

GK.6840.1.11.2026

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ
DO ZBYCIA W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ**

Oznaczenie nieruchomości wg KW i katastru nieruchomości	Działka nr 310/11 (wykazana w użytku gruntowym jako dr) obręb 5 Hadykówka , jednostka ewidencyjna 180601_2 Cmolas, KW nr TB1K/00058731/7.
Powierzchnia nieruchomości	0.0618 ha.
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi grunt niezabudowany, ogrodzony, położony w centralnej części Hadykówki przy drodze krajowej nr 9 relacji Radom-Rzeszów. Przedmiotowa nieruchomość posiada kształt prostokąta. Nieruchomość zlokalizowana jest w terenie wyposażonym w urządzenia infrastruktury technicznej. Nieruchomość jest oddana w dzierżawę do dnia 31.12.2026 r.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nr 310/11 nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Cmolas uchwalonym Uchwałą nr III/26/02 Rady Gminy w Cmolasie z dnia 27 grudnia 2002 r., działka nr 310/11 położona jest w części w obszarze rozwoju usług i przemysłu oraz w części w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej i usługowej.
Cena nieruchomości	32 100,00 zł + należny podatek VAT.
Informacja o przeznaczeniu	Nieruchomość przeznaczona jest do zbycia, w drodze bezprzetargowej, z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Hadykówce, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 317/2.

Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) upływa **z dniem 10 sierpnia 2026 r.**

STAROSTA
Józef Kądzys