

OŚWIADCZENIE
o stanie majątkowym sędziego, dyrektora sądu oraz zastępcy dyrektora sądu
za rok 2025

według stanu na dzień 31 grudnia 2025 r.

Właściwy urząd skarbowy:

Ja, niżej podpisana *Katarzyna Jerzak, z domu Jerzak*
(imiona i nazwisko, nazwisko rodowe - również w przypadku mężczyzn)

urodzona *15 grudnia 1977 roku w Warszawie*

zatrudniona w *Sądzie Rejonowym w Mińsku Mazowieckim na stanowisku dyrektora sądu*
(miejsce zatrudnienia, stanowisko)

zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. – Prawo o ustroju sądów powszechnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 2062, z późn. zm.) oświadczam, że w skład mojego majątku osobistego oraz objętego małżeńską wspólnością majątkową wchodzi:

I

Zasoby pieniężne

1. Środki zgromadzone w walucie polskiej: *ok. 141 000 PLN;*
2. Środki zgromadzone w walucie obcej: *15 000 USD.*

II

Nieruchomości i tytuły prawne do ich posiadania

1. **Dom:**
powierzchnia: *100 m²*
położony na działce o powierzchni: *5.1914 m²*
adres:
tytuł prawny: *własność (nabyta w 2025 r. w drodze dziedziczenia).*
2. **Mieszkanie 1:**
powierzchnia: *lokalu mieszkalnego - 70,80 m², piwnicy – 20,88 m², związana z lokalem wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali – 1534/10000*
adres:
tytuł prawny: *własność (udział w wysokości 1/2 części w tym mieszkaniu nabyty w 2025 r. w drodze dziedziczenia);*
Mieszkanie 2:
powierzchnia: *lokalu mieszkalnego – 46,11 m², związana z lokalem wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali – 4611/885864*



adres:

tytuł prawny: własność (nabyta w 2025 r. w drodze dziedziczenia);

3. **Inne nieruchomości:** nieruchomość rolna

powierzchnia: 1200 m²

adres:

tytuł prawny: własność

Inne nieruchomości: udział wynoszący 1/67 części we współwłasności wielostanowiskowego lokalu niemieszkalnego - garażu wraz prawami związanymi z lokalem powierzchnia całego lokalu (hali garażowej): 2265,84 m², powierzchnia odpowiadająca przysługującemu udziałowi: 33,82 m²

adres:

tytuł prawny: współwłasność w 1/67 części

Inne nieruchomości: udział wynoszący 375/6951 części we współwłasności wielostanowiskowego lokalu niemieszkalnego – garażu stanowiącego odrębną nieruchomość wraz prawami związanymi z lokalem powierzchnia całego lokalu (hali garażowej): 1482,22 m², powierzchnia odpowiadająca przysługującemu udziałowi: 79,96 m²

adres:

tytuł prawny: współwłasność w 375/6951 części (nabyta w 2025 r. w drodze dziedziczenia).

4. **Gospodarstwo rolne:**

rodzaj gospodarstwa: gospodarstwo indywidualne

powierzchnia: 186 189 m²

adres siedziby gospodarstwa:

w skład

gospodarstwa wchodzi nieruchomości położone w miejscowościach:

(131 051 m²),

(34 638 m²) i

(20 500 m²).

rodzaj zabudowy: zabudowania gospodarcze murowane, tj. garaż, stodoła, 2 obory oraz dom opisany w punkcie 1, wszystkie zabudowania położone na jednej z działek wchodzących w skład tego gospodarstwa rolnego o powierzchni 5.1914 m² pod adresem

tytuł prawny: własność (nabyta w 2025 r. w drodze dziedziczenia)

Z tego tytułu osiągnęłam (osiągnęłam) w ubiegłym roku dochód w wysokości: 107 264,64 zł.

III

Rzeczy ruchome o wartości jednostkowej powyżej 10.000 zł

(w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji)

1. udział 1/2 części w samochodzie osobowym marki Toyota CHR 2.0 Hybrid, rok produkcji 2023;
2. ciągnik rolniczy CLAAS AXOS 340, rok produkcji 2010 – własność (nabyta w 2025 r. w drodze dziedziczenia);
3. ciągnik rolniczy NEW HOLLAND TL 70A, rok produkcji 2005 – własność (nabyta w 2025 r. w drodze dziedziczenia);

IV

Udziały i akcje w spółkach prawa handlowego

(nazwa spółki, siedziba, wielkość udziałów, ilość akcji)

Nie posiadam.

