

WZÓR UMOWY

Umowa nr _____

W dniu _____ r. w _____ pomiędzy:

Skarbem Państwa – Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwem

_____ z siedzibą w _____
(„Zamawiający”)

ul. _____;

NIP _____, REGON _____

reprezentowanym przez:

_____ – Nadleśniczego,

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego
Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem
_____ NIP _____, REGON _____,
wysokość kapitału zakładowego _____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____
(„Wykonawca”) ul. _____, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____;
REGON _____

działającym osobiście

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie „Wykonawca”):

- 1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul. _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.
w wyniku dokonania wyboru oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej („Oferta”), złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **„Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych dla zadań realizowanych w ramach projektu MRN3 na terenie Nadleśnictwa Szprotawa”** przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego („Postępowanie”), na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn.: Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm. – „PZP”) pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą (łącznie: „Strony”) została zawarta umowa („Umowa”) następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi polegające na realizacji zamówienia pn. **„Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych dla zadań realizowanych w ramach projektu MRN3 na terenie Nadleśnictwa Szprotawa”, Pakiet...** („Przedmiot Umowy”).



2. Zestawienie prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy oraz procedury ich odbioru zostały określone w specyfikacji warunków zamówienia dla Postępowania („SWZ”). SWZ stanowi Załącznik Nr 1 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na terenie wskazanym w SWZ („Obszar Realizacji Zamówienia”).
4. Przedmiot Umowy będzie wykonywany zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe, jak też odpowiednimi normami. Wykaz obowiązujących regulacji zawiera SWZ. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z dokumentami wskazanymi w zdaniu poprzednim.
5. Celem zawarcia Umowy jest sporządzenie kompletnego pod każdym względem opisu przedmiotu zamówienia przyszłych robót budowlanych, który w sposób jednoznaczny i wyczerpujący, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszelkie wymagania i okoliczności, będzie obejmował prawidłowy zakres przyszłych robót budowlanych oraz wszelkie dokumenty istotne dla prawidłowego ustalenia zakresu przyszłych robót budowlanych. Wykonawca w szczególności zobowiązuje się do sporządzenia Dokumentacji w sposób zgodny z wymaganiami wskazanymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2021 r., poz. 2454), aby zagwarantować Zamawiającemu spełnienie wszystkich wymagań formalnych wynikających z ustawy PZP w zakresie zawartości opisu przedmiotu zamówienia dedykowanego przyszłemu postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót budowlanych. Wykonawca wykonując Dokumentację zobowiązuje się do uwzględnienia wymagań wynikających z działu II rozdziału 1 oddziału 4 i 5 ustawy PZP.
6. Wykonawca przy realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest stosować się do uwag, wskazówek i zaleceń Zamawiającego.
7. W całym okresie obowiązywania Umowy Wykonawca ma obowiązek:
 - 1) wyjaśniać wszelkie wątpliwości Zamawiającego odnośnie sporządzanych projektów i przyjmowanych rozwiązań,
 - 2) niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na terminy wykonania Umowy lub koszty wykonania Przedmiotu Umowy albo przyszłe koszty realizacji Inwestycji,
 - 3) stosować i proponować najkorzystniejsze dla Zamawiającego rozwiązania z punktu widzenia ekonomicznego i technicznego.
8. Zamawiający, udzieli pełnomocnictwa na piśmie Wykonawcy lub wskazanym przez Wykonawcę osobom do występowania w jego imieniu przy wykonywaniu czynności formalno-prawnych, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym do uzyskania wszelkich informacji i materiałów, oraz uzgodnień, decyzji, opinii, z zastrzeżeniem ust. 9 poniżej.
9. Zamawiający może odmówić udzielenia pełnomocnictwa wskazanej przez Wykonawcę osobie, jeżeli uzna, że nie daje ona rękojmi należytego reprezentowania interesów Zamawiającego.



§ 2 Okres realizacji Przedmiotu Umowy

1. Zamawiający ustala termin wykonania dokumentacji projektowej **do 15 m-cy od daty podpisania umowy**. Powyższe nie uchybia możliwości wykonywania uprawnień wynikających z Umowy po terminie końcowym, o którym mowa w zdaniu poprzednim, jak również możliwości przedłużenia okresu realizacji zamówienia w drodze zmiany Umowy.
2. Przez termin wykonania dokumentacji projektowej **(Etap I i II)** należy rozumieć termin przekazania przez Wykonawcę Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej wraz ze wszystkimi pozwoleniami i decyzjami oraz podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy. Przedmiotem umowy może być jeden, kilka lub wszystkie pakiety (części).
3. Powyższy termin nie dotyczy nadzoru autorskiego **(Etap III)**, który Wykonawca zobowiązuje się pełnić do czasu zakończenia realizacji inwestycji tj. do chwili odbioru końcowego robót budowlanych na zaprojektowane urządzenia hydrotechniczne i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
4. Terminem zakończenia umowy w zakresie Etapu II jest termin zakończenia obowiązku związanego ze sprawowaniem nadzoru autorskiego.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu o okres odpowiadający okresowi przeszkody w realizacji Umowy, która jest wynikiem okoliczności, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi, tj. w przypadku wystąpienia:
 - 1) siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności – o okres trwania siły wyższej;
 - 2) wydania decyzji lub poleceń wydanych przez organy administracji publicznej lub inne upoważnione podmioty, które powodują konieczność podjęcia czynności, których wykonania działający z należytą starannością Wykonawca nie mógł przewidzieć;
 - 3) przekroczenia przez organy administracyjne przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych – w takiej sytuacji przewiduje się dopuszczalność zmiany terminów wyłącznie o liczbę dni po przekroczeniu terminu maksymalnego, w którym organ administracyjny zobowiązany był do podjęcia czynności;
 - 4) konieczności uzyskania innych niż określonych w przedmiocie zamówienia zgód, pozwoleń, zaświadczeń czy decyzji administracyjnych, których potrzeby uzyskania obiektywnie Wykonawca nie mógł stwierdzić;
 - 5) zmiany przepisów prawa wywierających wpływ na wykonanie Umowy;
 - 6) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form ochrony przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony, które to zmiany będą miały wpływ na wykonanie Umowy;
 - 7) innych nieprzewidywalnych w dniu podpisania okoliczności uniemożliwiające realizację przedmiotu umowy zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, ani Zamawiający.
6. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje Dokumentację projektową w sposób, który stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminów określonych w Umowie lub zapewnienia jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy podjęcie odpowiednich działań celem przyspieszenia tempa realizacji prac (w tym w szczególności żądać zwiększenia ilości zatrudnionego personelu Wykonawcy, zwiększenia wydajności poprzez pracę na



wydłużonym dniu, pracę wielozmianową, pracę w dni ustawowo wolne od pracy) oraz poprawienia jakości świadczeń.

