

WYKAZ NR XIII/2026

NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg		Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość i terminy wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy oraz zasady ich aktualizacji	Uwagi
	Księgi wieczystej	Katastru nieruch.					
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	GD1W/00024722/8	Działka nr 101/11 obręb Luzino, gmina Luzino	290 m ² (powierzchnia dzierżawy 266 m ²)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Luzinie przy ul. Spółdzielców, posiadająca bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość jest częściowo zagospodarowana zielenią, a w części posiada urządzone i utwardzone wjazdy, kształt działki regularny, teren płaski.	Zgodnie z Uchwałą nr XXXIX/353/2010 Rady Gminy Luzino z dnia 24 marca 2010 r. zmienioną Uchwałą nr XLVIII/691/2024 Rady Gminy Luzino z dnia 21 marca 2024 r. w sprawie: uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Luzino (obręb geodezyjny Luzino), gm. Luzino działka nr 101/11 w części przeznaczonej do dzierżawy znajduje się w obszarze oznaczonym symbolem: KDW – Tereny dróg wewnętrznych. Zagospodarowanie: dzierżawa gruntu – w części wykorzystywanej jako zieleń przydomowa, w części urządzenie wjazdu i cele komunikacyjne.	Czynsz roczny wynosi 952,00 zł netto. VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny za rok z góry po otrzymaniu faktury. Podatek od nieruchomości oraz inne opłaty związane z utrzymaniem nieruchomości obciążają dzierżawcę.	Umowa dzierżawy na czas oznaczony 1 rok.

Wykaz zakończono na poz. 1

Wykaz wywieszono na elektronicznej tablicy ogłoszeń od dnia 27 lipca 2026 r. do dnia 17 sierpnia 2026 r.

Z up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Magdalena Lorek
(dokument podpisany elektronicznie)