

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zakres robót przedmiotowej inwestycji stanowi wykonanie robót budowlanych zgodnie z opracowanym projektem architektoniczno – budowlanym. Przedmiotowa inwestycja obejmuje prace obejmujące wnętrza istniejącego budynku.

Planowany zakres robót:

- organizacja terenu budowy, zabezpieczenie i oznakowanie, prace przygotowawcze,
- roboty demontażowe,
- roboty wyburzeniowe,
- prace ziemne – pogłębienie fragmentu piwnicy,
- roboty fundamentowe,
- roboty izolacyjne,
- roboty betoniarskie i zbrojarskie,
- roboty spawalnicze – wzmocnienie konstrukcji stropu,
- roboty murarskie,
- montaż ślusarki,
- roboty instalacyjne – elektryka, wod-kan, c.o., wentylacja,
- roboty tynkarskie, malarskie i zabezpieczenia antykorozyjne, zabezpieczenia ppoż.,
- roboty wykończeniowe,
- prace porządkowe po zakończeniu robót budowlanych.

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW

Na terenie objętym przedmiotową inwestycją, tj. na działkach nr 83/12 i 429/3 obr. 14, jedn. ewid. Krowodrza zlokalizowane są następujące obiekty:

- budynek Zespołu Państwowych Szkół Plastycznych w Krakowie,
- wiatła gospodarcze,
- altana śmietnikowa,
- obiekty małej architektury
- infrastruktura techniczna: przyłącze wodociągowe, kanalizacja sanitarna, kable ziemne, energetyczne niskiego i średniego napięcia, kable telekomunikacyjne, przyłącze gazowe, przyłącze ciepłownicze

Zakres opracowania obejmuje dwupiętrowy budynek frontowy połączony z pracowniami plastycznymi z zapleczem i korytarzami po północno - zachodniej stronie działki. Poza opracowaniem jest część budynku z salą gimnastyczną, zapleczem i korytarzem po stronie południowo - zachodniej, która zgodnie z projektem przystosowania do aktualnie obowiązujących przepisów ochrony przeciwpożarowej, wydzielona zostanie jako odrębna strefa pożarowa.

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI

Na przedmiotowym terenie nie występują elementy zagospodarowania stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA

Przewidywane zagrożenia dla zdrowia i życia wynikają przede wszystkim z zakresu robót budowlanych o których mowa w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r – Prawo budowlane oraz ze strony urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji. Dodatkowym czynnikiem wpływającym na powstawanie zagrożeń będzie również fakt użytkowania budynku w czasie prowadzenia robót budowlanych.

Podczas realizacji robót budowlanych mogą wystąpić następujące zagrożenia:

A) Zagrożenia naturalne związane z wykonywaniem :

- a) robót na wysokości :
 - upadek z wysokości,
 - uderzenie spadającym przedmiotem,
 - stosowanie elektronarzędzi,
 - transport ręczny, przygnięcie,

- b) robót impregnacyjnych:
 - zatrucie lub uczulenie spowodowane obcowaniem z wyrobami do impregnacji,
 - rozbryzg, oparzenie substancjami (preparatami) chemicznymi,
 - pożar,
- c) robót murarskich i tynkarskich:
 - upadek z wysokości,
 - uderzenie spadającymi przedmiotami,
 - stosowanie elektronarzędzi,
 - transport ręczny, przygnięcie,
- d) robót zbrojarskich i betoniarskich:
 - zagrożenie związane z elementami ostrymi i wystającymi,
 - ciężar,
- e) robót montażowych :
 - zagrożenia związane z przemieszczaniem się ludzi i sprzętu,
 - ciężar, śliskie powierzchnie,
- f) robót spawalniczych :
 - promieniowanie optyczne,
 - zapylenie, poparzenie,
 - zagrożenie pożarem i/lub wybuchem,
 - porażenie prądem elektrycznym,
 - używanie elektronarzędzi,
- g) robót rozbiórkowych :
 - przygnięcie,
 - ręczne prace transportowe

B) Zagrożenia związane z pracą i ruchem maszyn i urządzeń:

- od wirujących części maszyn i urządzeń,
- podczas przemieszczania maszyn, urządzeń i środków transportowych,
- przy wykonywaniu przeglądów i napraw maszyn i urządzeń,
- podczas spawania elektrycznego i gazowego,
- podczas prac i przeglądów urządzeń elektroenergetycznych,

C) Zagrożenia związane z czynnikami psychofizycznymi pracowników:

- lekceważenie zagrożenia,
- niezastosowanie się do poleceń kierownika budowy,
- zmęczenie, zdenerwowanie, stres,
- nagłe zachorowanie, niedyspozycja fizyczna,
- niedostateczna koncentracja uwagi na wykonywanej czynności,
- zbyt niska lub zbyt wysoka temperatura,
- zaskoczenie niespodziewanym zdarzeniem,
- nieprzestrzeganie obowiązujących instrukcji i zasad BHP.

D) Zagrożenie pożarem

Zagrożenie pożarowe może wystąpić:

- podczas eksploatacji maszyn i urządzeń budowlanych,
- w stacjach transformatorowo - rozdzielczych i rozdzielniach elektrycznych,
- na stanowiskach pracy,
- w pomieszczeniach higieniczno sanitarnych i socjalnych,

Zagrożenie pożarowe mogą stanowić:

- składowanie materiałów pożarowo niebezpiecznych,
- zwarcia w instalacji elektrycznej,
- nieszczelność przewodów paliwowych i ciśnieniowych,
- zaprószenie ognia na skutek prowadzenia prac spawalniczych.