7. *Niezależnie od uprawnienia wskazanego w ust. 6, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy opracowania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiedniego planu naprawczego opisującego podjęcie działań mających na celu dotrzymanie przez Wykonawcę terminów określonych w Umowie lub zapewnienie jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej („Program Naprawczy dla Dokumentacji projektowej”).*
8. *Jeśli Wykonawca z przyczyn zależnych od niego:*
 - 1) *nie dotrzymał któregokolwiek z terminów wskazanych w Umowie,*
 - 2) *wykonuje Dokumentację projektową w sposób, który powoduje, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał ją ukończyć w czasie umówionym lub stwarza istotne zagrożenie dla zapewnienia jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej,*
 - 3) *w wyznaczonym terminie nie przedłoży Programu Naprawczego dla Dokumentacji projektowej, który gwarantowałyby nadrobienie zwłoki lub poprawę jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej,*
 - 4) *w wyznaczonym terminie nie usunie wad stwierdzonych w toku odbioru, - to w którejkolwiek z takich sytuacji Zamawiający jest uprawniony powierzyć dokończenie lub usunięcie wad Dokumentacji projektowej osobie lub osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („Wykonawstwo Zastępcze Dokumentacji projektowej”).*
9. *Jeżeli pomimo zaakceptowania przez Zamawiającego Programu Naprawczego dla Dokumentacji projektowej, Wykonawca nie podejmie stosownych działań określonych w Programie Naprawczym dla Dokumentacji projektowej lub nie usunie skutków opóźnień lub skutków nieprawidłowej jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej w terminie określonym w zaakceptowanym Programie Naprawczym dla Dokumentacji projektowej, to w takiej sytuacji Zamawiający jest uprawniony skorzystać z Wykonawstwa Zastępczego Dokumentacji projektowej.*
10. *Koszty Zamawiającego wynikające ze zlecenia Wykonawstwa Zastępczego Dokumentacji projektowej stanowią różnicę pomiędzy określonym w Umowie Wynagrodzeniem Wykonawcy za wykonanie Dokumentacji projektowej, a całkowitymi i udokumentowanymi kosztami poniesionymi przez Zamawiającego w celu uzyskania Dokumentacji projektowej zgodnej z Umową. Koszty wynikające z Wykonawstwa Zastępczego Dokumentacji projektowej Zamawiający jest uprawniony zaspokoić z jakiegokolwiek płatności na rzecz Wykonawcy lub z Zabezpieczenia należytego wykonania umowy*

§ 3

Obowiązki Zamawiającego

W trakcie realizacji Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 1) *współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;*
- 2) *informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy;*
- 3) *dokonywać terminowo odbiorów prac zrealizowanych przez Wykonawcę;*
- 4) *dokonywać zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia, w terminach i na warunkach*



określonych w Umowie.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy – postanowienia ogólne

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w SWZ.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy. W szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody spowodowane przez osoby przy pomocy których wykonuje Przedmiot Umowy, wykorzystywane przez siebie, urządzenia, maszyny itp.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przez Wykonawcę lub osoby przy udziale których realizuje Umowę. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie (w tym w SWZ) wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.

§ 5

Prawa autorskie

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej na polach eksploatacji określonych w dalszych postanowieniach Umowy,



2. *Przejście na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów Wykonawcy oraz własności egzemplarzy nośników na których będą utrwalone nastąpi z chwilą przekazania Utworu przez Wykonawcę Zamawiającemu.*
3. *Wykonawca przenosi na Zamawiającego uprawnienie do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Utworów Wykonawcy.*
4. *Prawa autorskie do Utworów Wykonawcy nie będą ograniczone pod względem czasowym czy terytorialnym i przechodzą na Zamawiającego na następujących polach eksploatacji:*
 - (1) *w zakresie używania - wykorzystywanie w całości lub w części w dowolny sposób, w tym dokonywanie niezbędnych adaptacji i przeróbek, na cele związane z realizacją Zadania Inwestycyjnego oraz jego przebudową, remontem, modernizacją, rozbiórką bądź eksploatacją,*
 - (2) *w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu - zamieszczanie w całości lub w części w dokumentach zamówienia w rozumieniu PZP i innych związanych z zawieraniem umów przez Zamawiającego, jak również we wnioskach do organów władzy publicznej bądź wnioskach do instytucji finansujących lub mogących finansować działalność Zamawiającego, wprowadzanie do pamięci komputera, wprowadzenie do sieci komputerowej intranetowej i internetowej, wykorzystywanie w materiałach wydawniczych w tym promocyjnych, informacyjnych i szkoleniowych, korzystanie z opracowań w całości lub w części oraz ich łączenie z innymi utworami lub dziełami,*
 - (3) *w zakresie przetwarzania, utrwalania i zwielokrotniania dowolną techniką, w tym techniką drukarską reprograficzną zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową - opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części,*
 - (4) *w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,*
 - (5) *w zakresie rozpowszechniania w sposób inny niż określony w pkt (4) -publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,*
 - (6) *opracowywanie poprzez dodanie różnych elementów, uaktualnienie, modyfikację, tłumaczenie na różne języki, zmiany wielkości i treści całości lub ich części,*
 - (7) *udostępniania osobom trzecim, w szczególności podmiotom upoważnionym do przeprowadzania czynności kontrolnych.*
5. *Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że świadczenia wchodzące w zakres Przedmiotu Umowy nie naruszają żadnych praw własności intelektualnej lub przemysłowej osób trzecich.*
6. *Jeżeli zostanie zgłoszone do którejkolwiek ze Stron roszczenie, że jakiegokolwiek świadczenie wchodzące w skład Przedmiotu Umowy narusza jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej lub przemysłowej, to wówczas Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę, jeżeli zgłoszenie zostało skierowane do Zamawiającego, a Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt podjąć wszelkie działania mające na celu odparcie tego zarzutu, chyba, że uzna zarzut za zasadny.*
7. *W przypadku, gdy wytoczone zostanie przeciwko Zamawiającemu powództwo w związku z zarzutem naruszenia jakiegokolwiek prawa własności intelektualnej lub przemysłowej, Wykonawca jest zobowiązany do wystąpienia z wnioskiem o przystąpienie do postępowania*



w charakterze interwenienta ubocznego i do zwrócenia Zamawiającemu równowartość zasądzonych należności (wraz ze wszelkimi należnościami ubocznymi) oraz poniesionych przez Zamawiającego kosztów procesu (z kosztami zastępstwa procesowego włącznie). Zamawiający nie podejmie żadnych działań bez pisemnego zawiadomienia i przeprowadzenia z Wykonawcą konsultacji dotyczących dalszego postępowania.

