

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Koszalinie

HARMONOGRAM dodatkowy

Przetargów na sprzedaż lub dzierżawę nieruchomości

na terenie powiatów: **białogardzkiego, drawskiego, kołobrzeskiego, koszalińskiego, sławieńskiego, szczecineckiego, świdwińskiego i wałeckiego**
w województwie **zachodniopomorskim**

na miesiąc: WRZESIEŃ 2025 ROKU

Szczegółowych informacji na temat ofert umieszczonych w harmonogramie można uzyskać w:

KOWR Oddział Terenowy w Koszalinie

75-411 Koszalin, ul. Partyzantów 15A, tel. 94 347 31 00, fax. 94 343 36 95

[http: www.kowr.gov.pl](http://www.kowr.gov.pl),

Sekcja Zamiejscowa w Szczecinku

78-400 Szczecinek, ul. W. Pileckiego 8 , tel. 94 374 31 88, fax. 94 372 11 59

Sekcja Zamiejscowa w Drawsku Pomorskim

78-500 Drawsko Pomorskie, ul. Marynarska 9, tel. 94 363 00 10, fax. 94 363 27 13

Sekcja Zamiejscowa w Świdwinie

78-300 Świdwin, ul. Kołobrzeska 36, tel. 94 365 24 17, fax. 94 365 26 32

Sekcja Zamiejscowa w Kołobrzegu

78-100 Kołobrzeg ul. Matejki 10, tel. 94 354 62 17, fax. 94 354 26 55

Sekcja Zamiejscowa w Białogardzie

78-200 Białogard ul. Reymonta 8, tel. 94 312 91 25, fax. 94 312 91 25

Sekcja Zamiejscowa w Sławnie

76-100 Sławno ul. Lipowa 4, tel. 59 843 31 62, fax. 59 843 31 62

l.p.	Data i godzina rozpoczęcia przetargu	MIEJSCE PRZEPROWADZENIA PRZETARGU (nazwa jednostki)	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI (powiat/gmina/ obręb/ numery działek)	Forma rozdyponowania (sprzedaż/ dzierżawa)	RODZAJ PRZETARGU	RODZAJ I CHARAKTER NIERUCHOMOŚCI	ATRYBUTY NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA		CENA wywoławcza [zł] lub wywoławczy CZYNSZ DZIERŻAWNY [dt]
								OGÓLNA /ha/	w tym UŻYTKI ROLNE /ha/	
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	17.09.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Nowy Jarosław/ 119/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa pastwiska trwałe PsIII	MUR - teren zabudowy mieszkaniowej, usług nieuciążliwych oraz produkcji rolnej	0,3000	0,3000	80 974,00 zł
2	17.09.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Nowy Jarosław/ 158/4	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	1-MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej 01-KDL(p) - teren drogi publicznej klasy lokalnej (poszerzenie)	0,1157	0,1157	59 072,00 zł
3	17.09.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Nowy Jarosław/ 158/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	1-MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	0,1251	0,1251	63 795,00 zł
4	17.09.2025 10:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Nowy Jarosław/ 158/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	1-MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	0,1256	0,1256	63 992,00 zł
5	17.09.2025 11:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Nowy Jarosław/ 158/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa grunty pod rowami W-RIVa	1-MN,U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej	0,1186	0,1186	60 548,00 zł
6	17.09.2025 11:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Warszkowo/ 1026	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty pod rowami W-PsV lasy LsIV		0,7919	0,0024	54 968,00 zł
7	17.09.2025 12:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 47/9	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa	MR-2 - tereny zabudowy mieszkaniowo-rekreacyjnej na działkach nie mniejszych niż 2000 m3, teren produkcji rolnej	0,2028	0,2028	104 509,00 zł
8	17.09.2025 12:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 47/10	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIIIB, RIVa	2-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (usługi turystyki)	0,2734	0,2734	140 356,00 zł
9	24.09.2025 09:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/5 i 55/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa,	3-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej 05-KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej 08-KDD - tereny dróg publicznych	0,4028	0,4028	191 396,00 zł
10	24.09.2025 09:30	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	3-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	0,2014	0,2014	96 341,00 zł
11	24.09.2025 10:00	Sekcja Zamiejskowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Zagórzyn/ 55/8	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa,	3-MN,UT - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej	0,2015	0,2015	96 428,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	24.09.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Malechowo/ Zielenica/ 18/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty pod rowami W-ŁIV grunty zadrzewione i zakrzewione na użyt. rolnych Lz		1,3000	0,0900	36 512,00 zł
13	24.09.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Malechowo/ Gorzyca/ 122/13	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana łąki trwałe ŁV pastwiska trwałe PsIV PsV grunty pod rowami W-ŁV lasz ŁsIV	tereny upraw polowych "RP" tereny łąk i pastwisk "PS" tereny lasów i parków leśnych "RL"	1,3142	0,3353	61 576,00 zł
14	25.09.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Postomino/ Chudaczewo/ 38	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa łąki trwałe ŁIII	tereny w użytkowaniu rolniczym z możliwością realizacji zabudowy zagrodowej	0,9600	0,9600	205 896,00 zł
15	25.09.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Postomino/ Chudaczewo/ 39/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa łąki trwałe ŁIII	tereny w użytkowaniu rolniczym z możliwością realizacji zabudowy zagrodowej	0,6100	0,6100	143 461,00 zł
16	25.09.2025 12:00	Sekcja Zamiejscowa Białogard ul. Reymonta 8 78-200 Białogard	koszaliński/ Biesiekierz/ Biesiekierz/ 10/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIIIb nieużytki		1,2867	1,0167	128 115,00 zł
17	25.09.2025 12:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Boleszewo/ 303/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana pastwiska trwałe PsIV	RZ - łąki i pastwiska (6%) R - uprawy rolne (2%) 23MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (92%)	0,5963	0,5963	187 838,00 zł
18	25.09.2025 12:30	Sekcja Zamiejscowa Białogard ul. Reymonta 8 78-200 Białogard	koszaliński/ Świeszyno/ Niedalino/ 1/37	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana łąki trwałe ŁIV pastwiska trwałe PsIV-PsVI grunty pod rowami W lasz ŁsIV		11,0403	0,2206	788 490,00 zł