Ponadto zagrożenie pożarowe mogą stworzyć osoby postronne działaniem umyślnym.

E) Sytuacje nadzwyczajne – klęska żywiołowa, katastrofa budowlana

- zalenie, podtopienie,
- obalenie, zerwanie konstrukcji

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIENIE NIEBEZPIECZNYCH

Każdy z pracowników zatrudnionych przy realizacji przedmiotowego zadania powinien być przeszkolony z zakresu znajomości i stosowania przepisów BHP, a także przejść szkolenie stanowiskowe każdorazowo w przypadku pierwszego pobytu na tej budowie oraz zmiany rodzaju i technologii prowadzonych robót. Należy przypomnieć o ewentualnych zagrożeniach przy realizacji robót budowlanych, bezpośrednio przed rozpoczęciem ich wykonywania. Należy również oznakować roboty niebezpieczne, umieścić informacje o ratownictwie i przypomnienie o stosowaniu środków ochrony indywidualnej. Należy wskazać osoby nadzorujące prace. Pracownicy jak i dozór techniczny powinni posiadać ważne badania lekarskie, uwzględniające specyfikę realizowanych robót.

Pracownicy powinni zostać przeszkoleni i poinformowani w zakresie:

- BHP,
- przewidywanych zagrożeń,
- zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- zasad postępowania w czasie prowadzenia robót niebezpiecznych,
- konieczności stosowania przez nich środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby,
- planów komunikacyjnych prowadzonej inwestycji, które umożliwiają szybką ewakuację w przypadku awarii, pożaru lub innych zagrożeń, oraz planów rozmieszczenia środków gaśniczych i pierwszej pomocy.
- sposobach informowania o zaistniałych zagrożeniach oraz wezwania i udzielenia pomocy.

6. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ

W celu zapobiegania niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia lub w ich sąsiedztwie zaleca się podjęcie następujących środków organizacyjnych i technicznych:

- przy wykonywaniu wykopów oraz pracach rozbiórkowych należy stosować wszelkie zabezpieczenia przewidziane przez przepisy BHP – w postaci szalunków, rozpór, barierek zabezpieczających itp. Prace należy wykonywać w sposób uprzednio zaplanowany - gwarantujący bezpieczeństwo robót,
- Teren budowy powinien być ogrodzony albo w inny sposób uniemożliwić wejścia na ten teren osobom nieupoważnionym,
- Pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów, nie powinny mieć spadków większych niż 10%.
- Drogi komunikacyjne dla taczek nie mogą być nachylone więcej niż 10%. W przypadku dróg komunikacyjnych dla taczek, usytuowanych nad poziomem terenu powyżej 1m, należy przewidzieć zabezpieczenie odpowiednią balustradą,
- Strefy gromadzenia i usuwania odpadów należy wygrodzić i oznakować, należy wyznaczyć punkty poboru wody i energii elektrycznej,
- Źródła światła sztucznego nie mogą powodować zagrożenia porażeniem prądem, oślnienia,
- Należy zapewnić sprzęt do gaszenia pożaru na całym obszarze prowadzenia robót,
- Roboty prowadzone w temperaturze poniżej –10 °C zaliczają się do niebezpiecznych,
- Wykonawca przed przystąpieniem do budowy powinien zapoznać się z projektem i warunkami budowy w terenie, w razie nieścisłości lub wątpliwości związanych z projektem niezwłocznie poinformować Projektanta, poinformować użytkowników obiektu o planowanym terminie rozpoczęcia prac,
- Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót,
- Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.
- Zapewnienie bezpośredniego dostępu do drogi w celach ewakuacji i ratownictwa,
- Zapewnienie stałej łączności telekomunikacyjnej ze służbami ratowniczymi i właścicielem obiektu,
- Zapewnienie pierwszej pomocy medycznej,

- Zapewnienie oznakowania poszczególnych robót budowlanych oraz ewentualnych zagrożeń podczas ich prowadzenia oraz ich odgródzenie dla uniemożliwienia dostępu dla osób niepowołanych,
- Podczas budowy muszą być przestrzegane przepisy w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlanych – montażowych i rozbiórkowych,
- Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania lub jednostkowego stosowania,
- Właściwości użytkowe wyrobów budowlanych muszą umożliwić zaprojektowanemu budynkowi spełnić podstawowe wymagania:
 - a) bezpieczeństwo konstrukcji
 - b) bezpieczeństwo pożarowe
 - c) bezpieczeństwo użytkowania
 - d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska
 - e) ochrony przed hałasem i drganiami
 - f) oszczędność energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród
- Tablica informacyjna powinna zawierać ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 0.108. 953).

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, kierownik budowy powinien:

- poinformować i przeszkolić pracowników w zakresie grożących im elementów i prac budowlanych,
- przygotować plany inwestycji określające:
 - a) oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie,
 - b) rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych,
 - c) rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
 - d) rozmieszczenie i oznakowanie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych,
 - e) przedstawienie rozwiązań układów komunikacyjnych, w tym dróg ewakuacyjnych i pożarowych,
 - f) lokalizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
- wyznaczyć i oznakować granice obszarów stref ochronnych,
- prowadzić niebezpieczne prace budowlane wyłącznie pod nadzorem osób w tym celu wyznaczonych,
- zagwarantować stosowanie wyłącznie materiałów i urządzeń mających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie,
- zapewnić przestrzeganie na terenie inwestycji przepisów BHP wynikających z odpowiednich przepisów prawnych.

Opracowała:

arch. Agnieszka Klimczak