8. W przypadku wskazanym w ustępie poprzednim Wykonawca niezwłocznie uzyska na własny koszt odpowiednie prawo własności intelektualnej lub przemysłowej od osoby trzeciej lub niezwłocznie na swój koszt zastąpi albo zmodyfikuje odpowiednią część Przedmiotu Umowy tak, aby nie naruszała ona praw własności intelektualnej lub przemysłowej osób trzecich, z zastrzeżeniem, że nie spowoduje to pogorszenia uzgodnionej w Umowie jakości danej części Przedmiotu Umowy. Wykonawca pokryje straty Zamawiającego powstałe w związku z dokonywaną modyfikacją Przedmiotu Umowy.
9. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego nad projektem w zakresie zgodnym z załącznikiem nr 2 do SWZ.

§ 6

Obowiązki Wykonawcy w zakresie personelu

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo i przestrzeganie przepisów i uregulowań prawnych obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej, w tym stosowanych do prac z zakresu gospodarki leśnej oraz zasad i przepisów BHP i ppoż. na terenie wykonywanych prac.
2. Wykonawca zrealizuje Dokumentację Projektową i Nadzór Autorski przy pomocy osób posiadających wymagane do tego uprawnienia budowlane oraz posiadających odpowiednie kwalifikacje faktyczne („Personel Wykonawcy”). Wykonawca zapewni liczebność Personelu Wykonawcy w liczbie odpowiedniej do zakresu świadczeń wchodzących w skład Przedmiot Umowy.
3. Jeżeli w dokumentach zamówienia Zamawiający określił wymagania dotyczące Personelu Wykonawcy na potrzeby warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów oceny ofert, Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie oraz dokumentach złożonych w toku Postępowania.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych prac wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w SWZ. O planowanej zmianie osób wskazanych w Ofercie lub dodatkowych osobach mających wykonywać analogiczne czynności, jak osoby wskazane w Ofercie, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania prac.
W przypadku zmiany projektanta wskazanego w Ofercie, na podstawie którego doświadczenia Wykonawca uzyskał dodatkowe punkty w ramach kryterium oceny ofert – doświadczenie projektanta skierowanego do realizacji zamówienia – Wykonawca musi wskazać osobę, która wykonała co najmniej taką ilość realizacji projektów, która gwarantuje uzyskanie tej samej ilości punktów, jaka została przyznana Wykonawcy na etapie oceny jego oferty.
5. Wykonawca zobowiązuje się dopuścić do wykonywania poszczególnych prac wchodzących



w skład Przedmiotu Umowy osoby, które zgodnie z obowiązującymi przepisami posiadają kwalifikacje do ich wykonania. Obowiązek, opisany w zdaniu poprzednim dotyczy również zmiany osób wykonujących poszczególne prace wchodzące w skład Przedmiotu Umowy.

6. W przypadku stwierdzenia przez Przedstawiciela Zamawiającego wykonywania prac przez osoby, które nie powinny być dopuszczone do wykonywania tych prac z powodu braku odpowiednich uprawnień lub kwalifikacji lub wymaganego prawem ich potwierdzenia, Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do żądania zaprzestania wykonywania tych prac przez taką osobę.
7. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Personel Wykonawcy oraz podwykonawców o zagrożeniach dla zdrowia i życia istniejących na terenie, na którym prace będą wykonywane, w szczególności o zagrożeniach, przed którymi chronić ich będą środki ochrony indywidualnej oraz przekazać informacje o tych środkach i zasadach ich stosowania, jak również o działaniach ochronnych i zapobiegawczych, jakie mogą zostać podjęte w celu wyeliminowania lub ograniczenia tych zagrożeń.
8. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest do sprawdzania tożsamości Personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji prac.
9. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców.
10. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części prac.
11. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:
 - 1) zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
 - 2) dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego.
12. Jeżeli przedmiot umowy Wykonawca będzie wykonywał przy udziale podwykonawców, wówczas Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców, jak za swoje własne. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień niniejszej umowy.
13. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie Postępowania.

§ 7

Odbiór Przedmiotu Umowy

1. W dniu przekazania Zamawiającemu Dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy Wykonawca dostarczy protokół z wykazem opracowań oraz oświadczenie o



wykonaniu ich zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami prawa oraz inne oświadczenia wymagane w postanowieniach Umowy i dokumentach zamówienia.

2. Zamawiający po otrzymaniu Dokumentacji projektowej przystąpi do jej sprawdzenia i weryfikacji w czasie nie dłuższym niż 7 dni roboczych od daty jej otrzymania. W przypadku braku uwag, Strony podpiszą protokół odbioru Dokumentacji projektowej.
 3. Wszystkie ustalenia dokonane przez Strony na etapie czynności odbioru zostaną potwierdzone protokołem. Zamawiający dopuszcza odbiór częściowy, tj. jednego lub kilku pakietów jednocześnie.
 4. Protokół odbioru Dokumentacji projektowej podpisany bez istotnych zastrzeżeń będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury i zapłaty na jej podstawie wynagrodzenia należnego za Etap I i II. Wynagrodzenie za Etap III zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej po faktycznym wykonaniu usługi nadzoru.
 5. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy lub jego części przez Zamawiającego nie będzie interpretowane jako zwolnienie Wykonawcy od jakiejkolwiek odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, w szczególności z tytułu wad Dokumentacji projektowej.
 6. Zamawiający po sprawdzeniu Dokumentacji projektowej:
 - a) może dokonać odbioru bez uwag,
 - b) jeżeli w toku czynności odbioru zostanie ujawnione, iż Dokumentacja projektowa nie została wykonana prawidłowo, została wykonana niekompletnie lub posiada wady istotne Zamawiający ma prawo do odmowy odbioru,
 - c) W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej powyżej Wykonawca jest zobowiązany dokończyć wykonanie Dokumentacji projektowej/usunąć wady istotne i powtórnie zgłosić gotowość do odbioru Dokumentacji projektowej,
 - d) jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzona wada (wady), to Zamawiającemu przysługują, z zachowaniem prawa do kar umownych i odszkodowań, następujące uprawnienia:
 - jeżeli wada (lub wady) są nieistotne i nadają się do usunięcia - w terminie do 7 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru zgłosić uwagi do przedmiotu danego odbioru;
- Na podstawie listy uwag Strony uzgodnią dwustronnie termin wprowadzenia uwag Zamawiającego, przy czym w przypadku braku dojścia Stron do porozumienia w tym zakresie wiążący będzie termin określony przez Zamawiającego. Po wprowadzeniu uwag Zamawiającego Wykonawca poprawiony przedmiot odbioru przekaże do Zamawiającego. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi na wprowadzenie poprawek Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna, o której mowa w § 12 ust. 1 lit.b) Umowy,
- jeżeli wada (lub wady) nie nadaje się do usunięcia, ale umożliwia używanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z jej przeznaczeniem — odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia za wykonanie Dokumentacji Projektowej, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność Dokumentacji Projektowej wolnej od wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej przez Strony z uwzględnieniem istniejących wad,
 - jeżeli wada nie nadaje się do usunięcia i jednocześnie uniemożliwia używanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z jej przeznaczeniem - odstąpienia od Umowy, przy czym odstąpienie to



będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o podstawie odstąpienia.

§ 8

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie wstępnie określone **na podstawie Oferty na Pakiet nr** na kwotę _____zł brutto („Wynagrodzenie”),
 - a) w tym:
 - cena za dokumentację projektową (Etap I i II) – kwota _____zł brutto,
 - cena za pełnienie usługi nadzoru autorskiego oraz za ewentualne odpowiedzi i wyjaśnienia do treści SWZ (Etap III) - kwota _____zł brutto.
 - b) przy czym ustala się dwie płatności:
 - 1) w kwocie zł brutto - /za **Etap I i II**/. Sporządzenie pełnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich pozwoleń pozwalających na budowę zaprojektowanych urządzeń wodnych. Płatnej po podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego przedmiotu umowy. Przeniesienie praw autorskich na Zamawiającego.
 - 2) w kwocie zł brutto - /za **Etap III**/ – Sprawowanie nadzoru autorskiego, płatnej po zakończeniu obowiązku związanego ze sprawowaniem nadzoru autorskiego, który Wykonawca zobowiązuje się pełnić do czasu zakończenia realizacji inwestycji tj. do chwili odbioru końcowego robót budowlanych na zaprojektowane urządzenia hydrotechniczne i podpisaniu protokołu zdawczo-odbiorczego potwierdzającego przyjęcie przez Zamawiającego wykonanych prac w zakresie tego etapu i uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym między innymi: wartość usług, wymagane uzgodnienia, decyzje, opinie, koszty opłat administracyjnych, koszty opracowania dokumentów, które zostaną przekazane w czasie czynności odbioru, koszt dostarczenia Przedmiotu umowy do Zamawiającego oraz wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie za przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów, ubezpieczenia, zabezpieczenia należytego wykonania, nadzór autorski i należny podatek VAT.
3. Kwota Wynagrodzenia nie obejmuje wartości prac wykonywanych w ramach ew. wzrostu w następstwie zastosowania Wskaźników Zwiększających oraz Waloryzacji.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za prace wykonane zgodnie z Umową, których odbiory zostaną dokonane na zasadach określonych w załączniku nr 2 do SWZ.
5. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne należne od Wykonawcy na podstawie Umowy, w tym w szczególności kary umowne, odszkodowania z tytułu nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy, w tym odszkodowania za szkody przewyższające wysokość zastrzeżonych kar umownych, koszty ubezpieczenia Wykonawcy i koszty poniesione przez Zamawiającego w związku z Wykonaniem Zastępczym.

§ 9

Warunki płatności

1. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 8 ust. 1, płatne będzie po zakończeniu danego etapu.



2. Wynagrodzenie będzie płatne w terminie do 14 dni od doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany przez każdą ze stron protokół odbiorczy, który stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1666 z późn zm.– „Ustawa o Fakturowaniu”).
4. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 3, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
5. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: Nadleśnictwo Szprotawa 1412 (NIP/Nr PEPOL 9240005875).
6. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 4 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
7. W przypadku wystawienia faktury w formie pisemnej, prawidłowo wystawiona faktura powinna być doręczona do siedziby Zamawiającego (sekretariat). Faktura elektroniczna wysłana za pośrednictwem poczty e-mail powinna być dostarczona na adres: szprotawa@zielonagora.lasy.gov.pl.
8. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 10 zapłata będzie następować na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
11. Zapłata:
 - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361),
 - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
12. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.



Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

13. *Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności, przenieść na osobę trzecią jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy.*
14. *Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT Wykonawcy (w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361) wskazanego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum.*

§ 10

Uprawnienia z tytułu rękojmi i gwarancji jakości

1. *Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w okresie 36 miesięcy od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez istotnych wad, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.*
2. *Wykonawca udziela 36 miesięcznej nieodpłatnej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy bez istotnych wad. Wykonawca gwarantuje, że przedmiot umowy wykonany zostanie dobrze jakościowo, zgodnie z wymogami określonymi w pkt 3.1 SWZ.*
3. *Jeżeli Umowa ulegnie zakończeniu, a Strony nie sporządzą protokołu końcowego Przedmiotu Umowy, lecz zostanie sporządzony protokół inwentaryzacji – termin gwarancji i rękojmi rozpoczyna bieg od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego. W przypadku niesporządzenia protokołu odbioru końcowego ani protokołu inwentaryzacyjnego, termin gwarancji rozpoczyna bieg od pierwszego z następujących zdarzeń: zakończenia trwania Umowy (np. na skutek odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron albo zakończenia Umowy w związku z przerwaniem kontynuacji prac w dalszych Etapach) albo przystąpienia przez Zamawiającego do korzystania z Przedmiotu Umowy wykonanego (także częściowo), w tym także poprzez powierzenie kontynuacji wykonania Przedmiotu Umowy podmiotowi trzeciemu.*
4. *Wszelkie wady/usterki stwierdzone w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się usunąć niezwłocznie, jednakże nie później niż w terminie 14 dni od daty ich zgłoszenia, chyba że okres dłuższy będzie uzasadniony szczególnymi okolicznościami (np. koniecznością przeprowadzenia uzgodnień), o których Wykonawca niezwłocznie – jednak nie później niż w terminie 7 (siedmiu) dni od zgłoszenia wady/usterek – poinformuje Zamawiającego. W przypadku wystąpienia szczególnych okoliczności, czas odpowiednio na usunięcie wady/usterek zostanie uzgodniony przez Strony, zaś w przypadku braku dojścia przez Strony do porozumienia w tym zakresie, zostanie on jednostronnie wskazany przez Zamawiającego.*
5. *Przedłużenie terminu usunięcia wad/usterek jest możliwe tylko na podstawie porozumienia Stron, zawartego w formie pisemnie pod rygorem nieważności. Wniosek Wykonawcy o zawarcie takiego porozumienia wymaga uzasadnienia, także w zakresie proponowanego terminu usunięcia wad/usterek.*
6. *Wszelkie wady i usterki stwierdzone w okresach trwania gwarancji i rękojmi będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt i ryzyko.*
7. *Jeżeli Wykonawca nie usunie wad/usterek w terminie ustalonym na podstawie postanowień niniejszej Umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia zastępczego usunięcia wad/usterek na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze), bez konieczności uzyskania uprzedniego upoważnienia sądowego, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę. Przed*



