

Zarządzenie
Wojewody Łódzkiego
z dnia 14 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości Skarbu Państwa
w drodze darowizny

Na podstawie art. 11 ust. 2 i art. 23 ust. 1 pkt 7, w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 r. poz. 1080, poz. 1077) zarządza się co następuje:

§ 1. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Starostę Łódzkiego Wschodniego, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej, na rzecz Gminy Koluszki, darowizny nieruchomości Skarbu Państwa, położonych w mieście Koluszki:

- 1) w obrębie 6, oznaczonej jako działki nr: 98/1 o pow. 0,0013 ha, 98/2 o pow. 0,0189 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1B/00048215/1;
- 2) w obrębie 5, oznaczonej jako działka nr 379/3 o pow. 0,0183 ha, dla której Sąd Rejonowy w Brzezinach, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW Nr LD1B/00047477/8.

§ 2. Darowizna przedmiotowych nieruchomości może być dokonana:

- 1) z przeznaczeniem na:
 - a) drogę gminną - działki nr 98/1 i 98/2,
 - b) drogę dojazdową - działka nr 379/3;
- 2) jeżeli koszty zawarcia umowy darowizny oraz sporządzenia operatu szacunkowego poniesie strona obdarowywana.

§ 3. W umowie darowizny należy:

- 1) określić cel darowizny nieruchomości, o których mowa w niniejszym zarządzeniu, oraz zastrzec, że darowizna podlega odwołaniu w przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany cel, w szczególności w przypadku zbycia nieruchomości lub ich części, lub wykorzystania ich na cel inny, na który zostały darowane;

- 2) zastrzec, że cel darowizny ma być realizowany w sposób ciągły i bezterminowy;
- 3) zastrzec, że Obdarowany, tj. Gmina Koluszki w przypadku odwołania darowizny zrzeka się roszczeń finansowych wobec Skarbu Państwa z tytułu nakładów poniesionych na przedmiotowych nieruchomościach.

§ 4. Zastrzec o warunkach odwołania darowizny i sposobie realizacji celu należy ujawnić w dziale III ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości.

§ 5. Zgoda, o której mowa w § 1, jest ważna przez okres jednego roku od dnia wejścia w życie niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WOJEWODA ŁÓDZKI

Dorota Ryl