

UMOWA nr ...

pomędzy:

1. **Lasami Państwowymi - Nadleśnictwem Cybinka**
z siedzibą: ul. Dąbrowskiego 43; 69-108 Cybinka
reprezentowanym przez:

- mgr inż. Krzysztofa Tomczaka - Nadleśniczego
zwanym dalej „Zamawiającym”, a

2.,
z siedzibą :,,
reprezentowanym przez :

■
zwanym dalej „Wykonawcą”

podpisały umowę na realizację zamówienia nie podlegającego ustawie Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) na podstawie art. 2, ust. 1 pkt. 1 – wartość zamówienia poniżej 130.000,- złotych, o następującej treści:

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania:
„Utrzymanie przejezdności dróg leśnych na terenie Nadleśnictwa Cybinka”.

§ 2. Termin wykonania umowy

1. Termin rozpoczęcia wykonania przedmiotu umowy ustala się na dzień:2021r.
2. Roboty drogowe będące przedmiotem umowy zakończone zostaną w terminie:
do 20.12.2021r.

§ 3. Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) przekazania placów robót sukcesywnie w miarę potrzeb,
 - b) dokonania zapłaty Wykonawcy odpowiedniego wynagrodzenia za wykonane roboty, na zasadach określonych w §7.
2. Zamawiający i Nadzór Inwestorski mają prawo w trakcie realizacji inwestycji odmówić przyjęcia fragmentu lub całości robót wykonanych niezgodnie z wymaganiami technicznymi lub obowiązującym prawem.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania prac będących przedmiotem umowy a zgodnie aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych oraz Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, a także zgodnie z obowiązującymi Polskimi Normami i Normami Branżowymi oraz z należyłą starannością,
 - b) prowadzenia na bieżąco dzienników robót,
 - c) prowadzenia na bieżąco ksiąg obmiarów robót,
 - d) zapewnienia na czas trwania budów kierownictwa robót – przez osobę posiadającą uprawnienia.
 - e) zgłaszania Zamawiającemu wystąpienia konieczności wykonania robót nie objętych przedmiotem (w formie pisemnej) przed ich realizacją,
 - f) zatrudnienia przy budowach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
 - g) przejęcia terenów robót,
 - h) należytego zabezpieczenia terenów robót, zapewnienia ochrony znajdującego się tam mienia oraz zapewnienia warunków bezpieczeństwa w sposób gwarantujący ochronę zdrowia i życia ludzi,

- i) utrzymania terenów robót w należyłym stanie i usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci,
- j) zapewnienia ochrony środowiska na terenie robót,
- k) ponoszenia odpowiedzialności odszkodowawczej wobec osób trzecich z tytułu nienależytego zabezpieczenia terenu budowy i wykonywania przedmiotu umowy.
- l) urządzenia placu budowy we własnym zakresie i na własny koszt,
- m) na trzy dni przed wyznaczonym dniem podpisania protokołu odbioru końcowego dla danego zakresu skompletowania wszystkich dokumentów odbiorowych: dziennika robót, książki obmiarów, kosztorysu powykonawczego i innych żądanych przez inspektora nadzoru.
- n) usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Nadzór Inwestorski w trakcie trwania robót w uzgodnionym przez Strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia,
- o) zakaz rozniecania ognia, spalania karp, gałęzi itp. oraz zapewnienia bezpieczeństwa przeciwpożarowego.

§ 4.

Kierownictwo robót, nadzór inwestorski

1. Nadzór w imieniu Zamawiającego pełnić będzie: Pan Wojciech Przyłucki.
2. Obowiązki Kierownika robót pełnić będzie: Pan

§ 5.

Odbiory

1. Po wykonywaniu całości robót budowlanych strony ustalają odbiór końcowy zadania.
2. Odbiórów przedmiotu umowy dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego.
3. Zamawiający wyznaczy terminy odbioru przedmiotu umowy po zawiadomieniu go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę.
4. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone istotne wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
 - jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie od całości kwoty umownej i potrącić należność z faktury.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu stwierdzonych wad i do żądania wyznaczenia terminu odbioru robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.

§ 6.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

1. Strony wstępnie ustalają, że wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe na podstawie przedłożonego kosztorysu ofertowego za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 w wysokości:

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Podatek VAT : zł

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie złotych: /100 zł

z zastrzeżeniem ust. 4.
2. Wynagrodzenie, określone w pkt 1 odpowiada zakresowi przedmiotowemu w kosztorysie ofertowym, który stanowi załącznik nr 2 do niniejszego umowy. Zawiera ono ponadto następujące koszty: wszelkich robót porządkowych, projektu organizacji placu robót, koszty związane z odbiorami wykonanych robót oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.
3. Wielkości poszczególnych robót określone w przedmiarach robót są wielkościami szacunkowymi i nie mogą być traktowane, jako ostateczne i zostały podane po to, aby dać podstawę do sporządzenia oferty. Podstawą płatności będą rzeczywiste ilości zleconych i

wykonanych robót, obmierzone i wykonane w protokole obmiaru oraz ceny jednostkowe za dane czynności, podane w kosztorysach załączonych do ofert.

4. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, których rodzaju nie ujęto w przedmiarach robót, a niezbędnych do wykonania i prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy przedstawiciel Zamawiającego przy udziale Wykonawcy sporządzą protokół konieczności wykonania tych prac, wraz z ich wyceną określoną w kosztorysie sporządzonym w oparciu o składniki kalkulacyjne podane przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym na przedmiot niniejszej umowy określony w § 1. Sporządzony protokół konieczności wraz z wyceną podlega rozpatrzeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Po rozpatrzeniu i zatwierdzeniu protokołu robót dodatkowych przez Zamawiającego strony podpiszą aneks do umowy.

§ 7.

Rozliczenia i płatności

1. Fakturowanie robót będzie następowało po odbiorze robót zgodnie z warunkami zawartymi w §5 niniejszej umowy w terminie 7 dni od daty sporządzenia protokołu odbioru końcowego poszczególnych części. Bezusterkowy protokół odbioru stanowi podstawę dla wystawienia faktury.
2. Należności wynikające z przedstawionych przez wykonawcę faktur będą płatne przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do 21 dni od daty przedłożenia faktury przez Wykonawcę.
3. Za datę zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP 926 000 47 32**.
5. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i posiada **NIP**

§ 8.

Zlecenie robót podwykonawcom

Wykonawca oświadcza, że nie będzie realizował robót przy pomocy podwykonawców.

§ 9.

Gwarancja i Rękojnia za wady

1. Okres gwarancji wynosi **24 miesiące** licząc od daty odbioru końcowego prac dla danej części.
2. Okres rękojmi za wady wynosi **24 miesiące** licząc od daty odbioru końcowego prac dla danej części.
3. W okresie rękojmi i gwarancji za wady Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania stwierdzonych wad w terminie najpóźniej 14 dni od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego. Termin ten ulega wydłużeniu w przypadku wystąpienia niesprzyjających warunków terenowo- atmosferycznych uniemożliwiających usunięcie stwierdzonych wad.
4. W przypadku nie przystąpienia przez Wykonawcę do usunięcia zgłoszonych wad w uzgodnionych terminach, mimo powtórnego wezwania do usunięcia wad, Zamawiający ma prawo zlecić te roboty innemu wykonawcy, a kosztami obciążyć Wykonawcę.
5. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń wynikłych z dokonywania w pasie drogowym czynności, które spowodują niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej urządzeń albo zmniejszenie jej trwałości oraz zagrażą bezpieczeństwu ruchu drogowego. W szczególności są to czynności polegające na:
 - niszczeniu rowów, poboczy, skarp, nasypów i wykopów oraz samowolnego rozkopywania drogi;
 - porzucaniu na drodze przedmiotów niszczących nawierzchnię drogi;
 - zaorywaniu lub zwężaniu w inny sposób pasa drogowego.
6. Przegląd z tytułu gwarancji i rękojmi nastąpi w ciągu 30 dni przed jej upływem.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) Wykonawca nie przystąpił do realizacji robót w terminie 5 dni licząc od dnia przekazania placu robót, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego, za wyjątkiem sytuacji, w której przyczyną opóźnień w rozpoczęciu robót są niesprzyjające warunki terenowo- atmosferyczne.
 - b) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał prace już rozpoczęte i nie kontynuuje je przez 5 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego
 - c) w razie uporczywego, wielokrotnego i istotnego naruszenia przez wykonawcę przepisów BHP oraz przepisów p.poż., przy czym odstąpienie od umowy winno być poprzedzone bezskutecznym upływem terminu wyznaczonego wykonawcy przez zamawiającego na zmianę sposobu wykonywania umowy
2. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia przekazania placu robót.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia od umowy oraz przyjmie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) zabezpieczy przerwane roboty w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy,
 - b) wezwie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający przyjmie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) dokona odbioru robót, o których mowa w ust. 4 , oraz zapłaty wynagrodzenia za nie,
 - b) przejmie teren budowy.

§ 11.

Rozstrzyganie sporów

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści zawartej umowy wymagają formy pisemnej w postaci zawartej przez Strony aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Sprawy sporne wynikłe z zawartej umowy rozstrzygane będą przez Sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

Pozostałe ustalenia

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: