AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP: 928 207 90 97

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY
STRONA TYTUŁOWA

INWESTOR	**Skarb Państwa- Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy** **Ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B, 85-822 Bydgoszcz**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	**Miejscowość:** Bydgoszcz **Kategoria obiektu budowlanego:** XII budynki administracji publicznej, administracji rządowej i samorządowej
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	**Nazwa jednostki ewidencyjnej:** 046101_1 Bydgoszcz - miasto **Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:** 0479 Bydgoszcz **Numery działek ewidencyjnych:** 56/2

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	ZAKRES OPRACOWANIA	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant	**mgr inż. arch. Mateusz Zacharko**	**Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391**	**Architektura**	
Opracowanie	**inż. Wiktoria Zygowska**	**specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe**		

Projekt zawiera 8 ponumerowanych kartek. Januszkowo, 24.08.2026 r.

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97

@: biuro@amp.investment.pl
Mateusz Zacharko tel. 725 150 766
Adam Lorenc tel. 600 418 863

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

I. Dokumenty dołączone do projektu

1. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności.(str.5)
2. Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego. (str.5)
3. Oświadczenie projektantów wszystkich specjalności o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej(str.6)

II. Część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego. (str.8)
2. Podstawa opracowania. (str.8)
3. Lokalizacja budynku. (str.8)
4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego. (str.8)
5. Zakres prac. (str.8-11)
6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego. (str.11)
7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego. (str. 12)
8. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.(str.12)
9. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych. (str.12)
10. Opis zapewnienia niezbędnych warunków. (str.13)
11. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. (str.13)
12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewania, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (str.13)
13. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło. (str.13)
14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej. (str.13-14)
15. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem. (str. 14)
16. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu. (str.14)
17. Wykończenie wnętrz. (str.15-21)
18. Zestawienie materiałowe; (str.21-37)

III. Część rysunkowa

1. I1_Inwentaryzacja - rzut łazienek- piwnica (str.39)
2. I2_Inwentaryzacja - rzut łazienek- parter, II piętro / III piętro / IV piętro(str.40)
3. A1_Układ funkcjonalny - piwnica (str.41)
4. A2_Układ okładzin podłogowych i ściennych - piwnica (str.42)
5. A3_Układ okładzin sufitowych - piwnica (str. 43)
6. A4_Schemat instalacji wodociągowej - piwnica (str. 44)
7. A5_Schemat opraw oświetleniowych - piwnica (str.45)
8. A6_Układ funkcjonalny - parter (str. 46)
9. A7_Układ okładzin podłogowych oraz ściennych - parter (str. 47)
10. A8_Układ kasetonów oraz paneli led (sufitowych) - parter (str. 48)
11. A9_Układ kładów (str. 49)
12. A10_Kład A-1 (parter) (str. 50)
13. A11_Kład A-2 (parter) (str. 51)
14. A12_Kład A-3 (parter) (str. 52)
15. A13_Kład A-4 (parter) (str. 53)
16. A14_Kład A-5 (parter) (str. 54)
17. A15_Kład A-6 (parter) (str. 55)
18. A16_Kład A-7 (parter)(str. 56)
19. A17_Kład A-8 (parter) (str.57)
20. A18_Schemat instalacji wodociągowych - parter (str. 58)
21. A19_Schemat opraw oświetleniowych - parter (str. 59)

22. A20_Układ funkcjonalny - II piętro / III piętro / IV piętro (str. 60)
23. A21_Układ okładzin podłogowych oraz ściennych - II piętro / III piętro / IV piętro (str. 61)
24. A22_Układ kasetonów oraz paneli led (sufitowych) - II piętro / III piętro / IV piętro (str. 62)
25. A23_Układ kładów - II piętro / III piętro / IV piętro (str. 63)
26. A24_Kład B-1 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 64)
27. A25_Kład B-2 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 65)
28. A26_Kład B-3 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 66)
29. A27_Kład B-4 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 67)
30. A28_Kład B-5 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 68)
31. A29_Kład B-6 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 69)
32. A30_Kład B-7 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 70)
33. A31_Kład B-8 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 71)
34. A32_Kład B-9 (II piętro / III piętro / IV piętro) (str. 72)
35. A33_Schemat instalacji wodociągowych - II piętro / III piętro / IV piętro (str. 73)
36. A34_Schemat opraw oświetleniowych -II piętro / III piętro / IV piętro (str. 74)
37. W1_Wizualizacje - łazienka męska - piwnica (str. 75)
38. W2_Wizualizacje-łazienki damska - piwnica (str. 76)
39. W3_Wizualizacje - łazienka męska - parter (str. 77)
40. W4_Wizualizacje-łazienki damska - parter (str. 78)
41. W5_Wizualizacje-łazienki męskie - II piętro / III piętro / IV piętro (str. 79)
42. W6_Wizualizacje-łazienki damskie - II piętro / III piętro / IV piętro (str. 80)

IV. Instalacje sanitarne - wytyczne branżowe

1. Instalacja wodociągowa (str. 82)
2. Instalacja centralnego ogrzewania (str.82-83)
3. Instalacja kanalizacyjna (str.83-84)

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP: 928 207 90 97

I. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97

@: biuro@amp.investment.pl
Mateusz Zacharko tel. 725 150 766
Adam Lorenc tel. 600 418 863

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KUJAWSKO-POMORSKA OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: KPOKK/38/23
L.dz.: 147/KPOKK/2023

Bydgoszcz, dnia 2 czerwca 2023 r

DECYZJA nr 11/KPOKK/2023

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 551) w związku z art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 2 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 15a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.), po przeprowadzeniu postępowania kwalifikacyjnego na wniosek z dnia 2 marca 2023 r.,

nadaje się

Panu mgr inż. arch. Mateuszowi Ludwikowi Zacharko

urodzonemu w dniu 23 grudnia 1992 r. w Żninie

po stwierdzeniu posiadania odpowiedniego wykształcenia technicznego i odbycia wymaganej praktyki zawodowej oraz po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu,

UPRAWNIENIA BUDOWLANE W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

Niniejsze uprawnienia upoważniają do: projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego i kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Wnioskodawcy przysługuje prawo do zrzeczenia się odwołania, skutkującego tym, że w dniu doręczenia oświadczenia w tej sprawie, decyzja stanie się ostateczna i prawomocna.

Kujawsko-Pomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Izby Architektów Rzeczpospolitej Polskiej:

mgr inż. arch. Jolanta Budzichowska
Przewodnicząca Komisji

mgr inż. arch. Adrianna Tyrakowska
Wiceprzewodnicząca Komisji

mgr inż. arch. Marta Bejenka-Reszka
Sekretarz Komisji

mgr inż. arch. Joanna Czemiakiewicz
Członek Komisji

mgr inż. arch. Ewa Jasińska
Członek Komisji

mgr inż. arch. Małgorzata Kulejewska
Członek Komisji

mgr inż. arch. Maciej Kuras
Członek Komisji

mgr inż. arch. Andrzej Myga
Członek Komisji

mgr inż. arch. Włodzimierz Witwicki
Członek Komisji

Otrzymują:
1. Wnioskodawca: Pan mgr inż. arch. Mateusz Ludwik Zacharko, Januszkowo 25A, 88-400 Żnin
2. Kujawsko-Pomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (decyzja ostateczna)
3. a/a

Informacja: Numer niniejszej decyzji stanowi jednocześnie numer ewidencyjny uprawnień.

Januszkowo, 17.07.2026 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art.34 ust.3d Ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo Budowlane oświadczamy, że projekt budowlano-wykonawczy:

„Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B, 85-822 Bydgoszcz."

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na dzień jego sporządzenia.

IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
mgr inż. arch. Mateusz Zacharko	**Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391**	**Architektura**	

II. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY
DO PROJEKTU REMONTU ŁAZIENEK W BUDYNKU
III URZĘDU SKARBOWEGO W BYDGOSZCZY

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem opracowania jest wykonanie prac remontowych w wybranych łazienkach budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B. Budynek pełni funkcję administracyjno-biurową.
Kategoria obiektu budowlanego: XII - budynki administracji publicznej.

2. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym,
- Wizja lokalna i inwentaryzacja dla potrzeb projektu,
- Uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym i Użytkownikiem,
- Obowiązujące akty prawne i normatywy.

3. Lokalizacja budynku

Budynek Urzędu Skarbowego, zlokalizowany jest przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , na działce nr ewid. 56/2, obręb 0479, miasto Bydgoszcz, 85-822 Bydgoszcz, powiat bydgoski, woj. kujawsko - pomorskie.

- Na działce nie występują szkody górnicze.
- Nie występują zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia dla użytkowników obiektu.
- W wyniku planowanej inwestycji zagospodarowanie terenu nie ulegnie zmianie.

4. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Projekt budowlano-wykonawczy oparty jest na wymaganiach Zamawiającego oraz przedstawionym programie funkcjonalno-użytkowym. Sposób użytkowania budynku - bez zmian. Projekt remontu przewiduje nowy układ funkcjonalny możliwie najbardziej praktyczny oraz korzystny dla zamawiającego, zmianom ulega układ ścian działowych w celu poprawy ergonomii, funkcjonalności a także jakości pracy pracowników Urzędu Skarbowego. Przewiduje się stworzenie nowej przegrody oraz wymianę okładzin podłogowych oraz ściennych na istniejących ścianach. Opracowaniu podlegają wybrane pomieszczenia w piwnicy, na parterze, II piętrze, III piętrze oraz na IV piętrze zgodnie z rysunkami. nr. I1, I2, A1, A6, A20,

5. Zakres prac:

Przed przystąpieniem do prac należy:

- zgromadzić niezbędny sprzęt i materiały,
- zorganizować stanowisko zaplecza budowy,
- wyznaczyć miejsce składowania materiałów na placu budowy. Materiały rozbiórkowe powinny być sukcesywnie transportowane do kontenera na nieczystości i wywożone w miejsce składowania odpadów.

Obręb prac powinien zostać zabezpieczony płytami wiórowymi, w taki sposób aby osoby postronne nie miały dostępu do części gdzie planowana jest inwestycja oraz nie wydobywał się kurz porozbiórkowy. Zabezpieczenie posadzek, okien i drzwi folią.

1) Remont łazienek na parterze: pomieszczenia zgodnie z inwentaryzacją rys_I1, w tym między innymi:
   - Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych, armatury oraz trwałego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych;
   - Skucie starych okładzin podłogowych i ściennych wraz z usunięciem warstw podkładowych w zakresie niezbędnym do wykonania nowych robót oraz wywozem i utylizacją odpadów;
   - Wykucie bruzd, przebić i podejść pod nowe odcinki instalacji sanitarnej i elektrycznej (jeżeli bruzdowanie jet niemożliwe nowe instalacje i podejścia wykonać w projektowanej przedściance);
   - Demontaż istniejących odcinków instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, które nie będą wykorzystywane;
   - Przygotowanie podłoża ścian pod wykonanie okładzin ściennych (obejmujące: usunięcie nierówności i wyrównanie powierzchni podkładem cementowym wyrównując odchyłki i krzywizny ścian, w miejscach narażonych na przepuszczanie wody należy założyć taśmę uszczelniającą, wykonanie warstwy gruntującej);
   - Oczyszczenie i zagruntowanie posadzek oraz wyrównanie istniejących posadzek wylewką samopoziomującą (10 mm do 30 mm lub zgodnie z rzeczywistymi potrzebami);
   - Wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych z płytek gresowych (płytki kalibrowane, rektyfikowane) zgodnie z częścią rysunkową dokumentacji;
   - Spoinowanie;
   - Należy zastosować masę elastyczną na łączeniu różnych materiałów wykończeniowych (należy pamiętać o kierunku otwierania drzwi, aby połączenie posadzek znalazło się pod skrzydłem drzwiowym);
   - Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych o wymiarach modułu 600x600 mm, przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach sanitarno-higienicznych;
   - Modernizacja instalacji wentylacyjnej obejmująca wymianę kratek wentylacyjnych oraz wykonanie nowych poziomych odcinków kanałów wentylacyjnych do projektowanych pomieszczeń;
   - Wymiana i modernizacja instalacji elektrycznej;
   - Wymiana pionów wodociągowych i C.O;
   - Wykonanie rewizji;
   - Wymiana stolarki drzwiowej z możliwością zamykania od wewnątrz i zewnątrz;
   - Demontaż istniejących grzejników wraz z utylizacją oraz montaż nowych grzejników o takich samych parametrach w projektowanych lokalizacjach;
   - Spłuczki podtynkowe należy zabudować podwójną płytą gk wodoodporną na konstrukcji z profili stalowych. Łączenie płyt szpachlować wcześniej stosując taśmę spoinową;
   - Montaż projektowanych urządzeń sanitarnych, armatury oraz wyposażenia łazienek, w tym m.in. misek ustępowych podwieszanych, umywalek, baterii, luster, akcesoriów sanitarnych oraz pozostałego wyposażenia zgodnie z projektem i zestawieniem wyposażenia (pkt.18.).

2) Remont łazienek na II piętrze, III piętrze i IV piętrze: pomieszczenia zgodnie z inwentaryzacją rys_I2 w tym między innymi:
   - Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych, armatury oraz trwałego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych;
   - Skucie starych okładzin podłogowych i ściennych wraz z usunięciem warstw podkładowych w zakresie niezbędnym do wykonania nowych robót oraz wywozem i utylizacją odpadów;
   - Wykucie bruzd, przebić i podejść pod nowe odcinki instalacji sanitarnej i elektrycznej (jeżeli bruzdowanie jet niemożliwe nowe instalacje i podejścia wykonać w projektowanej przedściance);

• Demontaż istniejących odcinków instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, które nie będą wykorzystywane;

• Przygotowanie podłoża ścian pod wykonanie okładzin ściennych (obejmujące: usunięcie nierówności i wyrównanie powierzchni podkładem cementowym wyrównując odchyłki i krzywizny ścian, w miejscach narażonych na przepuszczanie wody należy założyć taśmę uszczelniającą, wykonanie warstwy gruntującej);

• Oczyszczenie i zagruntowanie posadzek oraz wyrównanie istniejących posadzek wylewką samopoziomującą (10 mm do 30 mm lub zgodnie z rzeczywistymi potrzebami);

• Wykonanie nowych okładzin ściennych i podłogowych z płytek gresowych (płytki kalibrowane, rektyfikowane) zgodnie z częścią rysunkową dokumentacji;

• Spoinowanie;

• Należy zastosować masę elastyczną na łączeniu różnych materiałów wykończeniowych (należy pamiętać o kierunku otwierania drzwi, aby połączenie posadzek znalazło się pod skrzydłem drzwiowym);

• Wykonanie sufitów podwieszanych kasetonowych o wymiarach modułu 600x600 mm, przeznaczonych do stosowania w pomieszczeniach sanitarno-higienicznych;

• Modernizacja instalacji wentylacyjnej obejmująca wymianę kratek wentylacyjnych oraz wykonanie nowych poziomych odcinków kanałów wentylacyjnych do projektowanych pomieszczeń;

• Wymiana i modernizacja instalacji elektrycznej;

• Wymiana pionów wodociągowych i C.O;

• Wykonanie rewizji;

• Wymiana stolarki drzwiowej z możliwością zamykania od wewnątrz, wymianie podlegają wyłącznie drzwi w łazience, drzwi wejściowe do łazienki nie objęte opracowaniem;

• Demontaż istniejących grzejników wraz z utylizacją;

• Spłuczki podtynkowe należy zabudować podwójną płytą gk wodoodporną na konstrukcji z profili stalowych. Łączenie płyt szpachlować wcześniej stosując taśmę spoinową;

• Montaż projektowanych urządzeń sanitarnych, armatury oraz wyposażenia łazienek, w tym m.in. misek ustępowych podwieszanych, umywalek, baterii, luster, akcesoriów sanitarnych oraz pozostałego wyposażenia zgodnie z projektem i zestawieniem wyposażenia (pkt.18.).

3) Remont łazienek w piwnicy :

• Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych, armatury oraz trwałego wyposażenia pomieszczeń sanitarnych, elementy objęte ewidencją środków trwałych należy zdemontować i przekazać przedstawicielowi inwestora;

• Skucie starych okładzin podłogowych i ściennych wraz z usunięciem warstw podkładowych w zakresie niezbędnym do wykonania nowych robót oraz wywozem i utylizacją odpadów.;

• Rozbiórka istniejących ścianek działowych oraz wykonanie nowych ścianek zgodnie z dokumentacją projektową;

• Wykucie bruzd, przebić i podejść pod nowe odcinki instalacji sanitarnej i elektrycznej (jeżeli konieczne, rozpatrywać zgodnie z projektem instalacji);

• Demontaż istniejących odcinków instalacji wodociągowej i kanalizacyjnej, które nie będą wykorzystywane;

• Przygotowanie podłoża ścian pod wykonanie okładzin ściennych (obejmujące: usunięcie nierówności i wyrównanie powierzchni podkładem cementowym wyrównując odchyłki i krzywizny ścian, w miejscach narażonych na przepuszczanie wody należy założyć taśmę uszczelniającą, wykonanie warstwy gruntującej);

• Oczyszczenie i zagruntowanie posadzek oraz wyrównanie istniejących posadzek wylewką samopoziomującą (10 mm do 30 mm lub zgodnie z rzeczywistymi potrzebami);

• Wykonanie nowych okładzin podłogowych z homogenicznej wykładziny PCV przeznaczonej do stosowania w pomieszczeniach o podwyższonej wilgotności, wraz z wywinięciem na ściany, zgrzewanie połączeń zgodnie z technologią producenta;

• Wykonanie okładzin ściennych z wykładziny ściennej PCV przeznaczonej do pomieszczeń sanitarnych, z zachowaniem szczelności połączeń oraz technologii montażu określonej przez producenta, na wysokość 220 cm;

• Należy zastosować masę elastyczną na łączeniu różnych materiałów wykończeniowych (należy pamiętać o kierunku otwierania drzwi, aby połączenie posadzek znalazło się pod skrzydłem drzwiowym);

• Demontaż istniejących opraw oświetleniowych wraz z wywiezieniem i utylizacją;

• Przygotowanie sufitu pod malowanie (uzupełnienie ubytków, szpachlowanie, szlifowanie oraz gruntowanie);

• Malowanie sufitów farbą ceramiczną z kolorystyką i parametrami określonymi w opracowanej dokumentacji oraz określone przez inwestora;

• Wymiana kratek wentylacyjnych, montaż poziomych odcinków wentylacji do nowo projektowanych pomieszczeń;

• Wymiana i modernizacja instalacji elektrycznej;

• Montaż nowych opraw oświetleniowych zgodnie z częścią rysunkowa opracowania;

• Wymiana stolarki drzwiowej z możliwością zamykania od wewnątrz i zewnątrz;

• Spłuczki podtynkowe należy zabudować podwójną płytą gk wodoodporną na konstrukcji z profili stalowych. Łączenie płyt szpachlować wcześniej stosując taśmę spoinową;

• Montaż projektowanych urządzeń sanitarnych, armatury oraz wyposażenia łazienek, w tym m.in. misek ustępowych podwieszanych, umywalek, baterii, luster, akcesoriów sanitarnych oraz pozostałego wyposażenia zgodnie z projektem i zestawieniem wyposażenia (pkt.18.);

4) Prace porządkowe:

• Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania porządku i czystości na terenie prowadzonych robót przez cały okres realizacji inwestycji oraz do systematycznego usuwania odpadów i gruzu;

• Miejsca prowadzenia robót należy odpowiednio zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. W przypadku wyłączenia z użytkowania istniejących sanitariatów należy oznakować i wskazać lokalizację toalet tymczasowych;

• Po zakończeniu robót wykonawca zobowiązany jest do dokładnego oczyszczenia pomieszczeń objętych opracowaniem oraz usunięcia wszelkich zabrudzeń powstałych w trakcie realizacji prac;

• Przed przekazaniem pomieszczeń do użytkowania należy umyć okna, drzwi, powierzchnie zabrudzone podczas wykonywania prac;

• Po zakończeniu robót remontowych wykonawca zobowiązany jest do naprawy lub wymiany na nowe elementów uszkodzonych podczas pracy;

6. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Układ przestrzenny:

Bydynek II Urzędu Skarbowego na planie prostokąta. Na wszyskich kondygnacjach znajdują się pomieszczenia biurowe, pomieszczenie socjalne oraz łazienki.

Forma architektoniczna:

Bryła zewnętrzna budynku jest zwarta. Dach płaski.

7. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

Powierzchnia zabudowy - bez zmian,
Kubatura - bez zmian,
Wysokość - bez zmian,
Długość - bez zmian,
Szerokość - bez zmian,
Liczba kondygnacji - bez zmian,

Powierzchnia użytkowa projektowanych pomieszczeń - 47,49 m^2,
Odległość od granicy działki - bez zmian,
Odległość od sąsiedniej zabudowy - bez zmian.

Zestawienie powierzchni: piwnica,parter, II piętro, III piętro i IV piętro:

Lp.	Nazwa	Powierzchnia [m^2]
Piwnica		
0.1.	WC damski	4,25
0.2.	WC męski	10,19
Parter		
1.1.	WC męski	3,75
1.2.	WC damski	3,05
Piętro II		
2.1.	WC męski	5,50
2.2.	WC damski	3,28
Piętro III		
3.1.	WC męski	5,67
3.2.	WC damski	3,04
Piętro IV		
4.1.	WC męski	5,68
4.2.	WC damski	3,08
	RAZEM	47,49

8. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Nie dotyczy.

9. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie dotyczy.

10. Opis zapewnienia niezbędnych warunków

Nie dotyczy.

11. Wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

a) zapotrzebowanie i jakość wody – nie ulegają zmianie,
b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych – nie przewiduje się,
c) właściwości akustyczne – spełniające wymogi budynku użyteczności publicznej; emisje drgań, promieniowania, w tym jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń – nie przewiduje się,
d) roboty budowlane swoim zakresem i ingerencją nie wpływają negatywnie na środowisko przyrodnicze, jaki i higienę i zdrowie użytkowników oraz osób trzecich a także obiekty sąsiadujące,
e) prace budowlane i późniejsze użytkowanie terenu należy prowadzić uwzględniając obowiązujące zasady bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisy prawa budowanego i przepisy techniczno-budowlane,
f) charakter, program użytkowy i zakres inwestycji a także planowany sposób jej realizacji nie wpływają negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę, istniejący drzewostan oraz wody powierzchniowe i podziemne,

W związku z planowaną funkcją budynku, nie przewiduje się występowania jakichkolwiek zagrożeń dla środowiska, jak i dla higieny i zdrowia użytkowników oraz osób trzecich a także obiektów sąsiadujących.

12. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewania, zgodnie z § 135 ust. 7-10 i § 147 ust 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Nie dotyczy

13. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

Nie dotyczy.

14. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

a) Przeznaczenie obiektu budowlanego: Budynek II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy - pomieszczenia objęte opracowaniem zlokalizowane są w piwnicy, na parterze, II, III i IV piętrze budynku.
b) Wysokość: budynek średniowysoki.
c) Liczba kondygnacji nadziemnych: 5; poziomów podziemnych: 2.
d) Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej: część budynku objęta opracowaniem zaliczona do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.
e) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych: Brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem.
f) Klasa odporności pożarowej: „B"
g) Podział obiektu budowlanego na strefy pożarowe: pomieszczenia objęte opracowaniem, znajdują się w 1 strefie pożarowej.
h) Warunki ewakuacji ludzi lub ich ratowania w inny sposób:
   - Budynek posiada 2 wyjścia ewakuacyjne na poziomie parteru.

- Na 1 kondygnacji nadziemnej istnieje wyjście główne z budynku.
- Komunikacja w budynku pomiędzy piętrami odbywa się 1 windą i 1 klatką schodową.

i) Urządzenia przeciwpożarowe:

Hydrant wewnętrzny z wężami płasko składanymi, zasięg hydrantów przy wykorzystaniu jednego odcinka węża o długości 20 m; Oświetlenie ewakuacyjne z własnym zasilaniem; Gaśnice proszkowe typy ABC każda o masie 4 kg; Instalacja sygnalizacji pożaru; Budynek wyposażony w wyłącznik ppoż. prądu.

j) Warunki ewakuacji: odbywać się będzie na podstawie planu ewakuacji z pomieszczeń

k) sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej – zgodnie z Instrukcją Przeciwpożarową

l) Pozostałe dane: dla budynku wymaga się opracowania instrukcji bezpieczeństwa pożarowego z uwagi na kubaturę powyżej 1000 m^3 . Zgodnie z przepisami w miejscach widocznych należy oznakować w budynku wyjścia ewakuacyjne, miejsce rozmieszczenia podręcznego sprzętu gaśniczego oraz rozmieścić schematy ewakuacyjne. Rozmieścić w budynku instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru z wykazem telefonów alarmowych. Należy zaznajomić pracowników z przepisami przeciwpożarowymi przez osobę posiadającą wymagane kwalifikacje zawodowe w tym zakresie.

15. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

a) Kanalizacja sanitarna: przyłącze bez zmian, wewnętrzna instalacja częściowo do wymiany lub przebudowy. Konieczność przeniesienia zaworów. Piony wodociągowe oraz kanalizacyjne do przebudowy - wymiany na nowe.
b) Kanalizacja deszczowa: bez zmian.
c) Instalacje ogrzewcze: bez zmian, wewnętrzna instalacja częściowo do wymiany, przebudowy lub usunięcia. Grzejniki do wymiany na nowe o takich samych parametrach lub wyższych.
d) Instalacja wentylacji mechanicznej: modernizacja instalacji wentylacyjnej (zgodnie z wytycznymi branży sanitarnej).
e) Instalacja chłodzenia: bez zmian.
f) Instalacje elektryczne: przyłącze bez zmian, wewnętrzna instalacja zgodnie z projektem remontu.
g) Instalacja teletechniczna: przyłącze bez zmian, wewnętrzna instalacja - nie dotyczy.

16. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.

Zgodnie z art. 3 pkt. 20 oraz Art. 5 ust. 1. ustawy Prawo Budowlane, a także § 14 (dot. zapewnienia dostęp do dogi publicznej), § 18 - § 20 (dot. zapewnienia ilości i odległości wydzielonych miejsc postojowych), § 22 i § 23 (dot. zapewniania miejsc na pojemniki i kontenery odpadów stałych oraz ich odpowiedniego usytuowania), § 26, § 28 - §30 (dot. uzbrojenia technicznego działki i odprowadzenia wód powierzchniowych) oraz § 271 i § 272 (dot. usytuowania budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422) projektowany obiekt spełnia ww. przepisy wobec czego obszar oddziaływania przedmiotowej inwestycji zawiera się w całości w obszarze należącym do Inwestora obejmującym teren działki 56/2.

- tym samym nie wpływa na możliwości zabudowy na działkach sąsiednich i nie jest przedmiotem uzasadnionych interesów osób trzecich.

