

Stargard, dnia 8 kwietnia 2026 r.

NN.II.6845.38.1.2026.AA2.

## STAROSTA STARGARDZKI

działając na podstawie przepisów art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, **przeznaczonej do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o. o.**

nieruchomość położona w obrębie ewidencyjnym **nr 10, miasta Stargard**, oznaczona numerem geodezyjnym działki **440/41**, o powierzchni 0,0601 ha, symbol klasoużytku: Bp (zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy), dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00086512/1.

Powierzchnia dzierżawy: 601 m<sup>2</sup>  
Cel dzierżawy: grunt pod stację gazową  
Okres dzierżawy: 3 lata  
Miesięczna stawą czynszu: 3 659,19 zł brutto

Aktualizacja opłat może nastąpić jeden raz w roku w związku ze zmianą Zarządzenia Starosty Stargardzkiego w sprawie wysokości stawek czynszu za wydzierżawienie na cele pozarolnicze nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych na terenie powiatu stargardzkiego.

### Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargard, dotyczącym terenu w rejonie ulic: Hetmana Stefana Czarnieckiego, Księcia Barnima I, przyjętym uchwałą Nr XXV/279/2021 Rady Miejskiej w Stargardzie z dnia 23 lutego 2021 r., działka oznaczona numerem 440/41, położona w obrębie 10 miasta Stargard wchodzi w zakres terenu określonego jako teren zieleni parkowej o symbolu 8ZP.

### Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi teren zieleni parkowej – Park 3 Maja. Położona przy ul. Skarbowej w Stargardzie. Na nieruchomości zlokalizowana jest stacja gazowa.

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Stargardzie na okres **od dnia 10 kwietnia 2026 r. do dnia 1 maja 2026 r.**

Pełna treść wykazu dostępna jest także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego:  
**[bip.powiatstargardzki.pl](http://bip.powiatstargardzki.pl)**

Szczegółowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Stargardzie, przy ul. Skarbowej 1, pok. 210, tel. 91/48 04 931, a zapytania kierować na adres: [m.adamcewicz@powiatstargardzki.eu](mailto:m.adamcewicz@powiatstargardzki.eu)

  
STAROSTA  
Iwona Wiśniewska