19	25.09.2025 12:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Boleszewo/ 303/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana pastwiska trwałe PsIV	24-MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej 74-WS- teren wód powierzchniowych 014- KDW- tereny dróg wewnętrznych	0,1650	0,1650	69 023,00 zł
20	25.09.2025 13:00	Sekcja Zamiejscowa Białogard ul. Reymonta 8 78-200 Białogard	koszaliński/ Świeszyno/ Kurozwęcz/ 52/27	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana tereny mieszkaniowe B		0,0320	0,0000	7 695,00 zł
21	25.09.2025 13:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Warszkowo/ 1107/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁV, pastwiska trwałe PsVI		0,2955	0,2955	14 094,00 zł
22	25.09.2025 13:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Warszkowo/ 1107/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe ŁV, pastwiska trwałe PsVI		0,4989	0,4989	22 752,00 zł
23	25.09.2025 14:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Postomino/ Pałowo/ 126	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVa	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową	0,3400	0,3400	178 288,00 zł
24	26.09.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Drawsko Pomorskie/ obwód Suliszewo/ 106	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana nieużytki	teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	0,3100	0,0000	56 000,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
25	26.09.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Wierzchowo/ Wierzchowo/ 135/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIIIB, RIVa,	dominujące przeznaczenie terenów grunty orne/łąki i pastwiska	0,3400	0,3400	17 472,00 zł
26	26.09.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Kalisz Pomorski/ Sienica/ 109	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty zadrzewione i zakrzewione	usługi turystyki, wypoczynku i rekreacji	0,2375	0,0000	47 420,00 zł
27	26.09.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Szczecinek ul. Witolda Piłckiego 8 78-400 Szczecinek	szczecinecki/ Grzmiąca/ Grzmiąca/ 194 i 227/1	dzierżawa	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana, grunty orne RIIIB, RIVb, łąki trwałe ŁIII, ŁIV, pastwiska trwałe PsIV, grunty pod rowami, grunty zadrzewione i zakrzewione na		35,5885	30,9546	146,30 dt
28	26.09.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Kalisz Pomorski/ Suchowo/ 68/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne kl. RV, rowy		0,3142	0,3142	10 830,00 zł
29	26.09.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Świdwin ul. Kołobrzeska 36 78-300 Świdwin	świdwiński/ Rabino/ Kłodzino/ 12/24	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna, niezabudowana grunty orne kl: RIVa grunty zadrzewione i zakrzewione na użytku rolnym kl: Lzr-RIVa	produkcja rolnictwa, dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy	0,5017	0,2564	36 010, 00 zł
30	26.09.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Kalisz Pomorski/ Dębsko/ 228	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwałe kl. ŁIV, grunty zadrzewione i zakrzewione		0,3300	0,2800	9 800,00 zł
31	26.09.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Świdwin ul. Kołobrzeska 36 78-300 Świdwin	świdwiński/ Rabino/ Kłodzino/ 12/23	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna, niezabudowana grunty orne kl: RIVa grunty zadrzewione i zakrzewione na użytku rolnym kl: Lzr - RIVa	produkcja rolnictwa, dla działki wydano decyzję o warunkach zabudowy	0,6679	0,5043	41 910,00 zł
32	26.09.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Złocieniec/ Stawno/ 144	dzierżawa	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne kl. RIVb, nieużytki		0,4000	0,3900	1,40 dt
33	26.09.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Świdwin ul. Kołobrzeska 36 78-300 Świdwin	świdwiński/ Rabino/ Role/ 30/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna, niezabudowana grunty zadrzewione i zakrzewione kl: Lzr-PsV, nieużytki		0,7754	0,0000	23 730,00 zł
34	29.09.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Rekowo/ 186/3	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa RIVb	grunt rolny projektowany obszar zabudowy o przeważającej funkcji mieszkaniowej w obrębie działki znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony W III	0,3163	0,3163	81 150,00 zł
35	29.09.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Rekowo/ 186/4	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa RIVb	grunt rolny projektowany obszar zabudowy o przeważającej funkcji mieszkaniowej w obrębie działki znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony W III	0,3244	0,3244	83 190,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	29.09.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Rekowo/ 186/5	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa RIVb	grunt rolny projektowany obszar zabudowy o przeważającej funkcji mieszkaniowej w obrębie działki znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony W III	0,3314	0,3314	84 950,00 zł
37	29.09.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Rekowo/ 186/6	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVa RIVb pastwiska trwale PsIV	grunt rolny projektowany obszar zabudowy o przeważającej funkcji mieszkaniowej w obrębie działki znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony W III	0,3277	0,3277	84 020,00 zł
38	29.09.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Rekowo/ 186/7	sprzedaż	ustny nieograniczony	gruntowa niezabudowana grunty orne RIVb pastwiska trwale PsIV	grunt rolny projektowany obszar zabudowy o przeważającej funkcji mieszkaniowej w obrębie działki znajdują się obiekty archeologiczne zaliczane lub wnioskowane do zaliczenia do strefy ochrony W III	0,3768	0,3768	96 380,00 zł
39	29.09.2025 12:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Stary Kraków/ 49/2, 52	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RIVb	B.MN.1- Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (100%)	0,1656	0,1656	78 660,00 zł
40	29.09.2025 12:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Sianów/ Sierakowo/ 16	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RV, RVI		0,9100	0,9100	35 586,00 zł

NA MIESIĄC PAŹDZIERNIK 2025 ROKU

1	02.10.2025 09:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Gołogóra/ 10/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwale ŁV, ŁVI grunty pod rowami W-ŁV, W-ŁVI		0,7300	0,7300	40 720,00 zł
2	02.10.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Gołogóra/ 17/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana grunty orne RIVb		0,5100	0,5100	25 790,00 zł
3	02.10.2025 10:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	koszaliński/ Polanów/ Gołogóra/ 39/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana łąki trwale ŁV grunty pod rowami W-ŁV nieużytki N		0,8400	0,2200	35 860,00 zł
4	02.10.2025 11:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Sławsko/ 304/1	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana pastwiska trwale PsIV,PsV		0,2988	0,2988	19 040,00 zł
5	02.10.2025 11:30	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Sławno/ Sławsko/ 304/2	sprzedaż	ustny nieograniczony	rolna niezabudowana pastwiska trwale PsV grunty pod rowami W-PsV		0,0677	0,0677	4 850,00 zł

1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	06.10.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Bukowo Morskie/ 45/10	sprzedaż	ustny nieograniczony	nierolna niezabudowana grunty orne RV pastwiska trwałe PsV	12-MN(U) tereny zabudowy mieszaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług	0,1090	0,1090	141 074,00 zł
7	17.10.2025 10:00	Sekcja Zamiejscowa Drawsko Pomorskie ul. Marynarska 9 78-500 Drawsko Pomorskie	drawski/ Złocieniec/ 0005-Złocieniec/ 37/6	dzierżawa	ustny ograniczony termin składania dokumentów 26.09.2025	rolna niezabudowana grunty orne RIVA		2,6651	2,6651	12,30 dt
8	31.10.2025 09:00	Sekcja Zamiejscowa Sławno ul. Lipowa 4 76-100 Sławno	ślawieński/ Darłowo/ Bukowo Morskie/ 59/11	dzierżawa	ograniczony ofert pisemnych termin złożenia dokumentów 10.10.2025 r	gruntowa niezabudowana pastwiska trwałe PsIII PsIV PsV PsVI		7,6300	7,6300	34,50 dt

LEGENDA:

1,00 dt - jest to jedna decytona (inaczej jeden kwintal) pszenicy, stanowiąca jednostkę przeliczeniową wyznaczającą aktualną wartość czynszu dzierżawnego. Średnia krajowa cena skupu pszenicy za okres 11 kwartałów poprzedzających I półrocze 2025 r. wyniosła 107,34 zł za 1 dt