
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI: Rozbiórka budynku Nadleśniczówki 29 przy Nadleśnictwie Wyszaków
ADRES INWESTYCJI: 07-202 Leszczydół Nowiny ul. Leśników 29, dz. ew. nr 427/19, obręb 0003 Leszczydół Nowiny gm. Wyszaków
NAZWA INWESTORA: Lasy Państwowe Nadleśnictwo Wyszaków
ADRES INWESTORA: 07-202 Leszczydół-Nowiny ul. Leśników 27

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]

Zysk [Z]

VAT [V]

WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT BEZ PODATKU VAT: zł

PODATEK VAT: () zł

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: zł

SŁOWNIE: zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

Kosztorys uproszczony

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|---|---|------|-------|------|---------|
| KOSZTORYS: | | | | | | |
| 1 | | Przyłącze elektryczne | | | | |
| 1 d.1 | KNNR 9 0102-05 | Demontaż złączy napowietrznych typu Z | kpl. | 1,00 | | |
| 2 d.1 | KNNR 9 0202-05 | Demontaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych do 10 kg | szt. | 1,00 | | |
| Razem dział: Przyłącze elektryczne | | | | | | |
| 2 | | Przyłącze teletechniczne | | | | |
| 3 d.2 | KNNR 9 0102-05 | Demontaż przyłącza teletechnicznego | kpl. | 1,00 | | |
| Razem dział: Przyłącze teletechniczne | | | | | | |
| 3 | | Przyłącze wodociągowe | | | | |
| 4 d.3 | KNR-W 4-01 0102-01 | Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II | m3 | 1,00 | | |
| 5 d.3 | kalk. własna | Zamrożenie fragmentu przyłącza w celu montażu zasowy | kpl. | 1,00 | | |
| 6 d.3 | KNR 4-05I 0212-01 analiza indywidualna | Wstawienie zasowy miękkouszczelnionej gwintowanej dn 32 | kpl. | 1,00 | | |
| 7 d.3 | KNR-W 4-01 0105-01 | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II | m3 | 1,00 | | |
| Razem dział: Przyłącze wodociągowe | | | | | | |
| 4 | | Przyłącze kanalizacji sanitarnej | | | | |
| 8 d.4 | KNR-W 4-01 0102-01 | Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II | m3 | 1,50 | | |
| 9 d.4 | KNR-W 4-02 0203-09 analiza indywidualna | Wstawienie korka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm. Zadeklowanie przewodu kanalizacji sanitarnej | szt. | 1,00 | | |
| 10 d.4 | KNR-W 4-01 0105-01 | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II | m3 | 1,50 | | |
| Razem dział: Przyłącze kanalizacji sanitarnej | | | | | | |
| 5 | | Przyłącze kanalizacji deszczowej | | | | |
| 11 d.5 | KNR-W 4-01 0102-01 | Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie suchym lub wilgotnym kat. I-II | m3 | 1,50 | | |
| 12 d.5 | KNR-W 4-02 0203-09 analiza indywidualna | Wstawienie korka żeliwnego kanalizacyjnego o śr. 150 mm. Zadeklowanie przewodu kanalizacji deszczowej | szt. | 1,00 | | |
| 13 d.5 | KNR-W 4-01 0105-01 | Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II | m3 | 1,50 | | |
| Razem dział: Przyłącze kanalizacji deszczowej | | | | | | |
| 6 | | Przyłącze instalacji ciepłowniczej | | | | |
| 14 d.6 | KNR-W 4-02 0506-06 | Demontaż rurociągu stalowego czarnego o połączeniach spawanych o śr. 65-80 mm w budynku nr 3 | m | 9,00 | | |
| 15 d.6 | KNR-W 4-02 0407-02 analiza indywidualna | Dopasowanie połączeń instalacji | kpl. | 2,00 | | |
| 16 d.6 | KNR-W 4-02 0310-04 | Zakorkowanie rur o śr. 65 mm | szt. | 4,00 | | |
| 17 d.6 | KNR-W 2-01 0212-03 | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.25 m3 na odkład w gruncie kat. I-II | m3 | 11,52 | | |

