

Starosta Sławieński

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony, na okres 5 lat

1.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym Warszkowo, gminie Sławno, składająca się m.in. z działki nr 516/3, dla której Sąd Rejonowy w Sławnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o nr KO1E/00018618/2. Działka nr 516/3 o całkowitej pow. 0,3236 ha (PsV).
2.	Opis nieruchomości i sposób zagospodarowania	Przedmiotem dzierżawy jest działka nr 516/3 o pow. 0,0250 ha z przeznaczeniem na budowę elementów pod małą elektrownię wodną tj. kanału derywacyjnego. Celem dzierżawy jest uzyskanie stosownych zgód i zezwoleń, wymaganych dla planowanego przedsięwzięcia, a do czasu ich uzyskania zabrania się ingerencji w przedmiot dzierżawy.
3.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania	Łąki i pastwiska (symbol RZ)
4.	Forma władania	Dzierżawa na czas oznaczony 5 lata.
5.	Czynsz dzierżawny	Roczny czynsz wynosi 1 200,00 zł netto. Do czynszu dzierżawnego doliczany jest podatek VAT, według aktualnie obowiązującej stawki.
6.	Termin wnoszenia opłaty	Czynsz dzierżawny płatny raz w roku, w terminie do 30 września każdego roku
7.	Informacje dodatkowe	Wszelkie koszty związane z utrzymaniem nieruchomości i opłatami lokalnymi ponosić będzie Dzierżawca. Czynsz dzierżawny podlega corocznej waloryzacji o wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Sławnie przy ul. Sempołowskiej 2a, na stronie internetowej bip.powiatslawno.pl oraz na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.