

# Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rybniku

Rybnik, 2026-03-18

ONS-HK.9027.29.2026

**Cistercium Sp. z o. o. Bel Mon Resort**  
**ul. Stalowa 1**  
**44-292 Rybnik**

## DECYZJA

**zbiorcza roczna ocena wody na pływalni dotycząca Pływalni krytej w obiekcie Bel Mon Resort, ul. Stalowa 1 w Rybniku za okres od 01 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.**

Na podstawie: art. 1 pkt. 5, art. 4 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. z 2024 r., poz. 416), art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691) oraz § 4 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach (Dz. U. z 2022 r., poz. 1230) oraz po analizie: parametrów jakości wody na pływalni ocenionych na podstawie wymagań, o których mowa w § 3 ust. 1 wymienionego wyżej rozporządzenia, wyników badań wody na pływalni wykonanych przez zarządzającego pływalnią, zgodnie z zatwierdzonym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku harmonogramem kontroli wewnętrznej, zakresu i częstotliwości wykonywania badań wody przez zarządzającego pływalnią oraz zastosowanych metodyk referencyjnych analiz, wyników badań wody na pływalni wykonywanych w ramach planu działania na 2025 r. przez tutejszy organ, podejmowanych działań naprawczych,

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rybniku stwierdza, że jakość wody w okresie od 01 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r. na Pływalni krytej w obiekcie Bel Mon Resort, ul. Stalowa 1 w Rybniku, spełniała wymagania mikrobiologiczne i fizykochemiczne określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach. Prowadzenie eksploatacji pływalni i podejmowanie działań naprawczych w przypadku krótkotrwałych przekroczeń wartości parametrycznych (parametrów fizykochemicznych ujętych w wyżej wymienionym rozporządzeniu) było przeprowadzane przez zarządzającego w sposób zapewniający bezpieczeństwo zdrowotne korzystającym z pływalni.

## UZASADNIENIE

Po dokonaniu analizy posiadanej dokumentacji dotyczącej Pływalni krytej w obiekcie Bel Mon Resort, ul. Stalowa 1, 44-292 Rybnik, należącej do Cistercium Sp. z o. o. stwierdzono, że zarządzający pływalnią realizował badania jakości wody, zgodnie z zatwierdzonym w dniu 03.12.2024 r. przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku harmonogramem wewnętrznej kontroli jakości wody na pływalni, z których sprawozdania przekazywał na bieżąco do tutejszego organu.

W przypadku stwierdzenia niezgodności z normatywem, w sytuacjach mających wpływ na pogorszenie jakości wody na pływalni, po przerwach eksploatacyjnych lub awariach, zarządzający informował Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku o podjętych działaniach naprawczych w zakresie kwestionowanych parametrów, w terminie zgodnym z obowiązującymi przepisami. Zakres

i częstotliwość badań wody na pływalni wykonywanych przez zarządzającego były zgodne z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. Zarządzający na tablicy informacyjnej oraz na stronie internetowej Bel Mon Resort w Rybniku, umieszczał bieżące komunikaty o jakości wody na pływalni oraz prowadził w sposób udokumentowany bieżącą obserwację wody i nadzór nad pracą urzędzeń poprzez prowadzenie rejestru pracy pływalni, w której odnotowywał obserwacje przejrzystości wody oraz wykonane pomiary w zakresie parametrów: chloru wolnego, potencjału redox, odczynu pH, temperatury oraz chloru związanego. Badania wykonywane były w laboratoriach posiadających zatwierdzenie Polskiego Centrum Akredytacji, zgodnie z metodykami referencyjnymi analiz wody na pływalniach określonymi w załączniku nr 4 do ww. rozporządzenia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rybniku w dniu 09.06.2025 r. przeprowadził kontrolę sanitarną pływalni (protokół kontroli nr 183/ONS-HK/2025), w związku ze sprawowaniem bieżącego nadzoru, obejmującą pobór próbek wody do badań laboratoryjnych.

Badania dotyczyły jakości wody w nieckach basenowych oraz w systemach cyrkulacji przed wprowadzeniem do niecki i obejmowały parametry mikrobiologiczne tj. *Escherichia coli*, *Pseudomonas aeruginosa*, Ogólną liczbę mikroorganizmów w  $36\pm 2^{\circ}\text{C}$ , *Legionella* sp. (w wodzie wprowadzanej do niecek, nieckach gdzie temperatura jest wyższa lub równa  $30^{\circ}\text{C}$  i w nieckach z aerozolem wodno - powietrznym) oraz parametry fizykochemiczne tj. chlor wolny, chlor związany, potencjał redox, temperatura, odczyn pH, mętność, chloroform,  $\Sigma\text{THM}$ , azotany, utlenialność. Dodatkowo skontrolowano jakość ciepłej wody użytkowej (z natrysków) na pływalni, która była badana w kierunku bakterii *Legionella* sp.