Kosztorys uproszczony

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|-------------------------|--|------|--------|------|---------|
| 18 d.6 | KNR-W 2-01 0306-01 | Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m ze złożeniem urobku na odkład (kat. gruntu I-II) | m3 | 2,88 | | |
| 19 d.6 | KNR-W 2-20 0501-02 | Montaż rur preizolowanych o średnicy 2x ϕ n65mm | m | 60,00 | | |
| 20 d.6 | KNR-W 2-01 0222-01 | Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III | m3 | 11,52 | | |
| 21 d.6 | KNR-W 2-01 0228-01 | Zagęszczenie nasypów ubijkami mechanicznymi; grunty sypkie kat. I-II | m3 | 11,52 | | |
| 22 d.6 | KNR-W 2-01 0312-0101 | Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. I-II | m3 | 2,88 | | |
| Razem dział: Przyłącze instalacji ciepłowniczej | | | | | | |
| 7 | | Dach konstrukcja i pokrycie | | | | |
| 23 d.7 | KNR-W 4-01 0545-01 | Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | m2 | 190,05 | | |
| 24 d.7 | KNR-W 4-01 0545-03 | Rozebranie rynny z blachy nadającej się do użytku (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | m | 26,58 | | |
| 25 d.7 | KNR-W 4-01 0545-07 | Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku | m2 | 7,97 | | |
| 26 d.7 | KNR-W 4-01 0518-04 | Rozbiórka izolacji z (membrana) na dachach drewnianych - pierwsza warstwa | m2 | 190,05 | | |
| 27 d.7 | KNR-W 4-01 0441-02 | Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | m2 | 190,05 | | |
| 28 d.7 | KNR-W 4-01 0441-06 | Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | m2 | 190,05 | | |
| 29 d.7 | KNR 9-29 0209-04 | Usunięcie izolacji termicznej obudowy poddaszy przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 o grubości ponad 8 cm | m2 | 190,05 | | |
| 30 d.7 | kalk. własna | Wywóz i utylizacja materiałów izolacyjnych | m3 | 28,51 | | |
| Razem dział: Dach konstrukcja i pokrycie | | | | | | |
| 8 | | Stolarka okienna i drzwiowa zew. | | | | |
| 31 d.8 | KNR-W 4-01 0353-06 | Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 1 m2 (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | szt. | 5,00 | | |
| 32 d.8 | KNR-W 4-01 0353-07 | Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 2 m2 (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | szt. | 2,00 | | |
| 33 d.8 | KNR-W 4-01 0353-08 | Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni ponad 2 m2 (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | m2 | 13,00 | | |
| 34 d.8 | KNR-W 4-01 0353-10 | Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2 (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | m2 | 9,47 | | |
| Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zew. | | | | | | |
| 9 | | Parapety wew. z konglomeratu | | | | |
| 35 d.9 | KNR-W 4-01 0353-12 | Wykucie z muru podokienników (odzysk materiałów z rozbiórki do ponownego użycia) | m | 16,60 | | |
| Razem dział: Parapety wew. z konglomeratu | | | | | | |
| 10 | | Podłogi | | | | |
| 36 d.10 | KNR-W 4-01 0818-05 | Zerwanie posadzki z paneli | m2 | 27,50 | | |
| 37 d.10 | KNR 4-04 0501-04 | Rozebranie posadzek z desek | m2 | 85,20 | | |
| Razem dział: Podłogi | | | | | | |
| 11 | | Grzejniki, przybory sanitarne | | | | |
| 38 d.11 | KNR-W 4-02 0521-02 | Demontaż grzejnika stalowego | kpl. | 9,00 | | |
| 39 d.11 | KNR-W 4-02 0235-03 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlew kuchenny | kpl. | 1,00 | | |
| 40 d.11 | KNR-W 4-02 0235-06 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - umywalka | kpl. | 2,00 | | |