Inwestycja nie wpływa na zacienienie sąsiednich działek.

Obszar oddziaływania obiektu określa się w granicy fragmentu działki będącego obszarem opracowania.

17. Wykończenie wnętrz

Poniżej przedstawiono przykładowe rozwiązania wnętrz - ostateczna decyzja pozostaje do uzgodnienia na etapie realizacji z Zamawiającym!

17.1. Łazienki na parterze, II piętrze, III piętrze, IV piętrze

• Grunt głęboko penetrujący - grunt do podłoży cementowych

Szybkoschnący, nie zawierający rozpuszczalników, podkład gruntujący na bazie żywicy syntetycznej do podłoży o dużej i zróżnicowanej chłonności.

- Szybkoschnący,
- Wysoka zdolność penetracji,
- Nadaje się na podłogi ogrzewane,
- Na ściany i podłogi,
- W pomieszczeniach i na zewnątrz.

• Koncentrat gruntujący do podłoży chłonnych - grunt do podłoży gipsowych

Wysoko skoncentrowany, nie zawierający rozpuszczalników, szybkoschnący podkład na bazie żywicy syntetycznej, jasnoniebieski, przezroczysty po wyschnięciu, do podłoży o dużej i zróżnicowanej chłonności. Do gruntowania jastrychów cementowych i anhydrytowych, płyt gipsowo-kartonowych i gipsowo-włóknowych, tynków cementowo-wapiennych i gipsowych. Przy chłonnych podłożach cementowych podkład rozcieńczyć wodą. W przypadku podłoży wiązanych gipsem nie rozcieńczać.

- na ściany i podłogi,
- w pomieszczeniach i na zewnątrz,
- na podłożach gipsowych i anhydrytowych.

• Izolacja przeciwwilgociowa (folia w płynie) 2 warstwy - 0,5 mm na gotowo

Wysoko elastyczna, jednoskładnikowa, mostkująca rysy płynna powłoka z tworzywa sztucznego bez rozpuszczalnika, do uszczelniania ścian i podłóg wykładanych płytkami i płytami. Chroni przed wodą działającą bez ciśnienia w obciążonych wilgocią pomieszczeniach, np. łazienkach, natryskach, umywalniach, pomieszczeniach sanitarnych.

- w pomieszczeniach,
- grubość powłoki min. 0,5 mm,
- szybkoschnąca (1 warstwa 1,5-2,5 godziny, 2 warstwa 3-5 godzin),
- do nanoszenia wałkiem, szpachlą, do malowania i natryskiwania,
- nadaje się na podłogi ogrzewane.

• Elastyczna zaprawa klejowa

Elastyczna, cementowa zaprawa klejowa cienkowarstwowa do układania i mocowania płytek ceramicznych. Przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach mieszkalnych, usługowych, przemysłowych, obszarach wilgotnych i mokrych, basenach, salach operacyjnych, na podłogach ogrzewanych oraz na powierzchniach zewnętrznych - balkony, tarasy i elewacje.

- klasyfikacja C2 TE wg normy PN-EN 12004,
- do gresów,
- nadaje się do basenów,
- C2: przyczepność ≥ 1,0 N/mm^2,
- T: wysoka stabilność dzięki wzmocnieniu włóknami,
- E: długi czas otwartego schnięcia ≥ 30 minut,

- w pomieszczeniach i na zewnątrz,
- produkt o niskiej zawartości chromianów zg. z Rozporządzeniem (WE) Nr 1907/2006, załącznik XVII.

• Silikon

Preparat do wygładzania fug silikonowych - płyn do ściągania silikonu

Środek wygładzający do czystego i łatwego wygładzania produktów silikonowych.

- nieszkodliwy dla środowiska naturalnego,
- ulega biologicznemu rozkładowi,
- w praktycznej butelce ze spryskiwaczem.

Uwaga:

- Ułożenie płytek ściennych zgodnie z rysunkami projektu.
- Płytki należy łączyć bez zastosowania profili i listew łączących. Płytki na narożnikach powinny być fazowane tj. przycięte pod kątem 45° i szlifowane, aby uzyskać połączenie o wysokich walorach estetycznych. Dopuszcza się możliwość stosowania listew narożnikowych po uzgodnieniu z Zamawiającym.
- W pierwszej kolejności należy układać płytki podłogowe, następnie płytki ścienne. Zakaz stosowania cokołów z płytek ciętych.

17.2. Pomieszczenia mokre - wytyczne

Tynk na ścianach pomieszczeń - łazienki wykładane płytkami:

• obrzutka cementowa,

• tynk maszynowy wewnętrzny, cementowo-wapienny o uziarnieniu 0-0,5 mm, zacierany na gładko, filcowany,

• opcjonalnie - szpachla dyspersyino-gipsowa biała, do szpachlowania powierzchni na gładko pod malowanie.

Obrzutka cementowa

Fabrycznie przygotowana, sucha zaprawa do wstępnego przygotowania muru, do nakładania ręcznego i maszynowego.

Zastosowanie:

Zastosowanie obrzutki umożliwia wyrównanie chłonności podłoża oraz znaczne zwiększenie przyczepności następnych warstw tynku. Nadaje się do stosowania wewnątrz i na zewnątrz; jako nośnik tynku przy wykonywaniu obrzutki zbrojonej (z zastosowaniem spawanej punktowo siatki drucianej).

Dane techniczne:

Grubość ziarna: 0-2mm

Współczynnik przewodzenia ciepła λ: 0,8 W/mK

Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ: 22

Wytrzymałość na ściskanie (28 dni): > 15N/mm

Gęstość nasypowa suchego materiału: ok.1650 kg/m^3

Zużycie wody: ok. 7,5 l/ worek

Zużycie: ok. 7 kg/m^2 (krycie 100%)

Tynk maszynowy wewnętrzny, cementowo-wapienny o uziarnieniu 0-0,5 mm, zacierany na gładko, filcowany

Gotowa, sucha, drobnoziarnista mieszanka tynkarska do nakładania agregatem.

Do wykonywania wewnętrznych tynków cementowo-wapiennych.

Cementowo-wapienny, jednowarstwowy, tynk maszynowy do nakładania agregatem, o długim czasie otwartym. Przeznaczony do każdego rodzaju pomieszczeń, również do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności, użyteczności publicznej i przemysłowych.

Do stosowania tylko wewnątrz budynków, w nowym budownictwie na nośnym i stabilnym podłożu.

Maksymalna wielkość ziarna: 0,5mm

Wytrzymałość na ściskanie (28 dni): > 2,5 N/mm^2

Wytrzymałość na rozciąganie przy zginaniu (28 dni): > 1,0 N/mm²
Współczynnik przewodzenia ciepła λ: 0,8 W/mK
Współczynnik oporu dyfuzyjnego pary wodnej μ: 15
Minimalna grubość warstwy tynku: ściana: 10 mm, sufit: 8 mm
Maksymalna grubość warstwy tynku: ściana: 25 mm w jednej warstwie, sufit: 15 mm
Zużycie materiału: ok. 14 kg/m² przy grubości tynku 10 mm
Wydajność: ok. 2,1 m² z worka 30 kg, przy grubości tynku 10 mm

Opcjonalnie - szpachla dyspersyjno-gipsowa biała, do szpachlowania powierzchni na gładko pod malowanie
Gotowa do użycia, biała gładź szpachlowa w formie pasty na bazie wodnej dyspersji polimerowej, wypełniaczy dolomitowych i specjalnych dodatków modyfikujacych.
Elastyczna, fatwa w aplikacji i szlifowaniu, o wysokiej przyczepności do podłoża. Po pełnym wyschnięciu charakteryzuje się wysokim stopniem bieli i gładkości.

Do wygładzania ścian i sufitów wewnątrz pomieszczeń. Do wykonywania cienkowarstwowych gładzi wewnętrznych (warstwa start i finisz) na tynkach (gipsowych, cementowo-wapiennych, wapiennych) płytach G-K i betonie, a także na czystych i stabilnych tynkach żywicznych, powierzchniach lakierowanych (lamperie), malowanych farbami, wykończonych tapetami z włókna szklanego itp. Do użytku ręcznego i maszynowego.

Dane techniczne:
Maksymalna grubość pojedynczej warstwy: 3 mm
Zużycie: ok. 1,8 kg/m² na warstwę
Czas schnięcia na podłożach chłonnych: min. 12 godz.
Temperatura stosowania: +5°C do +30°C

Zamiennie dopuszcza się stosowanie płyt gipsowo - kartonowych przeznaczonych do pomieszczeń mokrych, wykończonych gładzią gipsową.

Przedścianki instalacyjne z płyt GK w pomieszczeniach mokrych

Przedścianki należy wykonać w systemie suchej zabudowy z profili stalowych ocynkowanych oraz płyt GK przeznaczonych do pomieszczeń mokrych, zgodnie z technologią producenta systemu. Przedścianki przeznaczone do obudowy instalacji sanitarnych, wodociągowych, kanalizacyjnych. W miejscach mocowania blatów HPL z umywalkami, pisuaru czy miski ustępowej należy wykonać wzmocnienia z dodatkowych paneli stalowych oraz płyty wiórowej przeznaczonej do pomieszczeń mokrych, trwale zamocowanej do konstrukcji. Wzmocnienie należy wykonać przed zamknięciem przed ścianki płytami GK. Dla podwieszanych misek ustępowych i pisuarów należy stosować systemowe stelaże przeznaczone do montażu w ścianach GK.

17.3. Łazienki - piwnica

• Grunt głęboko penetrujący - grunt do podłoży cementowych

Szybkoschnący, nie zawierający rozpuszczalników, podkład gruntujący na bazie żywicy syntetycznej do podłoży o dużej i zróżnicowanej chłonności.

- Szybkoschnący,
- Wysoka zdolność penetracji,
- Nadaje się na podłogi ogrzewane,
- Do stosowania na ścianach i podłogach,
- Do stosowania w pomieszczeniach i na zewnątrz.

• Masa samopoziomująca

Samopoziomująca masa cementowa przeznaczona do wyrównywania podłoży przed montażem wykładzin elastycznych.

- Grubość warstwy 10-30 mm,

- Wysoka wytrzymałość na ściskanie,
- Odpowiednia pod wykładziny PCV,
- Do stosowania w pomieszczeniach.

• Klej do wykładzin PCV

Dyspersyjny klej do wykładzin PCV przeznaczony do obiektów użyteczności publicznej do ścian i podłóg.

- Do wykładzin homogenicznych i heterogenicznych,
- Wysoka przyczepność,
- Wysoka siła wiązania,
- Do pomieszczeń mokrych, odporny na okresowe działanie wilgoci
- Niska emisja LZO,
- Do stosowania wewnątrz budynków.

• Wykładzina PCV

Homogeniczna wykładzina winylowa przeznaczona do intensywnie użytkowanych obiektów użyteczności publicznej.

- Klasa użytkowa min. 34/43
- Grubość całkowita: min. 2,0mm
- Odporność na ścieranie i środki dezynfekcyjne,
- Grupa ścieralności T
- Klasa antypoślizgowości min. R10
- Zgrzewana na styk sznurem spawalniczym producenta,
- Wywinięta na ścianę lub zakończona cokołem systemowym.
- Zabezpieczenie powierzchni warstwą PUR lub równoważą, niewymagającą polimeryzacji.

Uwaga:

- Wykładzinę PCV układać na równym, suchym i zagruntowanym podłożu, zgodnie z wymaganiami producenta.
- Przed montażem wykładziny wilgotność podłoża musi spełniać wymagania producenta,
- Spoiny wykładziny wykonać poprzez zgrzewanie na gorąco
- W miejscach przejść instalacyjnych wykonać trwałe i szczelne uszczelnienia

17.4. Sufity podwieszane-kasetonowe - wytyczne

Sufit higieniczny do pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,

W projektowanych pomieszczeniach (układ kasetonów zgodnie z częścią rysunkową) należy wykonać sufity podwieszane kasetonowe, system z niewidocznym rusztem, zgodnie z dokumentacją projektową. Przed przystąpieniem do prac należy zdemontować istniejące sufity podwieszane wraz z konstrukcją nośną, elementami mocującymi oraz oprawami oświetleniowymi. Przestrzeń międzystopową oczyścić i przygotować do montażu nowego systemu.

Konstrukcja nośna z ocynkowanych profili stalowych mocowanych do stropu za pomocą regulowanych wieszaków systemowych. Kasetony montować zgodnie z technologią producenta, zapewniając uzyskanie jednolitej powierzchni z niewidoczną konstrukcją kasetonów bez uszkodzenia elementów sąsiednich zapewniając swobodny dostęp do istniejących instalacji prowadzonych w przestrzeni międzysufitowej. Należy stosować kasetony przeznaczone do pomieszczeń mokrych, odporne na okresowe działanie wilgoci orz umożliwiające czyszczenie i dezynfekcję

Oświetlenie wykonać w postaci wpuszczanych paneli LED licowanych z powierzchnią sufitu. Rozmieszczenie opraw oświetleniowych zgodnie z częścią rysunkową. Panele LED wyposażone w czujnik ruchu.

Kasetony sufitowe:

- klasa reakcji na ogień A2-s1,d0
- odporność na wilgotność min. 95%RH,
- współczynnik pochłaniania dźwięku αw ≥ 0,80,
- współczynnik odbicia światła ≥ 85%,
- powierzchnia umożliwiająca czyszczenie na sucho i mokro i odporna na środki dezynfekujące

Konstrukcja nośna:

- systemowa konstrukcja ukryta wykonana z ocynkowanej stali odpornej na korozję,
- profile, wieszaki i elementy mocujące stanowiące kompletny system producenta,
- konstrukcja zapewniająca możliwość wielokrotnego demontażu i ponownego montażu pojedynczych kasetonów,
- nośność dostosowana do ciężaru kasetonów oraz elementów wyposażenia (panel LED) montowanych w suficie,

Oprawy oświetleniowe - panel LED:

- oprawy wpuszczane w module 600x600 mm, kompatybilne z systemem sufitowym,
- strumień świetlny 3200 Lumenów,
- współczynnik oddawania barw CRI ≥ 80,
- IP 44 wodoszczelny
- wbudowany czujnik ruchu- czas nagrzewania i czas zapłonu <1s

17.5. Stolarka drzwiowa

Wymianie podlega stolarka wewnętrzna drzwiowa. Zgodnie z rysunkami remontu. Drzwi na parterze wykładane wyposażyć w samozamykacze ukryte w ramie drzwi. Drzwi w wersji bezprzylgowej, ramiak skrzydła drzwiowego wykonany z drewna. Kolor drzwi do ustalenia z zamawiającym na etapie wykonawczym. Przed złożeniem zamówienia należy przedstawić zamawiającemu katalog producenta stolarki drzwiowej celem uzgodnienia kolorystyki.

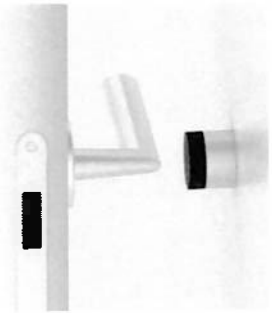
Drzwi wewnętrzne objęte opracowaniem -zgodnie z tabelą materiałową i wyposażenia.

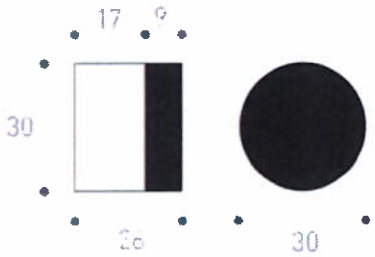
17.6. Odbojnice drzwiowe

- **Odbojnik ścienny:**

odbojnik, stoper drzwiowy, w kształcie walca, montowany na ścianę. Ogranicznik posiada odpowiednio dobrane wymiary, które zabezpieczają klamkę zamontowaną na drzwiach przed uderzeniem w ścianę - odbojnik ma wiekszą średnice od większości klamek stosowanych przy drzwiach.

Produkt wykonany ze stali nierdzewnej, posiada gumową końcówkę, która chroni drzwi i ścianę przed uszkodzeniami.



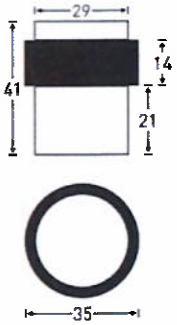


Podstawowe parametry produktu:
- wysokość: 26 mm,
- szerokość (średnica): 30 mm,
- materiał: stal nierdzewna.

• **Odbojnik przykręcany przypodłogowy:**

odbojnik ze stali, w kształcie walca, przykręcany do podłogi za pomocą kołka rozporowego / wkręta, doskonale zabezpieczy ścianę przed uderzeniem drzwi. Pierścień wykonany jest z elastomeru termoplastycznego, dzięki czemu jest neutralny zapachowo, nie parcieje, nie łuszczy się i nie wydaje przykrego zapachu jak guma.





Podstawowe parametry produktu:
- wysokość: 41 mm,
- średnica podstawy: 29 mm,
- średnica pierścienia: 35 mm,
- materiał: stal nierdzewna,
- materiał pierścienia: TPE.

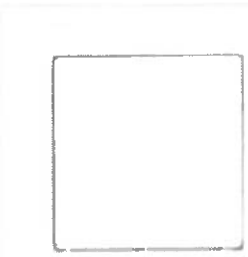
17.7. Kratki wentylacyjne

Kratki wentylacyjne kwadratowe, PCV:
- wymiary i rozmieszczenie zgodnie z rysunkami remontu.

17.8. Kontakty



Zestaw pojedynczy:
panel pojedynczy
gniazdo pojedyncze
kolor: biały mat
typ montażu: podtynkowy
napięcie znamionowe: 250 V
prąd znamionowy: 10 A
uziemienie: tak
stopień ochrony: IP44



Zestaw pojedynczy:
Łącznik pojedynczy jednobiegunowy
kolor: biały mat
typ montażu: podtynkowy
napięcie znamionowe: 250 V
prąd znamionowy: 10 A
uziemienie: tak
stopień ochrony: IP44



18. Zestawienie materiałowe;

Poniżej przedstawiono przykładowe rozwiązania wnętrz - ostateczna decyzja pozostaje do uzgodnienia na etapie realizacji z Zamawiającym.

Tab.1 WC piwnica (pom.-1.1, pom.-1.2)- zestawienie uwzględnia wyposażenie na 2 łazienki

NAZWA / OZNACZENIE NA RYSUNKU	WYTYCZNE MATERIAŁOWO - KOLORYSTYCZNE	ILOŚĆ	UWAGI (ZDJĘCIE POGLĄDOWE)
WYKŁADZINA PCV- PODŁOGA	- WYKŁADZINA PCV HOMOGENCZNA; - KOLOR: SZARY, IMITUJĄCY CIENIOWANY BETON; - KLASA ANTYPOŚLIZGOWOŚCI: R10/ R11; - WODOSZCZELNA; - KLASA UŻYTKOWANIA MIN. 34/43; - ZGRZEWANIE NA STYK SZNUREM SPAWALNICZYM PRODUCENTA; - ZABEZPIECZENIE POWIERZCHNI WARSTWĄ PUR LUB RÓWNOWAŻĄCĄ, NIE WYMAGAJĄCĄ POLIMERYZACJI.		

WYKŁADZINA PCV- SCIANY	- WYKŁADZINA PCV HOMOGENCZNA; - KOLOR: SZARY, IMITUJĄCY CIENIOWANY BETON; - KLASA ANTYPOŚLIZGOWOŚCI: R9; - WODOSZCZELNA; - KLASA UŻYTKOWANIA MIN. 34/43; - ZGRZEWANIE NA STYK SZNUREM SPAWALNICZYM PRODUCENTA; - ZABEZPIECZENIE POWIERZCHNI WARSTWĄ PUR LUB RÓWNOWAŻĄCĄ, NIE WYMAGAJĄCĄ POLIMERYZACJI; - WYSOKOŚĆ WYKŁADZINY NA ŚCIANACH 220 CM.		
ŚCIANY - FARBA CERAMICZNA	- KOLOR: RAL 9003 LUB RAL 9002; - KOLOR BIAŁY-SZARY; - ODPORNY NA PLAMY; - ODPORNY NA ZMYWANIE I CZYSZCZENIE; - ODPORNY NA INTENSYWNE UŻYTKOWANIE;		RAL 9003
SUFITY- FARBA CERAMICZNA	- KOLOR: RAL 9003; - KOLOR BIAŁY; - ODPORNY NA PLAMY; - ODPORNY NA ZMYWANIE I CZYSZCZENIE; - ODPORNY NA INTENSYWNE UŻYTKOWANIE.		RAL 9003
OŚWIETLENIE	- OŚWIETLENIE 111X2 230V; - OPRAWA NATYNKOWA; - OPRAWA Z MOŻLIWOŚCIĄ REGULACJI PIERŚCIENIA W JEDNEJ PŁASZCZYŹNIE, W DOWOLNYM KIERUNKU ORAZ ZASTOSOWANIE ŻARÓWEK LED; - MOC MAKSYMALNA 2X LED 12,5W; - MATERIAŁ: ALUMINIUM; - DŁUGOŚĆ: 285MM; - SZEROKOŚĆ: 140MM; - WYSOKOŚĆ: 115MM + 24MM; - KLASA SZCZELNOŚCI: IP20; - ZASTOSOWAĆ CZUJNIKI RUCHU PRZY KAŻDEJ ZAPROJEKTOWANEJ OPRAWIE.	**7 SZT.**	
LUSTRO	- LUSTRO PROSTOKĄTNE O WYMIARACH 60X80 CM; - MONTOWANE 20 CM NAD UMYWALKĄ; - BEZ RAMY.	**2 SZT.**	

KINKIET	- SZEROKOŚĆ 60 CM; - DŁUGOŚĆ/GŁĘBOKOŚĆ 14 CM; - BARWA ŚWIATŁA: BIAŁY CIEPŁY; - TEMPERATURA BARWOWA: 3000k; - STRUMIEŃ ŚWIETLNY: 750 lm; - MOC: 11W; - STOPIEŃ OCHRONY IP: IP44; - KOLOR OBUDOWY: INOX; - MATERIAŁ: METAL; - OŚWIETLENIE LED.	**2 SZT.**	
BATERIA ŁAZIENKOWA	- BATERIA UMYWALKOWA STOJĄCA; - MIEJSCE MONTAŻU: NA UMYWALCE; - KOLOR: INOX; - WYSOKOŚĆ 162MM.	**2 SZT.**	
UMYWALKA WPUSZCZANA W BLAT	- WYMIARY: 45X33CM; - CERAMICZNA; - KOLOR: BIAŁY; - PROSTOKĄTNA; - POŁOŻENIE NIECKI: NA ŚRODKU; - POŁOŻENIE OTWORU NA BATERIE: NA ŚRODKU; - SPOSÓB MONTAŻU: WPUSZCZANA W BLAT HPL; - SYFON UMYWALKOWY; - KOREK UNIWERSALNY CLICK-CLACK W KOLORZE SREBRNYM; - ZESTAW MONTAŻOWY WRAZ Z NIEZBĘDNYMI AKCESORIAMI (ZAWORY, WĘŻYKI): W KOMPLECIE.	**2 SZT.**	
BLAT HPL	- WYMIARY BLATU 110CM X 45CM; - GRUBOŚĆ BLATU 12 MM; - WYSOKOŚĆ BLENDY MASKUJĄCEJ 30 CM; - KOLOR BLATU SZARY; - MONTOWANY NA KĄTOWNIKI 30X30 CM LUB WG TECHNOLOGII DOSTAWCY BLATU; - BLAT PRZYGOTOWANY DO ZAMONTOWANIA DWÓCH UMYWALEK WPUSZCZANYCH W BLAT.	**1 SZT.**	
BLAT HPL	- WYMIARY BLATU 70CM X 45CM; - GRUBOŚĆ BLATU 12 MM; - WYSOKOŚĆ BLENDY MASKUJĄCEJ 30 CM; - KOLOR BLATU SZARY; - MONTOWANY NA KĄTOWNIKI 30X30 CM LUB WG TECHNOLOGII DOSTAWCY BLATU; - BLAT PRZYGOTOWANY DO ZAMONTOWANIA DWÓCH UMYWALEK WPUSZCZANYCH W BLAT.	**1 SZT.**	

ZESTAW STELAŻ + MISKA USTĘPOWA + PRZYSICK WC	- ZESTAW PODTYNKOWY DO ŚCIAN GK - MISKA WOLNOSTOJĄCA; - SZEROKOŚĆ MISKI 37 CM; - WYSOKOŚĆ MISKI 32 CM; - GŁĘBOKOŚĆ MISKI 49 CM; - SZEROKOŚĆ STELAŻA 50 CM; - STELAŻ Z CERTYFIKATEM; - MATERIAŁ DESKI: DUROPLAST; - DESKA WOLNOOPADAJĄCA NA METALOWYCH ZAWIASACH; - EKONOMIA SPŁUKIWANIA WODY 3/6L LUB 2/4L; - KSZTAŁT MISKI: PROSTOKĄTNY; - MISKA CERAMICZNA ; - BEZKOŁNIERZOWA TECHNOLOGIA; - MISKA WC WYSOKIEJ JAKOŚCI Z POWŁOKĄ ANTYBAKTERYJNĄ; - SYSTEM SPŁUKIWANIA WODY MECHANICZNY; - PRZYCISK URUCHAMIAJĄCY W KOLORZE CHROM.	**2 SZT.**	
PODAJNIK NA PAPIER TOALETOWY W ROLCE	- ŚCIENNY PODAJNIK NA PAPIER TOALETOWY 19 CM; - PODAJNIK NA PAPIER JUMBO W ROLCEO ŚREDNICY 19 CM, JEDNOCZĘŚCIOWY; - OKIENKO UMOŻLIWIAJĄCE KONTROLĘ ILOŚCI PAPIERU; - STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA - KOLOR INOX; - ZAMYKANY NA KLUCZYK; - SZEROKOŚĆ 22CM; - WYSOKOŚĆ 22,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 12,5 CM.	**2 SZT.**	
SZCZOTKA WC	- POJEMNIK ŚCIENNY ZE SZCZOTKĄ WC Z POKRYWĄ; - STAL CHROMOWANA; - KOLOR INOX; - UCHWYT PRYKRĘCANY DO ŚCIANY; - WYMIENNA KOŃCÓWKA SZCZOTKI; - PLASTIKOWE WNĘTRZE ZE ZBIORNIKIEM ZAPOBIEGAJĄCE POZOSTAWIENIU SZCZOTKI W WODZIE ZNAJDUJĄCEJ SIĘ NA DNIE POJEMNIKA.	**2 SZT.**	
KOSZ NA ODPADY	- KOSZ NA ODPADY HIGIENICZNE; - STAL CHROMOWANA; - KOLOR INOX; - OKRĄGŁY Z PEDAŁEM; - POJEMNOŚĆ 3 L; - NALEŻY UŻYWAĆ WORKÓW 5 L.	**2 SZT.**	

