

Wykaz nieruchomości będących własnością Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży

Starosta Oleski działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w **Kolonii Łomnickiej**, oznaczonych numerami działek:

- **90/37 o powierzchni 0,0209 ha - cena nieruchomości 706,00 zł (netto)**
- **90/39 o powierzchni 0,0014 ha - cena nieruchomości 47,00 zł (netto)**
- **90/40 o powierzchni 0,0035 ha - cena nieruchomości 118,00 zł (netto)**
- **90/41 o powierzchni 0,0010 ha - cena nieruchomości 34,00 zł (netto)**
- **90/43 o powierzchni 0,0183 ha - cena nieruchomości 619,00 zł (netto)**

Powyżej wymienione działki objęte są księgą wieczystą nr KW OP1L/00060047/1.

Zgodnie z operatem ewidencji gruntów i budynków przedmiotowe działki stanowią użytki rolne. Są zlokalizowane w pośredniej części Kolonii Łomnickiej w otoczeniu terenów rolnych, terenów leśnych oraz pojedynczej zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej. Mają wydłużony kształt i częściowo ze sobą sąsiadują.

Dla przedmiotowych nieruchomości Gmina Olesno nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie przystąpiła do jego opracowania, natomiast w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Olesno, zatwierdzonym Uchwałą Nr LVII/522/23 Rady Miejskiej w Oleśnie z dnia 28 lutego 2023 r. działki te znajdują się częściowo w terenach rolniczych (symbol R) oraz częściowo w terenach komunikacji oraz urządzeń i sieci infrastruktury technicznej – droga powiatowa.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 wyżej cytowanej ustawy, powinny złożyć wniosek o nabycie do **17 stycznia 2024 r.**

STAROSTA

mgr Roland Fabianek