- skorzystaniem z wykonania zastępczego Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy, nie krótszy niż trzydniowy termin na usunięcie stwierdzonych wad i usterek. Koszty wykonawstwa zastępczego Wykonawca zwróci Zamawiającemu w terminie 7 (siedmiu) dni od dnia wezwania.
8. Jeżeli wady/usterki będą tego rodzaju, że nie dadzą się usunąć, Zamawiający będzie uprawniony do obniżenia Wynagrodzenia w stosunku procentowym do obniżonej wartości Przedmiotu Umowy oraz do żądania zwrotu części Wynagrodzenia (odpowiadającego kwocie obniżenia).
 9. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują także uprawnienia z rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej do czasu wykonania robót budowlanych.
 10. W okresie obowiązywania niniejszej umowy oraz w okresie udzielonej gwarancji jakości, Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego zawiadamiania Zamawiającego w terminie 7 dni o:
 - zmianie siedziby lub nazwy firmy Wykonawcy;
 - wszczęciu w stosunku do niego postępowania upadłościowego i/lub restrukturyzacyjnego;
 - wszczęciu w stosunku do niego postępowania likwidacyjnego;
 - zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - wszczęcia postępowania egzekucyjnego w stosunku do Wykonawcy;
 - zmianie osób reprezentujących Wykonawcę.
 11. Zamawiający zastrzega sobie prawo korzystania z uprawnień z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji jakości.

§ 11

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca, zgodnie z wymaganiami SWZ, przed zawarciem Umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, w wysokości określonej w SWZ („Zabezpieczenie”).
2. Zabezpieczenie służy zabezpieczeniu zapłaty roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
3. Ustala się podział zabezpieczenia należytego wykonania umowy na następujące części:
 - a) 70% wysokości zabezpieczenia dotyczyć będzie należytego wykonania umowy,
 - b) 30% wysokości zabezpieczenia dotyczyć będzie rękojmi za wady i gwarancji jakości.
4. W przypadku ustanowienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniądź, okres ważności zabezpieczenia winien obejmować:
 - a) 70% wartości zabezpieczenia – czas do dnia zakończenia przedmiotu umowy plus dodatkowe 30 dni,
 - b) 30% wartości zabezpieczenia – okres obowiązywania rękojmi za wady lub gwarancji jakości plus dodatkowe 15 dni.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w formie gwarancji lub poręczenia Wykonawca musi zapewnić ważność zabezpieczenia na cały okres jego obowiązywania, także w przypadku dokonywania zmian warunków, których skutkiem miałyby być wygaśnięcie owego



- zabezpieczenia. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji lub poręczenia musi uwzględniać wydłużenie okresu jego obowiązywania, w szczególności spowodowanej przesunięciem lub opóźnieniem wykonania przedmiotu zamówienia.
6. W sytuacji, gdy wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji Umowy, Wykonawca przed podpisaniem aneksu lub najpóźniej w dniu jego podpisywania, zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.
 7. Nieprzedłużenie przez Wykonawcę terminu ważności Zabezpieczenia uprawnia Zamawiającego do żądania wypłaty odpowiedniej kwoty z Zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia albo zaspokojenia roszczenia o przedłużenie terminu ważności Zabezpieczenia z wpłaconej kwoty.
 8. Nieprzedłużenie Zabezpieczenia stanowi nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę.
 9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
 10. Zamawiający zwraca 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, stwierdzone na podstawie protokołu końcowego.
 11. Zamawiający pozostawia 30% wysokości zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji. Pozostała część zabezpieczenia zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji.
 12. W przypadku nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania prac i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji oraz na poczet kar umownych lub odszkodowań.
 13. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.
 14. Zwrot Zabezpieczenia nastąpi po zaspokojeniu wszelkich ewentualnych roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy zabezpieczonych Zabezpieczeniem.
 15. Zamawiający jest upoważniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia, jak również z innych kwot należnych Wykonawcy na podstawie Umowy, wszelkich należności służących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy, w tym w szczególności kar umownych, kosztów Wykonania Zastępczego oraz odszkodowań należnych Zamawiającemu w związku z realizacją Umowy.

§ 12

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - a. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, lub z zaplanowanego etapu w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 pkt 1) niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,



- b. za zwłokę w usunięciu wad w dokumentacji w okresie rękojmi i gwarancji lub podczas jej odbioru – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 pkt 1, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za zwłokę w wykonywaniu jakiegokolwiek obowiązku wynikającego z tytułu sprawowania nadzoru autorskiego, dla którego został wyznaczony termin w formie pisemnej – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 8 ust. 1 pkt 2)),
 - d. za realizację Przedmiotu Umowy przy wykorzystaniu podwykonawcy, który nie został zgłoszony zgodnie z wymaganiami Umowy - w wysokości 1500 zł za każdy przypadek,
 - e. za każdy stwierdzony przypadek braku zapewnienia przy realizacji Przedmiotu Umowy personelu Wykonawcy w osobie wskazanej w złożonej ofercie w wysokości:
 - 1500 zł za każdy stwierdzony przypadek, jeżeli Wykonawca nie otrzymał punktów w kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta skierowanego do realizacji zamówienia”;
 - 3500 zł za każdy stwierdzony przypadek, jeżeli Wykonawca otrzymał punkty w kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta skierowanego do realizacji zamówienia”;
2. W przypadku odstąpienia od Umowy (w całości lub w części) przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% Wynagrodzenia należnego za część Przedmiotu Umowy niewykonaną do dnia odstąpienia, lecz nie mniej niż 5000 zł.
 3. Zamawiający na żądanie Wykonawcy zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które winę ponosi Zamawiający, w wysokości 10% Wynagrodzenia.
 4. Odstąpienie od Umowy nie wyłącza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia kar umownych należnych z tytułu wystąpienia okoliczności mających miejsce przed złożeniem oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
 5. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu Cywilnego.
 6. Strony określają limit kar umownych naliczonych na podstawie Umowy na 50% Wynagrodzenia.
 7. Kara umowna powinna być zapłacona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni od daty wystąpienia z żądaniem zapłaty. Strony ustalają, że Zamawiający może w razie zwłoki w zapłacie kary potrącić należną mu kwotę z dowolnej należności Wykonawcy.