DOZOWNIK DO MYDŁA	- POJEMNIK ŚCIENNY; - DOZOWNIK MYDŁA W PŁYNIE; - WYKONANY ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ; - KOLOR INOX; - WEWNĄTRZ PLASTIKOWY ZBIORNIK NA MYDŁO; - POMPKA Z ZAWORKIEM NIEKAPKIEM; - POJEMNOŚĆ: 0,5 L LUB 1,0 L.	**2 SZT.**	
PODAJNIK NA PAPIER DO RĄK	- POJEMNIK NA RĘCZNIKI POJEDYŃCZE; - MATERIAŁ: STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA; - KOLOR INOX; - POJEMNOŚĆ 500 SZT. RĘCZNIKÓW; - ZABEZPIECZONY STALOWYM ZAMKIEM BĘBENKOWYM; - ŁĄCZENIA BOKÓW SPAWANE I SZLIFOWANE; - NIEWIDOCZNE ZAWIASY; - POJEMIK NA LISTKI O WYMIARACH 23X21CM; - SZEROKOŚĆ 25,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 12,0 CM; - WYSOKOŚĆ 26,5 CM.	**2 SZT.**	
KOSZ NA ODPADY	- KOSZ NA ZUŻYTE RĘCZNIKI PAPIEROWE; - MATERIAŁ: STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA; - KOLOR INOX; - POJEMNOŚĆ 25L; - SZEROKOŚĆ 35,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 15,5 CM; - WYSOKOŚĆ 44,0 CM.	**2 SZT.**	
SUSZARKA ELEKTRYCZNA	- SUSZARKA DO RĄK NAŚCIENNA; - WYKONANY ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ; - KOLOR INOX; - MOC: 2500W; - AUTOMATYCZNA; - SZEROKOŚĆ 27 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 14 CM; - WYSOKOŚĆ 24 CM.	**2 SZT.**	
HAK	- HAK DESIGN, MODEL KRÓTKI; - ŚCIENNY HAK; - POJEDYŃCZY; - STAL NIERDZEWNA, SZCZOTKOWANA; - NIEWIDOCZNE MOCOWANIE.	**4 SZT.**	

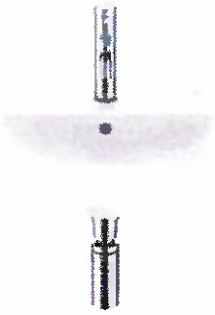
DRZWI ŁAZIENKOWE	- DRZWI O WYMIARACH ZGODNIE Z RYS.A1; - DRZWI STALOWE, WEWNĘTRZNE PRZEZNACZONE DO BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ; - SKRZYDŁO DWUWARSTWOWE O GRUBOŚCI OK 40MM, WYKONANE Z OCYNKOWANEJ BLACHY STALOWEJ MIN, 0,6 MM; - POWIERZCHNIA ZABEZPIECZONA ANTYKOROZYJNIE I WYKOŃCZONA POWŁOKĄ MALARSKĄ; - STALOWA OŚCIEŻNICA ZABEZPIECZONA ANTYKOROZYJNIE; - ZAMEK WPUSZCZANY, PRZYSTOSOWANY DO INTENSYWNEGO UŻYTKOWANIA, ZAMEK Z MOŻLIWOŚCIĄ AWARYJNEGO OTWARCIA(DRZWI DO KABINY WC); - OKUCIA/ KLAMKA/ AKCESORIA W KOLORZE CHROM SATYNA; - POCIĘCIE WENTYLACYJNE; - 3 ZAWIASY; - DRZWI WYPOSAŻONE W SAMOZAMYKACZ UKRYTY DOSTOSOWANY DO PARAMETRÓW DRZWI; - KOLOR DRZWI DO USTALENIA Z ZAMAWIAJĄCYM NA ETAPIE WYKONAWCZYM; - PRZED ZŁOŻENIEM ZAMÓWIENIA NALEŻY PRZEDSTAWIĆ ZAMAWIAJĄCEMU KATALOG PRODUCENTA STOLARKI DRZWIOWEJ CELEM UZGODNIENIA KOLORYSTYKI.	**5 SZT.**	
PRZEGRODA HPL	- PRZEGRODA ZGODNIE Z RYSUNKIEM A1 NINIEJSZEGO OPRACOWANIA; - GRUBOŚĆ PŁYTY HPL 12,0 MM; - KOLOR: SZARY - KOLOR DO UZGODNIENIA Z ZAMAWIAJĄCYM; - WYSOKOŚĆ 160 CM.		

SZAFA GOSPODARCZA	- WYMIARY:130X450 MM X 1 SZT.; - WYMIARY:100X450 MM X 1 SZT.; - WYSOKOŚĆ:2000MM; - KORPUS,FRONTY ORAZ PÓŁKI WYKONANE Z PŁYT HPL COMPACT O GRUBOŚCI MIN. 10 MM; - MATERIAŁ ODPORNY NA DZIAŁANIE ŚRODKÓW CZYSZCZĄCYCH I DEZYNFEKUJĄCYCH; - POWIERZCHNIA GLADKA, NIEPOROWATA; - OBRZEŻA NIEWYMAGAJĄCE DODATKOWEGO ZABEZPIECZENIA PRZED WILGOCIĄ; - ZAWIASY ORAZ ELEMENTY MONTAŻOWE WYKONANE ZE STALI NIERDZEWNEJ; - UCHWYTY WYKONANE ZE STALI NIERDZEWNEJ; - STOPKI REGULOWANE Z TWORZYWA SZTUCZNEGO UMOŻLIWIAJĄCE WYPOZIOMOWANIE MEBLA, WYSOKOŚĆ STOPKI OK. 100MM; - PODZIAŁ WEWNĘTRZNY OBEJMUJĄCY CZĘŚĆ Z PÓŁKAMI ORAZ CZĘŚĆ WYPOSAŻONĄ W PRZESTRZEŃ DO PRZECHOWYWANIA SPRZĘTU DO SPRZĄTANIA; - NOŚNOŚĆ PÓŁEK OK.30KG/PÓŁKA; - KOLORYSTYKA- ODCIENIE BIELI.	**2 SZT.**	

Tab.2 WC parter (pom.0.1, pom.0.2) zestawienie uwzględnia wyposażenie na 2 łazienki

NAZWA / OZNACZENIE NA RYSUNKU	WYTYCZNE MATERIAŁOWO - KOLORYSTYCZNE	ILOŚĆ	UWAGI (ZDJĘCIE POGLĄDOWE)
PŁYTKI PODŁOGOWE	- WYMIAR 60X60 CM; - KOLOR: BEŻOWO-SZARY, IMITUJĄCY CIENIOWANY BETON; - GRES LAPPATO (PÓŁPOLER); - KLASA ANTYPOŚLIZGOWOŚCI: R10/ R11; - KLASA ODPORNOŚCI NA ŚCIERANIE: PEI IV/V; - REKTYFIKOWANE KRAWĘDZIE.		
PŁYTKI ŚCIENNE	- WYMIAR 60X120 CM; - KOLOR: BEŻOWO-SZARY, IMITUJĄCY CIENIOWANY BETON; - GRES LAPPATO (PÓŁPOLER); - KLASA ANTYPOŚLIZGOWOŚCI: R9; - KLASA ODPORNOŚCI NA ŚCIERANIE: PEI IV; - REKTYFIKOWANE KRAWĘDZIE.		

SUFITY - KASETONY NA KONSTRUKCJI UKRYTEJ	- KOLOR: RAL 9003; - KOLOR BIAŁY; - SUFIT HIGIENICZNY DO POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH; - WYMIARY 60X60 CM; - SUFIT KASETONOWY Z KONSTRUKCJĄ UKRYTĄ; - PŁYTY O KRAWĘDZI „X"; - MATERIAŁ RDZENIA PŁYTY- WEŁNA SZKLANA; - GRUBOŚĆ PŁYTY 20 MM; - ODPORNY NA PLAMY; - ODPORNY NA ZMYWANIE I CZYSZCZENIE; - ODPORNY NA INTENSYWNE UŻYTKOWANIE.		RAL 9003
OŚWIETLENIE-PANEL LED	- PANEL LED 40 W; - BIAŁY NEUTRALNY; - WYMIAR PŁYTY Z PANELEM LED 60X60CM; - STRUMIEŃ ŚWIETLNY 3200 LUMENÓW; - TEMPERATURA BARWOWA 4000K; - WBUDOWANY CZUJNIK RUCHU; - STOPIEŃ OCHRONY IP44 WODOSZCZELNY; - PANEL PRZYSTOSOWANY DO KONSTRUKCJI UKRYTYCH.	**4 SZT.**	
LUSTRO ŁAZIENKI	- LUSTRO PROSTOKĄTNE O WYMIARACH 60X80 CM; - MONTOWANE 20 CM NAD UMYWALKĄ; - LICUJĄCE Z PŁYTKAMI; - MONTOWANE NA ZAGRUNTOWANEJ SUROWEJ ŚCIANIE TAK ABY LICOWAŁO Z PŁYTKAMI; - BEZ RAMY.	**2 SZT.**	
KINKIET	- SZEROKOŚĆ 60 CM; - DŁUGOŚĆ/GŁĘBOKOŚĆ 14 CM; - BARWA ŚWIATŁA: BIAŁY CIEPŁY; - TEMPERATURA BARWOWA: 3000k; - STRUMIEŃ ŚWIETLNY: 750 lm; - MOC: 11W; - STOPIEŃ OCHRONY IP: IP44; - KOLOR OBUDOWY: INOX; - MATERIAŁ: METAL; - OŚWIETLENIE LED.	**2 SZT.**	
BATERIA ŁAZIENKOWA	- BATERIA UMYWALKOWA STOJĄCA; - MIEJSCE MONTAŻU: NA UMYWALCE; - KOLOR: INOX; - WYSOKOŚĆ 162MM.	**2 SZT.**	

UMYWALKA WRAZ Z SYFONEM OZDOBNYM	- WYMIARY: 45X33CM; - CERAMICZNA; - KOLOR: BIAŁY; - PROSTOKĄTNA; - POŁOŻENIE NIECKI: NA ŚRODKU; - POŁOŻENIE OTWORU NA BATERIE: NA ŚRODKU; - SPOSÓB MONTAŻU: DO ŚCIANY; - SYFON UMYWALKOWY- OZDOBNY OKRĄGŁY CHROMOWANY WRAZ Z ZAWOREM SPUSTOWYM CLICK-CLACK W KOLORZE SREBRNYM; - ZESTAW MONTAŻOWY WRAZ Z NIEZBĘDNYMI AKCESORIAMI (ZAWORY, WĘŻYKI): W KOMPLECIE.	**2 SZT.**	
ZESTAW STELAŻ + MISKA USTĘPOWA + PRZYSICK WC	- ZESTAW PODTYNKOWY DO ŚCIAN GK; - SZEROKOŚĆ MISKI 37 CM; - WYSOKOŚĆ MISKI 32 CM; - GŁĘBOKOŚĆ MISKI 49 CM; - SZEROKOŚĆ STELAŻA 50 CM; - STELAŻ Z CERTYFIKATEM OBCIĄŻENIA; - MATERIAŁ DESKI: DUROPLAST; - DESKA WOLNOOPADAJĄCA NA METALOWYCH ZAWIASACH; - EKONOMIA SPŁUKIWANIA WODY 3/6L LUB 2/4L; - KSZTAŁT MISKI: PROSTOKĄTNY; - MISKA CERAMICZNA BEZKOŁNIERZOWA TECHNOLOGIA; - MISKA WC WYSOKIEJ JAKOŚCI Z POWŁOKĄ ANTYBAKTERYJNĄ; - SYSTEM SPŁUKIWANIA WODY MECHANICZNY; - PRZYCISK URUCHAMIAJĄCY W KOLORZE CHROM.	**2 SZT.**	
PODAJNIK NA PAPIER TOALETOWY W ROLCE	- ŚCIENNY PODAJNIK NA PAPIER TOALETOWY 19 CM; - PODAJNIK NA PAPIER JUMBO W ROLCEO ŚREDNICY 19 CM, JEDNOCZĘŚCIOWY; - OKIENKO UMOŻLIWIAJĄCE KONTROLĘ ILOŚCI PAPIERU; - STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA - KOLOR INOX; - ZAMYKANY NA KLUCZYK; - SZEROKOŚĆ 22CM; - WYSOKOŚĆ 22,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 12,5 CM.	**2 SZT.**	
SZCZOTKA WC	- POJEMNIK ŚCIENNY ZE SZCZOTKĄ WC Z POKRYWĄ; - STAL CHROMOWANA; - KOLOR INOX; - UCHWYT PRYKRĘCANY DO ŚCIANY; - WYMIENNA KOŃCÓWKA SZCZOTKI; - PLASTIKOWE WNĘTRZE ZE ZBIORNIKIEM ZAPOBIEGAJĄCE POZOSTAWIENIU SZCZOTKI W WODZIE ZNAJDUJĄCEJ SIĘ NA DNIE POJEMNIKA.	**2 SZT.**	

KOSZ NA ODPADY	- KOSZ NA ODPADY HIGIENICZNE; - STAL CHROMOWANA; - KOLOR INOX; - OKRĄGŁY Z PEDAŁEM; - POJEMNOŚĆ 3 L; - NALEŻY UŻYWAĆ WORKÓW 5 L.	**2 SZT.**	
DOZOWNIK DO MYDŁA	- POJEMNIK ŚCIENNY; - DOZOWNIK MYDŁA W PŁYNIE; - WYKONANY ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ; - KOLOR INOX; - WEWNĄTRZ PLASTIKOWY ZBIORNIK NA MYDŁO; - POMPKA Z ZAWORKIEM NIEKAPKIEM; - POJEMNOŚĆ: 0,5 L LUB 1,0 L.	**2 SZT.**	
PODAJNIK NA PAPIER DO RĄK	- POJEMNIK NA RĘCZNIKI POJEDYŃCZE; - MATERIAŁ: STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA; - KOLOR INOX; - POJEMNOŚĆ 500 SZT. RĘCZNIKÓW; - ZABEZPIECZONY STALOWYM ZAMKIEM BĘBENKOWYM; - ŁĄCZENIA BOKÓW SPAWANE I SZLIFOWANE; - NIEWIDOCZNE ZAWIASY; - POJEMIK NA LISTKI O WYMIARACH 23X21CM; - SZEROKOŚĆ 25,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 12,0 CM; - WYSOKOŚĆ 26,5 CM.	**2 SZT.**	
KOSZ NA ODPADY	- KOSZ NA ZUŻYTE RĘCZNIKI PAPIEROWE; - MATERIAŁ: STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA; - KOLOR INOX; - POJEMNOŚĆ 25L; - SZEROKOŚĆ 35,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 15,5 CM; - WYSOKOŚĆ 44,0 CM.	**2 SZT.**	
SUSZARKA ELEKTRYCZNA	- SUSZARKA DO RĄK NAŚCIENNA; - WYKONANY ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ; - KOLOR INOX; - MOC: 2500W; - AUTOMATYCZNA; - SZEROKOŚĆ 27 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 14 CM; - WYSOKOŚĆ 24 CM.	**2 SZT.**	

HAK	- HAK DESIGN, MODEL KRÓTKI; - ŚCIENNY HAK; - POJEDYŃCZY; - STAL NIERDZEWNA, SZCZOTKOWANA; - NIEWIDOCZNE MOCOWANIE.	**4 SZT.**	
DRZWI ŁAZIENKOWE	- OŚCIEŻNICA W KOLORZE DRZWI; - DRZWI Z PODCIĘCIEM WENTYLACYJNYM; - KOLOR DRZWI: SONOMA: - KLAMKI KOLOR: INOX; - DRZWI W WERSJI BEZPRZYLGOWEJ; - RAMIAK SKRZYDŁA DRZWIOWEGO WYKONANY Z DREWNA; - PŁYTA WIERZCHNIA SKRZYDŁA DRZWIOWEGO WYKONANA Z PŁYTY HDF; - SKRZYDŁO WYPEŁNIONE OTWOROWĄ PŁYTĄ WIÓROWĄ; - KRAWĘDZIE WYKOŃCZONE OBRZEŻEM ABS; - OŚCIEŻNICA REGULOWANA W KOLORZE SKRZYDŁA DRZWIOWEGO WYKONANA Z WILGOCIOODPORNEJ PŁYTY MDF; - OKUCIA/ KLAMKA/ AKCESORIA W KOLORZE CHROM SATYNA; - POCIĘCIE WENTYLACYJNE; - 3 ZAWIASY; - DRZWI WYPOSAŻONE W SAMOZAMYKACZ UKRYTY DOSTOSOWANY DO PARAMETRÓW DRZWI; - KOLOR DRZWI DO USTALENIA Z ZAMAWIAJĄCYM NA ETAPIE WYKONAWCZYM; - PRZED ZŁOŻENIEM ZAMÓWIENIA NALEŻY PRZEDSTAWIĆ ZAMAWIAJĄCEMU KATALOG PRODUCENTA STOLARKI DRZWIOWEJ CELEM UZGODNIENIA KOLORYSTYKI; - SZEROKOŚĆ DRZWI ZGODNIE Z RZUTAMI; - DZWI WEJŚCIOWE DO ŁAZIENEK WYPOSAŻONE W SAMOZAMYKACZ; - DRZWI WEWNĄTRZ ŁAZIENKI BEZ SAMOZAMYKACZA.	**4 SZT.**	

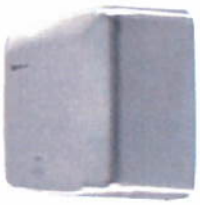
Tab.3 WC piętro II / III/ IV piętro (pom.2.1, pom.2.2, pom.3.1, pom.3.2, pom.4.1, pom.4.2)- zestawienie uwzględnia wyposażenie na 6 łazienek

NAZWA / OZNACZENIE NA RYSUNKU	WYTYCZNE MATERIAŁOWO - KOLORYSTYCZNE	ILOŚĆ	UWAGI (ZDJĘCIE POGLĄDOWE)
PŁYTKI PODŁOGOWE	- WYMIAR 60X60 CM; - KOLOR: BEŻOWO-SZARY, IMITUJĄCY CIENIOWANY BETON; - GRES LAPPATO (PÓŁPOLER); - KLASA ANTYPOŚLIZGOWOŚCI: R10/ R11; - KLASA ODPORNOŚCI NA ŚCIERANIE: PEI IV/V; - REKTYFIKOWANE KRAWĘDZIE.		
PŁYTKI ŚCIENNE	- WYMIAR 60X120 CM; - KOLOR: BEŻOWO-SZARY, IMITUJĄCY CIENIOWANY BETON; - GRES LAPPATO (PÓŁPOLER); - KLASA ANTYPOŚLIZGOWOŚCI: R9; - KLASA ODPORNOŚCI NA ŚCIERANIE: PEI IV; - REKTYFIKOWANE KRAWĘDZIE.		
SUFITY - KASETONY NA KONSTRUKCJI UKRYTEJ	- KOLOR: RAL 9003; - KOLOR BIAŁY; - SUFIT HIGIENICZNY DO POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH; - WYMIARY 60X60 CM; - SUFIT KASETONOWY Z KONSTRUKCJĄ UKRYTĄ; - PŁYTY O KRAWĘDZI „X"; - MATERIAŁ RDZENIA PŁYTY- WEŁNA SZKLANA; - GRUBOŚĆ PŁYTY 20 MM; - ODPORNY NA PLAMY; - ODPORNY NA ZMYWANIE I CZYSZCZENIE; - ODPORNY NA INTENSYWNE UŻYTKOWANIE.		RAL 9003

OŚWIETLENIE-PANEL LED	- PANEL LED 40 W; - BIAŁY NEUTRALNY; - WYMIAR PŁYTY Z PANELEM LED 60X60CM; - STRUMIEŃ ŚWIETLNY 3200 LUMENÓW; - TEMPERATURA BARWOWA 4000K; - WBUDOWANY CZUJNIK RUCHU; - STOPIEŃ OCHRONY IP44 WODOSZCZELNY; - PANEL PRZYSTOSOWANY DO KONSTRUKCJI UKRYTYCH.	**15 SZT.**	
LUSTRO ŁAZIENKI	- LUSTRO PROSTOKĄTNE O WYMIARACH 60X80 CM; - MONTOWANE 20 CM NAD UMYWALKĄ; - LICUJĄCE Z PŁYTKAMI; - MONTOWANE NA ZAGRUNTOWANEJ SUROWEJ ŚCIANIE TAK ABY LICOWAŁO Z PŁYTKAMI; - BEZ RAMY.	**6 SZT.**	
KINKIET	- SZEROKOŚĆ 60 CM; - DŁUGOŚĆ/GŁĘBOKOŚĆ 14 CM; - BARWA ŚWIATŁA: BIAŁY CIEPŁY; - TEMPERATURA BARWOWA: 3000k; - STRUMIEŃ ŚWIETLNY: 750 lm; - MOC: 11W; - STOPIEŃ OCHRONY IP: IP44; - KOLOR OBUDOWY: INOX; - MATERIAŁ: METAL; - OŚWIETLENIE LED.	**6 SZT.**	
BATERIA ŁAZIENKOWA	- BATERIA UMYWALKOWA STOJĄCA; - MIEJSCE MONTAŻU: NA UMYWALCE; - KOLOR: INOX; - WYSOKOŚĆ 162MM.	**6 SZT.**	
UMYWALKA WPUSZCZANA W BLAT- ŁAZIENKA	- WYMIARY: 45X33CM; - CERAMICZNA; - KOLOR: BIAŁY; - PROSTOKĄTNA; - POŁOŻENIE NIECKI: NA ŚRODKU; - POŁOŻENIE OTWORU NA BATERIE: NA ŚRODKU; - SPOSÓB MONTAŻU: WPUSZCZANA W BLAT HPL; - SYFON UMYWALKOWY; - KOREK UNIWERSALNY CLICK-CLACK W KOLORZE SREBRNYM; - ZESTAW MONTAŻOWY WRAZ Z NIEZBĘDNYMI AKCESORIAMI (ZAWORY, WĘŻYKI): W KOMPLECIE.	**6 SZT.**	

BLAT HPL	- WYMIARY BLATU 110 CM X 45 CM; - GRUBOŚĆ BLATU 12 MM; - WYSOKOŚĆ BLENDY MASKUJĄCEJ 30 CM; - KOLOR BLATU SZARY; - MONTOWANY NA KĄTOWNIKI 30X30 CM LUB WG TECHNOLOGII DOSTAWCY BLATU; - BLAT PRZYGOTOWANY DO ZAMONTOWANIA DWÓCH UMYWALEK WPUSZCZANYCH W BLAT.	**3 SZT.**	
BLAT HPL	- WYMIARY BLATU 129 CM X 45 CM; - GRUBOŚĆ BLATU 12 MM; - WYSOKOŚĆ BLENDY MASKUJĄCEJ 30 CM; - KOLOR BLATU SZARY; - MONTOWANY NA KĄTOWNIKI 30X30 CM LUB WG TECHNOLOGII DOSTAWCY BLATU; - BLAT PRZYGOTOWANY DO ZAMONTOWANIA DWÓCH UMYWALEK WPUSZCZANYCH W BLAT.	**2 SZT.**	
BLAT HPL	- WYMIARY BLATU 131 CM X 45 CM; - GRUBOŚĆ BLATU 12 MM; - WYSOKOŚĆ BLENDY MASKUJĄCEJ 30 CM; - KOLOR BLATU SZARY; - MONTOWANY NA KĄTOWNIKI 30X30 CM LUB WG TECHNOLOGII DOSTAWCY BLATU; - BLAT PRZYGOTOWANY DO ZAMONTOWANIA DWÓCH UMYWALEK WPUSZCZANYCH W BLAT.	**1 SZT.**	
ZESTAW STELAŻ + MISKA USTĘPOWA + PRZYSICK WC	- ZESTAW PODTYNKOWY DO ŚCIAN GK; - SZEROKOŚĆ MISKI 37 CM; - WYSOKOŚĆ MISKI 32 CM; - GŁĘBOKOŚĆ MISKI 49 CM; - SZEROKOŚĆ STELAŻA 50 CM; - STELAŻ Z CERTYFIKATEM OBCIĄŻENIA; - MATERIAŁ DESKI: DUROPLAST; - DESKA WOLNOOPADAJĄCA NA METALOWYCH ZAWIASACH; - EKONOMIA SPŁUKIWANIA WODY 3/6L LUB 2/4L; - KSZTAŁT MISKI: PROSTOKĄTNY; - MISKA CERAMICZNA BEZKOŁNIERZOWA TECHNOLOGIA; - MISKA WC WYSOKIEJ JAKOŚCI Z POWŁOKĄ ANTYBAKTERYJNĄ; - SYSTEM SPŁUKIWANIA WODY MECHANICZNY; - PRZYCISK URUCHAMIAJĄCY W KOLORZE CHROM.	**6 SZT.**	
ZESTAW STELAŻ + PISUAR WISZĄCY	- ZESTAW PODTYNKOWY; - PISUAR WISZĄCY BEZ KOŁNIERZA; - CERAMICZNY; - SCHOWANY SYFON; - DOSTARCZANY Z MOCOWANIAMI; - ZNAK CE ZGODNY Z NORMĄ PN-EN 13407 DO SPŁUKIWANIA 2 L WODY.	**3 SZT.**	

PODAJNIK NA PAPIER TOALETOWY W ROLCE	- ŚCIENNY PODAJNIK NA PAPIER TOALETOWY 19 CM; - PODAJNIK NA PAPIER JUMBO W ROLCEO ŚREDNICY 19 CM, JEDNOCZĘŚCIOWY; - OKIENKO UMOŻLIWIAJĄCE KONTROLĘ ILOŚCI PAPIERU; - STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA - KOLOR INOX; - ZAMYKANY NA KLUCZYK; - SZEROKOŚĆ 22CM; - WYSOKOŚĆ 22,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 12,5 CM.	**6 SZT.**	
SZCZOTKA WC	- POJEMNIK ŚCIENNY ZE SZCZOTKĄ WC Z POKRYWĄ; - STAL CHROMOWANA; - KOLOR INOX; - UCHWYT PRYKRĘCANY DO ŚCIANY; - WYMIENNA KOŃCÓWKA SZCZOTKI; - PLASTIKOWE WNĘTRZE ZE ZBIORNIKIEM ZAPOBIEGAJĄCE POZOSTAWIENIU SZCZOTKI W WODZIE ZNAJDUJĄCEJ SIĘ NA DNIE POJEMNIKA.	**6 SZT.**	
KOSZ NA ODPADY	- KOSZ NA ODPADY HIGIENICZNE; - STAL CHROMOWANA; - KOLOR INOX; - OKRĄGŁY Z PEDAŁEM; - POJEMNOŚĆ 3 L; - NALEŻY UŻYWAĆ WORKÓW 5 L.	**6 SZT.**	
DOZOWNIK DO MYDŁA	- POJEMNIK ŚCIENNY; - DOZOWNIK MYDŁA W PŁYNIE; - WYKONANY ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ; - KOLOR INOX; - WEWNĄTRZ PLASTIKOWY ZBIORNIK NA MYDŁO; - POMPKA Z ZAWORKIEM NIEKAPKIEM; - POJEMNOŚĆ: 0,5 L LUB 1,0 L.	**6 SZT.**	