V

Instrumenty finansowe w rozumieniu art. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o obrocie instrumentami finansowymi (Dz. U. z 2017 r. poz. 1768) inne niż wskazane w pkt IV

(rodzaj, ilość i wartość)

1. *Pakiet emerytalny IKE w PKO TFI – 1446,566 jednostki o łącznej wartości 28 584,14 zł;*
2. *Pakiet emerytalny IKZE w PKO TFI - 196 obligacji 10-letnich EDO o łącznej wartości 20 802,66 zł;*
3. *Jednostki uczestnictwa funduszu inwestycyjnego PKO TFI:*
 - a) *PKO Obligacji Skarbowych krótkoterminowy – 39,707 jednostki o łącznej wartości 104 064,11 zł;*
 - b) *PKO Obligacji Skarbowych krótkoterminowy – 31,765 jednostki o łącznej wartości 83 249,71 zł;*
 - c) *PKO Obligacji Uniwersalny – 1004,520 jednostki o łącznej wartości 124 490,16 zł;*
 - d) *PKO Obligacji Uniwersalny – 1255,650 jednostki o łącznej wartości 155 612,70 zł;*
4. *Środki zgromadzone na rachunku PPK prowadzonym przez TFI PZU S.A. – 1 692,33 zł.*

VI

Dochody podlegające opodatkowaniu podatkiem dochodowym od osób fizycznych, uzyskane w okresie roku przed dniem, na który składane jest oświadczenie, o ile ich łączna wartość przekracza 10.000 zł, i ich źródła, z wyłączeniem dochodów uzyskanych w związku z pełnieniem urzędu na stanowisku sędziowskim albo zatrudnieniem na stanowisku dyrektora sądu lub zastępcy dyrektora sądu

Nie osiągnęłam tego rodzaju dochodów w wysokości przekraczającej 10 000 zł.

VII

Mienie nabyte przez składającego oświadczenie albo jego małżonka od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków lub samorządowej osoby prawnej, które podlegało zbyciu w drodze przetargu

(podać rodzaj mienia, datę nabycia, od kogo)

Nie nabyłam tego rodzaju mienia.

VIII

Wierzytelności pieniężne i zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 zł

(w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki, warunki na jakich zostały udzielone, wobec kogo, w jakiej wysokości, wysokość pozostałego zadłużenia)

Kredyt hipoteczny w PLN udzielony przez ING Bank Śląski S.A. na kwotę 350 000 zł w dniu 16.07.2025 r. (data zawarcia umowy kredytu hipotecznego) z przeznaczeniem na budowę domu jednorodzinnego, okres spłaty 180 miesięcy, oprocentowanie zmienne (6,84% na 31.12.2025 r.), w dniu 9.12.2025 r. uruchomiono I transzę kredytu w kwocie 200 000 zł, do spłaty na dzień 31.12.2025 r. pozostawała kwota 201 011,95 zł.

IX

Inne dodatkowe dane o stanie majątkowym

W 2025 r. nabyłam spadek po moim zmarłym ojcu . W skład spadku poza składnikami wskazanymi w niniejszym oświadczeniu jako nabyte w drodze dziedziczenia wchodziły:

- a) samochód osobowy marki Citroen Berlingo, rok produkcji 2007, który zbyłam w 2025 r. za kwotę 5000 zł;
- b) Samochód osobowy marki Mazda CX-5, rok produkcji 2014, który zbyłam w 2025 r. za kwotę 40 000 zł;
- c) przyczepka samochodowa Neptun, rok produkcji 2016 o wartości 1000 zł (własność);
- d) środki pieniężne zgromadzone na rachunkach bankowych ojca w łącznej wysokości 520 000 zł, za które nabyłam instrumenty finansowe opisane w punkcie V, ppkt 1-3.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Miński Haroniewa, 15.01.2026r.
(miejsowość, data)

Statynie Janak
(podpis)