Kosztorys uproszczony

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|---|--|--|------|-------|------|---------|
| 41 d.11 | KNR-W 4-02 0235-07 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna | kpl. | 1,00 | | |
| 42 d.11 | KNR-W 4-02 0235-08 | Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - ustęp z miską porcelanową | kpl. | 2,00 | | |
| 43 d.11 | KNR 4-04 1107-03 1107-04 | Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem mechanicznym na odległość 10 km | t | 4,00 | | |
| Razem dział: Grzejniki, przybory sanitarne | | | | | | |
| 12 | | Schody drewniane wew. | | | | |
| 44 d.12 | KNR 4-04 0402-02 z.o.3.1. | Rozebranie stopni drewnianych na sklepieniu ceglany lub betonowym - odcinek biegu ponad 8 stopni - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | szt. | 2,00 | | |
| Razem dział: Schody drewniane wew. | | | | | | |
| 13 | | Stropy żelbetowe | | | | |
| 45 d.13 | KNR 4-04 0305-02 z.o.3.1. | Rozebranie stropów żelbetowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 15 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | 22,51 | | |
| 46 d.13 | KNR 4-04 1103-02 | Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 4 samochody samowyladowcze | m3 | 22,51 | | |
| 47 d.13 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km | m3 | 22,51 | | |
| Razem dział: Stropy żelbetowe | | | | | | |
| 14 | | Ściany zewnętrzne | | | | |
| 48 d.14 | KNR 13-23 0106-08 analiza indywidualna | Rozbiórka izolacji cieplnej ze styropianu | m3 | 21,90 | | |
| 49 d.14 | KNR 4-04 0104-01 z.o.3.1. | Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | 78,83 | | |
| 50 d.14 | KNR 4-04 1103-02 | Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 4 samochody samowyladowcze | m3 | 78,83 | | |
| 51 d.14 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km | m3 | 78,83 | | |
| 52 d.14 | kalk. własna | Wywóz i utylizacja materiałów izolacyjnych | m3 | 21,90 | | |
| Razem dział: Ściany zewnętrzne | | | | | | |
| 15 | | Ściany wewnętrzne | | | | |
| 53 d.15 | KNR 4-04 0104-01 z.o.3.1. | Rozebranie murów z bloczków z betonu komórkowego w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | 28,32 | | |
| 54 d.15 | KNR 4-04 0105-07 z.o.3.1. | Rozebranie ścianek z płyt z betonu komórkowego grubości do 15 cm na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m2 | 75,29 | | |
| 55 d.15 | KNR 4-04 1103-02 | Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 4 samochody samowyladowcze | m3 | 39,61 | | |
| 56 d.15 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 10 km | m3 | 39,61 | | |
| Razem dział: Ściany wewnętrzne | | | | | | |

Kosztorys uproszczony

| Lp. | Podstawa | Opis | j.m. | Ilość | Cena | Wartość |
|--|---|---|------|--------|------|---------|
| 16 | | Ściany poniżej terenu | | | | |
| 57 d.16 | KNR 4-04 0101-06 z.o.3.1. | Rozebranie murów z bloczków na zaprawie cementowo-wapiennej poniżej terenu - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | 58,94 | | |
| 58 d.16 | KNR 4-04 0105-04 z.o.3.1. | Rozebranie ścianek pełnych z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m2 | 9,24 | | |
| 59 d.16 | KNR 4-04 0303-05 z.o.3.1. | Rozebranie schodów betonowych o grubości do 30 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | 1,93 | | |
| 60 d.16 | KNR 4-04 1103-02 | Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 4 samochody samowyladowcze | m3 | 62,26 | | |
| 61 d.16 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 10 km | m3 | 62,26 | | |
| Razem dział: Ściany poniżej terenu | | | | | | |
| 17 | | Podłoża i fundamenty | | | | |
| 62 d.17 | KNR 4-04 0301-07 z.o.3.1. | Rozebranie podłoża z betonu gruzowego o grubości do 15 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | 14,51 | | |
| 63 d.17 | KNR 4-04 0302-04 z.o.3.1. | Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny żelbetonowych o grubości (wysokości) do 70 cm - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym | m3 | 10,04 | | |
| 64 d.17 | KNR 4-04 1103-02 | Załadowanie gruzu koparko-ładowarką przy obsłudze na zmianę roboczą przez 4 samochody samowyladowcze | m3 | 24,55 | | |
| 65 d.17 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyladowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 10 km | m3 | 24,55 | | |
| Razem dział: Podłoża i fundamenty | | | | | | |
| 18 | | Roboty ziemne | | | | |
| 66 d.18 | KNR-W 2-01 0208-05 0210-03 analiza indywidualna | Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km - przywóz ziemi do zasypania piwnic budynku | m3 | 153,05 | | |
| 67 d.18 | KNR-W 2-01 0222-01 | Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III | m3 | 153,05 | | |
| 68 d.18 | KNR-W 2-01 0225-04 | Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 74 kW (100 KM) w gruncie kat. I-II | m2 | 134,20 | | |
| Razem dział: Roboty ziemne | | | | | | |
| 19 | | Wykonanie dokumentacji rozbiórki | | | | |
| 69 d.19 | kalk. własna | Wykonanie dokumentacji rozbiórki - mapa geodezyjna powykonawcza wraz ze zdjęciem z ewidencji | kpl | 1,00 | | |
| Razem dział: Wykonanie dokumentacji rozbiórki | | | | | | |
| Kosztorys netto | | | | | | |
| VAT 23% | | | | | | |
| Kosztorys brutto | | | | | | |