PODAJNIK NA PAPIER DO RĄK	- POJEMNIK NA RĘCZNIKI POJEDYŃCZE; - MATERIAŁ: STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA; - KOLOR INOX; - POJEMNOŚĆ 500 SZT. RĘCZNIKÓW; - ZABEZPIECZONY STALOWYM ZAMKIEM BĘBENKOWYM; - ŁĄCZENIA BOKÓW SPAWANE I SZLIFOWANE; - NIEWIDOCZNE ZAWIASY; - POJEMIK NA LISTKI O WYMIARACH 23X21CM; - SZEROKOŚĆ 25,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 12,0 CM; - WYSOKOŚĆ 26,5 CM.	**6 SZT.**	
KOSZ NA ODPADY	- KOSZ NA ZUŻYTE RĘCZNIKI PAPIEROWE; - MATERIAŁ: STAL NIERDZEWNA SZCZOTKOWANA; - KOLOR INOX; - POJEMNOŚĆ 25L; - SZEROKOŚĆ 35,5 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 15,5 CM; - WYSOKOŚĆ 44,0 CM.	**6 SZT.**	
SUSZARKA ELEKTRYCZNA	- SUSZARKA DO RĄK NAŚCIENNA; - WYKONANY ZE STALI NIERDZEWNEJ SZCZOTKOWANEJ; - KOLOR INOX; - MOC: 2500W; - AUTOMATYCZNA; - SZEROKOŚĆ 27 CM; - GŁĘBOKOŚĆ 14 CM; - WYSOKOŚĆ 24 CM.	**6 SZT.**	
HAK	- HAK DESIGN, MODEL KRÓTKI; - ŚCIENNY HAK; - POJEDYŃCZY; - STAL NIERDZEWNA, SZCZOTKOWANA; - NIEWIDOCZNE MOCOWANIE.	**6 SZT.**	

DRZWI ŁAZIENKOWE	- OŚCIEŻNICA W KOLORZE DRZWI; - DRZWI Z PODCIĘCIEM WENTYLACYJNYM; - KOLOR DRZWI: SONOMA: - KLAMKI KOLOR: INOX; - DRZWI W WERSJI BEZPRZYLGOWEJ; - RAMIAK SKRZYDŁA DRZWIOWEGO WYKONANY Z DREWNA; - PŁYTA WIERZCHNIA SKRZYDŁA DRZWIOWEGO WYKONANA Z PŁYTY HDF; - SKRZYDŁO WYPEŁNIONE OTWOROWĄ PŁYTĄ WIÓROWĄ; - KRAWĘDZIE WYKOŃCZONE OBRZEŻEM ABS; - OŚCIEŻNICA REGULOWANA W KOLORZE SKRZYDŁA DRZWIOWEGO WYKONANA Z WILGOCIOODPORNEJ PŁYTY MDF; - OKUCIA/ KLAMKA/ AKCESORIA W KOLORZE CHROM SATYNA; - POCIĘCIE WENTYLACYJNE; - 3 ZAWIASY; - DRZWI WYPOSAŻONE W SAMOZAMYKACZ UKRYTY DOSTOSOWANY DO PARAMETRÓW DRZWI; - KOLOR DRZWI DO USTALENIA Z ZAMAWIAJĄCYM NA ETAPIE WYKONAWCZYM; - PRZED ZŁOŻENIEM ZAMÓWIENIA NALEŻY PRZEDSTAWIĆ ZAMAWIAJĄCEMU KATALOG PRODUCENTA STOLARKI DRZWIOWEJ CELEM UZGODNIENIA KOLORYSTYKI; - SZEROKOŚĆ DRZWI ZGODNIE Z RZUTAMI; - OBJĘTE OPRACOWANIEM DRZWI WEWNĄTRZ ŁAZIENKI.	**6 SZT.**	

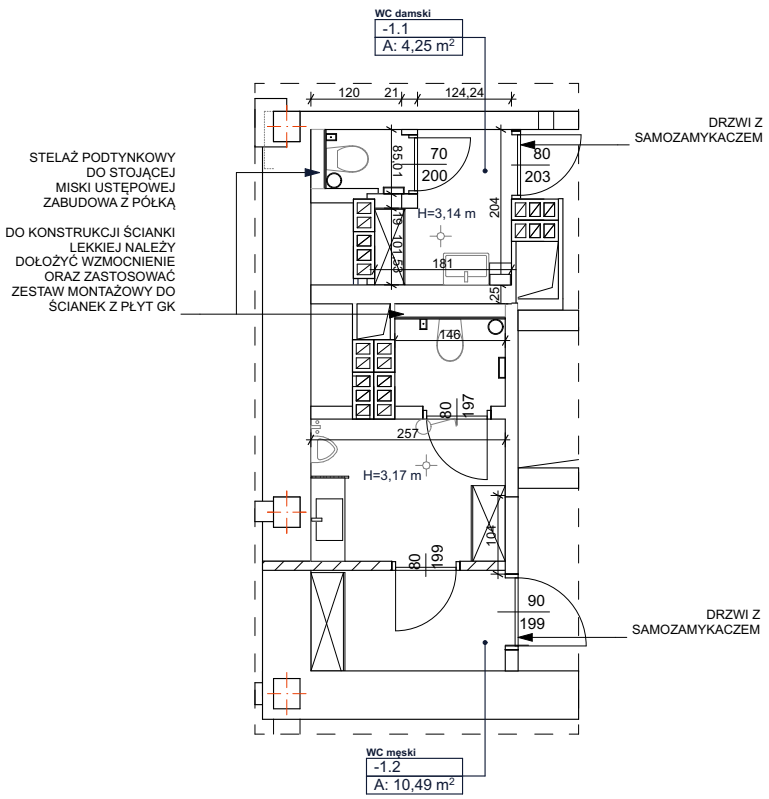
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP: 928 207 90 97

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97

@: biuro@amp.investment.pl
Mateusz Zacharko tel. 725 150 766
Adam Lorenc tel. 600 418 863

RZUT PIWNICY



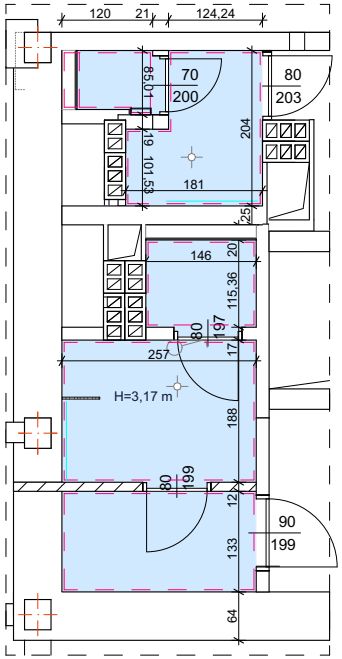
UWAGA:
1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie i względem nich zweryfikować montaż wyposażenia.
2. Przed wykonaniem przyłączy, montażem płytek oraz wszelkimi robotami budowlanymi wykonawcy zobowiązani są do sprawdzenia zakupionego wyposażenia i wykonania prac zgodnie z wytycznymi technicznymi i wymiarami wyposażenia oraz w zgodzie z wiedzą techniczną.
3. Wizualizacje traktować poglądowo.
4. Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie.
5. Istniejące piony wodociągowe do wymiany na nowe. Nowe piony wodociągowe i instalacje rozprowadzać w bruzdach ściennych lub istniejących przejściach przez stropy.
6. Drzwi do wymiany na nowe, stalowe

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	UKŁAD FUNKCJONALNY ŁAZIENEK - PIWNICA
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A1
Skala: 1:50

RZUT PIWNICY



WYKŁADZINA PCV- homogeniczna
- wykładzina imitująca cieniowany beton w odcieniu szaro-beżowym,
- atypoślizgowość R10/R11
-Wodoodporna
- certyfikat trudnopalności Bfl-S1
- Grubość 2,75mm
- zgrzewanie spoin
- klasa użytkowa 34/43

WYKŁADZINA PCV- homogeniczna
- wykładzina imitująca cieniowany beton w odcieniu szaro-beżowym,
-Wodoodporna
- certyfikat trudnopalności Bfl-S1
- Grubość 2,75mm
- zgrzewanie spoin

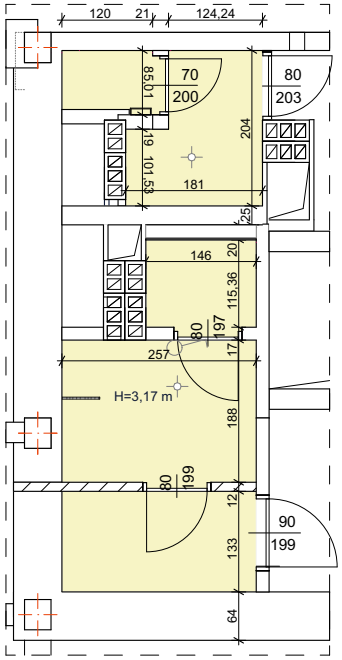
LUSTRO 60x80 cm

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	UKŁAD OKŁADZIN PODŁOGOWYCH I ŚCIENNYCH - PIWNICA	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A2
		Skala: 1:50

RZUT PIWNICY



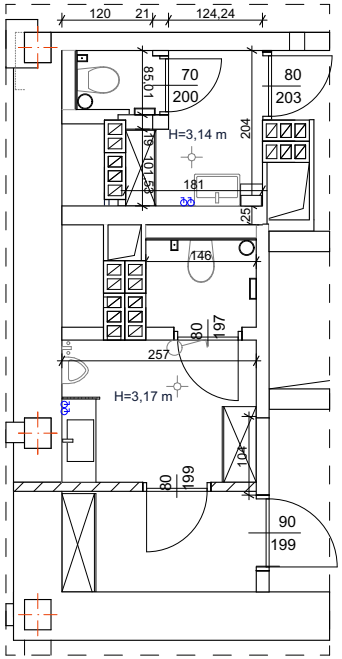
SUFITY - FARBA CERAMICZNA
- BIAŁY NCS S 0500N;
- ODPORNA NA PLAMY;
- ODPORNA NA ZMYWANIE I CZYSZCZENIE;
- ODPORNA NA INTENSYWNE UŻYTKOWANIE

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	UKŁAD OKŁADZIN SUFITÓW - PIWNICA	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A3
		Skala: 1:50

RZUT PIWNICY



UWAGI:
- WSZYSTKIE PODEJŚCIA INSTALACJI WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ OD PIONÓW WYKONAĆ NA NOWO,
- ZACHOWAĆ MINIMALNE WYMAGANE PRZEPISAMI SPADKI,
- PODEJŚCIA WODY WYKONAĆ JAKO PP LUB PEX
- WSZELKIE PODEJŚCIA WODY WYKONAĆ PODTYNKOWO,
- MINIMALNA ŚREDNIACA RUR PCV OD UMYWALEK ø50, OD MISEK USTĘPOWYCH ø110,
- RURY WODY IZOLOWAĆ OTULNIĄ POLIETYLENOWĄ,
- PIONY KS I WODOCIĄGOWE (WODA CIEPŁA I ZIMNA) WYKONAĆ NA NOWO, ZACHOWUJĄC ISTNIEJĄCE ŚREDNICE,
- PIONY KS WYPROWADZIĆ PONAD DACH.
- WYKONAĆ REWIZJĘ ORAZ ZAWORY ODCINAJĄCE WODĘ W POSZCZEÓLNYCH POMIESZCZENIACH,
-WYKONAĆ ZAWORY CZERPALNECIEPŁEJ I ZIMNEJ WODDLA POTRZEB SPRZĄTANIA

⊠ SUCHY SYFON PODŁOGOWY

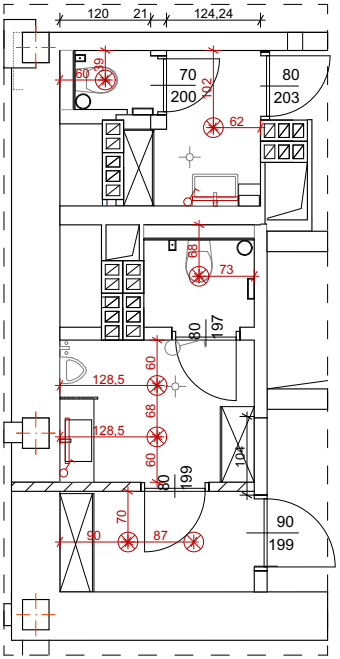
ó ó ZAWÓR CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	SCHEMAT WODOCIĄGOWY - PIWNICA	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A4
		Skala: 1:50

RZUT PIWNICY



Kinkiet 45cm

Włącznik kinkietu nad lustrem

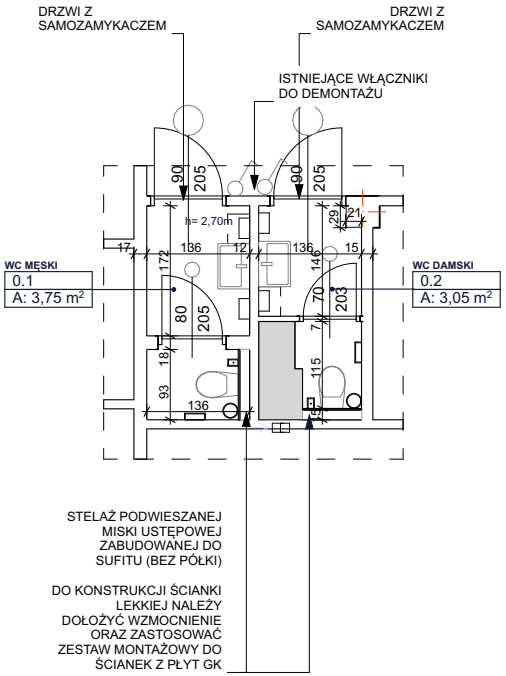
Oprawy oświetleniowe podwójne - czujnik ruchu

UWAGA:
- WSZELKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE I WZGLĘDEM NICH ZWERYFIKOWAĆ MONTAŻ WYPOSAŻENIA,
- OŚWIETLENIE SUFITOWE ZAPROJEKTOWANO JAKO OŚWIETLENIE NA CZUJNIK RUCHU,
- WSZELKIE GNIAZDA ELEKTRYCZNE DO WYMIANY NA NOWE

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	SCHEMAT OPRAW OŚWIETLENIOWYCH PIWNICA	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budowlana ogólna, projektowanie użytkowe	Rys nr: A5
		Skala: 1:50

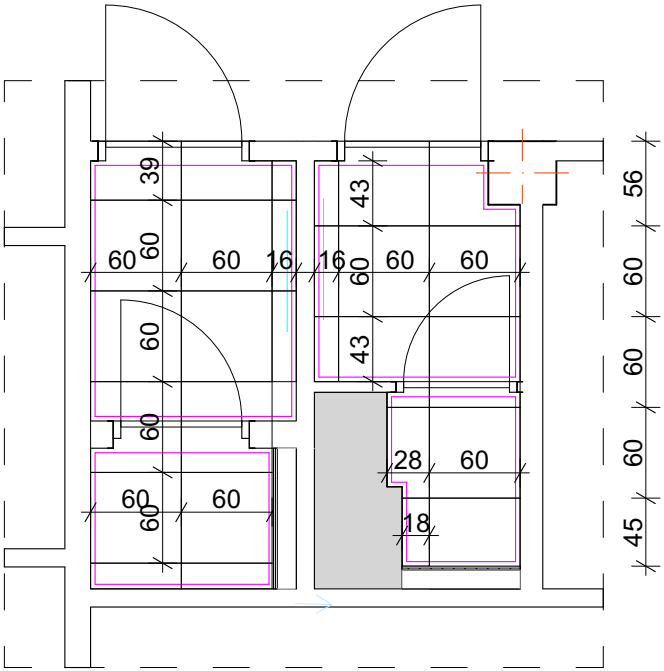
RZUT PARTERU



UWAGA:
1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie i względem nich zweryfikować montaż wyposażenia.
2. Przed wykonaniem przyłączy, montażem płytek oraz wszelkimi robotami budowlanymi wykonawcy zobowiązani są do sprawdzenia zakupionego wyposażenia i wykonania prac zgodnie z wytycznymi technicznymi i wymiarami wyposażenia oraz w zgodzie z wiedzą techniczną.
3. Wizualizacje traktować poglądowo.
4. Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie.
5. Istniejące piony wodociągowe do wymiany na nowe. Nowe piony wodociągowe i instalacje rozprowadzać w bruzdach ściennych lub istniejących przejściach przez stropy.
6. Drzwi do pomieszczeń objętych opracowaniem do wymiany na nowe

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	UKŁAD FUNKCJONALNY - PARTER
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Data:	24.08.2026r.
Studium:	PT
Branża:	ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe
Rys nr:	A6
Skala:	1:50



PŁYTKI PODŁOGOWE 60X60 CM
- płytka podłogowa gresowa o rektyfikowanych krawędziach,
- płytki imitujące cieniowany beton w odcieniu szaro-beżowym,
- płytki lappato (półpoler) - płytki mają wykończenie przypominające w części połysk, a w części mat,
- antypoślizgowość klasy REI 11,
- odporność na ścieranie PEI 4/5,
- grubość płytki 0,8 cm,
- fuga szerokości 0,2 cm,
- kolor fugi - szaro-beżowa,
- ostateczna kolorystyka płytek oraz fugi do uzgodnienia z zamawiającym.

PŁYTKI ŚCIENNE 60X120 CM
- płytka ścienna gresowa o rektyfikowanych krawędziach,
- płytki imitujące cieniowany beton w odcieniu szaro-beżowym, ton jaśniejsze od płytek podłogowych
- płytki lappato (półpoler) - płytki mają wykończenie przypominające w części połysk, a w części mat,
- antypoślizgowość klasy REI 9,
- odporność na ścieranie PEI 4,
- grubość płytki 0,8 cm,
- fuga szerokości 0,2 cm
- kolor fugi szaro-beżowa,
- ostateczna kolorystyka płytek oraz fugi do uzgodnienia z zamawiającym.

LUSTRO NAKLEJANE NA PŁYTKI 60X80CM, WYMIARY LUSTER ZGODNIE Z KŁADAMI

UWAGA: NALEŻY ZACHOWAĆ JEDNAKOWY WZÓR OKŁADZIN PODŁOGOWYCH I ŚCIENNYCH.

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	UKŁAD OKŁADZIN PODŁOGOWYCH I ŚCIENNYCH PARTER	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A7
		Skala: 1:25



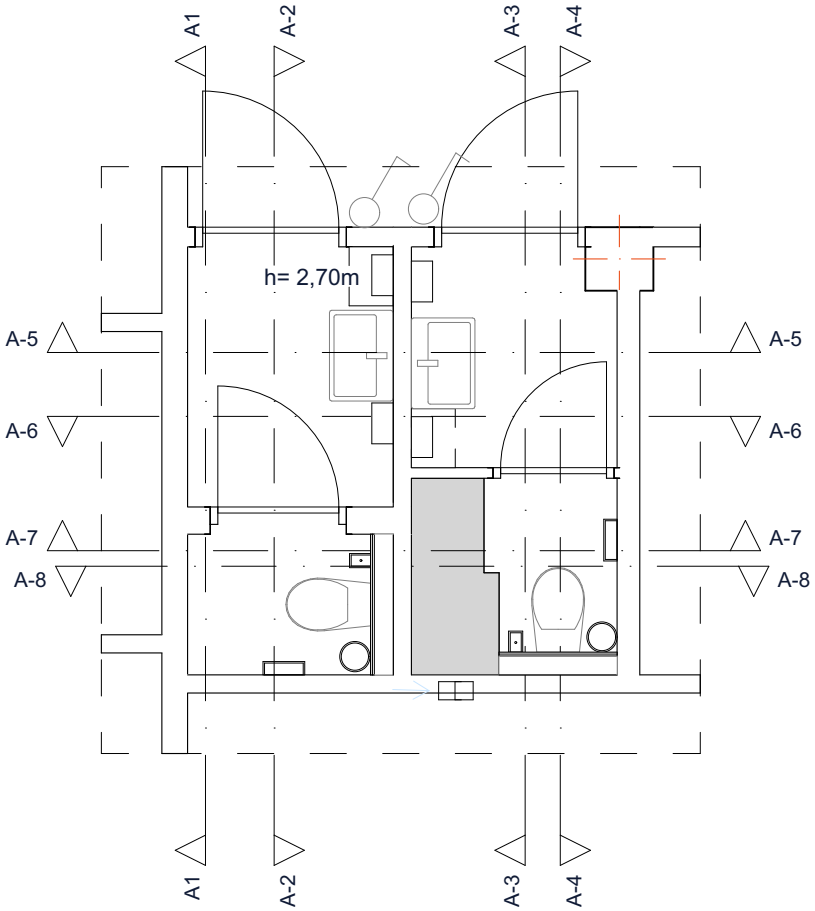
PANEL LED 40W
- BIAŁY NEUTRALNY
- WYMIAR PŁYTY 600X600 MM
- STRUMIEŃ ŚWIETLNY 3200 LUMENÓW;
- TEMPERATURA BARWOWA 4000K;
WBUDOWANY CZUJNIK RUCHU;
- IP 44 WODOSZCZELNY;
- CZAS NAGRZEWANIA <1s
- CZAS ZAPŁONU <1s
-PANEL PRZYSTOSOWANY DO KONSTRUKCJI UKRYTYCH;

SUFIT MODUŁOWY PODWIESZANY, KONSTRYKCJA UKRYTA
- BIAŁY NCS S 0500 N;
- MATERIAŁ RDZENIA PŁYTY- WEŁNA MINERLNA;
- GRUBOŚĆ PŁYTY- 200 MM;
- WYMIAR PŁYTY 600X600 MM - ODBICIE ŚWIATŁA 85%
- KLASYFIKACJA OGNIOWA - A2-s1,d0;
-WSPÓŁCZYNNIK POCHŁANIANIA DŹWIĘKU 0,95
-H=2,7M DO SUFITU MODUŁOWEGO PODWIESZANEGO Z PŁYT KASETONOWYCH

UWAGA: NALEŻY ZACHOWAĆ JEDNAKOWY WZÓR OKŁADZIN PODŁOGOWYCH I ŚCIENNYCH.

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	UKŁAD KASETONÓW ORAZ PANELI LED (SUFITOWYCH) PARTER	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r. Studium: PT Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budowniczwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A8 Skala: 1:25

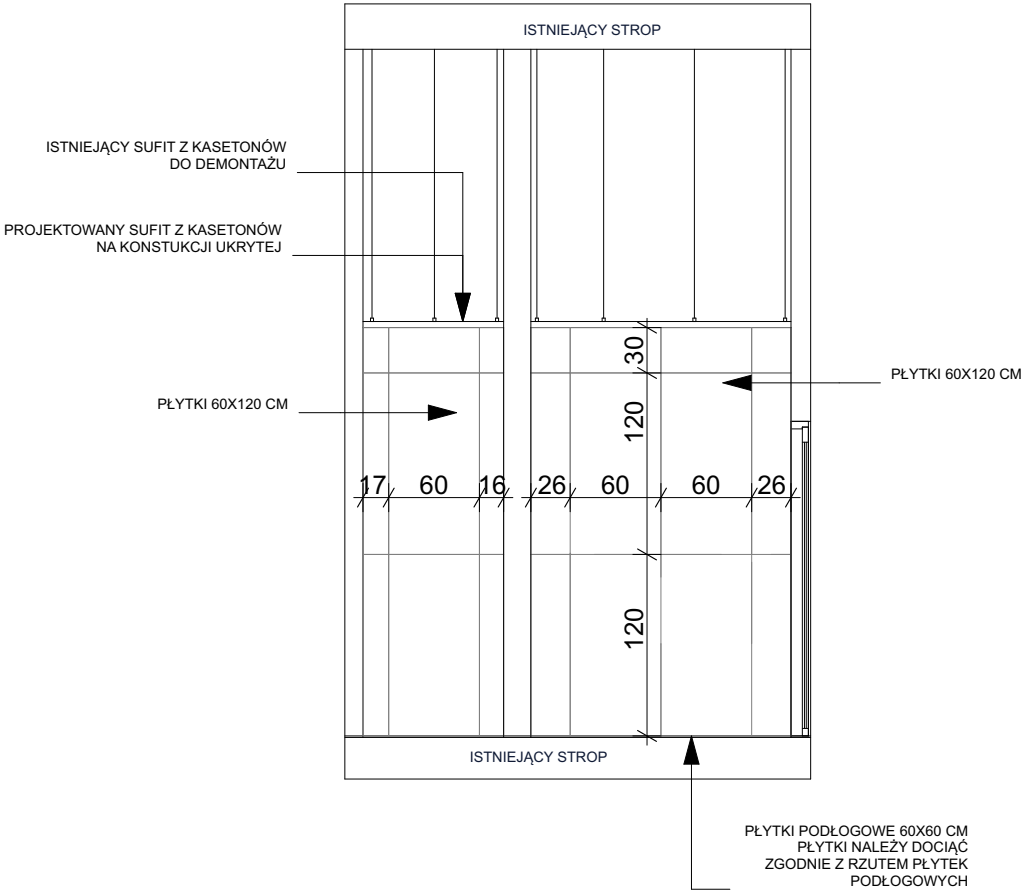


AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	UKŁAD KŁADÓW PARTER
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

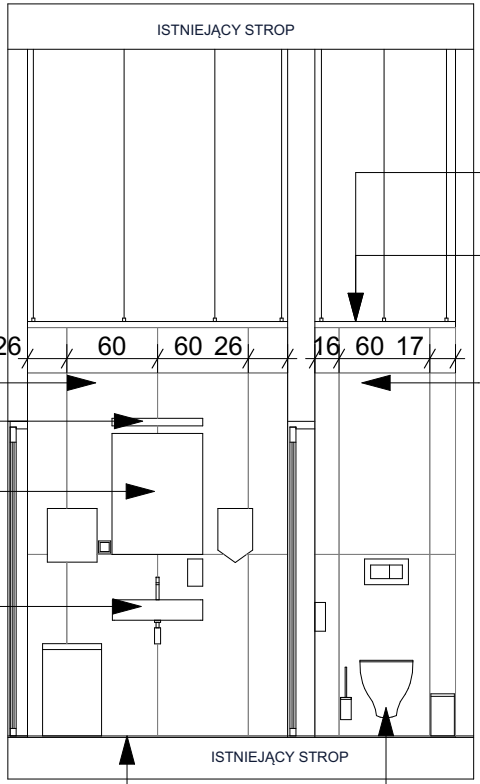
Data:	24.08.2026r.
Studium:	PT
Branża:	ARCHITEKTURA
Rys nr:	A9
Skala:	1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD A-1 (PARTER)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

