

**OŚWIADCZENIE**  
**o stanie majątkowym prokuratora**

Właściwy urząd skarbowy

Urząd Skarbowy

Ja, niżej podpisany(a) **Bartłomiej Adam Przyłucki**, z d. Przyłucki

(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe – również w przypadku mężczyzn)

urodzony(a)

zatrudniony(a) w Prokuraturze Regionalnej w Szczecinie na stanowisku prokuratora

(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 28 stycznia 2016 r. – Prawo o prokuraturze (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 390, oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

**I**

**Zasoby pieniężne**

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej **34.054, 13 zł**
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: nie mam

**II**

**Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania**

1. Dom: nie mam

powierzchnia: .....m<sup>2</sup>

położony na działce o powierzchni: .....m<sup>2</sup>

adres: .....

tytuł prawny: .....

2. Mieszkanie:

powierzchnia: 57,2 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny: spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego

3. Inne nieruchomości:

a) powierzchnia: 94,5 m<sup>2</sup>

adres:

tytuł prawny (własność, współwłasność, inny tytuł – podać jaki oraz inne dane): udział wynoszący 1/2 w ramach wspólności małżeńskiej majątkowej z

we własności lokalu mieszkalnego; z lokalem związany jest udział wynoszący 54/1000 w części wspólnej budynku i prawie wieczystego użytkowania terenu

b) roszczenie o przebudowanie budynku, wyodrębnienie lokalu mieszkalnego o numerze budowlanym i przeniesienie prawa własności tego lokalu mieszkalnego wraz z prawami niezbędnymi do korzystania z tego lokalu,

- roszczenie o przebudowanie budynku, wyodrębnienie lokalu mieszkalnego o numerze budowlanym i przeniesienie prawa własności tego lokalu mieszkalnego wraz z prawami niezbędnymi do korzystania z tego lokalu

- oba wymagalne i wynikające z 2 umów deweloperskich zawartych w dniu 26. 08. 2021 r. na wybudowanie 2 lokali mieszkalnych o pow. 43,45 m<sup>2</sup> i 65,61 m<sup>2</sup> w wyniku przebudowy budynku położonego przy umowy deweloperskie zostały zawarte przez Bartłomiej Przyłuckiego i

z ; zobowiązanie nabywców z tytułu uiszczenia ceny za oba lokale zostało wykonane, obecnie oczekuje się wydanie lokali i przeniesienia własności obu lokali.

4. Gospodarstwo rolne: nie mam

rodzaj gospodarstwa: .....

powierzchnia: .....m<sup>2</sup>

adres: .....

rodzaj zabudowy: .....

tytuł prawny (własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, dzierżawa, inny tytuł, podać jaki:

.....

Z tego tytułu osiągnąłem (osiągnęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie osiągnąłem dochodu

### III

#### **Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10 000 zł**

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

Nie mam

.....

### IV

#### **Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego**

nie mam

.....

.....

.....

### V

**Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2016 r. poz. 1636, z późn. zm.<sup>1)</sup>) inne niż wskazane**

#### **w pkt. IV**

(rodzaj, ilość i wartość)

nie mam

.....

.....

.....

### VI

**Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10 000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych**

**w związku z zajmowaniem stanowiska prokuratora**

nie osiągnąłem takich dochodów

.....

.....

.....

## VII

**Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu**

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

nie mam

.....

.....

.....

## VIII

**Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 zł**

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki, na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

1) kredyt wynikający z umowy kredytu hipotecznego nr ..... z dnia 24 sierpnia 2006 r., zawartej z Getin Bankiem S. A. .... - obecnie Getin Noble Bank S. A. w upadłości na dzień 31. 12. 2026 r. nie obowiązuje już niżej podpisanego, z uwagi na uprawomocnienie się w dniu 13. 12. 2025 r. wyroku Sądu Okręgowego ..... z dnia 20. 10. 2025 r. sygn. akt ....., w którym sąd stwierdził że: „nie istnieje pomiędzy powodem Bartłomiejem Przyłuckim a Getin Noble Bank Spółką Akcyjną stosunek prawny umowy kredytu wynikający z umowy kredytu nr ..... z dnia 28 sierpnia 2006 r. zawartej między powodem – Bartłomiejem Przyłuckim, a Getin Bank Spółką Akcyjną z ....., gdyż umowa ta jest nieważna”; przy czym w związku z tym rozstrzygnięciem przysługuje mi wierzytelność pieniężna do Getin Noble Banku S.A. w upadłości w kwocie 10.515 zł z tytułu nadpłaty kredytu,

2) kredyt wynikający z umowy kredytu nr ....., zawartej w dniu 30 kwietnia 2014 r. z Deutsche Bank Polska S. A. .... (obecnie Santander Bank Polska S.A.), ....., na okres 30 lat - do 4. 05. 2044 r., zaciągnięty wspólnie z żoną ..... solidarnie, w kwocie początkowej 350.000 zł, z czego kwota 227.500 zł wypłacona bezgotówkowo na zakup lokalu mieszkalnego przy ..... kwota 4063,50 zł na rzecz banku tytułem ubezpieczenia niskiego wkładu, a kwota 118.436,50 zł w gotówce na rachunek bankowy na przebudowę wskazanego lokalu; do spłaty pozostało: 129.989,40 zł - kapitał, 813,26 zł – odsetki, rata kredytu na dzień 31. 12. 2025 r. wynosiła 1.344,10 zł, w tym odsetki 813,26, a kapitał 530,84 zł; w przypadku tego kredytu raty są s tałe.

3) Kredyt na podstawie umowy kredytu mieszkaniowego nr ..... zawartej w dniu 25. 11. 2022 r. pomiędzy PKO Bankiem Polskim S. A. ...., a Bartłomiejem Przyłuckim i ..... w wysokości 410.000 zł na okres 348 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy. Kredyt przeznaczony na zakup nieruchomości w postaci lokalu mieszkalnego wraz komórką lokatorską i prawem do korzystania z miejsca postojowego i tarasu przy ..... - 5 letnia stopa bazowa

kredytu wynosi 7,34% z zastrzeżeniem, że po upływie tego okresu stosuje się wskaźnik referencyjny WIBOR 6M; całkowity koszt kredytu wynosi 789.794,28 zł, kwota do zapłaty wynosi 1.199.794,28 zł; kwota kapitału do spłaty na dzień 31. 12. 2025 r. – 284.451,99 zł z uwagi na późniejsze uruchomienie kolejnej transzy kredytu w kwocie 120.000 zł. Rata kredytu na dzień 31. 12. 2025 r. wynosiła 1.981,73 zł (odsetki) i 230,28 (kapitał), łącznie 2.212,01 zł.

## IX

### Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

**Jestem świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.**

*..10..04..2025*

(miejsowość, data)

**Na oryginale  
własnoręczny podpis**

(podpis)