



BDG.WZP.1935.24.2022
PN-30/2022

Warszawa, /elektroniczny znacznik czasu/

Wykonawcy

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym, którego przedmiotem jest **Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dotyczącej przebudowy wentylacji i budowy klimatyzacji w budynku przy ul. Królewskiej 27 w Warszawie.**

Zamawiający udziela wyjaśnień treści SWZ¹.

Pytanie 1

Proszę o sprecyzowanie rodzaju i typu wentylacji w pomieszczeniach biurowych: wentylacja grawitacyjna (tylko) lub mechaniczna wyciągowa z nawiewem uzupełniającym przez nawietrzaki lub wentylacja nawiewno – wyciągowa poprzez rekuperatory w ścianach zewnętrznych (z odzyskiem ciepła) lub wentylacja mechaniczna nawiewno - wyciągowa z odzyskiem ciepła w oparciu o centrale wentylacyjne nawiew przez nawietrzaki możliwy: dla 1 nawietrzaka 30 m³/h, czyli dla 1 okna 2 x 30 m³/h to oznacza 2 osoby w pokoju z 1 oknem,

Odpowiedź:

Zamawiający modyfikuje treść opisu przedmiotu zamówienia stanowiącego Załącznik nr 1 do SWZ poprzez dodanie w rozdziale II ust. 4 następujących punktów o treści:

- „20) zaprojektować wentylację grawitacyjną wspomaganą mechanicznie poprzez odpowiednie wentylatory dachowe lub hybrydowe nasady kominowe oraz dobór odpowiednich nawiewników okiennych;
- 21) zaprojektować udrożnienia istniejącej wentylacji grawitacyjnej poprzez udrożnienie istniejących kanałów lub dobudowę nowych kanałów grawitacyjnych.”

Pytanie 2

Ponieważ budynek podlega przebudowie, czy Zamawiający posiada ekspertyzę techniczną konstrukcyjną oraz ekspertyzę pożarową wraz z postanowieniem. Jeśli nie, czy należy przewidzieć w ofercie czy Zamawiający przekaze po podpisaniu umowy (jeśli posiada).

Odpowiedź:

Zamawiający posiada ekspertyzę techniczną z grudnia 2012 roku oraz postanowienie Mazowieckiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej z dnia 26 marca 2013 roku, które przekaze wykonawcy w dniu zawarcia umowy.

¹ Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

Pytanie 3

Proszę o zamieszczenia na stronie internetowej archiwalną dokumentację architektoniczną w celu zapoznania się z zakresem przedmiotu postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada archiwalnej dokumentacji architektonicznej.

Jednocześnie Zamawiający informuję, że w dniu 2 sierpnia 2022 roku o godz. 10:00 została przewidziana fakultatywna możliwość udziału w wizji lokalnej w celu zapoznania się z budynkiem.

Zamawiający informuje, że udzielone odpowiedzi do SWZ są integralną częścią SWZ dla przedmiotowego postępowania i są wiążące dla wszystkich Wykonawców.

Tomasz Szostak
/podpisano cyfrowo/