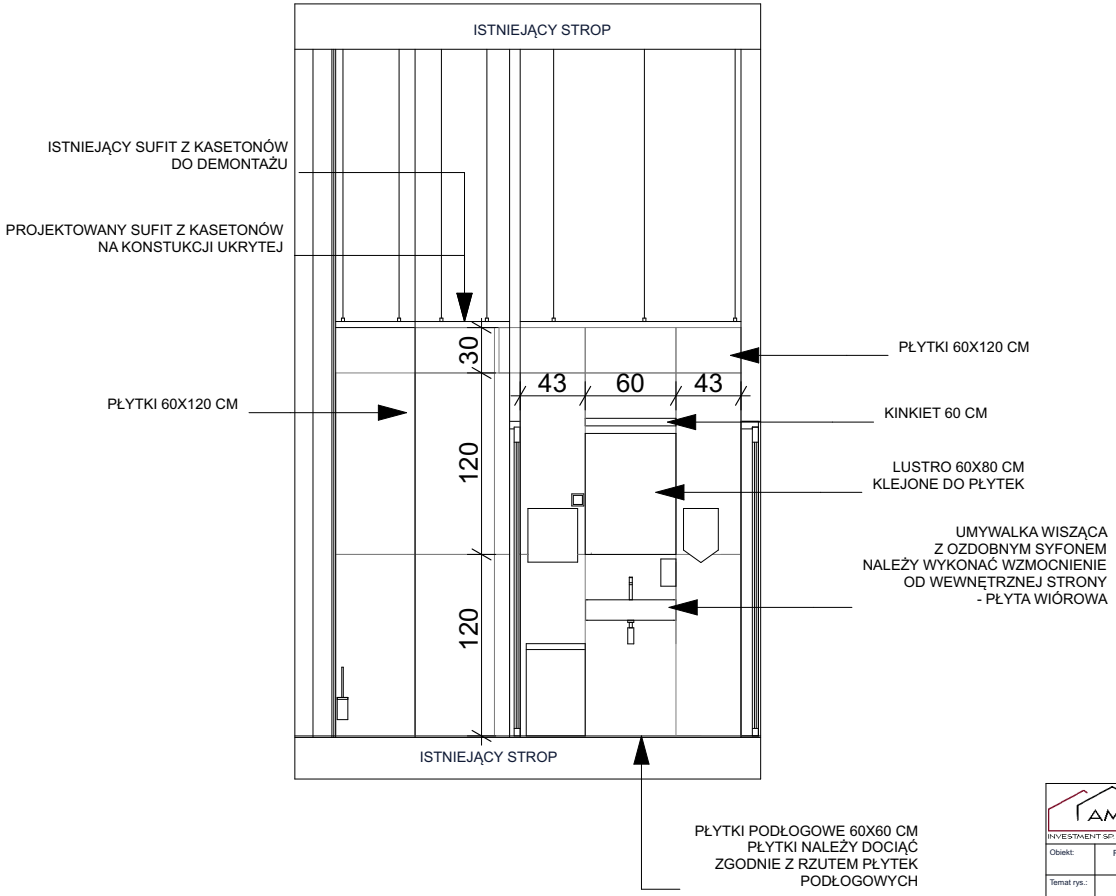
Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A10
Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD A-2 (PARTER)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

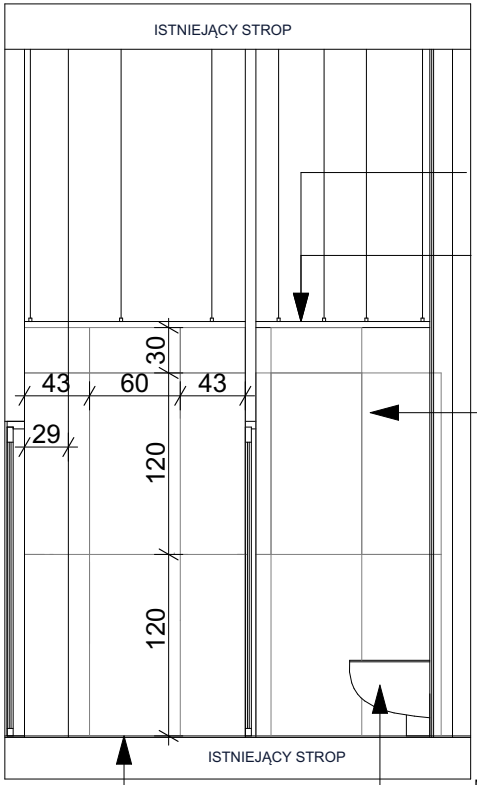
Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A11
Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD A-3 (PARTER)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

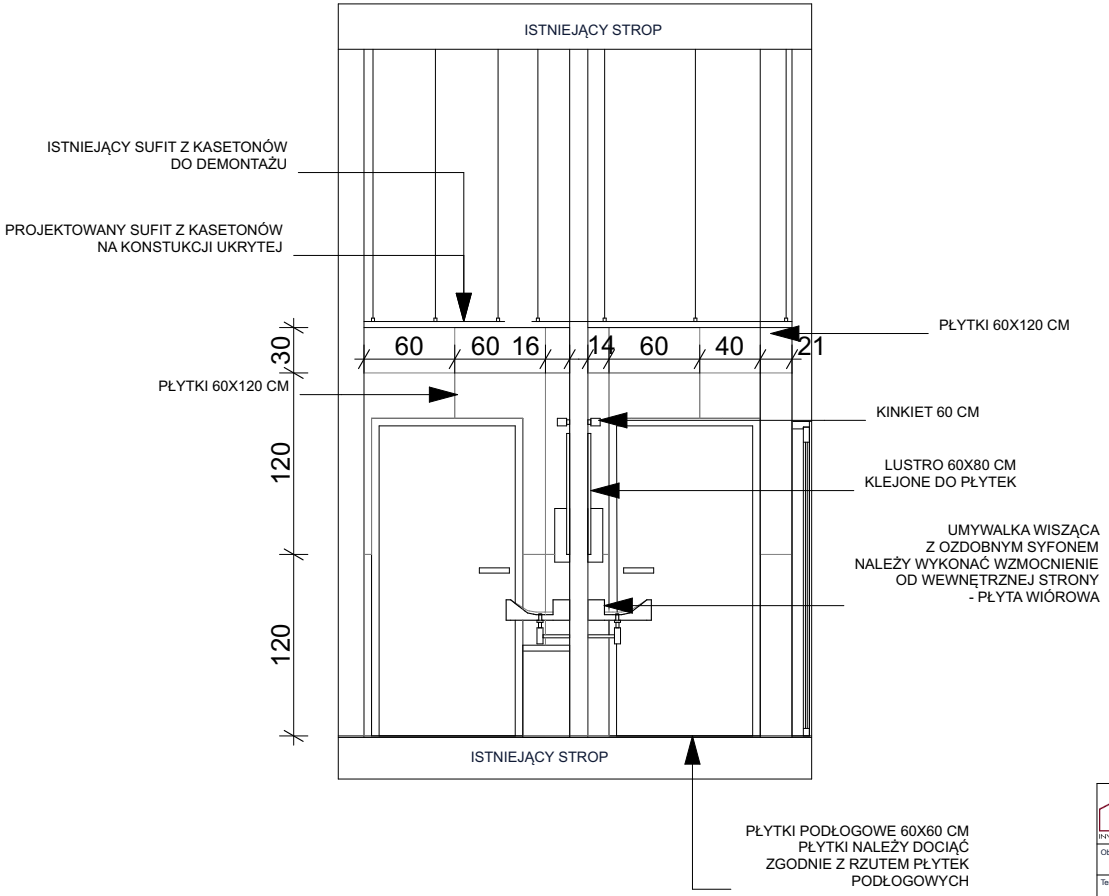
Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A12
Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

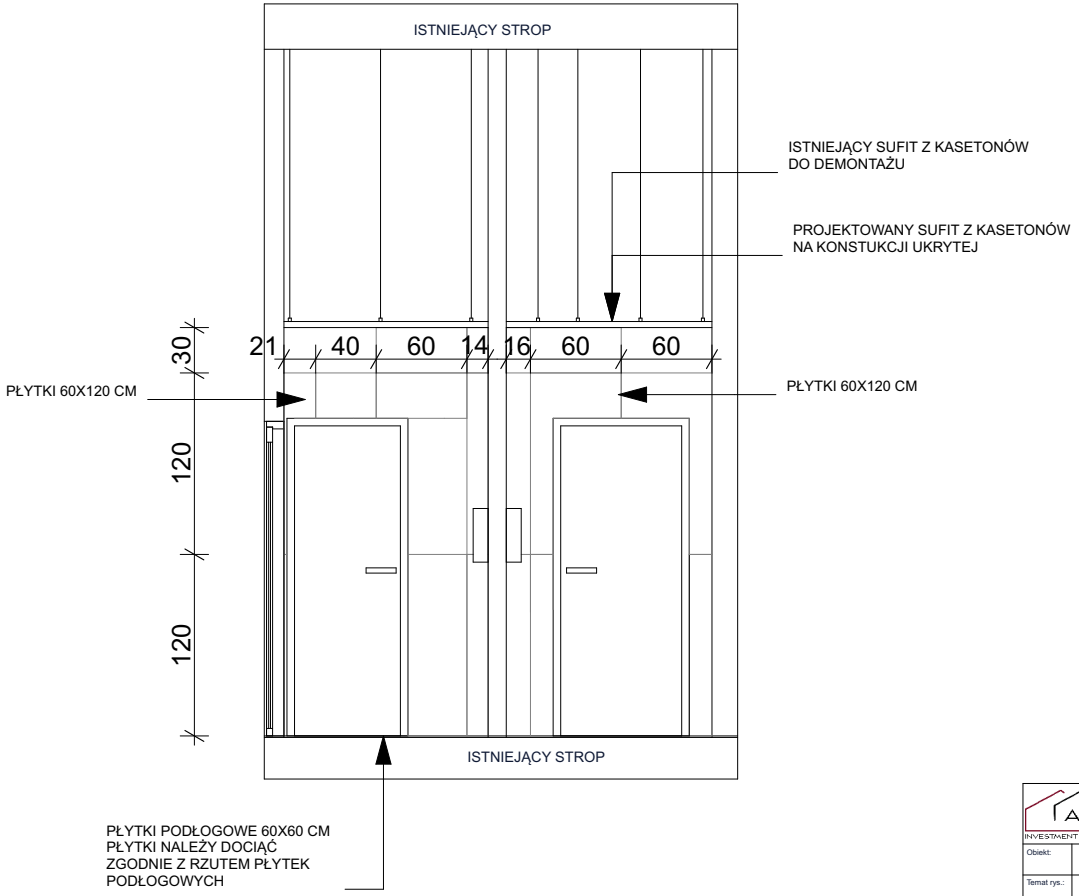
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD A-4 (PARTER)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A13
Skala: 1:25



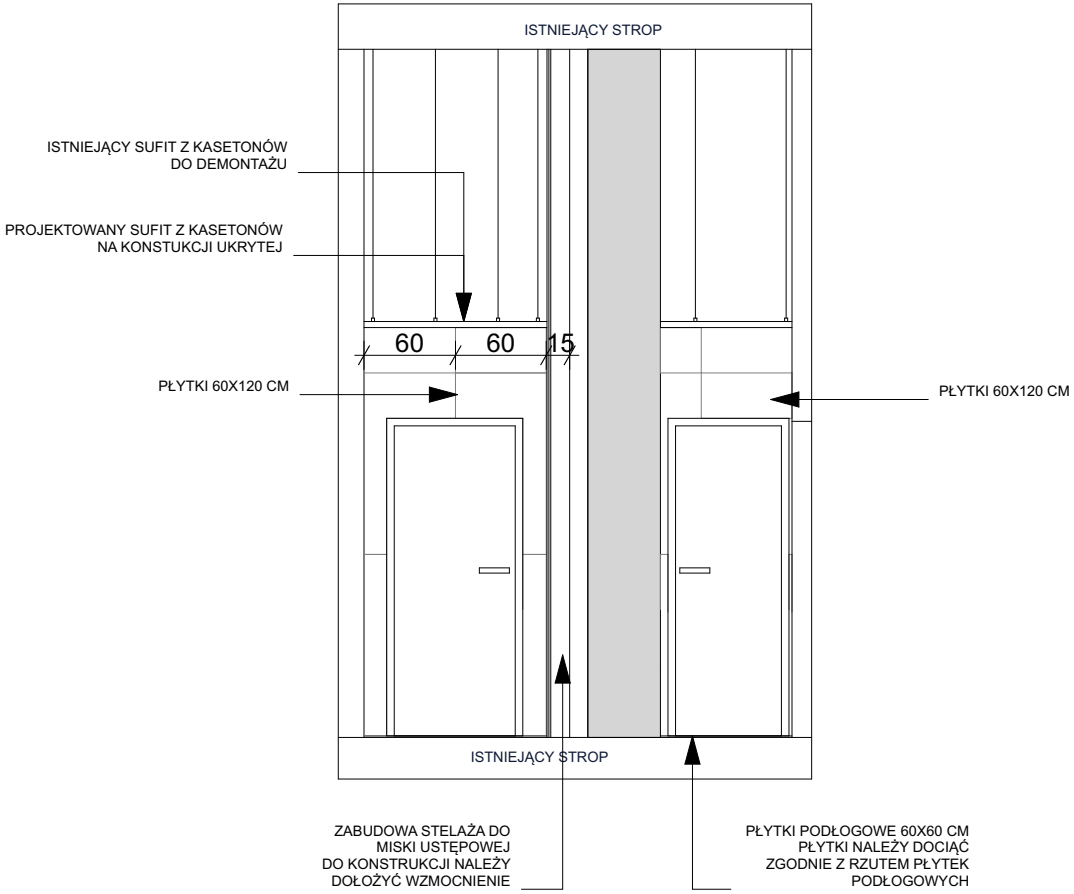
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	KŁAD A-5 (PARTER)	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A14
		Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

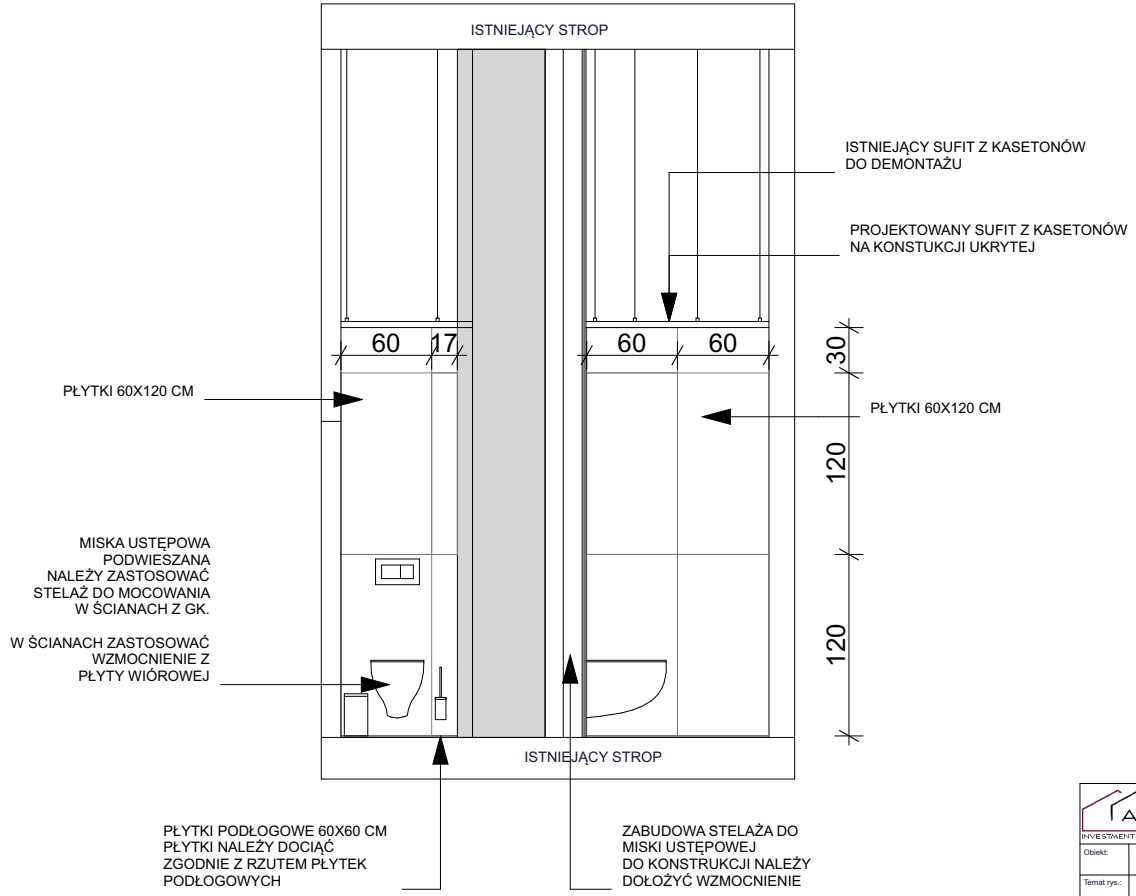
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD A-6 (PARTER)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Data:	24.08.2026r.
Studium:	PT
Branża:	ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe
Rys nr:	A15
Skala:	1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD A-7 (PARTER)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A16
Skala: 1:25

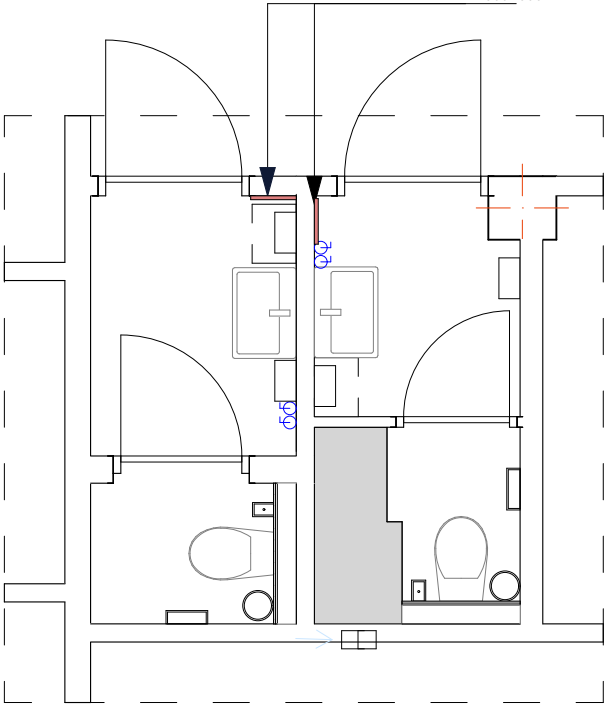


AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD A-8 (PARTER)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A17
Skala: 1:25

PROJEKTOWANY GRZEJNIK
DEKORACYJNY
1800X300MM



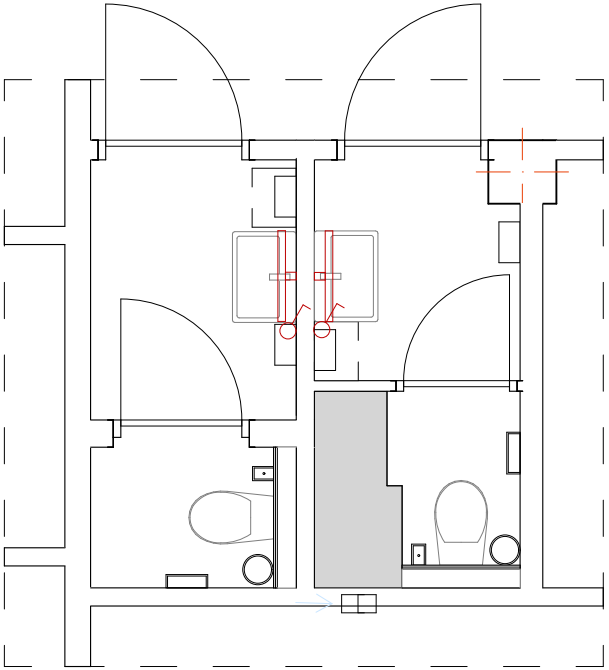
UWAGI:
- WSZYSTKIE PODEJŚCIA INSTALACJI WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ OD PIONÓW WYKONAĆ NA NOWO,
- ZACHOWAĆ MINIMALNE WYMAGANE PRZEPISAMI SPADKI,
- PODEJŚCIA WODY WYKONAĆ JAKO PP LUB PEX
- WSZELKIE PODEJŚCIA WODY WYKONAĆ PODTYNKOWO,
- MINIMALNA ŚREDNIACA RUR PCV OD UMYWALEK ø50, OD MISEK USTĘPOWYCH ø110,
- RURY WODY IZOLOWAĆ OTULNIĄ POLIETYLENOWĄ,
- PIONY KS I WODOCIĄGOWE (WODA CIEPŁA I ZIMNA) WYKONAĆ NA NOWO, ZACHOWUJĄC ISTNIEJĄCE ŚREDNICE,
- PIONY KS WYPROWADZIĆ PONAD DACH.
- WYKONAĆ REWIZJĘ ORAZ ZAWORY ODCINAJĄCE WODĘ W POSZCZEÓLNYCH POMIESZCZENIACH,
-WYKONAĆ ZAWORY CZERPALNECIEPŁEJ I ZIMNEJ WODDLA POTRZEB SPRZĄTANIA

SUCHY SYFON PODŁOGOWY

ZAWÓR CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	SCHEMAT WODOCIĄGOWY PARTER	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A18
		Skala: 1:25

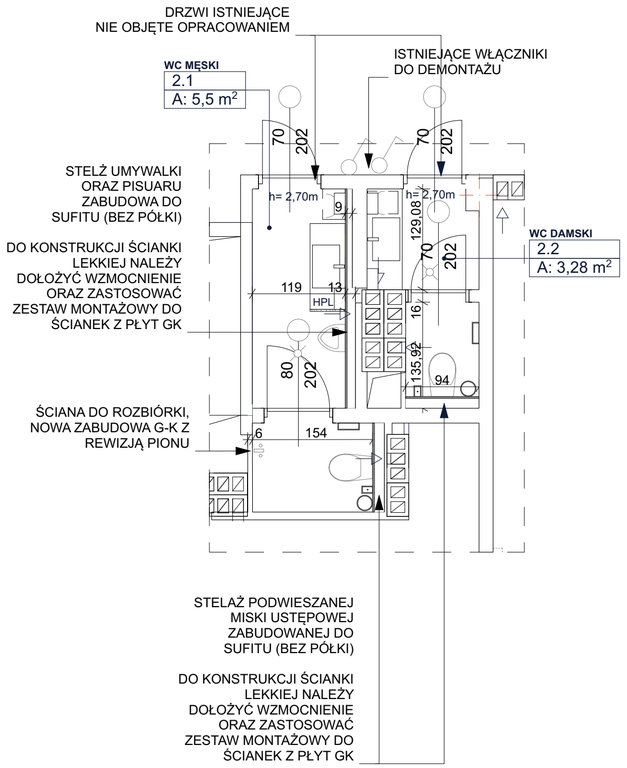


AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

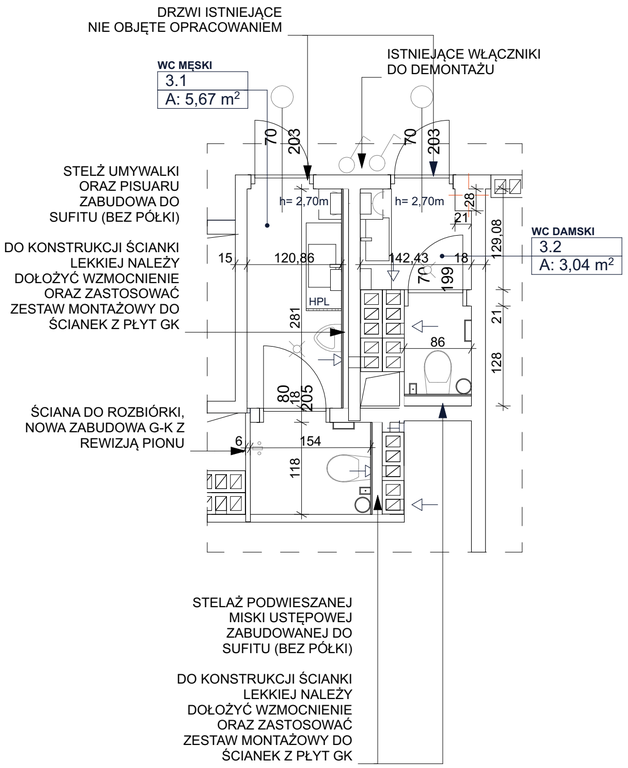
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	SCHEMAT OPRAW OŚWIETLENIOWYCH PARTER	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOM/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r. Studium: PT Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budowlana ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A19 Skala: 1:25

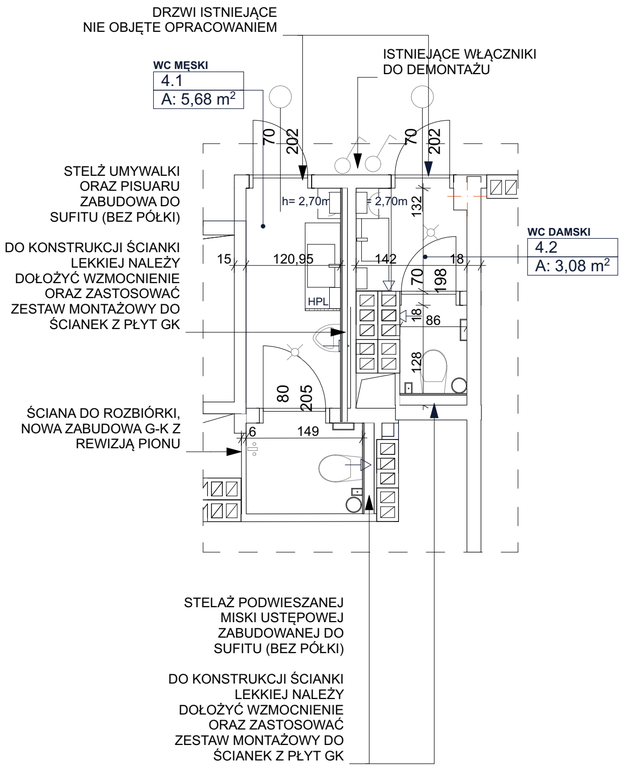
RZUT II PIĘTRA



RZUT III PIĘTRA



RZUT IV PIĘTRA

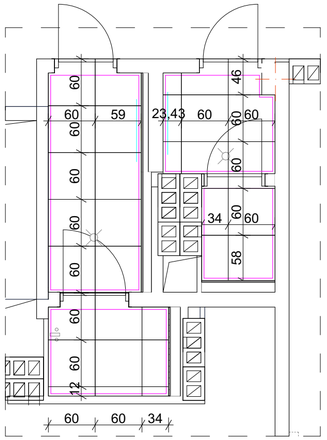


UWAGA:
1. Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie i względem nich zweryfikować montaż wyposażenia.
2. Przed wykonaniem przyłączy, montażem płytek oraz wszelkimi robotami budowlanymi wykonawcy zobowiązani są do sprawdzenia zakupionego wyposażenia i wykonania prac zgodnie z wytycznymi technicznymi i wymiarami wyposażenia oraz w zgodzie z wiedzą techniczną.
3. Wizualizacje traktować poglądowo.
4. Wszystkie rysunki rozpatrywać łącznie.
5. Istniejące piony wodociągowe do wymiany na nowe. Nowe piony wodociągowe i instalacje rozprowadzać w bruzdach ściennych lub istniejących przejściach przez stropy.
6. Drzwi wejściowe do łazienek istniejące. Drzwi w łazience do wymiany na nowe.

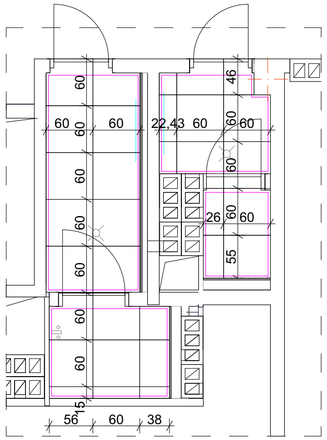
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	UKŁAD FUNKCJONALNY ŁAZIENEK - II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391
Data:	24.08.2026r.
Studium:	PT
Branża:	ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność: budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe
Rys nr:	A20
Skala:	1:50

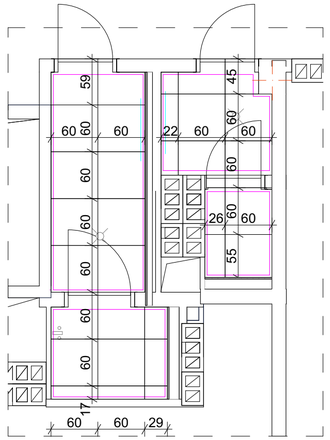
RZUT II PIĘTRA



RZUT III PIĘTRA



RZUT IV PIĘTRA



PŁYTKI PODŁOGOWE 60X60 CM
- płytka podłogowa gresowa o rektyfikowanych krawędziach,
- płytki imitujące cieniowany beton w odcieniu szaro-beżowym,
- płytki lappato (półpoler) - płytki mają wykończenie przypominające w części połysk, a w części mat,
- antypoślizgowość klasy REI 11,
- odporność na ścieranie PEI 4/5,
- grubość płytki 0,8 cm,
- fuga szerokości 0,2 cm,
- kolor fugi - szaro-beżowa,
- ostateczna kolorystyka płytek oraz fugi do uzgodnienia z zamawiającym.

PŁYTKI ŚCIENNE 60X120 CM
- płytka ścienna gresowa o rektyfikowanych krawędziach,
- płytki imitujące cieniowany beton w odcieniu szaro-beżowym, ton jaśniejsze od płytek podłogowych
- płytki lappato (półpoler) - płytki mają wykończenie przypominające w części połysk, a w części mat,
- antypoślizgowość klasy REI 9,
- odporność na ścieranie PEI 4,
- grubość płytki 0,8 cm,
- fuga szerokości 0,2 cm
- kolor fugi szaro-beżowa,
- ostateczna kolorystyka płytek oraz fugi do uzgodnienia z zamawiającym.

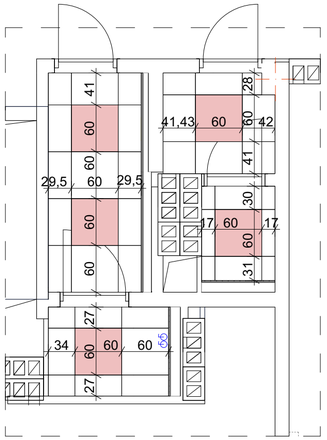
LUSTRO NAKLEJANE NA PŁYTKI 60X80CM, WYMIARY LUSTER ZGODNIE Z KŁADAMI

UWAGA: NALEŻY ZACHOWAĆ JEDNAKOWY WZÓR OKŁADZIN PODŁOGOWYCH I ŚCIENNYCH.

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	UKŁAD OKŁADZIN PODŁOGOWYCH ORAZ ŚCIENNYCH - II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data:	24.08.2026r.
		Studium:	PT
		Branża:	ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność: budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	A21
		Skala:	1:50

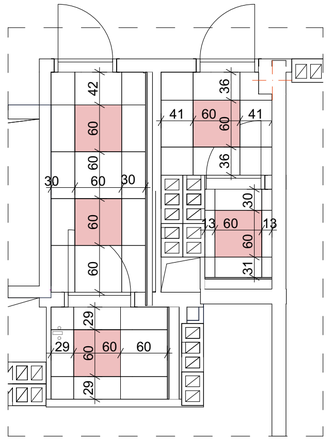
RZUT II PIĘTRA



RZUT III PIĘTRA



RZUT IV PIĘTRA



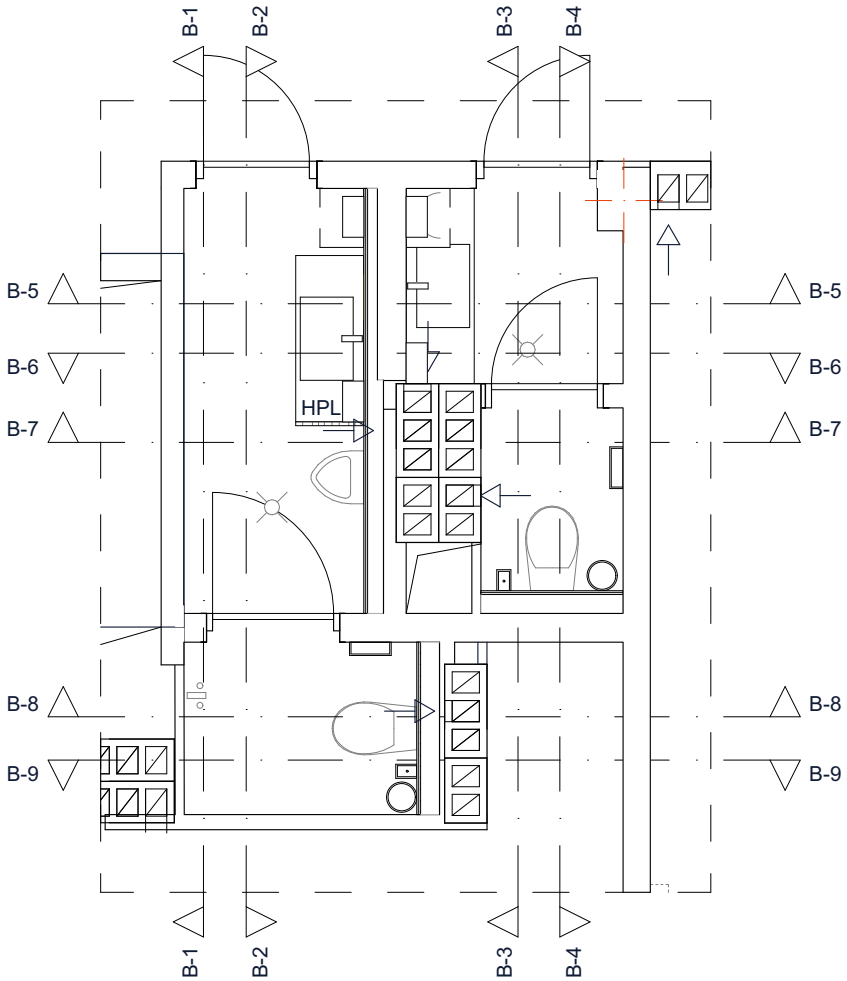
PANEL LED 40W
- BIAŁY NEUTRALNY
- WYMIAR PŁYTY 600X600 MM
- STRUMIEŃ ŚWIETLNY 3200 LUMENÓW;
- TEMPERATURA BARWOWA 4000K;
WBUDOWANY CZUJNIK RUCHU;
- IP 44 WODOSZCZELNY;
- CZAS NAGRZEWANIA <1s
- CZAS ZAPŁONU <1s
-PANEL PRZYSTOSOWANY DO KONSTRUKCJI UKRYTYCH;

SUFIT MODUŁOWY PODWIESZANY,
KONSTRYKCJA UKRYTA
- BIAŁY NCS S 0500 N;
- MATERIAŁ RDZENIA PŁYTY- WEŁNA MINERLNA;
- GRUBOŚĆ PŁYTY- 200 MM;
- WYMIAR PŁYTY 600X600 MM - ODBICIE ŚWIATŁA 85%
- KLASYFIKACJA OGNIOWA - A2-s1,d0;
-WSPÓŁCZYNNIK POCHŁANIANIA DŹWIĘKU 0,95
-H=2,7M DO SUFITU MODUŁOWEGO PODWIESZANEGO Z PŁYT KASETONOWYCH

UWAGA: NALEŻY ZACHOWAĆ JEDNAKOWY WZÓR OKŁADZIN PODŁOGOWYCH I ŚCIENNYCH.

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

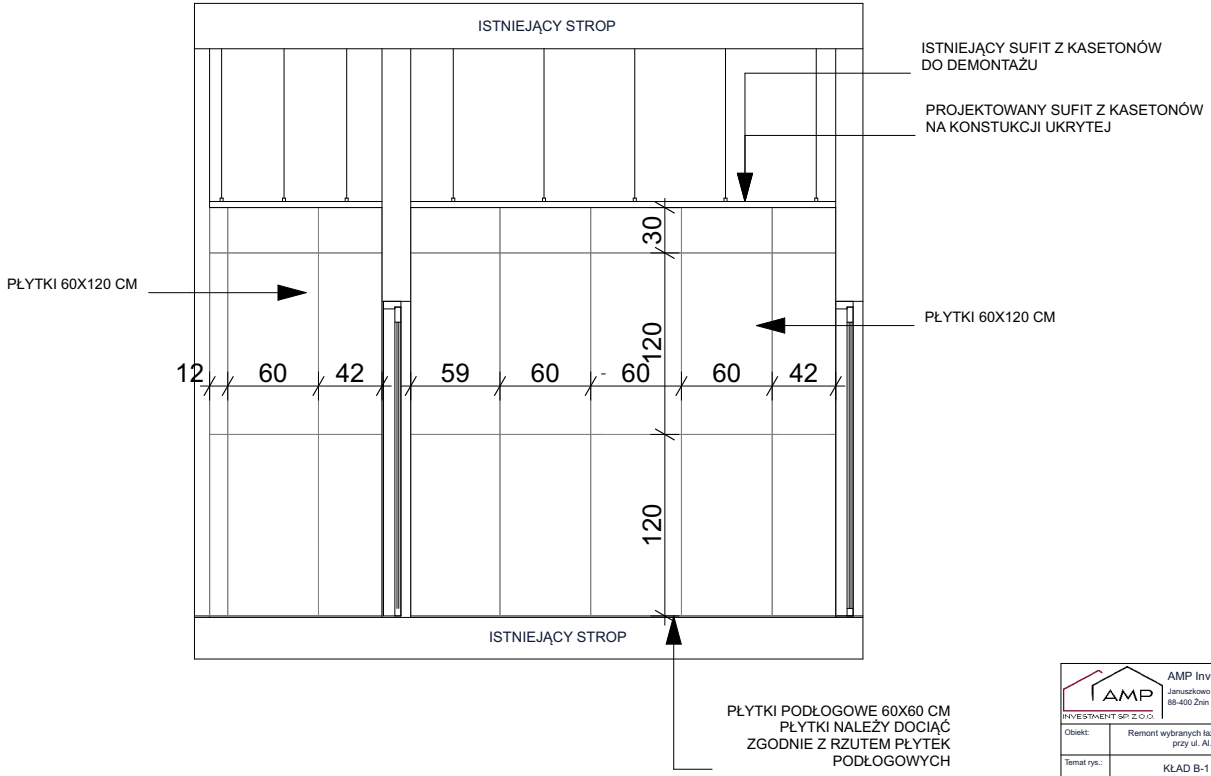
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	UKŁAD KASETONÓW ORAZ PANELI LED (SUFITOWYCH) II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność: budownictwo ogólne, projektowanie użytkowa	Rys nr: A22
		Skala: 1:50



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

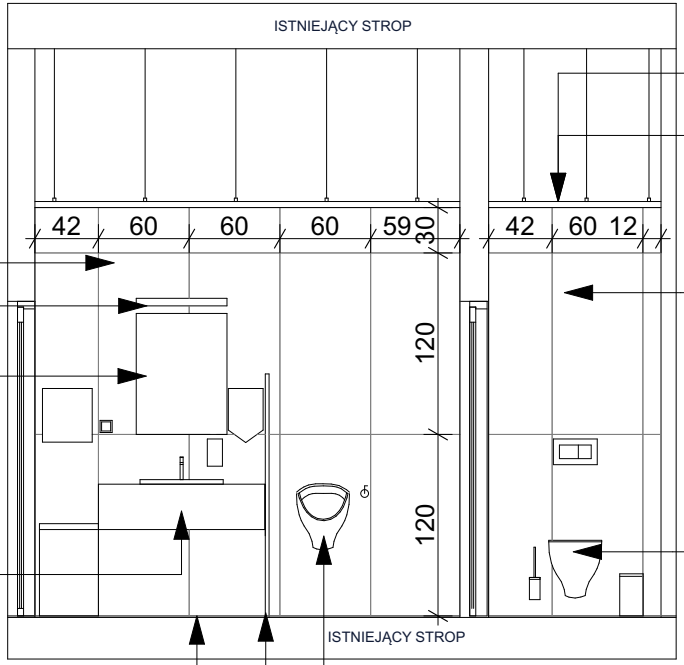
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	UKŁAD KŁADÓW II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data:	24.08.2026r.
Studium:	PT
Branża:	ARCHITEKTURA
Rys nr:	A23
Skala:	1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	KŁAD B-1 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A24
		Skala: 1:25



ISTNIEJĄCY SUFIT Z KASETONÓW
DO DEMONTAŻU

PROJEKTOWANY SUFIT Z KASETONÓW
NA KONSTUKCJI UKRYTEJ

PŁYTKI 60X120 CM

KINKIET 60 CM

LUSTRO 60X80 CM
KLEJONE DO PŁYTEK

UMYWALKI WPUSZCZNE
W BLAT HPL GR. 12 MM

NALEŻY WYKONAĆ WZMOCNIENIE
OD WEWNĘTRZNEJ STRONY -
PŁYTA WIÓROWA

MOCOWANIE BLATÓW HPL
NA KĄTOWNIKI 30X30

PŁYTKI 60X120 CM

MISKA USTĘPOWA
PODWIESZANA
NALEŻY ZASTOSOWAĆ
STELAŻ DO MOCOWANIA
W ŚCIANACH Z GK.

W ŚCIANACH ZASTOSOWAĆ
WZMOCNIENIE Z
PŁYTY WIÓROWEJ

PŁYTKI PODŁOGOWE 60X60 CM
PŁYTKI NALEŻY DOCIĄĆ
ZGODNIE Z RZUTEM PŁYTEK
PODŁOGOWYCH

PISUAR PODWIESZANY
NAŚCIENNY

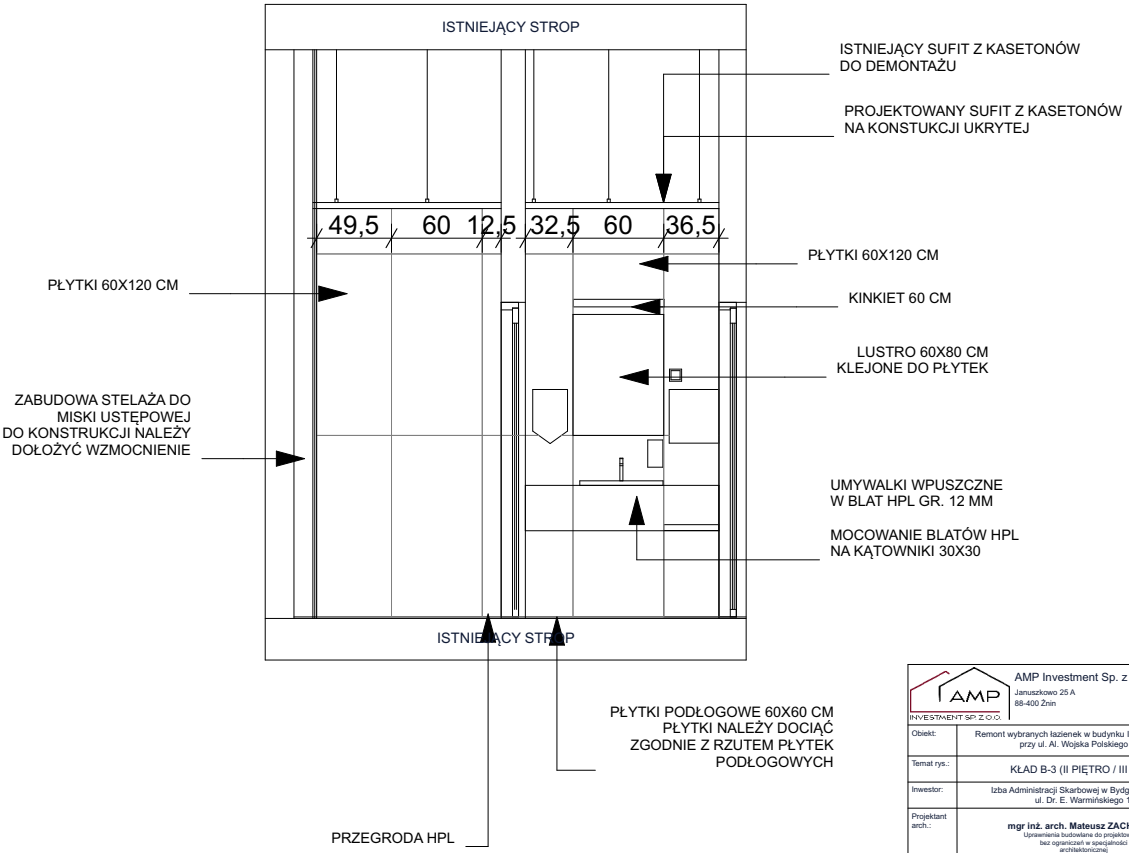
PRZEGRODA HPL

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

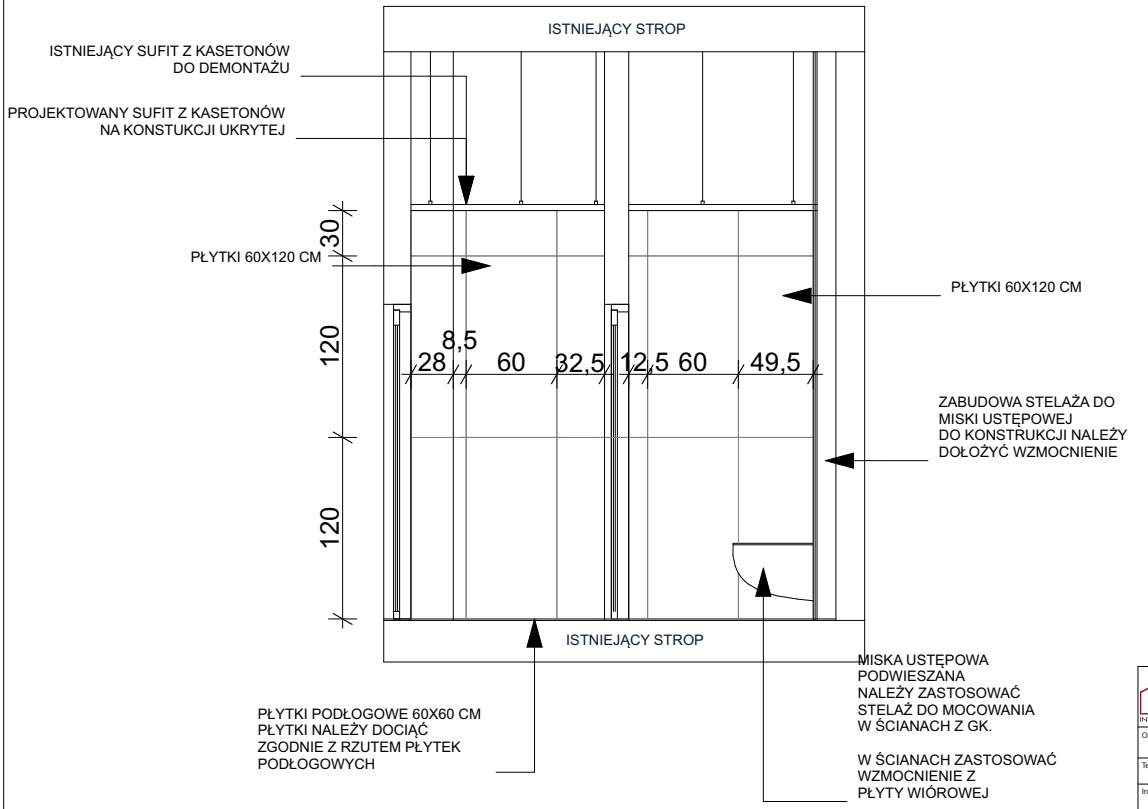
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD B-2 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A25
Skala: 1:25



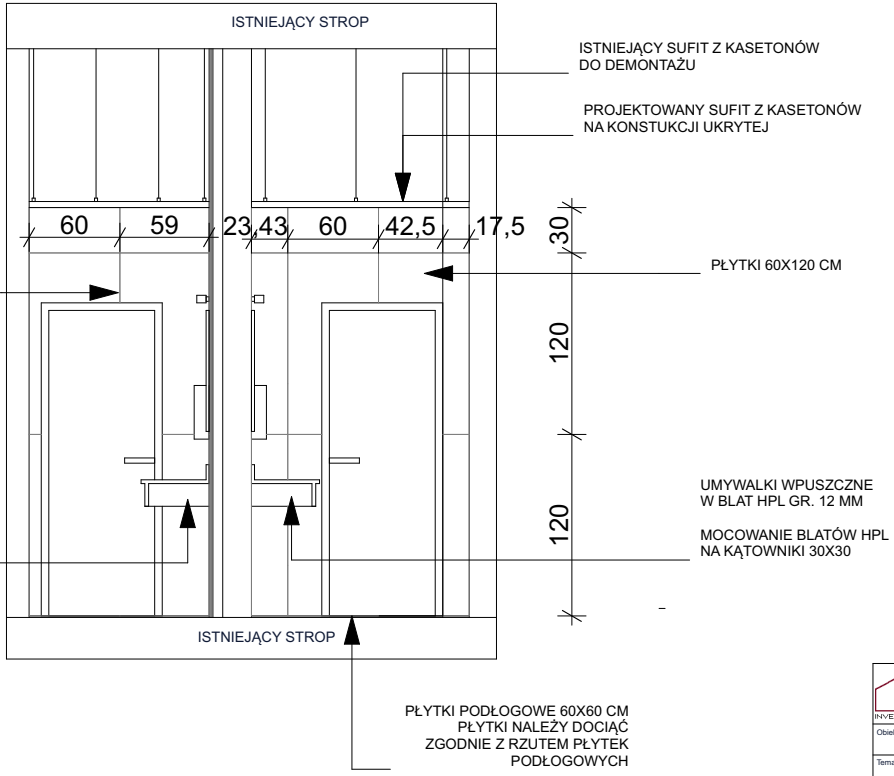
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	KŁAD B-3 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budowlana ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A26
		Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

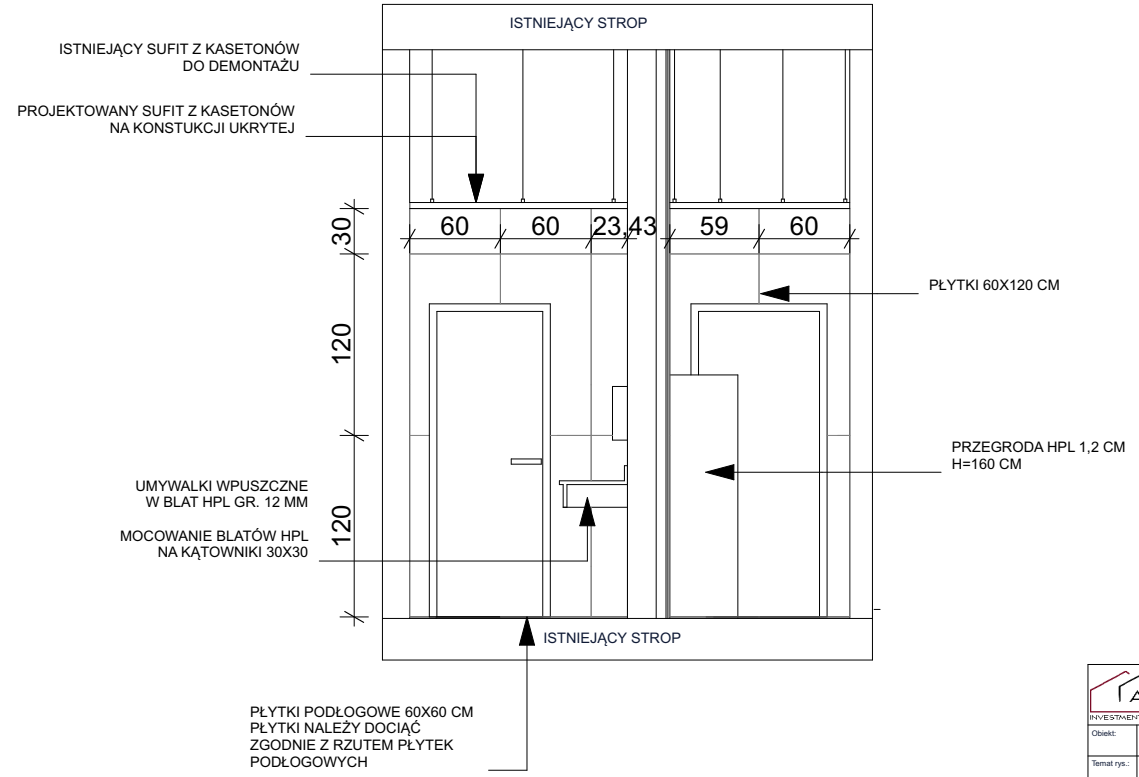
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	KŁAD B-4 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A27
		Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD B-5 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

