

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do dzierżawy**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy oraz zasady aktualizacji opłat*	Termin wnoszenia opłat	Okres dzierżawy
Działki nr nr: 836 o pow. 0,0999 ha, 837 o pow. 0,1197 ha, 884 o pow. 0,3172 ha, 885 o pow. 0,1295 ha, 886 o pow. 0,1455 ha, w obrębie 214, <i>objęte księgą wieczystą nr PR1P/00031812/1,</i> położone przy ul. Topolowej w Przemyślu.	Nieruchomość położona jest w terenach objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Batorego II”. Zgodnie z jego ustaleniami działki nr nr: – 836, 837 w obrębie nr 214 usytuowane są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 11P/U – tereny zabudowy produkcyjno-magazynowo-składowej, – 884, 885, 886 w obrębie nr 214 usytuowane są na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolami: 11P/U – tereny zabudowy produkcyjno-magazynowo-składowej, 12P/U – tereny zabudowy produkcyjno-magazynowo-składowej, 1KDL – teren drogi publicznej lokalnej. Do czasu realizacji ustaleń planu dopuszczalny jest dotychczasowy sposób zagospodarowania – pod uprawy.	– 0,10 zł/m ² gruntu rocznie pod uprawy o pow. powyżej 30 arów – plus należny podatek VAT, – 0,20 zł/m ² gruntu rocznie pod uprawy o pow. do 30 arów – plus należny podatek VAT. Stawka czynszu począwszy od 2021 r. podlega corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych. W przypadku deflacji waloryzacji nie przeprowadza się.	Do dnia 30 czerwca każdego roku.	Do dnia 31.12.2025 r.

*Zgodnie z Zarządzeniem Nr 16/2020 Prezydenta Miasta Przemyśla z dnia 22 stycznia 2020 r.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 18.01.2023r. do dnia 08.02.2023r.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Przemyślu, Rynek 20, pok. nr 9, tel. 16 675 21 23.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. Maciej Iwaszkiewicz
GEODETA MIASTA