

2026 -09- 11

2026 -09- 01

Wykaz wywieszono dnia na okres 21 dni, tj. do dnia

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy Placu Wolności 13 ,
na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Kędzierzynie-Koźlu, przy ul. Judyma 4,
oraz znajduje się na stronie internetowej Starostwa Powiatowego www.powiat.kedzierzyn-kozle.pl

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026r., poz.399), podaje się do publicznej wiadomości, że
przeznacza się niżej wymienioną nieruchomość do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości w [zł] netto*	Forma zbycia
1	Gmina Kędzierzyn-Koźle Blachownia	Działka nr 602/682 arkusz mapy 5 Powierzchnia 6,4301ha Księga wieczysta OP1K/00056068/2	Wg ewidencji gruntów działka stanowi tereny przemysłowe. Działka o kształcie regularnym, na której znajduje się bunkier-schron z okresu II wojny światowej o pow. zabudowy 515 m2. Ponadto na działce znajdują się ruiny budynków. Działka porośnięta licznymi samosiejkami (20 letnie). Uzbrojenie: energia, woda, kanalizacja deszczowa.	Według planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kędzierzyn-Koźle nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym 15 P - tereny zabudowy produkcyjnej <u>Dodatkowe informacje:</u> - Granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 332 Subniecka Kędzierzyńsko-Głubczycka - Linie zabudowy nieprzekraczalne - Tereny rozmieszczenia urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW - Zabytek nieruchomy chroniony na podstawie ustaleń planu - schron z okresu II wojny światowej	3 500 000,00	własność

*do ceny zostanie doliczony podatek VAT według obowiązujących przepisów.

Księga wieczysta OP1K/00056068/2 jest wolna od wszelkich obciążeń

Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie przedmiotowej nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2026 r., poz.399)

lub odrębnych przepisów, powinny złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj do dnia ...2026-09-22.....

Wszelkie informacje w sprawie niniejszego wykazu można uzyskać pod nr telefonu 77 40 52 799

STAROSTA
Artur Maruszczak