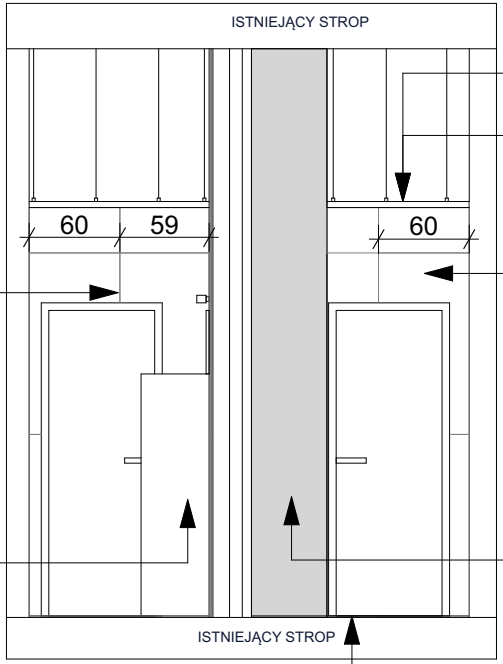
Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A28
Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD B-6 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A29
Skala: 1:25



ISTNIEJĄCY SUFIT Z KASETONÓW
DO DEMONTAŻU

PROJEKTOWANY SUFIT Z KASETONÓW
NA KONSTUKCJI UKRYTEJ

PŁYTKI 60X120 CM

PŁYTKI 60X120 CM

UMYWALKI WPUSZCZNE
W BLAT HPL GR. 12 MM

NALEŻY WYKONAĆ WZMOCNIENIE
OD WEWNĘTRZNEJ STRONY -
PŁYTA WIÓROWA

MOCOWANIE BLATÓW HPL
NA KĄTOWNIKI 30X30

UMYWALKI WPUSZCZNE
W BLAT HPL GR. 12 MM

MOCOWANIE BLATÓW HPL
NA KĄTOWNIKI 30X30

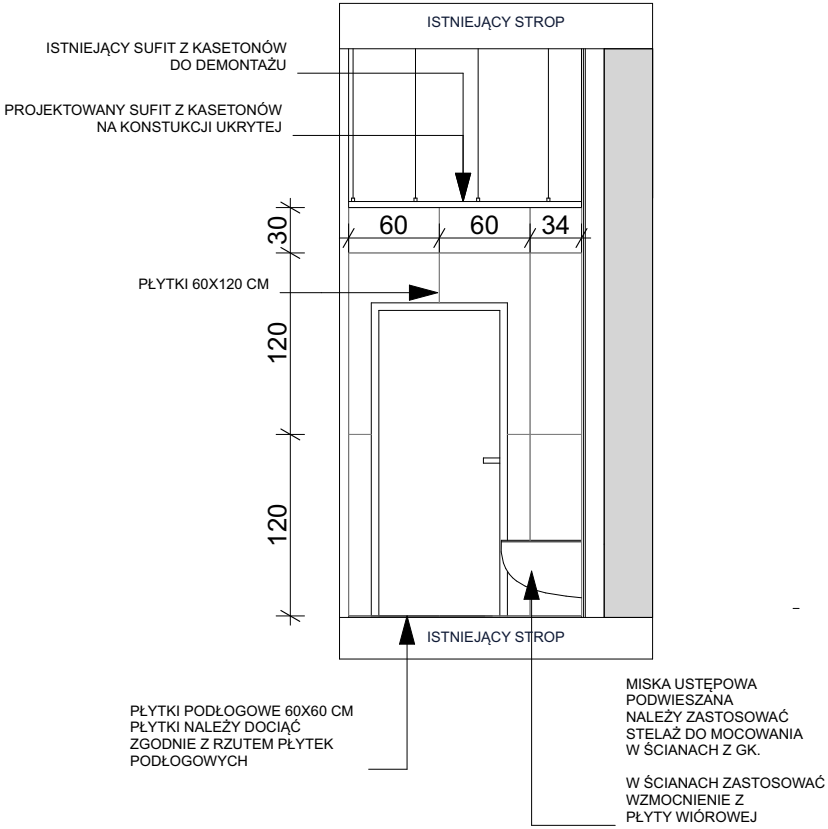
PŁYTKI PODŁOGOWE 60X60 CM
PŁYTKI NALEŻY DOCIĄĆ
ZGODNIE Z RZUTEM PŁYTEK
PODŁOGOWYCH

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

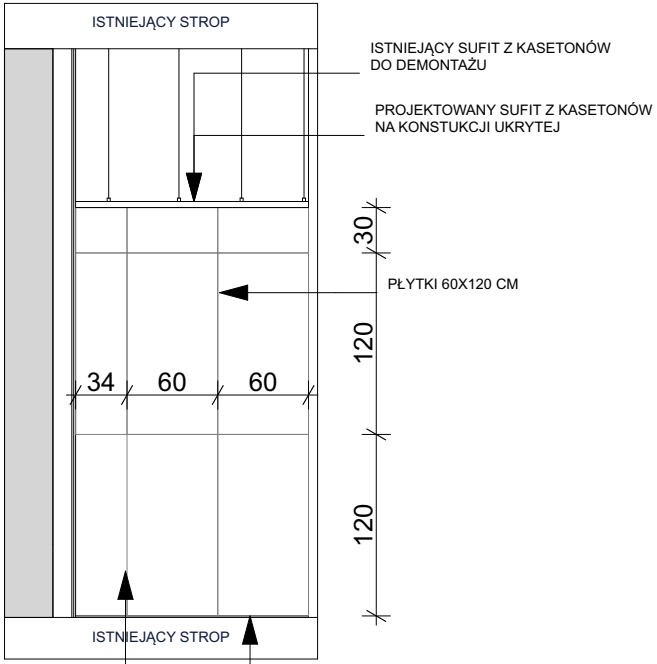
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	KŁAD B-7 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data: 24.08.2026r.
Studium: PT
Branża: ARCHITEKTURA
Rys nr: A30
Skala: 1:25



AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

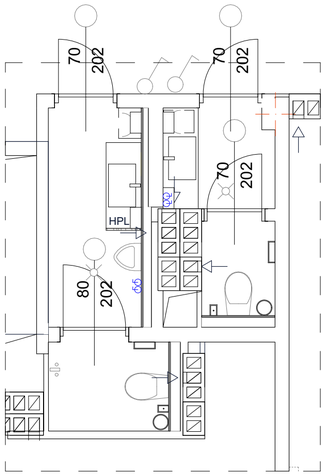
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz	
Temat rys.:	KŁAD B-8 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)	
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz	
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.
		Studium: PT
		Branża: ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr: A31
		Skala: 1:25



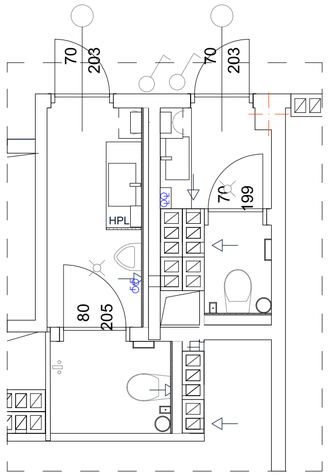
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	KŁAD B-9 (II PIĘTRO / III PIĘTRO / IV PIĘTRO)		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.	
		Studium:	PT
		Branża:	ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	A32
		Skala:	1:25

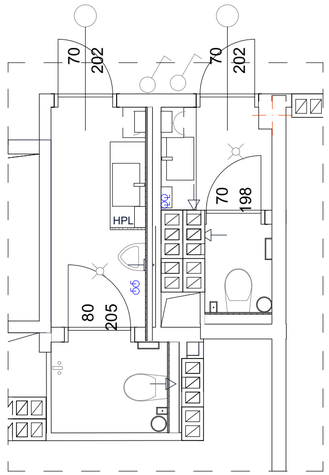
RZUT II PIĘTRA



RZUT III PIĘTRA



RZUT IV PIĘTRA



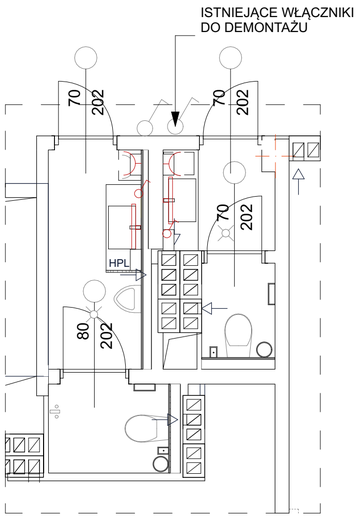
UWAGI:
- WSZYSTKIE PODEJŚCIA INSTALACJI WODY I KANALIZACJI SANITARNEJ OD PIONÓW WYKONAĆ NA NOWO.
- ZACHOWAĆ MINIMALNE WYMAGANE PRZEPISAMI SPADKI.
- PODEJŚCIA WODY WYKONAĆ JAKO PP LUB PEX
- WSZELKIE PODEJŚCIA WODY WYKONAĆ PODTYNKOWO.
- MINIMALNA ŚREDNIACA RUR PCV OD UMYWALEK ø50, OD MISEK USTĘPOWYCH ø110,
- RURY WODY IZOLOWAĆ OTULINĄ POLIETYLENOWĄ,
- PIONY KS I WODOCIĄGOWE (WODA CIEPŁA I ZIMNA) WYKONAĆ NA NOWO, ZACHOWUJĄC ISTNIEJĄCE ŚREDNICE.
- PIONY KS WYPROWADZIĆ PONAD DACH.
- WYKONAĆ REWIZJĘ ORAZ ZAWORY ODCINAJĄCE WODĘ W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH.
-WYKONAĆ ZAWORY CZERPALNECIEPŁEJ I ZIMNEJ WODOŁ.A POTRZEB SPRZĄTANIA

▩ SUCHY SYFON PODŁOGOWY
ó ZAWÓR CIEPŁEJ I ZIMNEJ WODY

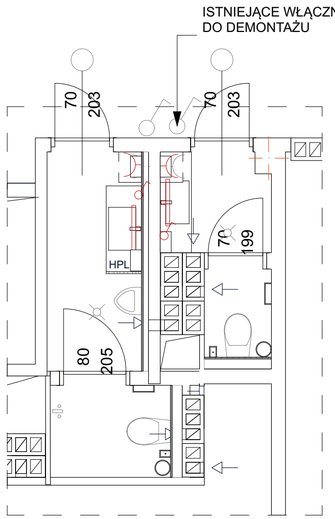
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	SCHEMAT INSTALACJI WODOCIĄGOWYCH II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data:	24.08.2026r.
		Studium:	PT
		Branża:	ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność: budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	A33
		Skala:	1:50

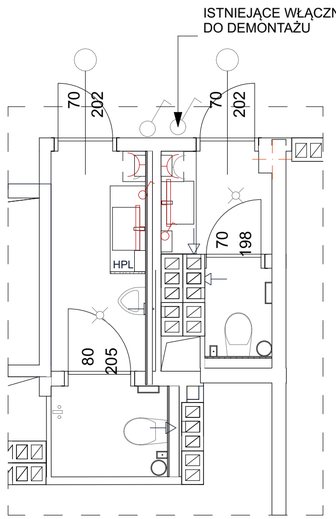
RZUT II PIĘTRA

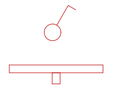


RZUT III PIĘTRA



RZUT IV PIĘTRA





Włącznik kinkietu nad lustrem

Kinkiet 45cm

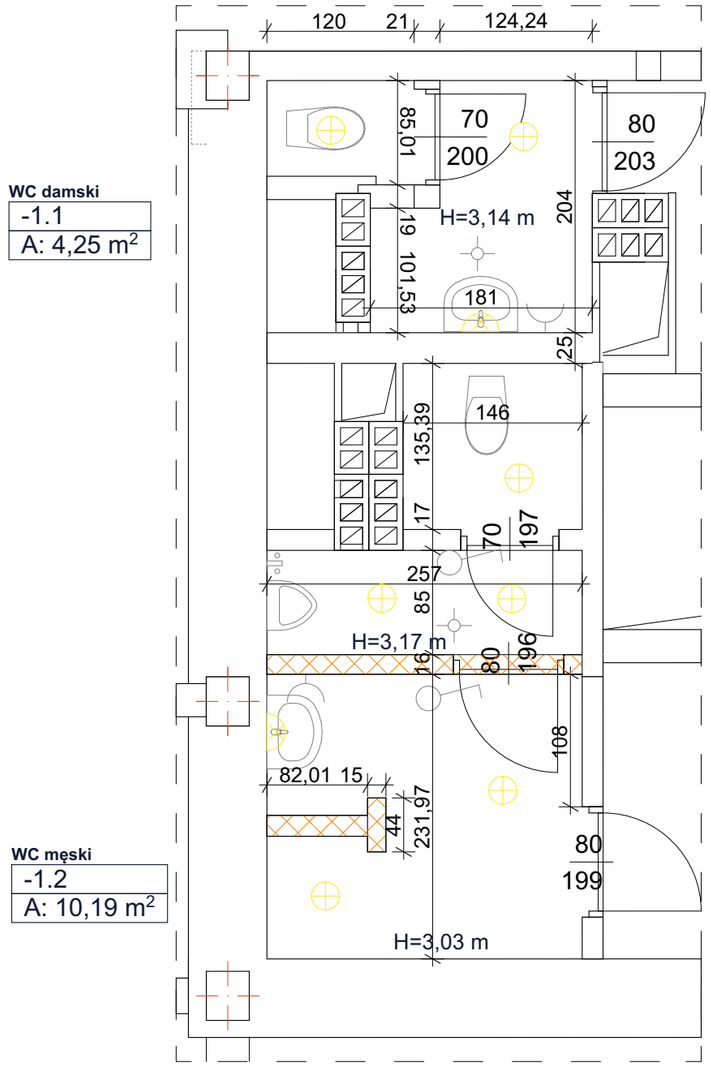
UWAGA:
- WSZELKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE I WZGLĘDEM NICH ZWERYFIKOWAĆ MONTAŻ WYPOSAŻENIA,
- OŚWIETLENIE SUFITOWE ZAPROJEKTOWANO JAKO OŚWIETLENIE NA CZUJNIK RUCHU,
- WSZELKIE GNIAZDA ELEKTRYCZNE DO WYMIANY NA NOWE

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	SCHEMAT OPRAW OŚWIETLENIOWYCH II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data:	24.08.2026r.
		Studium:	PT
		Branża:	ARCHITEKTURA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	A34
		Skala:	1:50

RZUT PIWNICY - INWENTARYZACJA



WC damski

-1.1
A: 4,25 m^2

WC męski

-1.2
A: 10,19 m^2

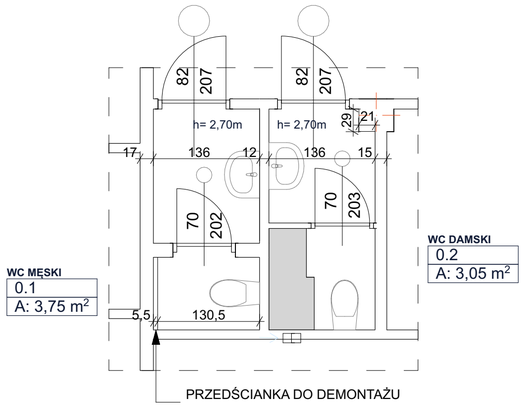
ŚCIANA DO WYBURZENIA

UWAGA:
- NALEŻY ZDEMONTOWAĆ WSZELKIE WYPOSAŻENIE SANITARNE PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC WYBURZENIOWYCH
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA OZNACZONE NUMEREM EWIDENCYJNYM PODLEGAJĄ OBOWIĄZKOWEMU DEMONTAŻOWI ORAZ PRZEKAZANIU UPOWAŻNIONEJ OSOBIE W CELU WYKSIĘGOWANIA Z EWIDENCJI. ZABRANIA SIĘ ICH WYRZUCANIA LUB PRZEKAZYWANIA DO UTYLIZACJI Z POMINIĘCIEM TEJ PROCEDURY.

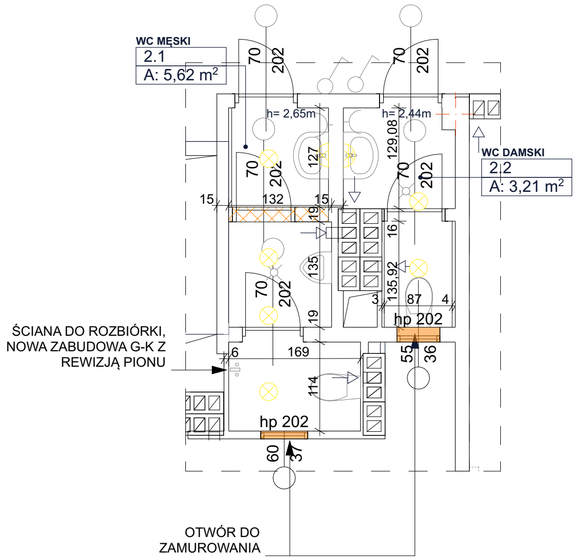
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	INWENTARYZACJA - RZUT ŁAZIENEK - PIWNICA		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data:	24.08.2026r.
		Studium:	PT
		Branża:	INWENTARYZACJA
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	I1
		Skala:	1:50

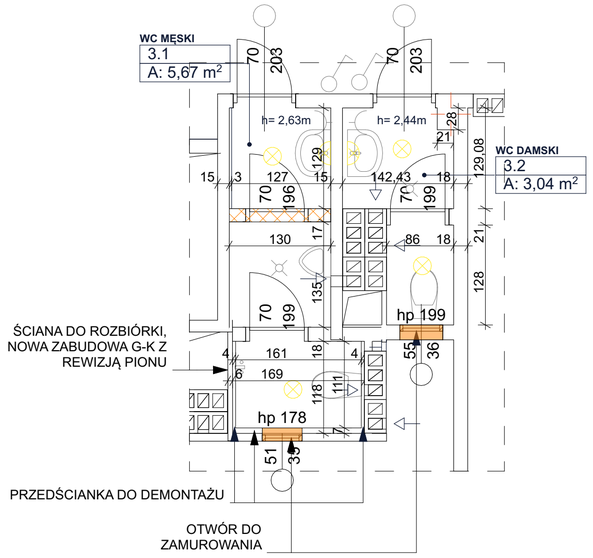
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA



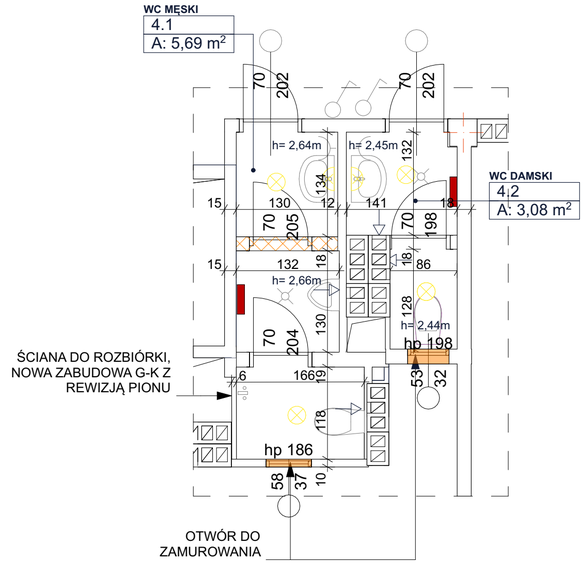
RZUT II PIĘTRA - INWENTARYZACJA



RZUT III PIĘTRA - INWENTARYZACJA



RZUT IV PIĘTRA - INWENTARYZACJA



ŚCIANA DO WYBURZENIA

OTWÓR DO ZAMUROWANIA

UWAGA:
- NALEŻY ZDEMONTOWAĆ WSZELKIE WYPOSAŻENIE SANITARNE PRZED ROZPOCZĘCIEM PRAC WYBURZENIOWYCH
- ISTNIEJĄCE URZĄDZENIA OZNACZONE NUMEREM EWIDENCYJNYM PODLEGAJĄ OBOWIĄZKOWEMU DEMONTAŻOWI ORAZ PRZEKAZANIU UPOWAŻNIONEJ OSOBIE W CELU WYKSIĘGOWANIA Z EWIDENCJI. ZABRANIA SIĘ ICH WYRZUCANIA LUB PRZEKAZYWANIA DO UTYLIZACJI Z POMINIĘCIEM TEJ PROCEDURY.

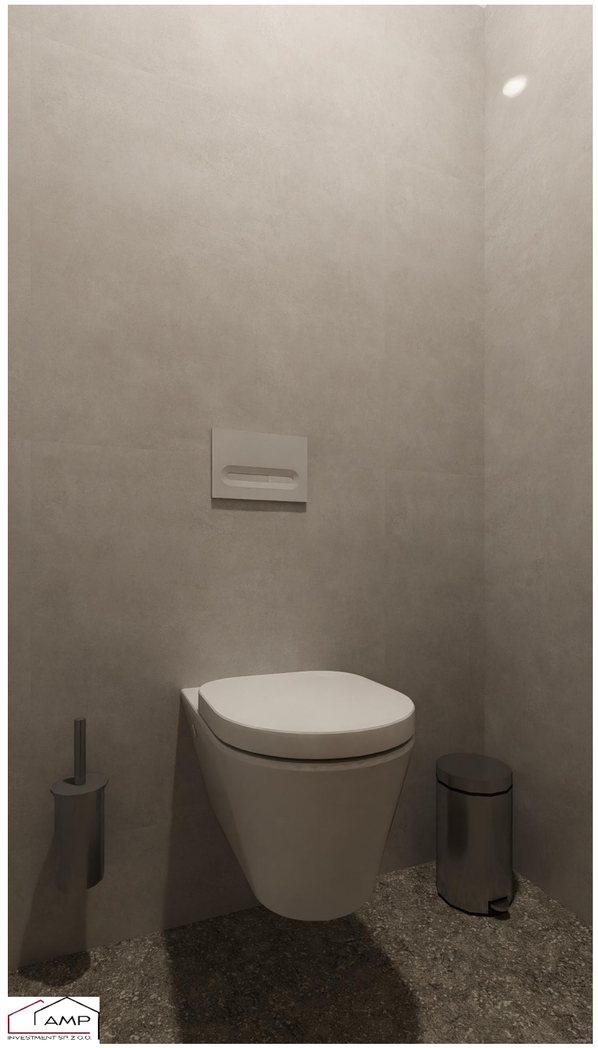
AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz
Temat rys.:	INWENTARYZACJA - RZUT ŁAZIENEK - PARTER / II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność: budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe

Data:	24.08.2026r.
Studium:	PT
Branża:	INWENTARYZACJA
Rys nr:	I2
Skala:	1:50

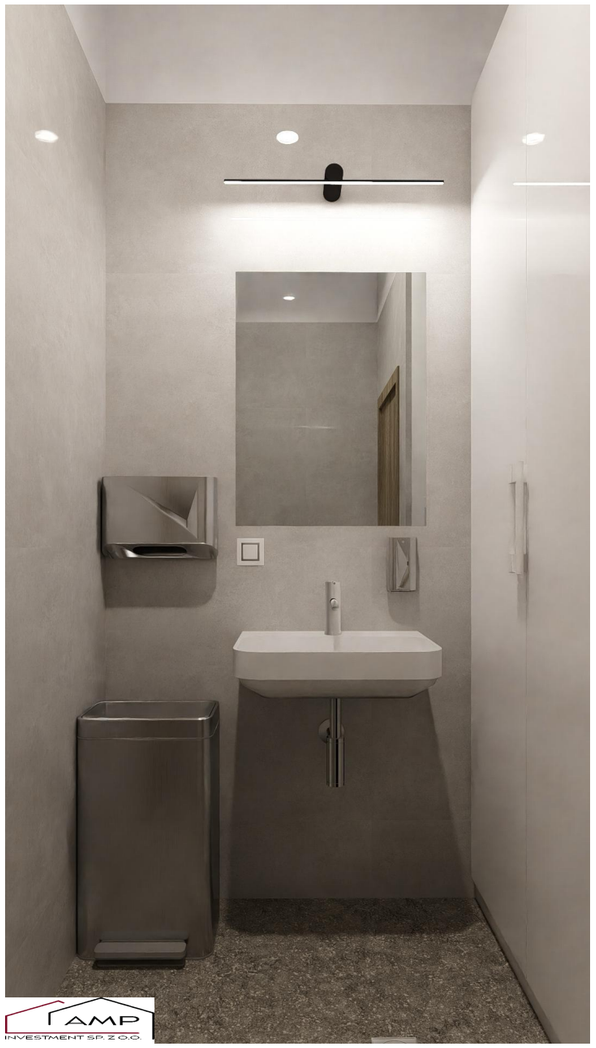








AMP Investment Sp. z o.o. Januszkowo 25 A 88-400 Żnin		NIP 928 207 90 97 tel. 725 150 766 / 600 418 863 biuro@ampinvestment.pl	
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	WIZUALIZACJE ŁAZIENKA MĘSKA - PIWNICA		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.	
		Studium:	PT
		Branża:	WIZUALIZACJE
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	W1
		Skala:	1:100







AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin

NIP 928 207 90 97
tel. 725 150 766 / 600 418 863
biuro@ampinvestment.pl

Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	WIZUALIZACJE ŁAZIENKA DAMSKA - PIWNICA		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.	
		Studium:	PT
		Branża:	WIZUALIZACJE
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	W2
		Skala:	1:100





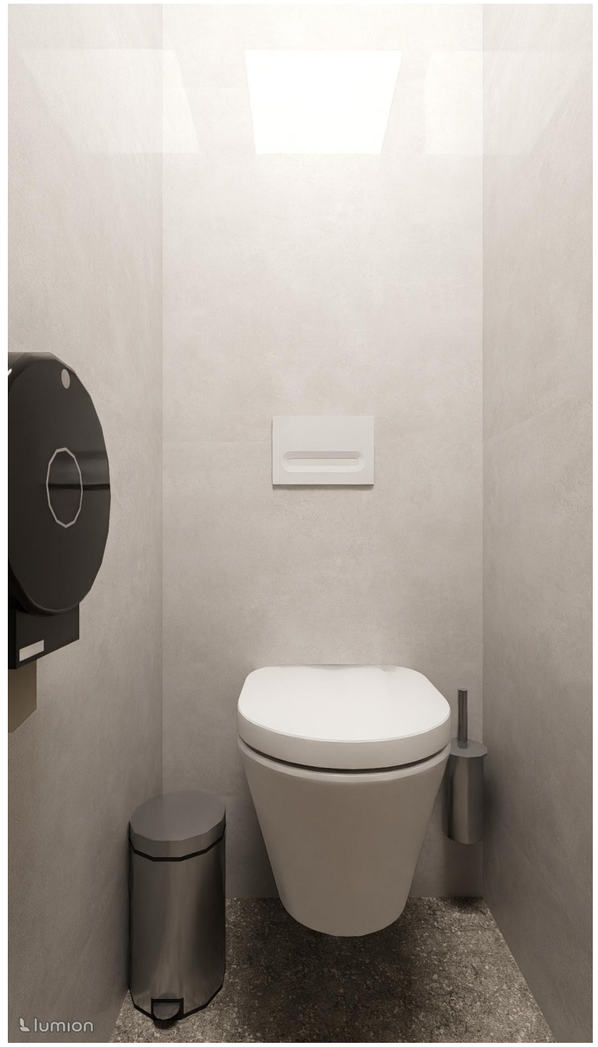




AMP Investment Sp. z o.o. Januszkowo 25 A 88-400 Żnin		NIP 928 207 90 97 tel. 725 150 766 / 600 418 863 biuro@ampinvestment.pl	
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	WIZUALIZACJE ŁAZIENKA MĘSKA - PARTER		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.	
		Studium:	PT
		Branża:	WIZUALIZACJE
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	W3
		Skala:	1:100









