu publicznego, w tym wymogi o charakterze społecznym lub gospodarczym lub wymogi związane z korzystnymi skutkami o podstawowym znaczeniu dla środowiska. Wnikliwa analiza możliwości realizacji planowanych działań w kontekście przepisów dotyczących ochrony gatunkowej i możliwości uzyskania derogacji leży w gestii Inwestora. Jednocześnie informuje się, że zgodnie z art. 131 pkt 14 uop, kto bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom narusza zakazy w stosunku do roślin, zwierząt lub grzybów objętych ochroną gatunkową, podlega karze aresztu lub grzywny. W związku z powyższym Regionalny Dyrektor nałożył warunek II. 1). sentencji niniejszej decyzji.

Regionalny Dyrektor określił warunki II. 2) i II. 3) w sentencji niniejszej decyzji w celu ograniczenia śmiertelności zwierząt mogących występować w obrębie drzew. Nakazano umożliwić zwierzętom ucieczkę, a w razie konieczności przeniesienie ich w dogodne siedliska. Prowadzenie prac pod nadzorem przyrodniczym zapobiegnie niepokojeniu ptaków mogących gniazdować na terenie objętym planowanym przedsięwzięciem, a także ograniczy ich śmiertelność

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z późn. zm., zwanej dalej: „Kpa”) Regionalny Dyrektor zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W określonym terminie do organu nie wpłynęły żadne uwagi ani wnioski dotyczące realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Stosownie do art. 21 ust. 2 pkt 9 ustawy ooś dane o wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o niniejszej decyzji zostały zamieszczone w publicznie dostępnym wykazie danych o dokumentach zawierających informacje o środowisku i jego ochronie.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów względem uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, uwzględniając zapisy zawarte w opinii Dyrektora ZZ w Sokołowie Podlaskim oraz biorąc pod uwagę rodzaj, charakter i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, Regionalny Dyrektor stwierdził, że planowana inwestycja nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 129 § 2 Kpa od niniejszej decyzji stronie służy prawo wniesienia odwołania, za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

W przypadku zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania od decyzji I instancyjnej, strona nie może złożyć w tej sprawie również skargi do sądu administracyjnego.

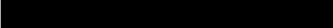


Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie
Magdalena Sieradzka
Naczelnik Wydziału
Oceny Oddziaływania na Środowisko

Załącznik:

- Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy ooś.

Otrzymują:

1. 
2. 
3. 
4. aa.

Zgodnie z art. 74 ust. 4 ustawy ooś otrzymują:

1. Dyrektor Zarządu Zlewni w Sokołowie Podlaskim
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, ul. Repkowska 49, 08-300 Sokółów Podlaski.



Warszawa, dnia 11 sierpnia 2025 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOS-II.420.66.2024.JK.15

Załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.).

Zgodnie z kartą informacyjną przedsięwzięcia planowana inwestycja polegać będzie na zmianie lasu o powierzchni 0,5624 ha znajdującego się na działce o numerze 107/4, położonej w obrębie geodezyjnym 0039 Żanecin, gmina Sokołów Podlaski, powiat sokołowski. Obecnie na terenie planowanego przedsięwzięcia znajduje się drzewostan brzozowy w wieku ok. 80 lat, część drzew zamiera, pojedynczo występuje posusz. Po zmianie użytkowania teren byłby przeznaczony na rozbudowę gospodarstwa poprzez zwiększenie upraw roślin ozdobnych oraz prowadzenie dla własnych potrzeb ekologicznej uprawy warzyw.

Teren objęty planowanym przedsięwzięciem zlokalizowany jest poza granicami obszarów objętych ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2024 r. póź. 1478, z późn. zm., dalej jako „uoop”).

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest w odległości ok. 11 km od obszaru Natura 2000 Kantor Stary PLH140007 i w odległości ok. 14,2 km od obszaru Natura 2000 Dolina Liwca PLB 140002. Najbliżej położony korytarz ekologiczny Lasy Łochowskie - Lasy Chotyłowskie KPnC-3A znajduje się w odległości ok. 15,1 km od terenu objętego przedsięwzięciem.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia będzie zachodziła konieczność usunięcia drzewostanu. Część drzew jest obumarła, pojedynczo występuje posusz i złomy. Niektóre drzewa są pochylone na drogę, na ogrodzenie z sąsiednimi posesjami i dom mieszkalny wnioskodawcy. Usunięcie drzewostanu w okresie wrzesień - marzec zminimalizuje straty wśród gatunków zwierząt do jakich mogłoby dojść na skutek płoszenia i bezpośredniego zniszczenia lęgówisk, żerowisk lub ich siedlisk.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, zmiana lasu na użytek rolny, nie wpłynie negatywnie na gatunki, ich siedliska i siedliska przyrodnicze oraz nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność ww. obszarów Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.



Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Warszawie
Magdalena Sieradzka
Naczelnik Wydziału
Ocen Oddziaływania na Środowisko