Wyniki badań przeprowadzonych w 2025 r. w ramach kontroli wewnętrznej zarządcy oraz w ramach kontroli sanitarnej tutejszego organu wykazały przekroczenia w zakresie następujących parametrów fizykochemicznych: chlor wolny, chlor związany, potencjał redox oraz odczyn pH. Przekroczenia te, ze względu na swój charakter i wartości nie stwarzały bezpośredniego zagrożenia zdrowotnego dla osób korzystających z pływalni, tym niemniej, sygnalizowały konieczność poprawy działania systemów uzdatniania i wymagały podjęcia działań naprawczych, które zarządzający na bieżąco realizował.

W zakresie parametrów mikrobiologicznych: stwierdzono podwyższenie ogólnej liczby mikroorganizmów w  $36\pm 2^{\circ}\text{C}$  po 48h w badaniach w ramach kontroli sanitarnej tutejszego organu, jak również w ramach kontroli wewnętrznej zarządcy, oba w wodzie wprowadzanej z systemu cyrkulacji do niecki jacuzzi.

W związku z powyższym zarządzający pływalnią podejmował natychmiastowe działania naprawcze, które każdorazowo polegały na płukaniu i dezynfekcji całej instalacji wodnej.

We wszystkich ww. przypadkach kwestionowanych parametrów, zostały przeprowadzone badania laboratoryjne potwierdzające skuteczność podejmowanych działań naprawczych przez zarządcę obiektu, stwierdzające brak skażenia mikrobiologicznego w systemie cyrkulacji.

Ponadto w badaniach wykonanych w ramach kontroli wewnętrznej zarządcy, w natrysku w szatni na pływalni, stwierdzono pojedynczy przypadek punktowego wysokiego skażenia instalacji ciepłej wody użytkowej bakteriami *Legionella* sp. (wynik: 3200 jtk/100 ml wody).

W związku z powyższym, zarządzający pływalnią podejmował natychmiastowe działania naprawcze, które polegały na rozpoczęciu dezynfekcji termicznej w celu wyeliminowania bakterii *Legionella* sp., poprzez zwiększenie temperatury ciepłej wody użytkowej do  $70^{\circ}\text{C}$  w porach nocnych.

Po ich zakończeniu zostały przeprowadzone badania laboratoryjne, które potwierdziły utrzymujące się skażenie instalacji bakteriami *Legionella* sp. (wynik: 130 jtk/100 ml wody) powodując zmianę stopnia skażenia z wysokiego na skażenie średnie. W związku z zaistniałą sytuacją zarządca

przeprowadził roczny serwis kotłów grzewczych, wdrożył procedurę cotygodniowego przegrzewania bojlerów do temp 65 °C przez 120 min wraz z przepłukaniem całej instalacji w porach nocnych. Ostatecznie tut. organ odstąpił od dalszych czynności związanych z przekroczeniem bakterii Legionella w instalacji ciepłej wody użytkowej na Pływalni krytej w obiekcie Bel Mon Resort w Rybniku, w związku ze wstrzymaniem działalności całego obiektu i jego zamknięciem, w tym pływalni, co związane jest z etapem zmiany dzierżawcy.

Zgodnie z § 7 ust. 2 rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 9 listopada 2015 r. w sprawie wymagań, jakim powinna odpowiadać woda na pływalniach zarządzający pływalnią zamieszcza niniejszą decyzję – zbiorczą ocenę roczną wody na pływalni na tablicy informacyjnej zlokalizowanej w miejscu widocznym dla osób pływających oraz na stronie internetowej, jeżeli taka strona jest prowadzona.

Powyższe uzasadnia wydanie niniejszej decyzji.

## **POUCZENIE**

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Śląskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego ul. Raciborska 39, 40-074 Katowice, za pośrednictwem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 127 i art. 129 k.p.a). Odwołanie można złożyć w formie papierowej, opatrzonej własnoręcznym podpisem (pocztą lub osobiście na adres: 44-200 Rybnik, ul. kpt. Leopolda Janiego 1 lub w formie elektronicznej, opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, na adres do doręczeń elektronicznych ePUAP: /psserybnik/SkrytkaESP lub e- Doręczenia: AE:PL-48396-14210-FUEGF-15.

2. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona (strony) może (mogą) zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rybniku. Z dniem doręczenia Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Rybniku oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a k.p.a.).

3. Poucza się stronę, że zgodnie z art. 63 §1 k.p.a.: „Podania (żądania, wyjaśnienia, odwołania, zażalenia) wnosi się na piśmie, za pomocą telefaksu lub ustnie do protokołu. Podania utrwalone w postaci elektronicznej wnosi się na adres do doręczeń elektronicznych lub za pośrednictwem konta w systemie teleinformatycznym organu administracji publicznej. Jeżeli przepisy odrębne nie stanowią inaczej, podania wniesione na adres poczty elektronicznej organu administracji publicznej pozostawia się bez rozpoznania”. Zatem przestanie odwołania do organu drogą elektroniczną za pośrednictwem zwykłej skrzynki pocztowej (e-mail) nie jest tożsame ze złożeniem pisma na adres do doręczeń elektronicznych lub za pośrednictwem konta w systemie teleinformatycznym organu.

**dr inż. Michał Dudek**

**Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rybniku**

/- podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym w systemie EZD RP/

Otrzymują:

1. Adresat
2. ONS-HK - aa