AMP Investment Sp. z o.o. Januszkowo 25 A 88-400 Żnin		NIP 928 207 90 97 tel. 725 150 766 / 600 418 863 biuro@ampinvestment.pl	
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	WIZUALIZACJE ŁAZIENKA DAMSKA - PARTER		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.	
		Studium:	PT
		Branża:	WIZUALIZACJE
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	W4
		Skala:	1:100



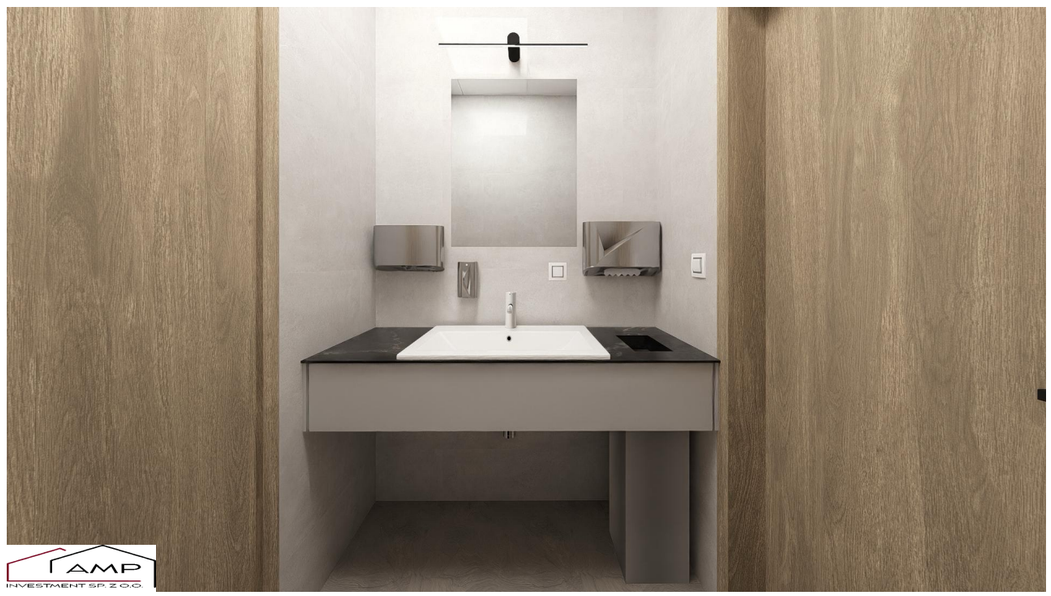




AMP Investment Sp. z o.o. Januszkowo 25 A 88-400 Żnin		NIP 928 207 90 97 tel. 725 150 766 / 600 418 863 biuro@ampinvestment.pl	
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	WIZUALIZACJE ŁAZIENKA MĘSKA - II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.	
		Studium:	PT
		Branża:	WIZUALIZACJE
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	W5
		Skala:	1:100







AMP Investment Sp. z o.o. Januszkowo 25 A 88-400 Żnin		NIP 928 207 90 97 tel. 725 150 766 / 600 418 863 biuro@ampinvestment.pl	
Obiekt:	Remont wybranych łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B , 85-822 Bydgoszcz		
Temat rys.:	WIZUALIZACJE ŁAZIENKA DAMSKA - II PIĘTRO / III PIĘTRO/ IV PIĘTRO		
Inwestor:	Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz		
Projektant arch.:	**mgr inż. arch. Mateusz ZACHARKO** Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391	Data: 24.08.2026r.	
		Studium:	PT
		Branża:	WIZUALIZACJE
Opracował:	**inż. Wiktoria ZYGOWSKA** Specjalność budownictwo ogólne, projektowanie użytkowe	Rys nr:	W6
		Skala:	1:100

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25 A
88-400 Żnin
NIP: 928 207 90 97

IV. INSTALACJE SANITARNE - WYTYCZNE BRANŻOWE

AMP Investment Sp. z o.o.
Januszkowo 25A
88-400 Żnin
NIP 928 207 90 97

@: biuro@amp.investment.pl
Mateusz Zacharko tel. 725 150 766
Adam Lorenc tel. 600 418 863

OPIS TECHNICZNY

WYTYCZNE BRANŻOWE - INSTALACJE SANITARNE

1. Instalacja wodociągowa

1.1. Opis instalacji

Projektuje się wykonanie instalacji zimnej, ciepłej wody i cyrkulacji wykonać z rur wykonanych z sieciowanego nadtlenkowo polietylenu PE-Xa, produkowana zgodnie z normą PN-EN ISO 15875 (części 1-5) „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do instalacji wody zimnej i ciepłej, Usieciowany polietylen (PEX)". Rura łączona za pomocą bezoringowych złączek w zakresie średnic 16mm - 75 mm, składających się z kształtek wykonanych z PPSU lub mosiądzu odpornego na wypłukiwanie cynku oraz pierścienia tworzywowego ze zwiększoną siłą obkurczania. Dla instalacji wodociągowej wody ciepłej i zimnej temperatura projektowa 70°C przy ciśnieniu projektowym 10 bar, maksymalna temperatura projektowa 80°C przy ciśnieniu projektowym 10 bar.

Podgrzewanie ciepłej wody użytkowej z istniejącego węzła sieci ciepłowniczej na dotychczasowych zasadach.

W miejscu podłączenia baterii oraz zaworów czerpalnych przewiduje się zastosowanie złączek metalowych gwintowanych. Do uszczelnienia łączników gwintowanych stosować taśmę lub pastę teflonową.

Rury wodociągowe układane pod podłogą należy montować w rurach karbowanych osłonowych typu PESZEL. Przed zakryciem rur należy przeprowadzić próbę szczelności na ciśnienie 1,5 razy większe od ciśnienia roboczego. W miejscach przejść przez ściany stosować rury osłonowe z PE.

Wszystkie przewody (woda zimna, c.w.u.) prowadzone w ściankach należy zaizolować kształtkami z wysokiej jakości pianki polietylenowej o grubości izolacji 9mm. Przewody wody c.w.u. prowadzone po ścianie i suficie należy izolować kształtkami z pianki poliuretanowej o grubości izolacji 20mm.

Przewody rozprowadzające należy prowadzić ze spadkiem ok. 3‰ w kierunku pomieszczenia, w którym znajduje się wodomierz w celu umożliwienia odwodnienia instalacji.

2. Instalacja centralnego ogrzewania

2.1. Warunki zasilania

Źródłem ciepła dla przedmiotowej części budynku jest istniejący węzeł sieci ciepłowniczej. Projektowane nowe grzejniki c.o. zostaną podłączone przewodami grzewczymi do istniejącej sieci c.o. w budynku. Grzejniki do wymiany na nowe o takich samych parametrach lub wyższych.

2.2. Instalacja c.o.

Odpowietrzenie instalacji odbywa się poprzez zawory odpowietrzające zamontowane na pionach grzewczych. Odwodnienie w najniższym punkcie instalacji przez kurki spustowe ze złączką do węża. Na pionach należy zamontować zawory regulacyjne.

Przejścia przewodów instalacyjnych przez przegrody budowlane bez klasy odporności ogniowej wykonać w rurach osłonowych z elastycznym wypełnieniem. Natomiast przy przejściach przez przegrody oddzielenia ppoż. stosować uszczelnienia systemowe w klasie odporności ogniowej wymaganej dla danej przegrody.

Mocowanie rur do przegród budowlanych wykonać zgodnie z BN-76/8890-01, za pomocą uchwytów, zawiesi lub wsporników z elastyczną przekładką.

Główne przewody rozprowadzające z rur tworzywowych prowadzone są pod stropem w budynku, ze spadkiem 3‰ w kierunku węzła. Piony grzewcze zasilające poszczególne kondygnacje budynku zlokalizowane są w miejscach pokazanych na rysunkach. Piony ten należy zabudować płytą g/k. z zastosowaniem odpowiednich rewizji. Na odgałęzieniach i pod pionami przewidziano montaż armatury odcinającej i spustowej wraz z zaworami regulacyjnymi.

2.3. Przewody c.o.

Instalację wykonać z rur tworzywowych PE-Xa. Jest to rura z sieciowanego nadtlenkowo polietylenu PE-Xa, produkowana zgodnie z normą PN-EN ISO 15875 (części 1-5) „Systemy przewodów rurowych z tworzyw sztucznych do instalacji wody zimnej i ciepłej, Usieciowany polietylen

(PEX)". Rura łączona jest za pomocą bezoringowych złączek w zakresie średnic 16mm - 75 mm, składających się z kształtek wykonanych z PPSU lub mosiądzu odpornego na wypłukiwanie cynku oraz pierścienia tworzywowego ze zwiększoną siłą obkurczania.

Dla instalacji wysokotemperaturowej grzejnikowej, temperatura projektowa 80°C przy ciśnieniu projektowym 6 bar; maksymalna temperatura projektowa 90°C przy ciśnieniu projektowym 6 bar, (klasa 5 według PN-EN ISO15875-1). Przy montażu rur przestrzegać wytycznych producenta systemu. System rur winien posiadać Krajową Deklarację Właściwości Użytkowych oraz atest higieniczny.

Podejścia pod grzejniki wykonać z rury stalowej ze stali ocynkowanej – zaciskowej. Złączki systemowe mają gwinty zgodne z PN-EN 10226 i PN-ISO 7/1 (połączenie uszczelniające typu metal na metal).

Piony centralnego ogrzewania po zaizolowaniu należy obudować płytami G-K i wyszpachlować i pomalować.

2.4. Grzejniki

Jako element grzejny pomieszczeń projektuje się grzejniki stalowy kompaktowy płytowy, z wbudowanym zaworem termostatycznym oraz termostatem grzejnikowym. Grzejniki montować do ścian lub podłogi za pomocą konsol. Każdy grzejnik typu V wyposażyć w korek z ręcznym odpowietrznikiem. Wymaganie ciśnie robocze PN6, ciśnienie próbne PN10. Zaprojektowano wymianę istniejących grzejników na nowe o tych samych parametrach lub większych.

2.5. Izolacja termiczna

Jako izolację zastosować otuliny izolacyjne dopuszczone do stosowania w budownictwie spełniające warunki normy PN-B-02421 (2000). Przewody należ grzewcze zaizolować elastycznymi izolacjami wykonane z wysokiej jakości pianki polietylenowej o współczynniku przewodzenia cieplnej min λ=0,035 [W/(mK)].

Grubość izolacji dla przewodów prowadzonych w piwnicy i szachtach instalacyjnych:

Lp.	Średnica rurociągu [mm]	Grubość izolacji [mm]
1	do 22mm	20mm
2	od 22 do 35mm	30mm
3	od 35 do 100mm	równa średnicy wew. rury

3. Instalacja kanalizacyjna

Projektuje się odprowadzanie ścieków sanitarnych z projektowanych przyborów sanitarnych do istniejącej i rozbudowywanej kanalizacji sanitarnej w budynku.Istniejące piony kanalizacyjne i wodociągowe należy wymienić na nowe. Przewody poziome w budynku, łączące piony kanalizacyjne z głównym kanałem odpływowym ułożone będą pod posadzką pomieszczeń. Na każdym pionie założyć rewizję Ø100mm oraz wykonać izolację. Pion kanalizacyjny wyprowadzić na dach i zamontować rurę odpowietrzającą Dn 75/150 mm.

3.1. Opis instalacji

Piony i podejścia do przyborów sanitarnych należy wykonać z rur i kształtek PVC kielichowych. Piony kanalizacyjne do wymiany na nowe wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurami wywiewnymi. Usytuowanie pionów oraz sposobów podłączenia przyborów pokazano na rysunkach.

4. Uwagi końcowe

Obowiązkiem wykonawców instalacji jest dostarczenie wymaganych, aktualnych atestów i dopuszczeń, oraz certyfikatów wszystkich zastosowanych materiałów i urządzeń. Wszystkie urządzenia muszą być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. W przypadku urządzeń, które nie podlegają obowiązkowi zgłaszania do certyfikacji na znak bezpieczeństwa i oznaczenia tym znakiem, wykonawca jest zobowiązany dostarczyć odpowiednią

deklarację dostawcy, mówiącą o zgodności tych wyrobów z normami wprowadzonymi do obowiązkowego stosowania oraz wymogami określonymi właściwymi przepisami. W przypadku niezgodności projektu ze stanem istniejącym należy skontaktować się z projektantem.

Przed przystąpieniem do robót należy zweryfikować podane długości przewodów w przedmiarze.

Wszystkie urządzenia posiadające kontakt z wodą użytkową wymagają atestu higienicznego Państwowego Zakładu Higieny.

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW
DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR	**Skarb Państwa- Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy** **Ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz**
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	**Remont łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B**
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	**Miejscowość:** Bydgoszcz **Kategoria obiektu budowlanego:** XII budynki administracji publicznej, administracji rządowej i samorządowej
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ	**Nazwa jednostki ewidencyjnej:** 046101_1 Bydgoszcz - miasto **Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:** 0479 Bydgoszcz **Numery działek ewidencyjnych:** 56/2
SPIS ZAWARTOŚCI - ELEMENTY:	**1) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (str.2-4)**

Projekt zawiera 6 ponumerowanych kartek.

Januszkowo, 24.08.2026 r.

INFORMACJA O BIOZ

INWESTOR		**Skarb Państwa- Izba Administracji Skarbowej w Bydgoszczy z siedzibą w Bydgoszczy Ul. Dr. E. Warmińskiego 18, 85-950 Bydgoszcz**		
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO		**Remont łazienek w budynku II Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy przy ul. Al. Wojska Polskiego 20B**		
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO		**Miejscowość:** Bydgoszcz **Kategoria obiektu budowlanego:** XII budynki administracji publicznej, administracji rządowej i samorządowej		
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ		**Nazwa jednostki ewidencyjnej:** 046101_1 Bydgoszcz - miasto **Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego:** 0479 Bydgoszcz **Numery działek ewidencyjnych:** 56/2		
ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	PODPIS
Projektant Główny	**mgr inż. arch. Mateusz Zacharko**	**Upr. budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr 11/KPOKK/2023, KP-0391**	**Architektura**	

1. Przepisy prawne:

a) Ustawa „Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994r tj Dz.U.Nr 106 poz.1126 z 2000r. z późn. zmianami art.21a,
b) Rozporządzenie. Min. Inf. z dnia 3 lipca 2003 r Dz.U. Nr 120 poz.1133 z 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych ,stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury Dz.U Nr 47 poz.401 z 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywaniu robót budowlanych.

2. Zakres i kolejność robót budowlanych

Zakres robót obejmuje remont części parteru budynku III Urzędu Skarbowego w Bydgoszczy. Obiekt kubaturowy to budynek podpiwniczony, 4 piętrowy z dachem płaskim. Budynek na rzucie w kształcie prostokąta.

Kolejność robót (roboty remontowe należy podzielić na dwa etapy aby umożliwić funkcjonowanie Urzędu):

a) Demontaż istniejącej zabudowy (meblowej sanitarnej)
b) Rozbiórka posadzek wraz z wywiezieniem
c) Skucie istniejących płytek ceramicznych w łazienkach wraz z wywiezieniem
d) Wykonanie niezbędnych instalacji pod posadzkowych
e) Wylewka samopoziomująca
f) Montaż stolarki drzwiowej
g) Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża
h) Oczyszczenie i zagruntowanie ścian
i) Malowanie ścian,
j) Układanie płytek gresowych posadzkowych
k) Układanie płytek ściennych
l) Układanie wykładziny PCV
m) Montaż sufitów kasetonowych
n) Montaż instalacji elektrycznej i wod-kan
o) Montaż zabudowy meblowej, armatury w łazienkach oraz pomieszczeniach objętych opracowaniem
p) roboty wykończeniowe,
q) Roboty porządkowe.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Teren objęty inwestycją jest zabudowany i nie ogrodzony. Brak obiektów do rozbiórki.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych .

Podczas realizacji robót budowlanych przewiduje się występowanie największych zagrożeń dla zdrowia wykonujących je pracowników:

- przy pracach na rusztowaniach,
- przy robotach spawalniczych,
- przy używaniu elektronarzędzi,
- przy robotach betoniarskich,
- przy robotach malarskich,
- przy robotach impregnacyjnych.

1. Zagrożenia przy pracach na rusztowaniu na wysokościach to:

- uszkodzone elementy rusztowań,
- przeciążenia pomostów rusztowań,
- upadki pracowników z wysokości,
- uszkodzenia od spadających zsuniętych materiałów czy narzędzi
- Zagrożenie związane z niewłaściwym montażem rusztowania

3. Zagrożenia przy robotach spawalniczych:

- możliwość urazów związanych z niewłaściwym składowaniem elementów lub ich przemieszczaniem, stosowanie niesprawnego sprzętu,
- porażenie wzroku lub oparzenia rąk od palnika,
- poparzenia roztopionym metalem,
- wybuch butli gazowych,
- powstanie pożaru,
- samowolna reperacja palników lub manometrów gazowych,
- nieprzestrzeganie zasad obchodzenia się z butlami gazowymi,
- nieprzestrzeganie zasad kolejności wykonywania czynności przy gaszeniu palników,
- lekceważenie uszkodzeń kabli elektrycznych.

4. Zagrożenia przy używaniu elektronarzędzi:

- porażenia prądem,
- oparzenia łukiem elektrycznym,
- powstanie pożaru,
- skaleczenia.

5. Zagrożenia przy robotach betoniarskich

- urazy spowodowane nieostrożnym przejmowaniem pojemnika z betonem,
- zachlapanie twarzy betonem / wylewką przy nieostrożnym jego rozładunku,
- porażenia prądem przez uszkodzone przewody zasilające wibratory lub kable oświetleniowe,
- porażenia przy wyładowaniach atmosferycznych.

6. Zagrożenia przy robotach murarskich i tynkarskich

- zmiana położenia betoniarki lub agregatu tynkarskiego postawionego na nierównym podłożu lub brak zabezpieczeń przed ich przesunięciem,
- obsługa sprzętu przez osoby nieuprawnione,
- nieprzestrzeganie instrukcji obsługi i użytkowania sprzętu,
- możliwość urazów przy obsłudze sprzętu nie posiadającego odpowiednich zabezpieczeń części ruchomych,
- zachlapania oczy rozpryskami wyładowywanej lub przeładowywanej zaprawy,
- zachlapania oczu zaprawą przy murowaniu lub tynkowaniu,
- nieprawidłowo wykonane rusztowania,
- samowolna likwidacja istniejących zabezpieczeń ochronnych (odkrywanie otworów w stropach, demontaż barierek),
- wchodzenie i schodzenie z rusztowań w miejscach do tego nieprzystosowanych,
- upadek z wysokości spowodowany nieprawidłowo wykonanymi zabezpieczeniami otworów w stropach i ścianach,
- wychylanie się poza zarys rusztowań bez odpowiednich zabezpieczeń przy przejmowaniu materiałów z pojemników,
- podwyższanie pomostów roboczych w sposób przypadkowy niezgodny z przepisami,
- możliwość poślizgnięć i urazów spowodowana brakiem porządku na stanowisku pracy,
- urazy spowodowane spadaniem przedmiotów z wysokości.

7. Zagrożenia przy robotach malarskich

- stosowanie szkodliwych substancji chemicznych
- stosowanie substancji mogących powodować alergię
- wykonywanie pracy na wysokości
- posługiwanie się elektronarzędziami i urządzeniami pracującymi pod ciśnieniem
- niebezpieczeństwo pożaru

8. Zagrożenia przy robotach impregnacyjnych

- zatrucia organizmu nagłe, przewlekłe i ostre
- możliwość oparzenia,
- podrażnienia i alergie

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Pracodawca ma obowiązek ustalić wykaz prac szczególnie niebezpiecznych występujących na budowie oraz sposoby postępowania przy wykonywaniu prac.
Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP. Rodzaje obowiązujących szkoleń wg Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.1996/62/285) są następujące:

- szkolenie wstępne ogólne,
- szkolenie wstępne stanowiskowe,
- szkolenie wstępne podstawowe,
- szkolenie okresowe.

Instruktażu przed przystąpieniem do robót budowlanych udzieli kierownik bądź majster przed przystąpieniem do robót stwarzających zagrożenie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót w strefach szczególnego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na placu budowy powinni być wyposażeni w odpowiedni dla danej pracy sprzęt ochrony indywidualnej w szczególności:

a) montaż i demontaż rusztowań ramowych – ubiór roboczy, obuwie robocze, rękawice, kask ochronny,
b) montaż konstrukcji stalowych - ubiór roboczy, pasy bezpieczeństwa, obuwie robocze, rękawice, okulary ochronne, kask ochronny,
c) prace z elektronarzędziami - ubiór roboczy, obuwie robocze, rękawice, okulary ochronne a przy długotrwałej pracy nauszniki
d) prace malarskie - ubiór roboczy, obuwie robocze, nakrycia głowy, maski przeciwpyłowe, rękawice
e) pozostałe roboty – ubiór roboczy, obuwie robocze, kask ochronny, rękawice ochronne.

Wszystkie środki ochrony indywidualnej powinny posiadać atesty dopuszczające do stosowania.

Każdy pracownik zobowiązany jest do noszenia ubrań ochronnych łącznie z kaskami ochronnymi na głowę, szczególnie przy pracy na wysokościach. Ubieranie kasków ochronnych dotyczy wszystkich osób przebywających w strefie robót a szczególnie w strefie niebezpiecznej, łącznie z inwestorem.

Strefę niebezpieczną uniemożliwiającą dostęp osobom postronnym wyznacza się przez jej ogrodzenie balustradami i oznakowanie terenu budowy. Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej odpowiednio zabezpieczyć. Oznakowanie terenu budowy - w miejscu widocznym należy umieścić tablice informacyjną. Przy wszystkich wejściach na teren prac budowlanych w miejscu widocznym należy umieścić tablice ostrzegawczą o treści:
„Nieupoważnionym wstęp wzbroniony"
„Uwaga ! Prace na wysokościach.
"

Przy pracach na rusztowaniach należy zapewnić:

- stabilność rusztowania i pomostów i odpowiednią wytrzymałość z zabezpieczeniem przed nieprzewidywalną zmianą położenia,
- powierzchnia pomostu powinna być wystarczająca dla pracowników, narzędzi i niezbędnego materiału,
- podłoga powinna być trwale przymocowana do elementów konstrukcyjnych pomostu,
- zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojściach do stanowisk pracy,
- stosować bariery ochronne umieszczone na wysokości co najmniej 1,1 m i krawężniki o wysokości co najmniej 15 cm. Pomiędzy poręczą a krawężnikiem umieścić w połowie wysokości poprzeczki.
- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego. Zapewnić rejestrację codziennych przeglądów rusztowania przez brygadzistę i okresowych po przerwie przez kierownika budowy.
- montaż i demontaż rusztowań może być powierzony tylko osobom legitymującym się odpowiednimi uprawnieniami (książeczka operatora),
- do pracy na rusztowaniach na wysokościach mogą być dopuszczone osoby które posiadają odpowiednie certyfikaty dopuszczające je do tego rodzaju pracy.

Przy pracach na wysokościach, przy prowadzeniu prac dekarskich szczególnie na obrzeżu budynku, należy zabezpieczyć pracowników w indywidualny sprzęt ochrony osobistej taki jak:

- szelki bezpieczeństwa z linami asekuracyjnymi przymocowanymi do stałych punktów konstrukcyjnych,
- szelki bezpieczeństwa z aparatami bezpieczeństwa,
- hełmy ochronne przeznaczone do prac na wysokościach.

Przy pracach spawalniczych należy zapewnić:

- spawanie i cięcie metali może być wykonywane tylko przez osoby uprawnione,
- zabrania się przeprowadzania kabli elektrycznych do spawania razem z przewodami gumowymi lub metalowymi przeznaczonymi do przesyłu gazów służących do spawania lub cięcia,
- zabrania się reperacji we własnym zakresie sprzętu spawalniczego zarówno spawarek jak i palników do spawania lub cięcia gazowego,
- zabrania się wykonywania prac spawalniczych w odległości mniejszej niż 5 m od materiałów łatwo palnych lub niebezpiecznych przy zetknięciu z ogniem,
- butle z gazami używane do spawania powinny być ustawione w pozycji pionowej i zabezpieczone przed upadkiem przy pomocy obręczy metalowych lub łańcuchów.
- odległość butli od płomienia palnika nie powinna być mniejsza niż 1 m,
- węże do tlenu i acetylenu powinny różnić się barwą,
- na wężach bezpośrednio za palnikiem powinny być instalowane zabezpieczenia przeciwko powrotowi ciśnienia,
- przy jakichkolwiek wątpliwościach dotyczących jakości węży należy je bezwzględnie złomować i zastosować nowe.

Przy pracach przy użyciu elektronarzędzi należy przestrzegać:

- każdorazowo przed rozpoczęciem pracy należy sprawdzić wzrokowo stan wtyczki i przewodu zasilającego, szczególnie przy wprowadzeniu przewodu do wtyczki i elektronarzędzia,
- osadzanie wtyczki w gnieździe wtykowym dozwolone jest tylko przy wyłączonym elektronarzędziu,
- przy odłączeniu zasilania w pierwszej kolejności należy wyłączyć elektronarzędzie,
- nie wolno dotykać części pracujących, np. tarczy piły tarczowej, tarczy szlifierskiej, wiertła itp. gdy elektronarzędzie znajduje się pod napięciem,
- zabrania się użytkowania elektronarzędzi, które uległy uszkodzeniu, zalaniu wodą, mają negatywne wyniki badań, u których w czasie pracy występuje nadmierne iskrzenie na komutatorze, drgania lub inny rodzaj nieprawidłowej pracy.
- zabrania się używania elektronarzędzi;
- na otwartym terenie podczas opadów atmosferycznych,
- w czynnych magazynach materiałów łatwopalnych i pomieszczeniach o zagrożeniu wybuchem,
- zabrania się przeciążania elektronarzędzi przez nadmierny docisk, względnie nie uwzględnianie przerw w pracy ,
- kontrolować elektronarzędzia co najmniej raz na 10 dni, jeżeli w instrukcji producenta nie przewidziano innych terminów