

Łódź, 27 lutego 2026 r.

GN-I.7570.224.2025.AP

**OBWIESZCZENIE
WOJEWODY ŁÓDZKIEGO**

Wojewoda Łódzki, działając na podstawie art. 49 oraz art. 49a ustawy z 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), w związku z art. 118a ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), a także art. 12 ust. 4a, 4c 4f i 4g ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. 2024 r. poz. 311), informuje, że w dniu 24 lutego 2026 r. wydano postanowienie o powołaniu biegłego Rzeczoznawcy Majątkowego Pani Aleksandry Żychskiej do sporządzenia opinii, w formie operatu szacunkowego, o wartości części nieruchomości wraz ze zbadaniem wpływu na wartość nieruchomości ograniczonego prawa rzeczowego, położonej w obrębie 0020 Ławy, gminie Bełchatów, powiecie bełchatowskim, województwie łódzkim, oznaczonej jako działki nr 284/17 o pow. 0,0424 ha oraz 287/1 o pow. 0,0009 ha (wydzielone kolejno z działek nr 284/6 oraz 287), objętej decyzją Wojewody Łódzkiego Nr 52/25 z 17 czerwca 2025 r., znak: GPB-II.7820.3.2024.AS/HJ o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na rozbudowie drogi wojewódzkiej Nr 484 na odcinku Żelów – Bełchatów od km 7+884 do km 18+177, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności. Dodatkowo, pismem z 27 lutego 2026 r., stosownie do treści art. 36 § 1 Kpa, z uwagi na konieczność sporządzenia przez biegłego rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego o wartości przedmiotowej części nieruchomości, wyznaczono nowy termin rozpatrzenia sprawy do dnia 30 kwietnia 2026 r.

W związku z powyższym informuję, iż istnieje możliwość uzyskania informacji dotyczącej prowadzonego postępowania w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Łódzkiego Urzędu Wojewódzkiego w Łodzi, ul. Gen. R. Traugutta 25, 90-113 Łódź, II piętro, pok. 212, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu.

Aby skorzystać z możliwości ewentualnego uzyskania informacji dotyczącej postępowania należy, z powołaniem się na sygnaturę akt, zgłosić ten fakt (jeden z wymienionych sposobów) w celu ustalenia terminu osobistego dokonania tej czynności:

- a) telefonicznie pod numerami telefonu 42 664 18 48 lub 042-664-18-00
- b) za pośrednictwem operatora pocztowego na ww. adres

c) za pośrednictwem Elektronicznej Skrzynki Podawczej ePUAP: /lodzuw/skrytka bądź za pośrednictwem e-doręczenia

Od ww. postanowienia nie służy zażalenie, strona może zaskarżyć tylko w odwołaniu od decyzji.

Zgodnie z art. 49 Kpa, w przypadku zawiadomienia stron przez obwieszczenie, doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. WOJEWODY ŁÓDZKIEGO

Agnieszka Pawlak
Główny specjalista
w Wydziale Gospodarki
Nieruchomościami
(podpisano elektronicznie)