

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

***Dotyczy: wykonania prac malarskich w wybranych pomieszczeniach biurowych
w budynku PK przy ul. Postępu 3 w Warszawie***

I. STAN ISTNIEJACY, CEL WYKONANIA PRAC:

W ramach zamówienia przewiduje się odświeżenie powłok malarskich w wybranych pomieszczeniach biurowych w budynku PK.

Pomieszczenia były ostatnio malowane w latach 2019-2020 i uległy zabrudzeniu oraz częściowemu wytarciu przez wyposażenie meblowe.

II. ZAKRES PRAC:

- 1) zabezpieczenie pomieszczeń i wyposażenia biurowego (papier, folia budowlana, taśma malarska) na czas prowadzenia robót malarskich – ok. 713 m²;**
- 2) Przygotowanie, gruntowanie powierzchni ścian przed malowaniem – łączny obmiar ok. 1710 m²;**
- 3) Drobne miejscowe naprawy ścian - uzupełnienie drobnych ubytków oraz zbędnych otworów po kołkach gipsem szpachlowym;**
- 4) prace malarskie – pomalowanie 2-krotne białą farbą (emulsja akrylowa) – łączny obmiar ok. 1710 m²;**
- 5) inne nieprzewidziane prace towarzyszące/uzupełniające nie wymienione powyżej;**
- 6) odbiór i utylizacja wytworzonych w trakcie prac odpadów budowlanych.**

UWAGA:

- 1) Z uwagi na realizację zamówienia w obiekcie czynnym, wszelkie prace budowlano-montażowe należy prowadzić poza godzinami pracy Zamawiającego (i/lub w weekend).
- 2) Każdorazowo po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest sprzątać pomieszczenie i korytarz z zalegających odpadów budowlanych + zmycie podłóg.

Nr pomieszczenia	malowanie ścian (obmiar w m ²)	Powierzchnia pomieszczeń (m ²)
2.7	65	31
2.8	60	30
2.15	55	20
2.19	70	37
2.22	50	20
2.26	90	62
2.27	60	30
2.27a	20	13

2.29	55	20
2.36	60	24
2.42	60	23
2.51	50	22
5.2	50	22
5.4	50	17
5.50	65	28
5.37	45	14
1.104	50	19
1.105	50	19
1.106	50	20
1.108	60	26
1.127	55	22
1.128	50	18
1.129	55	20
1.130	55	20
1.131	50	16
1.132	50	17
1.107	50	18
2.105	55	19
2.110	60	22
2.111	55	21
2.121	60	23
Razem:	1710 m ²	713 m ²

III. WARUNKI UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

- 1) Termin realizacji zamówienia: do 4 tygodni od dnia otrzymania zamówienia od Zamawiającego
UWAGA: *Prace należy wykonać w dni wolne od pracy (sobota-niedziela) lub w tygodniu po godzinach pracy (po wcześniejszym uzgodnieniu z użytkownikami) – w celu nie zakłócania pracy użytkowników budynku.*
- 2) Rozliczenie za wykonaną usługę – powykonawcze **, na podstawie potwierdzonych przez Zamawiającego faktycznie wykonanych robót w oparciu o ceny jednostkowe podane w ofercie i zamówieniu.
- 3) Termin gwarancji – minimum 24 miesiące
- 4) Termin płatności – 14 dni od dokonania odbioru końcowego oraz daty wpływu faktury.
- 5) Kary umowne: 300 zł brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w realizacji zamówienia.