§ 13

Odstąpienie od Umowy

1. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy wynikających z przepisów prawa lub z innych postanowień Umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w przypadku wystąpienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:
 - 1) W istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- Złożenie oświadczenia o odstąpieniu od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od



dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu powyższych okoliczności;

- 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął prac, albo nie kontynuuje ich pomimo wezwania przez Zamawiającego na piśmie;*
 - 3) Wykonawca opóźnia się bądź pozostaje w zwłoce z realizacją poszczególnych etapów w sposób zagrażający terminowemu wykonaniu przedmiotu umowy;*
 - 4) Naliczenia Wykonawcy kar umownych na kwotę stanowiącą ponad 10 % Wynagrodzenia;*
 - 5) Wykonawca nie dopełnił któregośkolwiek z obowiązków dotyczących ubezpieczeń, w terminie wskazanym w Umowie,*
 - 6) Wykonawca nie podjął czynności sprawowania nadzoru autorskiego w wyznaczonym terminie;*
 - 7) Wykonawca nie wykonuje obowiązku w sposób należyty i zgodnie z ustalonymi terminami, co powoduje opóźnienie w realizacji robót budowlanych.*
- 2. Zamawiający ma ponadto prawo odstąpić od Umowy, jeżeli Wykonawca narusza postanowienia Umowy dotyczące sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zostać poprzedzone wezwaniem drugiej Strony do zaprzestania naruszeń postanowień Umowy i wyznaczeniem terminu nie krótszego niż 3 dni. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający będzie uprawniony odstąpić od Umowy.*
- 3. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie do 90 dni od powzięcia informacji o przyczynie uzasadniającej odstąpienie.*
- 4. Wedle wyboru Zamawiającego, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub w części, tj. w zakresie zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone na piśmie oraz winno wskazywać czy Zamawiający odstępuje od Umowy w całości czy w części (a jeżeli tak to w jakiej), jak również powinno wskazywać podstawę odstąpienia i zawierać uzasadnienie.*
- 5. Odstąpienie od Umowy w części wywołuje skutek w stosunku do zobowiązań nieodebranych do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu. Po odstąpieniu od Umowy Zamawiający dokona inwentaryzacji prac wykonanych do dnia odstąpienia. Zamawiający jest zobowiązany do odebrania prac wykonanych zgodnie z Umową do dnia odstąpienia za zapłatą wynagrodzenia.*

§ 14

Zmiana Umowy

- 1. Zamawiający, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 PZP, przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:*
 - 1) Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia okresu realizacji Przedmiotu Umowy w razie zaistnienia okoliczności wskazanych w §2 ust. 5 o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy w minimalnym zakresie deklarowanym przez Zamawiającego w § 1 ust. 2 Umowy,*



- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość zmian wskazanych w SWZ ilości prac wchodzących w zakres Przedmiotu Umowy w przypadku wystąpienia konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia w następstwie przyczyn przyrodniczych, klimatycznych, atmosferycznych bądź związanych z prawidłowym prowadzeniem gospodarki leśnej,
- przy czym zmiana ta nastąpi na następujących zasadach:
- zmianą, o której mowa w niniejszym pkt nie może prowadzić do zwiększenia kwoty Wartości Przedmiotu Umowy;
- 3) Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian części Przedmiotu Umowy, które Wykonawca przewidział do realizacji za pomocą podwykonawców na inne części Przedmiotu Umowy, w tym również na części, których Wykonawca nie wskazał w złożonej przez siebie ofercie. Zmiana nie może pociągnąć za sobą zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 4) Zamawiający dopuszcza zmianę w zakresie treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez Strony w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji Umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych Zamawiającemu do prawidłowej realizacji Umowy.
- 5) Ponadto Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w przypadku:
- a) wystąpienia siły wyższej, co uniemożliwia wykonanie co najmniej części Przedmiotu Umowy zgodnie z SWZ;
 - b) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części Przedmiotu Umowy ponad zakres wskazany § 1 ust. 2 w związku z wystąpieniem przyczyn przyrodniczych, klimatycznych, atmosferycznych bądź związanych z prawidłowym prowadzeniem gospodarki leśnej;
- W takim przypadku może zostać zmniejszony zakres Przedmiotu Umowy, a wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone w oparciu o Ceny Jednostkowe przy czym Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wszystkie odebrane świadczenia.
2. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust. 1 nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Strony potwierdzają sobie wzajemnie, iż podstawą określenia zmiany, o której mowa w art. 455 ust. 2 PZP jest Wartość Przedmiotu Umowy z dnia zawarcia Umowy.

§ 15 a

Waloryzacja w związku ze zmianą przepisów

1. Na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w przypadku:
- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług - warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen, waloryzacja będzie mogła nastąpić od dnia powstania obowiązku podatkowego obliczonego według nowych stawek podatku od towarów i usług. W zależności od faktu, czy stawka została podwyższona czy zmniejszona, wynagrodzenie Wykonawcy może zostać zmienione (zwiększone lub obniżone); w szczególności zwiększenie wynagrodzenia będzie możliwe w przypadku



wykazania przez Wykonawcę, iż zmiana ta wpływa na koszty wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę (wraz z określeniem konkretnego zakresu tego wpływu); przedmiotowe wykazanie (udowodnienie) wpływu zmian prawnych musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie postulowanej wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać faktyczny i rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia (wysokość wynagrodzenia Wykonawcy) zmiany ustawowej stawki podatku od towarów i usług (VAT), czy podatku akcyzowego;

- b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 2207 ze zm.) – warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz wpływu zmiany na wynagrodzenie Wykonawcy, waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia nowej kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę. Przedmiotowe wykazanie (udowodnienie) wpływu zmian prawnych musi odnosić się do złożonej przez Wykonawcę oferty i zawierać szczegółowe uzasadnienie postulowanej wysokości wynagrodzenia oraz przedstawiać faktyczny i rzeczywisty wpływ na koszty wykonania zamówienia (wysokość wynagrodzenia Wykonawcy) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej;
 - c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne – warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz wpływu zmiany na wynagrodzenie Wykonawcy, waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia ww. zmian,
 - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 427) – warunkiem dokonania waloryzacji będzie skierowanie do Zamawiającego pisemnego wniosku Wykonawcy zawierającego uzasadnienie i szczegółowy sposób wyliczenia nowych cen oraz wpływu zmiany na wynagrodzenie Wykonawcy, waloryzacja będzie mogła nastąpić po upływie miesiąca od dnia wprowadzenia ww. zmian,
 - e) zmiany wysokości wynagrodzenia w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia,
- jeśli te zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

2. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o waloryzację umowy w formie wezwania do zawarcia aneksu w celu waloryzacji umowy z tytułu zmiany przepisów, o których mowa w ust. 1) od dnia opublikowania przepisów dokonujących tych zmian, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie zmienionych przepisów. Waloryzacja obejmować będzie wynagrodzenie należne Wykonawcy po dniu wejścia w życie zmienionych przepisów.

3. Wezwanie, o którym mowa w ust. 2, zawiera:

- a) wskazanie podstawy prawnej przepisów w oparciu, o które nastąpi waloryzacja wynagrodzenia umownego wraz ze wskazaniem daty, od kiedy nastąpi zmiana wysokości kosztów realizacji przedmiotu zamówienia;
- b) szczegółowe wyliczenia całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie umowne powinno ulec



zmianie;

- c) *pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników wraz z porównaniem finansowanych przez Wykonawcę obciążeń publicznoprawnych oraz z tytułu uczestnictwa pracownika w PPK, a także określeniem zakresu, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.*
- d) *kopie dokumentów potwierdzających ponoszenie przez Wykonawcę kosztów pracy w kwotach wykazanych powyżej.*
- 4. *Przed podjęciem decyzji o zwiększeniu wynagrodzenia Zamawiający dokona weryfikacji zasadności oraz poprawności obliczeń dokonanych przez Wykonawcę w zakresie żądanej zmiany wynagrodzenia w ramach środków posiadanych w planie finansowym Zamawiającego, zatwierdzonym na dany rok kalendarzowy.*
- 5. *W terminie do 14 dni roboczych od dnia przekazania wezwania, o którym mowa w ust. 2, Zamawiający przekaze Wykonawcy informację o zakresie, w jakim zatwierdza wezwanie oraz wskaże kwotę, o którą należne Wykonawcy wynagrodzenie, powinno ulec zmianie, albo informację o odmowie wraz z uzasadnieniem. Strony postanawiają, iż ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian wynagrodzenia i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę wynagrodzenia, nie stanowi bezwzględnego zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.*
- 6. *W wyniku zawarcia aneksu do umowy w sprawie waloryzacji umowy, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione odpowiednio:*
 - a) *w wypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. a), wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy (tj. bez podatku od towarów i usług) nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona z uwzględnieniem stawki podatku od towarów i usług, wynikającej ze zmienionych przepisów,*
 - b) *w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione o wartość, o jaką wzrosną / zmaleją całkowite koszty wykonania umowy ponoszone przez Wykonawcę wynikające z podwyższenia / zmniejszenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników, biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania części umowy, w momencie wejścia w życie zmiany, do wysokości minimalnego wynagrodzenia obowiązującego po zmianie przepisów (lub jej odpowiedniej części, w przypadku osób zatrudnionych w wymiarze niższym niż pełen etat),*
 - c) *w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. c), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy, wynikającą ze wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą ze zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne ponoszone przez Wykonawcę wynikające z podwyższenia / zmniejszenia wynagrodzeń poszczególnych pracowników, biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania części umowy, w momencie wejścia w życie zmiany,*
 - d) *w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 lit. d), wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy, wynikającą ze wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającą z wpłat do PPK ponoszonych przez Wykonawcę z tytułu zatrudnienia pracowników biorących udział w realizacji pozostałej do wykonania części umowy.*

7. *Wynagrodzenie w zmienionej wysokości należne będzie:*



- a) od dnia wejścia w życie zmiany – w zakresie określonym w ust. 1 lit. a),
 - b) od momentu ich rzeczywistego wpływu na koszty realizacji zamówienia - w zakresie określonym w ust. 1 lit. b-d).
8. Niezłożenie przez Wykonawcę wezwania, o którym mowa w ust. 2 w określonym terminie lub złożenie wezwania, które nie spełnia wymogów określonych w ust. 3 oznacza, iż Wykonawcy w związku ze zmianą przepisów nie będą służyć jakiegolwiek roszczenia wobec Zamawiającego.

§ 15b

Waloryzacja kosztowo-materiałowa

1. Zamawiający na podstawie art. 439 PZP, przewiduje możliwość dokonania zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości (zwiększenia lub obniżenia) przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku ogłaszanej przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w obwieszczeniu zamieszczanym w Dzienniku Urzędowym GUS na podstawie art. 22a ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 794 ze zm.) („Obwieszczenie Prezesa GUS”), innych niż te wskazane w § 15a umowy.
2. Zmiany wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1 powyżej, będą dokonywane według zasad opisanych poniżej:
 - 1) Ewentualne zmiany wynagrodzenia będą dokonywane każdego roku poczynając od roku następnego po roku zawarcia Umowy. Pierwszym rokiem zmiany wynagrodzenia może być rok 2026, z zastrzeżeniem pkt 2 poniżej.
 - 2) Strony dokonają zmiany wynagrodzenia w danym roku pod warunkiem, że wysokość przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku, wynikająca z Obwieszczenia Prezesa GUS dla IV kwartału roku poprzedzającego rok waloryzacji, zmieni się o więcej niż 8 % w stosunku do jego wysokości określonej w Obwieszczeniu Prezesa GUS dla:
 - a) w przypadku pierwszego roku waloryzacji (2026) - IV kwartału roku 2025,
 - b) w przypadku drugiego roku waloryzacji (2027) - IV kwartału roku 2026,
 - c) ewentualnie, w przypadku następnych lat zmiany wynagrodzenia – IV kwartału odpowiedniego roku następnego, („Warunek zmiany wynagrodzenia”).
3. Strona wnioskująca o dokonanie zmiany wynagrodzenia powinna wystąpić z wnioskiem do drugiej Strony o zmianę wynagrodzenia w terminie 30 dni od opublikowania Obwieszczenia Prezesa GUS, z którego wynikać będzie, że ziszczył się Warunek zmiany wynagrodzenia.
4. Jeżeli w danym roku zaistnieje Warunek zmiany wynagrodzenia, to ta część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, której zapłata przypadać będzie poczynając od miesiąca następującego po miesiącu publikacji Obwieszczenia Prezesa GUS z którego będzie wynikać, że ziszczył się Warunek zmiany wynagrodzenia, będzie zmieniona o wskaźnik określony w ust. 5 („Wskaźnik zmiany wynagrodzenia”).
5. Wskaźnik zmiany wynagrodzenia będzie stanowił połowę wzrostu lub spadku procentowego przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w sektorze przedsiębiorstw bez wypłaty nagród z zysku, określonego na podstawie Obwieszczeń Prezesa GUS, zgodnie z ust. 2 powyżej. Wskaźnik zmiany wynagrodzenia będzie wyrażony procentem.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia dokonana zgodnie postanowieniami pkt powyższych zostaną potwierdzone przez Strony poprzez zawarcie aneksu do Umowy.
7. Ewentualna zmiana Wynagrodzenia nie będzie dotyczyć okresu, w którym Przedmiot Umowy będzie realizowany w warunkach zwłoki.



8. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ustępami powyższymi, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
9. Strony ustalają maksymalną wartość zmian Wynagrodzenia w efekcie zastosowania powyższych postanowień na poziomie 5 % kwoty nominalnej Wynagrodzenia określonej w dniu zawarcia Umowy.

§ 16 **Ubezpieczenia**

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie projektowania budowlanego („Ubezpieczenie OC”), na sumę gwarancyjną PLN.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowód posiadania Ubezpieczenia OC przed zawarciem Umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania Ubezpieczenia OC przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 7 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.
5. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 4, Zamawiający wedle swojego wyboru może:
 - 1) odstąpić od Umowy, albo
 - 2) ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia, a gdyby potrącenie to nie było możliwe – zaspokoi się z Zabezpieczenia.

§ 17 **Porozumiewanie się Stron**

1. Strony w sprawach dotyczących realizacji Przedmiotu Umowy porozumiewać się będą pisemnie, telefonicznie lub pocztą elektroniczną, chyba, że Umowa stanowi inaczej. Za datę otrzymania dokumentów, Strony uznają dzień ich przekazania pocztą elektroniczną.
2. Wykonawca niezwłocznie po zawarciu Umowy powiadomi Zamawiającego, na adres wskazany w ust. 5, o osobach uprawnionych z jego strony do reprezentacji przy wszystkich sprawach związanych z wykonywaniem Przedmiotu Umowy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy pisemnie lub pocztą elektroniczną. Powiadomienie obejmować będzie informację o numerze telefonu oraz adres e-mail Przedstawiciela Wykonawcy.
3. Przedstawiciel Wykonawcy będzie również prowadzić nadzór nad realizacją prac w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz nad realizacją Przedmiotu Umowy zgodnie z



opisem przedmiotu zamówienia i przyjętą technologią.

4. W przypadku zmiany Przedstawiciela Wykonawcy, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ustanowieniu nowego Przedstawiciela Wykonawcy. Powiadomienie nastąpi, wedle wyboru Wykonawcy, pismem doręczonym Zamawiającemu lub poprzez wysłanie wiadomości na adres e-mail Zamawiającego wskazany w ust. 5.
5. Dane kontaktowe Stron:
Zamawiający:
Adres do korespondencji: _____
Telefon: _____
e-mail: _____
Wykonawca:
Adres do korespondencji: _____
Telefon _____
e-mail: _____
6. Zmiana danych wskazanych w ust. 5 nie stanowi zmiany Umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony
7. Strony mogą ustalić, iż przekazywanie przez nie dokumenty będą miały postać dokumentu sporządzonego w formie elektronicznej (tj. podpisanego przez każdą ze Stron przy pomocy kwalifikowanego podpisu elektronicznego, o którym mowa w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 910/2014 z dnia 23 lipca 2014 r. w sprawie identyfikacji elektronicznej i usług zaufania w odniesieniu do transakcji elektronicznych na rynku wewnętrznym oraz uchylające dyrektywę 1999/93/WE (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 257, str. 73).

§ 18 **Rozstrzyganie sporów**

1. Zamawiający i Wykonawca podejmą starania, aby rozwiązać ugodowo ewentualne spory wynikające z Umowy poprzez bezpośrednie negocjacje lub w drodze mediacji, o której mowa w przepisach o postępowaniu cywilnym.
2. Jeżeli Zamawiający i Wykonawca nie będą w stanie rozwiązać sporu ugodowo, wszelkie spory związane z Umową rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 19 **Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie właściwe przepisy prawa Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Umowę zawarto w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia Umowy wymagają dla swojej ważności zachowania formy, o której mowa w zdaniu poprzednim.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Następujące załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:



- 1) *Załącznik nr 1 – SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami (jako wydruk lub jako dokument na nośniku elektronicznym);*
- 2) *Załącznik nr 2 – wydruk Oferty;*
- 3) *Załącznik nr 3 – Wzór protokołu odbiorczego.*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....



Załącznik nr 1 do Umowy

SWZ (wraz ze wszystkimi załącznikami)



Wydruk Oferty



Wzór protokołu odbiorczego:

PROTOKÓŁ ODBIORCZY
spisany dnia
w Szprotawie

w sprawie realizacji umowy nr _____ z dnia _____ roku na wykonanie usług
z zakresu _____

pomiędzy:

Wykonawcą:

Reprezentowanym przez:

a

Zamawiającym:

Reprezentowanym przez:

Wykonawca przekazuje niżej wymienione opracowania i dokumenty oświadczając, że są one kompletne i zostały wykonane zgodnie z umową:

Zastrzeżenia i uwagi Zamawiającego:

i wyznacza Wykonawcy termin _____ dni na poprawę lub uzupełnienie dokumentacji zgodnie z wyżej wskazanymi uwagami.*

lub

Zamawiający odbiera w/w opracowania i dokumenty po ich wstępnym pozytywnym zaopiniowaniu w zakresie kompletności oraz spełnienia warunków umowy bez uwag i uznaje Etap _____ za zakończony.*

Podpisano przez:

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przedstawiciele Wykonawcy:

Zatwierdzam:

* niepotrzebne skreślić

